LA NACION

EDICION DE SEIS PAGINAS

Año XVI—Núm. 4600

Buenos Aires, Sábado 28 de Noviembre de 1885

Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 218

LA NACION

El Dr. Nicolás Avellaneda

Antes de volver á pisar la tierra patria á que regresaba moribundo, y al entrar en las aguas del Plata, ha muerto á la edad de cuarenta y ocho años el Dr. Nicolás Avellaneda, ex-presidente de la república y actual senador en el Congreso nacional.

Heredero de un apellido ilustre consagrado por el martirio en pro de la libertad, habia heredado tambien á la par de esa gloria póstuma las cualidades de reflejo político-literarias de su progenitor, que se repetian en él en la vida pública y en sus manifestaciones orales ó escritas.

Era el tercer presidente de la república en el órden cronológico de la trasmision no interrumpida del mando, á contar desde la época de la reorganizacion nacional, en que por la primera vez en el trascurso de su existencia la nacion se encontró reunida en toda su integridad bajo una sola ley y un solo gobierno.

Su administracion habia completado dieciocho años de vida constitucional, en que los tres ex-presidentes que se sucedieran en el mando, despues de haber completado su período legal, vivian en la patria no proscriptos, tambien por la primera vez, en igualdad de condiciones con sus conciudadanos que habian gobernado.

Levantado al poder en medio de una tempestad, que tuvo su apaciguamiento momentáneo por la conciliacion, y habiendo terminado su gobierno en medio de otra tempestad, su época forma contraste con su carácter moral y con las manifestaciones de su manera de ser. Sin ser un estadista de iniciativa, era un espíritu ágil, y estaba dotado de cierto temple flexible que lo habilitaba para la lucha y las tareas del gobierno. Tocóle realizar algunos adelantos para su país durante su agitada administracion, cerrándola con el establecimiento definitivo de la capital de la república.

No es este el momento de juzgarlo como gobernante y como político, pudiendo decirse, empero, que era una brillante inteligencia nativa á la vez que de reflejo, en que predominaba la imaginacion y el cuidado de las formas convencionales, sin excluir un juicio penetrante. Ha dejado algunas obras literarias que le sobrevivirán, y como orador será contado entre los más distinguidos de nuestros fastos parlamentarios.

El Dr. Nicolás Avellaneda nació en la ciudad Tucuman en 1837, y sucesivamete publicista, literato, jurisconsulto, ministro provincial nacional, jefe supremo del Estado, rector de la universidad y senador, hacia como 25 años que figuraba en la vida pública.

El gobierno le ha decretado los honores de ex-presidente, honrando en él el gran período de la unificacion nacional, en que cuatro presidencias se han sucedido, hallándose próxima á terminar la cuarta.

Habria sido de desear, para satisfaccion del que este homenaje oficial recibe, y para honor del país, que hubiera visto completarse en el mismo órden un período de veinte y cuatro años en cuatro administraciones sucesivas, cuyos representantes hubiesen podido darse cuenta con equidad de la comun tarea en el trascurso del tiempo, léjos del poder, y siendo la posteridad de sí mismos.

Ha visto venir la muerte con serenidad y ha muerto con entereza encarándola de hito en hito, y sus últimas palabras han sido protestas, en la esperanza de un fallo justiciero.

El Dr. Avellaneda, como gobernante y como hombre, será juzgado con equidad y benevolencia por su posteridad, y los presentes al inclinarse ante su tumba, le desearán la paz que no siempre alcanzó, deplorando su muerte acaecida en condiciones tan melancólicas, cuando en edad todavia temprana la vida le habia retirado sus promesas.

Procedimiento para las tachas

Se acerca el momento de combatir el fraude haciendo uso de la ley vigente.

El domingo próximo será el último dia de inscripcion: la publicacion inmediata de los registros es requisito indispensable. El artículo 12 es perentorio en sus términos. Dice así: "La publicacion del registro por la prensa ó por carteles donde no la hubiese, durará un mes, empezando *desde el dia* en que se cierre el registro, al objeto de que puedan hacerse los reclamos de que habla el artículo 9º. Para atender á ellos las juntas se reunirán los juéves y domingos en el juzgado de paz respectivo, desde las doce del dia hasta las tres de la tarde. Concluido el término no se admitirá reclamo alguno hasta el siguiente año."

La publicacion de los registros debe hacerse en consecuencia, en la capital inmediatamente despues—desde el dia en que se cierre la inscripcion. El término de un mes acordado por la ley es para el caso en que sea necesario recorrer distancias, no haya prensa en el distrito electoral, deba hacerse la publicacion por carteles, etc.

En la capital no habrá motivo alguno que obligue á demorar la publicacion.

Dependiendo los jueces de paz del ministerio del interior, y requiriendo gastos la publicacion de los registros, es el ministerio el que debe intervenir y decretar esa diligencia, evitando á la vez los subterfugios con que se pretenda ocultar ó demorar este trámite importante, esencial en el procedimiento electoral.

En la semana próxima todos los registros de inscripcion de la capital deben ser publicados, facilitando así el juicio de tachas que tiene por objeto depurar á aquellos del fraude.

Entrando al procedimiento mismo del juicio sumarísimo de las tachas, necesario es tener presente ante todo que se trata de trámites rápidos, de comparendos verbales, de actos concisos, de testimonios y actuaciones en papel simple: así deben proceder las juntas y el mismo juez nacional cuyo fallo es inapelable.

Para las tachas hay solo un mes, el de diciembre: aunque la ley no fija el término con palabras expresas, del contexto de sus artículos se desprende.

Así dice en el art. 12, que se reunirán las juntas los juéves y domingos desde las doce hasta las tres de la tarde, y en el 21 que se refiere al sorteo de las mesas receptoras de votos, que esta operacion se practicará "treinta dias antes de cada eleccion."

La eleccion próxima tendrá lugar en el primer domingo de febrero, de manera que el sorteo debe verificarse en los primeros dias de enero: para esto es indispensable que estén depurados los registros, es decir, que las rectificaciones motivadas por las tachas estén hechas en ellos.

Corresponde, pues, á las juntas reunirse puntualmente todos los juéves y domingos del mes de diciembre: son nueve dias, que á tres horas por dia dan solo 27 horas hábiles de trabajo para las juntas.

El término es muy breve porque el fraude se ha hecho en gran escala: hay parroquias en que serán tachados más de quinientos inscriptos, y como la ley dice "que las juntas resolverán oidas las partes en juicio verbal" este solo trámite es necesario preverlo para que no se opongan obstáculos que hagan imposibles las tachas.

Se evitan todos los inconvenientes denunciando como mal inscriptos á un número dado de personas que deben ser citadas para la inmediata reunion de las juntas.

Cualquier ciudadano puede ejercitar el derecho de tachas. El art. 71 concede este derecho.

La denuncia ó peticion que se presente á la junta, debe formularse por escrito cuyo contexto debe comprender el nombre del vecino, la parroquia y el domicilio, exponiendo: "Que haciendo uso del derecho que le acuerda la ley nacional de elecciones denuncia como indebidamente inscriptos en el registro cívico á las personas que á continuacion se determinan:—(Nº del registro—nombre del inscripto—si ha tomado el nombre de otra persona—si vive ó no en el domicilio que ha dado—si existe el número de la casa—si está domiciliado en otra parroquia—si se ha inscripto en dos ó más parroquias—y todos los demás datos que sean necesarios ó conducentes al objeto que se persigue.)—En consecuencia, pídese á la Junta: 1º cite á los tachados para la próxima audiencia: 2º admitir las justificaciones que presentará en la audiencia próxima para comprobar lo necesario: 3º resolver en definitiva la eliminacion del registro de los indebidamente inscriptos."

Basta una presentacion de este género para establecer el procedimiento.

La junta cita á los tachados para su primera audiencia.

La citacion debe hacerse públicamente: basta un aviso en uno ó dos diarios por un par de dias. Los que no se presentan deben ser eliminados: su rebeldía implica la presuncion de fraude.

Las juntas no pueden, teniendo solo 9 dias hábiles y procediendo como deben hacerlo sumariamente, señalar para la comparencia de los tachados sino un término brevísimo. Lo natural y lógico es que cada vecino inscripto concurra á defenderse inmediatamente si la tacha que se le opone es ilegal ó injusta: por eso la no comparencia es una desercion, un abandono que se hace del derecho y de ahí la presuncion legal para declararlo mal inscripto.

Tan es así como debe procederse que el tachado, aun con la resolucion desfavorable para él de la junta, tiene derecho á ir en apelacion dentro de diez dias ante el juez nacional.

¿Qué justificativos deben presentarse ó darse para comprobar la falsedad? Cualesquiera, sin necesidad de que revistan formas documentadas, escrituras, papeles, etc.; todo es sumario y brevísimo siempre, y á la junta basta formar conciencia para fallar sin mayores demoras en uno ú otro sentido. El testimonio de dos vecinos conocidos, probos, de espectabilidad social basta: basta algun antecedente oficial, alguna constancia, cartas, recibos, declaraciones de inquilinos ó propietarios de casas, de los vecinos de ellas más inmediatos: todo aquello que dé por resultado la justificacion misma que se busca.

La contradiccion en los datos, la negativa á contestar, los subterfugios, las vacilaciones, viniendo de los tachados son pruebas morales tambien que los acusan y bastan por sí solas para justificar las tachas.

Cualquier irregularidad en el procedimiento, cualesquiera demoras, dificultades y obstáculos opuestos por las juntas ó algunos de sus miembros; el no asistir alguno de estos en los dias y horas señalados por la ley, constituyen faltas graves y violacion de derechos preciosos de que solo puede hacerse uso en un término angustioso.

En tal caso debe ocurrirse inmediatamente al juez nacional pedir la habilitacion de horas y la adopcion de medidas rápidas y aun coercitivas, que obliguen á los infractores á la ley á cumplir con su deber.

Queda un punto importante que tratar: evitar los conflictos, disputas y desórdenes consiguientes á esas agrupaciones de individuos que van á formarse en cada juzgado de paz. Las casas en que estos se encuentran son estrechas, algunas de altos, con angostas escaleras, sin espacio en las piezas para contener tantas personas.

Las discusiones y antagonismos de los bandos, el elemento de desórden que esos falsarios representan, pueden obstar de una manera séria á que las juntas procedan, cuando ménos, con la rapidez con que deben hacerlo; puede ser hasta un pretexto para retardar resoluciones y ganar tiempo.

El ministro del interior está tambien habilitado para adoptar de acuerdo con el jefe de policía medidas de cierto carácter que den por resultado mantener el órden en cada juzgado de paz, haciendo imposibles los disturbios é interrupciones en los actos de la junta.

Prever todos estos casos es deber de los partidos y de las autoridades: es necesario proseguir en la campaña iniciada contra el fraude y la prensa independiente contribuirá eficazmente por su parte á hacer públicos los trabajos patrióticos de los ciudadanos, denunciando á la vez los abusos que se cometan para dar á cada uno su responsabilidad.

◆

LAS FINANZAS DE CHILE

(Del Anglo-Chilian Times)

Despues de [illegible] guerra con el Perú, poco se ha [illegible] de su conquistador. Mientras el Perú es presa de querellas intestinas, Chile pone sus negocios en órden, aunque venciendo grandes dificultades, las mayores de las cuales son debidas á la emision del papel inconvertible y la superabundancia en la produccion del mundo de nitrato y cobre, que son sus principales artículos de exportacion.

Las obligaciones chilenas en este mercado han obtenido precios altos desde el restablecimiento del fondo amortizante que habia sido entorpecido durante la última guerra.

En 1º de enero de 1885 el total de la deuda externa chilena era el siguiente:

Año	Interés	Monto primitivo	Saldo pendiente	Serv. de interés anual y amortizacion
1843	3 1/2	3.782.509	81.000	151.300
1858	4 1/2	7.774.000	4.625.000	427.300
1866	7	5.604.600	4.420.500	504.414
1867	6	10.000.000	6.626.500	800.000
1870	5	5.063.500	4.169.500	303.810
1873	5	11.382.500	9.962.000	796.575
1875	5	9.500.000	5.195.000	421.550
Total...		$ 53.107.100	$ 34.870.000	$ 3.405.419

Como se ve al principio del año corriente el total de la deuda exterior de Chile no excedia de 6.974.000 £ contra 30.000.000 £ debidas por los argentinos y 18.500.000 £ debidas por los brasileros.

Considerando que Chile tiene 2.300.000 habitantes, la República Argentina 2.800.000 y el Brasil 12.000.000, es natural que Chile y el Brasil estén en mejor posicion en este mercado que sus vecinos.

Indagando la deuda interna, la condicion financiera de Chile no es tan satisfactoria. La deuda interna consiste, ante todo, en varios empréstitos, que suben á 4.261.300 $, emitidos entre 1837 y 1866 para pagar la deuda del antiguo gobierno y la república hasta 1835.

Hay además cuatro empréstitos en 1863, 1867, 1872 y 1873, para ferro-carriles, es decir, para las líneas de Santiago y Quillota, San Fernando y Curicó, Llaillai y San Felipe y Santiago y San Fernando. Estos empréstitos que suben á 5.707.865 pesos fueron todos lanzados al 6 por ciento. Luego se han contraido dos empréstitos más en 1878 y 1879; el primero fué lanzado con el propósito de que el gobierno pudiera ayudar á los bancos para garantir su emision.

Varios empréstitos parciales, que alcanzan en total á 15.639.000 pesos, fueron emitidos para cubrir los gastos de la guerra con España, variando el interés desde uno al nueve por ciento, sin que se proveyera nada para redimirlos. Además de estas deudas existen los billetes de tesorería en circulacion por valor de 26.927.966 $, casi la mitad de la deuda interna, que fueron emitidos con el objeto de atender los gastos de la última guerra con el Perú.

Los detalles de los mencionados empréstitos son los siguientes:

Año	Interés p°/o	Monto primitivo	Monto pendiente
1837-66	3	4.261.300	2.801.150
1863	6	2.300.000	874.000
1867	6	1.398.000	1.068.000
1872	6	757.000	679.000
1873	6	1.252.865	1.093.000
1878	5	3.750.000	3.500.000
1882	6	951.100	951.100
—	1-9	15.639.695	15.639.694
1873-81	—	28.308.000	26.927.966
Total		$ 58.717.960	$ 53.433.910

La deuda interna pendiente importa nominalmente 10.686.782 £: pero como es pagable en papel moneda, es realmente algo menor. Sin embargo, aun á la par se verá que el total de las deudas de Chile es éste:

Externa . . . . . £ 6.974.000
Interna . . . . . " 10.686.000
O un total de . . £ 17.660.000

Corresponden así £ 7 13 s 6 p. *per capita* de la poblacion contra £ 15, que es lo que corresponde por cabeza á la República Argentina, sobre la base de la deuda nacional y provincial. Sin embargo de esto, el comercio de Chile está paralizado y la depresion ha llegado á un período crítico; la moneda corriente del país está despreciada en una tercera parte, y parece que no se hallan los medios de evitar el mal.

Este estado de los negocios, aparte de las causas generales que afectan el comercio en todo el mundo, es debido al carácter inconvertible de las dos últimas partidas de la tabla precedente.

Los varios pequeños empréstitos para la guerra de España que ascienden á 15.639.000 pesos, los billetes de tesorería por valor de 27.000.000, formando un total de 42.700.000 de pesos, ó sea más de las cuatro quintas partes de la deuda interna, son prácticamente inconvertibles, y si añadimos á esta suma el valor de los billetes de banco de *curso forzoso*, sean 12.405.700 pesos, tenemos un total de 55.000.000 de pesos ó nominalmente £ 11.000.000 de moneda corriente inconvertible, lo que para un país pequeño como Chile, es enorme. La verdad es que, aunque el gobierno no ha contraido empréstitos durante los últimos diez años, los ha levantado en el país á una tasa que se ha probado ser usuraria.

Chile aparece ahora pretendiendo levantar aquí un empréstito bastante para chancelar sus billetes de tesorería y para consolidar tambien la deuda contraida en la guerra con España.

La suma que actualmente se necesita para hacer el servicio de la deuda esterna no es sino de £ 680.000, incluyendo el interés y la amortizacion.

Chile podria levantar un nuevo empréstito suficiente para el objeto indicado, lo que importaria un nuevo servicio anual de 720.000 £.

Entonces deberia solo £ 2.000.000 por deuda interna, el servicio de la cual requeriria unas 130.000 £. De esta manera el servicio total anual se fijaria en £ 1.530,000, contra £ 3.150,000 próximamente, que necesitan ahora los argentinos para sus deudas de la nacion y provincias, interna y externa.

Se ha sugerido que Chile refundirá su empréstito de 7 °/o de 1866 en otro del 5 °/o. Pero esto parece que no vale la pena por el momento; el monto impago de ese empréstito no es sino de 3.420.500 dollars, ó £ 684.000; el ahorro anual en el interés vendria á ser á lo más de £ 13.700. La misma indicacion se ha hecho con respecto á los empréstitos del 6 °/o de interés, cuyo monto impago excede de un millon 300.000 £.

Pero segun los términos de ese empréstito, su amortizacion no puede ser acelerada.

Al considerar la situacion de las finanzas chilenas es necesario tener en cuenta el aumento en perspectiva de la deuda causada por la decision del árbitro en la comision mixta de reclamo de Chile, Italia, Francia y la Gran Bretaña.

El retiro del Sr. Lopes Netto, árbitro, no ha mejorado el asunto. Aunque sus considerandos, se dice, han sido muy objetables para el orgullo chileno, son sin embargo completamente exactos, y la historia de la guerra por Vicuña Mackena prueba acabadamente que los chilenos bombardearon pueblos indefensos y que sus soldados los saquearon de una manera casi bárbara.

De cualquier manera, aunque se nombre otro árbitro por el Brasil ó por otra nacion, será difícil para el sucesor del señor Lopes Netto, destruir el resultado de su decision, que por el momento no puede ser revocada, y esto significa que Chile será condenado á pagar de 3 á 4.000.000 de £ por perjuicios.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

El andarin Bargossi—Ha tenido una leve mejoría el célebre andarin.

La fiebre ha declinado hoy.

Se tienen esperanzas de salvarlo.

La tormenta del 23 en el Bragado—Se tienen noticias del Bragado anunciando los perjuicios ocasionados en ese pueblo por la tormenta del 23 á la noche. Durante la lluvia que fué torrencial cayó una gran manga de piedra, haciendo los siguientes daños:

Al Sr. Juan B. Roques, 2.000 ovejas muertas, 300 tiros de trigo destruidos y dos peones contusos; al Sr. Diego G. Karanagh, 800 animales lanares muertos; al Sr. Cárlos J. Costas, 20 ovejas muertas; al Sr. Pedro Casabonet, 6; al Sr. Félix Martinez, 40; al Sr. Pedro Archipretre, 40 cuadras de trigo destruidas, y 60 cuadras tambien destruidas al Sr. Jacobo Recarez.

Los perjuicios sufridos en las propiedades del pueblo fueron tambien de consideracion.

Lluvias torrenciales—La tormenta que desde ayer nos amenazaba se ha descargado hoy despues de medio dia con un ímpetu extraordinario.

Han caido varias aguaceros torrenciales algunos de los cuales han durado más de media hora.

A las 4 de la tarde sigue lloviendo copiosamente.

Centenario de Brandzen—Hoy es el centenario del coronel Brandzen, guerrero de la independencia.

Se han preparado grandes fiestas para conmemorar ese aniversario en el pueblo que lleva su nombre, las cuales se realizarán si es que la lluvia no ha dispuesto lo contrario.

Entre otros actos se colocará la piedra fundamental de la estátua que se levantará á la memoria del ilustre prócer en la plaza principal de dicho pueblo.

Contribucion directa atrasada—La direccion de rentas ha recibido una nota del procurador fiscal del departamento del Sur, señor Cirilo White, dando cuenta de todos los asuntos que tiene en gestion para el cobro del impuesto de contribucion directa atrasada de los partidos que forman ese departamento.

Consulta sobre pago de un impuesto—El avaluador de la Magdalena ha consultado á la direccion de rentas; desde qué fecha deben abonar el impuesto de contribucion directa los terrenos que fueron donados por la municipalidad en virtud de la ley de ejidos de 1870, y que recien van á ser escriturados.

La direccion ha pasado la consulta á dictámen del asesor de gobierno.

Oficial de policía—Hoy se dictó un decreto nombrando al Sr. Abel Cabezas oficial de policía, en reemplazo del Sr. Cárlos C. Villanueva que renunció.

Hipódromo en el 25 de Mayo—El gobierno no ha hecho lugar á una peticion de la municipalidad del 25 de Mayo solicitando la suma de cinco mil nacionales para ayudar á la construccion de un circo de carreras en ese pueblo.

Cámara de diputados—Hoy no se reunió la Cámara de diputados por falta de número.

Será nuevamente citada para el miércoles próximo.

Nombramientos provinciales—El gobierno nombró hoy al Sr. Eduardo F. Heredia encargado de la contabilidad del ministerio de hacienda y al Sr. B. Canedo, oficial 2º del mismo.

Venta de propiedades—La direccion de rentas intervino hoy en las siguientes ventas de propiedades.

Ensenada—1.157.46 metros cuadrados 3968 $.

La Plata—Seccion 11ª, manzana R, 280 metros cuadrados en 155 $.

Moron—17 metros 30 de frente por 49 metros 30 de fondo en 1059 $.

Noticias policiales—En Las Flores, se trabaron en pelea Alejo Harostequillan y Antonio Soria, resultando este último herido, siendo ambos presos; en Barracas, por pelea y heridas fueron reducidos á prision Eduardo Acosta, Angel Villareal y Casiano M. Ferreyra, y por estropear á una mujer Alejandro Grandenelli; en Lujan, se tomaron en pelea Antonio Ianotti y Alberto Sarito, resultando el primero herido: ambos están presos; en Bahía Blanca, ha fallecido repentinamente el vecino Federico Brandzen; en Giles, por robo fueron presos Luis Maderna y Cristóbal Tersimanse, y por desacato y escándalo Felipe Montenegro y Juan Cosco; en General Rodriguez, por promover desórden en estado de ebriedad fué preso Juan Zapuchet; en el Saladillo, por robo fué preso Tomás Eteleria y Camilo de Corlo.

TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

LA GUERRA SERVIO-BULGARA

Continúan las victorias de los búlgaros

CATTARO, NOVIEMBRE 26.—El gobierno austriaco está concentrando sus tropas en Herzegovina.

Toda la fuerza formará un cordon militar en la frontera de Bosnia y Herzegovina.

CONSTANTINOPLA, NOVIEMBRE 26.—Turquía teme que si una revolucion obligara al Austria á ocupar la Servia, se efectúe un movimiento ruso sobre Bulgaria. El hecho de estar la Rusia aglomerando grandes fuerzas en la Besarabia, y de acumular el Austria grandes elementos bélicos en la Bosnia, inquieta en esta á los círculos diplomáticos, porque se teme además, que el príncipe Alejandro se niegue ahora á abandonar la Rumelia.

LÓNDRES, NOVIEMBRE 27.—Dice un telegrama de Sofía que los búlgaros anuncian que fueron muertos dos mil servios en Widin.

VIENA, NOVIEMBRE 27.—El gobierno ha mandado instrucciones á sus ministros en Belgrado ordenándole que visite al príncipe Alejandro con el objeto de disuadirlo de una invasion al territorio de Servia, la que moviliza con rapidez sus fuerzas de reserva, mandándolas á la frontera, al encuentro de los búlgaros quienes avanzan sobre Pirot.

En los alrededores de este pueblo han tenido lugar recios combates. Las últimas noticias dicen que los servios estan retrocediendo.

La situacion política de España—El nuevo ministerio

MADRID, NOVIEMBRE 26.—Se cree que la reina será nombrada regenta.

Reina muchísima inquietud.

PARIS, NOVIEMBRE 26.—Anuncia un telegrama de Madrid que la princesa Mercedes, de cinco años de edad, hija del rey Alfonso, quedará de reina bajo la regencia de su madre la reina Cristina.

El señor Sagasta formará un nuevo ministerio. Las calles están atestadas de gente que discute con avidéz la situacion.

La ciudad está tranquila.

LÓNDRES, NOVIEMBRE 27.—La muerte de Don Alfonso ha causado profunda sensacion en esta, tanto en la corte como en los clubs políticos.

Evacuacion del Tonkin y Madagascar

PARIS, NOVIEMBRE 26.—Todos los diarios están en la creencia de que la mayoría de la comision de la Cámara de diputados, que examina los créditos del Tonkin, está á favor de la evacuacion de Tonkin y Madagascar, lo que hace más dificultosa la situacion.

Se asegura que tendrá lugar una crísis en el gabinete con motivo de la accion de la comision.

Triunfo de los conservadores ingleses

LÓNDRES, NOVIEMBRE 27.—La reaccion conservadora marcha sin contratiempo. El entusiasmo de los conservadores no tiene límite.

Grandes masas de gente se aglomeran al rededor de las tablas donde se fijan los boletines, recibiendo con aplausos las noticias del éxito abrumador de los tories.

Los conservadores ganaron en cinco de los seis distritos de Manchester.

Fallecimiento del vice-presidente de los Estados-Unidos

INDIANÓPOLIS, NOVIEMBRE 26.—El vice-presidente Hendricks murió repentinamente ayer poco antes de las cinco de la tarde.

Nadie estuvo presente en el momento de la muerte, que se atribuye á paralizacion del cerebro.

Es probable que se practique una autopsia para averiguar la verdadera causa de su muerte.

WASHINGTON, NOVIEMBRE 26.—La muerte del vice-presidente Hendricks ha causado profundo pesar en esta capital.

INDIANÓPOLIS, NOVIEMBRE 27.—Se ha resuelto no practicar la autopsia del cadáver de Hendricks. La viuda de éste está plenamente convencida de que Hendricks murió de una parálisis del corazon.

Las exequias tendrán lugar el mártes.

(De la agencia Havas)

Las elecciones en la Gran Bretaña

LÓNDRES, NOVIEMBRE 27.—De las recientes elecciones para la Cámara de los comunes, solo se conocen hasta ahora 185 resultados definitivos. De estos 95 son favorables á los conservadores y 90 á los liberales.

NOTICIAS DE EUROPA

POR EL CONGO

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, NOVIEMBRE 27.—La balija del Congo, que alcanza hasta el 8 de noviembre, contiene las noticias siguientes:

Política francesa

En vista de los descalabros sucesivos de la union republicana para tomar la direccion del movimiento electoral en Francia, M. Tolain reunió los restos del oportunismo en un comité llamado "La alianza republicana de comités radicales y progresistas del Sena".

Desde luego se reconoció bajo ese disfraz de circunstancia al antiguo partido de Gambetta. Creíase ya que esa asociacion accidental se habria disuelto, cuando un anuncio de su presidente M. Tolain hace saber que dicha asociacion ha decidido declararse en permanencia por más que en Francia están prohibidas las asociaciones políticas.

Esto es prueba de que la alianza republicana cuenta con fuertes apoyos.

Hubo una reunion de diputados radicales en casa de Lockroy, á la que asistieron 25 que se pusieron de acuerdo sobre esto: la reforma del personal administrativo y la liquidacion de los asuntos.

En la reunion quedó aceptada la celebracion de una reunion plena de diputados radicales.

Importante discurso del primer ministro inglés

Lord Salisbury pronunció el 4 de noviembre en Lóndres un discurso de gran importancia, tratando de la política de los conservadores en cuanto á las relaciones comerciales de la Gran Bretaña con los demás países.

Defendió enérgicamente la teoría de la reciprocidad, señalándola como programa de su gobierno y denunciando como antipolítica la idea de que un país puede implantar en absoluto y en todo su vigor principios de escuela económica sin establecer distinciones entre amigos y enemigos.

"El libre cambio, dijo Salisbury, no debe hacer imposible el aumento de derechos para las procedencias de naciones que no son comercialmente amigas de la nuestra.

De esta manera se podrá colocar á la Gran Bretaña sobre un pié de igualdad de condiciones para luchar con los demás paises, y se implantará el sistema comercial más equitativo. Por ejemplo, si España se niega á admitir mercancias inglesas en condiciones aceptables, admitiendo sin embargo procedencias de los demás países, el libre cambio que profesa el pueblo inglés no seria obstáculo para que Inglaterra aumentase los derechos sobre los vinos españoles. Esto constituirá sencillamente un acto de represalias perfectamente merecido."

Salisbury declaró tambien que Inglaterra debe hacer desaparecer los obstáculos que se oponen á que sean aumentadas las tarifas aduaneras que rigen para las procedencias de las colonias, estableciendo así tambien un equilibrio justo.

Declaraciones del primer ministro griego

En la Cámara helénica al discutirse la contestacion al discurso del trono, declaró el primer ministro Delyannis que el deber de Grecia era apresurar los preparativos militares y que Grecia no retrocederia ante una guerra en defensa de los intereses helénicos, porque está segura de salir de la lucha con honor. Delyannis añadió que las declaraciones contenidas en el mensaje indican suficientemente el pensamiento del gobierno.

Se anunció que el ministro de marina habia pedido un crédito de 12 millones.

El ministro de negocios extranjeros dirigió una nota á las potencias en contestacion al último memorandum de estas. El tono general de la nota es el mismo que el de la de Servia.

El ministerio griego declaró que Grecia no podrá considerar la situacion como arreglada y con garantía de alguna seguridad en tanto que no haya obtenido, por lo ménos, la línea fronteriza que se habia fijado en el tratado de Berlin por el lado del Epiro.

El conflicto de Oriente

De Servia anuncian que parece insistir en su propósito de pasar la frontera búlgara.

Siguen contestaciones entre Bulgaria y Servia á propósito de las quejas alegadas por esta última de que sus súbditos residentes en Bulgaria son allí maltratados.

De una conversacion que el corresponsal de *Le Temps* en Sofía, ha tenido con el ministro de negocios extranjeros búlgaro Tzanon, resulta que las milicias occidentales recientemente movilizadas han sido enviadas á Windin para reforzar la guarnicion, como precaucion contra las pretensiones que pudiera alegar Servia sobre los distritos de Widin y Trune.

Los preparativos militares continúan en Bulgaria.

En las rejiones oficiales se muestra confianza en que ese esfuerzo, al que solo se atribuye un propósito defensivo, podrá sostenerse mucho más tiempo que en Servia, de la que se cree tendrá que ir fatalmente á un golpe aventurado en el exterior ó á una grave revolucion en el interior.

Entre tanto los oficiales rusos que habia en Bulgaria han sido llamados todos á Rusia con órden de despojarse del uniforme búlgaro antes de pasar la frontera.

Inglaterra, Francia y Rusia han hecho reservas al consentir tomar parte en la conferencia.

Rusia declaró que no puede permitir la entrada de tropas turcas en la Rumelia oriental. Inglaterra, Francia é Italia advierten que Turquía tiene derecho á enviar tropas á dicha provincia, pero piden que se tenga en cuenta en cierta medida las aspiraciones unionistas del pueblo búlgaro. Han declarado, no obtante, que si puede ser restablecido el *statu quo ante* sin efusion de sangre, sancionarán ese restablecimiento.

Segun dicen de Belgrado, Servia se muestra ahora dispuesta á admitir la union, á condicion de que se le devuelvan los dos distritos de la Servia oriental que hoy forman parte de la Bulgaria, considerando que Rumelia es para ésta una compensacion suficiente por dichos distritos.

El gobierno búlgaro organiza cuerpos de mahometanos, algunos de los cuales han tomado ya posiciones en la frontera; pero no se creia que infundieran gran cuidado á los servios, porque estos no temen á esas huestes de búlgaros mahometanos, que solo se alistan por amor al botin.

La cuestion Carolinas

El cambio directo de notas entre los gobiernos de Madrid y Berlin continuaba, no obstante la mediacion pontificia.

El 30 de octubre llegó á manos de Bismarck una nota del gobierno español, contestando á otra que le habia sido dirigida por el canciller el 19.

La nota de Bismarck es lacónica y seca. Hace caso omiso de los derechos históricos aducidos por España y circunscribe la cuestion al punto concreto de prioridad de ocupacion.

La del gobierno español, de fecha 25, es un documento de mucha extension, más amistoso en su tono que las anteriores, pero firme en el razonamiento. Confirma é insiste en los derechos históricos de España sobre las islas, y se extiende en consideraciones acerca de que, aun en el terreno de la prioridad de ocupacion, no tiene razon Alemania.

Acompaña la protesta hecha por los comandantes de buques españoles al no serles aceptada la verbal por el comandante aleman.

En su nota Bismarck dice que el protectorado se ejerce manteniendo sobre el territorio protejido autoridades que garanticen los intereses comerciales, y parte de este principio para no admitir que España ha ejercido soberanía sobre las Carolinas. Despues declara que por lo tanto considera abandonadas y sin dueño las islas del Pacífico.

Defiende luego la prioridad de ocupacion y sostiene que el acto de izar la bandera es la única señal manifiesta y tangible de toma de posesion.

La nota del gobierno español combate la teoría de la posesion por el detalle de izar una bandera, y alega que aun cuando así fuese la bandera alemana fué izada de noche, á horas desusadas é irregulares, sin las solemnidades de derecho y por sorpresa. Opone á la nota del gobierno aleman principios del derecho internacional histórico que reconoce posesion cuando existen signos materiales de ella, como desembarco de hombres y material, eleccion de emplazamiento para edificios é intento manifiesto de permanecer en el territorio, en cuyos casos se encuentra la expedicion española.

Recuerda que segun el derecho de gentes bastaba clavar la lanza en tiempos de los descubridores y alzar la cruz para la toma de posesion de un territorio. Explica que los reyezuelos de Carolinas fueron convocados para que prestasen acatamiento al gobernador y no para asistir al acto de una proclamacion. Y por último protesta de nuevo contra la pretension de que las reglas de la conferencia de Berlin, rijan fuera de Africa, mientras las naciones no lo acuerden expresamente.

En cuanto á la protesta escrita de los marinos españoles, se señala como una prueba de la cordialidad de las relaciones que habia entre ambos países el hecho de que teniendo fuerzas mayores los comandantes españoles no hicieron uso de ellas, seguros de que España recibiria una satisfaccion completa sin provocar ellos un conflicto.

Un telegrama particular fechado el 4 de noviembre en Roma y dirigido á *El Imparcial*, dice:

"He tenido ocasion de hablar con uno de los personajes de la intimidad del Vaticano. Me ha confirmado espontáneamente las bases de la solucion pontificia en el asunto de las Carolinas son estas: su santidad recomienda la aceptacion y reconocimiento de los derechos históricos y de la prioridad de ocupacion por España. Recomienda igualmente que España ceda al imperio aleman una estacion naval y ventajas comerciales en las Carolinas.

Tambien me ha afirmado el personaje á quien aludo que la decision del papa será publicada oficialmente á fines de noviembre.

Su Santidad habria deseado abreviar este plazo, pero quiere dar tiempo para que se calmen los ánimos un tanto irritados en Berlin con los últimos incidentes."

Fallecimiento del Dr. Avellaneda

SUS ÚLTIMOS MOMENTOS

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, NOVIEMBRE 27.—Anteayer falleció el Dr. Nicolás Avellaneda á bordo del Congo, que entró esta madrugada á la isla de Flores.

MONTEVIDEO, NOVIEMBRE 27.—Vengo de á bordo del Congo, adonde he conversado con los compañeros de viaje de Avellaneda, quienes me dieron los siguientes detalles:

Todas las notabilidades médicas de Paris habian declarado incurable su enfermedad, mal de Bright. Deseó vivamente ir á España, adonde abrigaba la esperanza de encontrar alivio; pero el cólera primero y el estado de postracion que le sobrevino, como tambien la proporcion que se le presentaba de hacer el viaje acompañado de algunos amigos, le hicieron desistir de su deseo. Durante los primeros dias de viaje, su estado sufrió apenas pequeñas alternativas, pero desde el doce de noviembre empezó á decaer rápidamente.

Uno de sus amigos íntimos me informa que conservó siempre la mayor entereza.

En la noche del mártes, sintiendo que se agravaba, quiso confesarse y así lo hizo con el padre Letamendi, cura de Canelones.

Para ese acto llamó á su esposa, pidiéndole que oyera la mitad de su confesion, á fin de que la trasmitiera á sus hijos.

Despues de recibir la extremauncion, dijo estas textuales palabras:

Muero tranquilo, porque nunca he manchado mis manos, ni en la vida pública, ni en la vida privada, no obstante las calumnias de que he sido objeto.

En efecto, murió tranquilo y conservando hasta los últimos momentos un completo conocimiento. A las pocas horas de su fallecimiento, que ocurrió anteayer á las 5 1/2 de la tarde, se hizo el embalsamamiento provisorio.

No se ha decidido aun si lo trasbordarán al Apolo ó á la cañonera Uruguay; pero de todos modos seguirá viaje hoy, acompañado de su esposa, sus cuatro hijas, el Dr. Del Valle y otros argentinos.

El entierro no tendrá lugar hasta el domingo.

MONTEVIDEO, NOVIEMBRE 27.—Puedo agregar nuevos detalles sobre el fallecimiento del Dr. Avellaneda. Murió á la altura de los 31º latitud sud.

Hasta el dia 24 tuvo ánimo para pasearse sobre la cubierta del vapor y afeitarse. Como de costumbre ese dia, despues de conversar largo rato con Del Valle, dijo: Me parece que la vida se va y que el desenlace vamos á tenerlo á bordo.

Todavia el 25 subió á la cubierta, y al bajar despues á almorzar á las 11, sintióse desvanecido, y se hizo llevar á la cama. La familia no se separó de él un solo instante. Despues de pasados los primeros momentos, la misma esposa vistió sus restos cubriéndolos con la bandera argentina. Fueron velados esa noche en el salon especial, por el Dr. Del Valle, Edelmiro Costa, Berdier, Ramon Salas, Alejandro y Alfonso Zumarán. Durante el viaje asistió al enfermo el Dr. Ramaugé.

Hoy á las cuatro de la tarde los restos fueron trasbordados á la cañonera Uruguay en el vaporcito de la capitanía del puerto, acompañándolos la familia, el ministro Victorica, el cónsul Guido, el señor Del Valle y muchos otros argentinos. Fueron depositados en la capilla ardiente levantada en la cubierta.

El general Roca telegrafió al ministro Victorica diciendo que hiciera lo posible por conseguir de la familia de Avellaneda el consentimiento para que se detuviera la salida hasta mañana, de manera que los restos llegasen el domingo á esa, dando así tiempo á organizar los honores que deben hacérsele.

La familia accedió, trasbordándose al Apolo, adonde siguió para esa con Del Valle.

El Ateneo del Uruguay se reunirá mañana para resolver el modo de tributar honores á Avellaneda.

El presupuesto santiagueño

SANTIAGO DEL ESTERO, NOVIEMBRE 27.—Con la sancion del presupuesto de gastos terminó la Legislatura sus sesiones extraordinarias.

Los gastos ascienden á 260.049 $ y el cálculo de recursos á igual suma.

Política santafecina

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, NOVIEMBRE 27.—La comision directiva del club Constitucional celebró sesion hoy bajo la presidencia de D. Ovidio Lagos.

Resolvió anular todo lo obrado por el vice, en ausencia del presidente titular, mandando suspender la asamblea pedida por algunos miembros del club y contrariada por otros.

La prensa ocúpase de este asunto.

D. Agustin Iriondo publicó un manifiesto explicando las causas porque ha declinado su candidatura á la gobernacion.

EL SANEAMIENTO DE LA BOCA

UNA CARTA DEL Dr. ARATA

ATENTADO CONTRA LA HIGIENE

CÓMO SE EXTRAEN LOS RESÍDUOS

¡AL MAR CON LAS INMUNDICIAS!

NECESIDAD DE CAMINOS

Contingente personal

El Dr. Arata, jefe de la oficina química municipal, nos ha honrado con la carta que en seguida insertamos, motivada por algunas apreciaciones que ayer hacíamos, respecto al sistema propuesto en la reunion que tuvo lugar en la intendencia, para la construccion de letrinas en la Boca.

Señor Director de LA NACION:—Las medidas de saneamiento de la Boca adoptadas por la reunion que tuvo lugar ayer en la Intendencia, no han merecido su completa aprobacion y como se protesta especialmente en contra del medio propuesto para la eliminacion de las materias fecales, me creo en el deber de dar esplicaciones, que no dudo llevarán el convencimiento al ánimo de los lectores de su periódico.

Como el Sr. director sabe, ninguna de esas medidas es una novedad: son las mismas que se propusieron en el mes de Julio del año pasado en una reunion aún más numerosa que tuvo tambien lugar en los salones de la intendencia y por varias comisiones que han estudiado sucesivamente la Boca del Riachuelo.

Para la eliminacion de las materias fecales se propone ahora, como entonces, la continuacion del mal sistema de pozos profundos que llegan hasta la napa de agua subterránea.

Está muy lejos de mí la idea de creer este sistema el mejor de todos, pero si tengo el convencimiento de que es el único realizable, en las condiciones especiales en que se encuentra la Boca actualmente.

El autor del suelto á que me refiero trata de *insensata* la proposicion de envenenar esa napa de agua y parece desprenderse tambien de su escrito que la comision ha querido arrojar todo al Riachuelo. Ni una ni otra cosa podemos admitir, y vamos á explicar mejor nuestras ideas para que se vea que la lógica más rigurosa ha presidido á la deduccion de conclusiones que, si no son del todo favorables, no merecen el calificativo de insensatas.

En todo esto no debe olvidarse que las medidas referentes á este punto solo tienen un carácter provisorio y que todo se normalizará, una vez que la Boca tenga un sistema de cloacas, cosa que el ingeniero Nyströmer declaró muy factible y posible de obtenerse en un año ó año y medio de trabajo.

La napa de agua de los pozos y letrinas de la Boca es superficial y apenas se halla separada del suelo por una capa de tierra vegetal y otra muy delgada é impermeable ó poco permeable arcillosa: á dos metros, á un metro y á veces á 50 centímetros se encuentra el agua. Esta agua no se vá á *envenenar* ahora recien: está contaminada desde tiempo atras por las deyecciones de todos, como lo demuestran los análisis que he practicado y especialmente el último, de un pozo de la calle General Brown.

La contaminacion está revelada por una cantidad de nitratos que es doscientas veces mayor que la contenida en las aguas corrientes. Pero estos mismos nitratos nos revelan tambien que las materias orgánicas arrojadas á las letrinas no permanecen inactivas, sino que se trasforman en compuestos más simples, se destruyen paulatinamente y se *mineralizan*, es decir, sufren una *autopurificacion*, merced al suelo y á los bacterios del suelo.

Es interesante conocer las evoluciones de la materia orgánica enterrada y saber que el suelo es uno de los desinfectantes más poderosos. En experimentos que he practicado sobre el suelo de Buenos Aires, y que publicaré muy pronto, he obtenido algunos datos interesantes al respecto.

He podido saber, por ejemplo, que un metro cúbico de la capa de tierra análoga á la de la Boca, absorbe en 48 horas *ocho kilógramos doscientos ochenta y siete* gramos de urea y en diez dias *once kilógramos ochocientos diez* gramos de la misma sustancia.

Ahora, pues, esa materia de que el suelo se apodera con tanta afinidad, se descompone luego, por los bacterios que encuentra, en compuestos más simples y del todo inocentes, quedando la misma tierra en condiciones de poder absorver más cuerpos orgánicos y seguir desempeñando las funciones purificadoras que para nosotros tienen un carácter providencial.

¿Qué seria del suelo de Buenos Aires, en el que por siglos y siglos se han acumulado las deyecciones de sus habitantes, sino existiera esta funcion purificadora de que hemos hablado?

Lo que pasa para Buenos Aires se cumple tambien para el terreno bajo de la Boca, y en escala mayor, á causa del factor agua subterránea, que en este caso favorece el saneamiento de esa localidad.

Lo que resulta en último término es una agua impura, que la higiene y las autoridades deben denunciar como impropia para la alimentacion y esto se ha hecho desde tiempo atrás.

Si se lleva agua corriente abundante y se emplea esa capa de agua subterránea como vehículo para eliminar los resíduos servidos de la vida animal, se ha dado una solucion *racional*, aunque no completa del problema higiénico de la Boca.

Si se pregunta ahora si el Riachuelo puede quedar contaminado por las letrinas de la Boca, contestaremos afirmativamente, pero hacemos presente tambien que la marea remueve constantemente esas aguas que segun nos decia el ingeniero Huergo pueden calcularse en 3.300.000 metros cúbicos en marea baja, 4.300.000 metros cúbicos en aguas medias y 5.600.000 metros cúbicos en las crecientes.

La simple inspeccion de estas cifras enormes basta por sí sola para apartar todo temor que se tuviese al respecto.

Demostrado que las conclusiones á que se llegó en la reunion de ayer son racionales y que no son criticables bajo el punto de vista higiénico, podríamos tratar de otros sistemas de letrinas de que se habia tambien, pero que fueron desechados á causa de los inconvenientes que se presentan y de su inaplicabilidad para la Boca del Riachuelo.

Las letrinas de tierra, necesitan de esta materia en polvo fino y seco, y en proporciones tales que harian imposible y costosísimo su entretenimiento. Además, esos depósitos de materias fecales con tierra, deberian ser trasportados fuera de la localidad y no se tienen calles para hacer este servicio en la estacion de las lluvias.

Las letrinas con depósitos movibles, serian igualmente costosas é inaplicables por la misma causa de la falta de caminos apropiados.

Por otra parte, me permitiré una consideracion final: si se hubieran adoptado cualesquiera de estos dos sistemas, su instalacion definitiva en todas las casas de la Boca exijiria talvez más tiempo del que se necesita para la construccion de las cloacas, único y esclusivo objetivo que deben tener todos los que se preocupan de la higiene y bienestar de esa parte de la poblacion.

Podemos afirmar con alguna seguridad, que una vez que se construyan letrinas de una profundidad de cinco á seis metros y hasta la capa de conchilla, se habrán conseguido sumideros que llenarán las necesidades más apremiantes de la Boca; y que estas letrinas si bien *no perfectas* evitarán la infeccion de que se consideran causa las actuales, que apenas alcanzan á 1 ó 2 metros. Más, debemos hacer presente, que existen muchas letrinas ya construidas en estas condiciones y que funcionan desde tiempo atrás de una manera favorable para las casas y sin perjuicio para la salud de sus habitantes.

Saluda al señor director—*Pedro N. Arata.*—Noviembre 27 de 1885.

Hemos leido esta carta con toda la detencion que merece, deseosos de hallar en ella argumentos que hicieran variar nuestra opinion sobre el punto en cuestion; pero debemos declarar que nuestras vistas al respecto no han sido conmovidas.

El autor de la carta aconseja, como medio para librarse de las materias fecales en la Boca, la construccion de pozos, á una profundidad de cinco ó seis metros, para entregar las materias á la napa de agua subyacente.

Es, en una palabra, el mismo sistema seguido en Buenos Aires, y condenado mil veces por todos nuestros higienistas, incluso el Dr. Arata.

Nosotros, que hemos reclamado y reclamamos medidas higiénicas para la Boca, porque consideramos aquella localidad, con su suelo saturado de sustancias putrescibles, el terreno más apropiado para el desarrollo del primer gérmen morbífico que rompa nuestros defectuosos cordones sanitarios, hemos de combatir toda proposicion que importe continuar la contaminacion del suelo que pisamos.

Los pozos-letrinas proyectados en la Boca, estarian en peores condiciones que los mismos pozos-letrinas de la ciudad, porque estos llegan siquiera á catorce metros bajo el suelo, mientras aquellos no pasarán de una profundidad de seis metros, á través de un suelo impregnado de humedad.

El mismo autor de la carta nos dice que el agua se encuentra en la Boca á uno ó dos metros, y á veces hasta á cincuenta centímetros de la superficie! El reconoce que hasta el Riachuelo seria contaminado, si bien espera que las mareas se encargarán de desinfectarlo: el ejemplo del Támesis que ayer citábamos nos dice lo que podemos esperar á este respecto.

Se atribuye, por otra parte, á la napa subterránea el papel de futuro vehículo para eliminar los resíduos servidos de la vida animal, lo cual no es un hecho que la experiencia haya comprobado.

El ingeniero D. Emilio Godoy, una de nuestras más reputadas autoridades nacionales en materia de hidrostática de las napas líquidas subterráneas, ha consignado, refiriéndose á los pozos absorbentes, el hecho de que bastan "las más leves sustancias", agregadas al agua destinada á ser evacuada por uno de esos pozos, para que estos se *cieguen*. Segun él, las partículas sólidas de las aguas servidas acaban pronto por obstruir el pozo, formando un conglomerado impermeable en sus paredes.

¿Qué sucederá entonces, cuando sean materias semi-sólidas las que al pozo se entreguen?

Los experimentos practicados por el Dr. Arata para determinar la proporcion de urea que se incorpora á un volúmen dado de tierra, no demostrarán jamás que pueda continuarse la entrega de esta sustancia al suelo, sin acabar por saturarlo, dada la condicion de la capa superficial de la Boca.

El agua subyacente ya está contaminada, se nos dice, como análisis repetidos lo comprueban.

¿Qué es lo que aconseja entonces la más elemental higiene?

¿Continuar la contaminacion?

¿O llegar alguna vez al momento anhelado de suspender ese sistema suicida, y dejar que la naturaleza comience definitivamente su tarea de mineralizar el suelo envenenado?

Hemos recorrido con avidez cuantas autoridades de ingeniería sanitaria nos han venido á la mano, para encontrar en alguna la más ligera defensa del método propuesto, ya que no conocíamos ejemplo alguno en que su adopcion pudiera fundarse.

Nadie, ni aun los más incrédulos en materia de procesos infecciosos, indica, ni menciona siquiera, el plan de guardar bajo el propio suelo las deyecciones domésticas.

Hay una docena de sistemas distintos para extraer los resíduos de las ciudades que no tienen cloacas; pero á ningun autor sanitario se le ocurre prohijar el que se quiere regalar ahora á la poblacion de la Boca.

Es, lo repetimos, un sistema suicida, que importaria la prolongacion del mismo estado de cosas que predomina actualmente en aquella desgraciada localidad.

Si se hubiera de adoptar, no valdria la pena de hacer gasto alguno, porque en nada se mejorarian las condiciones higiénicas de la poblacion, y se perderia el tiempo y el dinero estérilmente.

Dícenos la carta que nos ocupa que las letrinas con depósitos movibles, que hemos aconsejado, serian costosas, inaplicables y que su instalacion exigiria tal vez más tiempo que el que se necesita para la construccion de las cloacas.

En esto hay error de hechos, como vamos á demostrarlo en pocas líneas, entrando en detalles de que hubiéramos deseado prescindir.

En numerosas ciudades de Inglaterra se usa el sistema de receptáculos movibles y, despues de repetidos ensayos y de una larga experiencia, se ha arribado á la conclusion de que la mejor vasija para el fin en cuestion es un medio casco de madera, del tamaño de los que se usan para envase de la parafina.

¿Puede darse nada más barato?

Un par de manijas de hierro, y un reborde del mismo metal, para asegurar la tapa, constituyen todo el herraje del aparato.

En algunas ciudades, Birmingham, por ejemplo, se usan vasijas de hierro galvanizado; pero su costo es doble de las de madera, y su duracion la mitad menor.

En cuanto á la construccion de la letrina, es un simple cajon, con una abertura con tapa en el asiento, y una puertecilla lateral para meter y sacar las vasijas.

En la ciudad de Rochdale (40.000 habitantes), que puede servir de modelo en el caso actual, están numeradas consecutivamente las letrinas de cada casa, y se hace una recoleccion sistemática de vasijas, en cada uno de los seis distritos en que la ciudad está dividida. Por medio de una acertada combinacion de libretas, los colectores son vigilados en su trabajo, y se averigua inmediatamente cualquier omision.

La tarea se hace de dia, y cada letrina se limpia una vez por semana.

Cuando se saca una vasija, es inmediatamente cubierta con una tapa, y colocada en un carro de construccion especial, mientras se la reemplaza en el sitio respectivo por una vasija limpia, con una pequeña cantidad de líquido desinfectante.

Los carros son de cuatro ruedas, y su caja es de altura poco mayor que la de los medios cascos que están destinados á transportar, y que se introducen por una abertura lateral, cuya tapa se abre de abajo para arriba.

Cada carro puede llevar 24 vasijas y hace cinco viajes por dia.

Hace algunos años, 5 de estos vehículos recojian semanalmente el producto de 3354 letrinas en la ciudad.

Las cenizas y los desperdicios caseros se depositan en Rochdale en un receptáculo aparte, pero son recojidos al mismo tiempo que los demás desechos.

Este es el sistema que debe adoptarse en la Boca, porque es el único que, con poco gasto, conduzca á este desideratum: librarse de las materias fecales.

Un cajon para cada casa de la Boca, y dos vasijas: he ahí todos los aparatos que se requieren para poner en práctica el sistema.

Y con una docena de carros, ó ménos, tendrá la municipalidad lo suficiente para hacer el servicio de limpieza.

En cuanto al destino que debe darse á las materias extraidas, no hay más que el que hemos indicado: embarcar todo en chatas, y llevarlas con un remolcador fuera del puerto para derramar su contenido donde haya seguridad de que no vuelva. Allí mismo se haria el lavado de las vasijas.

Adoptando este plan, mientras llega la hora en que las cloacas de la ciudad se extiendan á la Boca, sucederá que para entónces los vecinos de aquel barrio habrán alcanzado un beneficio inestimable: su suelo, que está hoy impregnado de inmundicias, se habrá depurado por la accion autopurificadora de que el Dr. Arata nos habla y la napa subyacente, contaminada hoy hasta el punto de constituir un verdadero veneno, se habrá convertido en depósito de excelente agua que, hallándose á poquísima profundidad, contribuirá grandemente al bienestar y al confort de la poblacion.

Esto es lo que debe reclamarse en nombre de la higiene, como se entiende en los pueblos civilizados, y no como se quiere aplicar á un barrio de la capital argentina.

No ménos condenable, es la medida propuesta para librarse de las basuras de la Boca.

¡Enterrarlas!

¡Alquilar terrenos para convertirlos en depósitos de inmundicias!

Es el colmo de la indiferencia por la salud y la higiene.

Mientras lleguen las primeras remesas de basura y se mantenga una inspeccion prolija, todo irá bien: los resíduos serán mezclados concienzudamente con la tierra, para que esta, con su accion providencial, se encargue de la tarea que nuestra impotencia nos impide acometer.

Despues, la basura quedará expuesta al aire libre, á la accion de los soles estivales, y tendremos, como producto de nuestra capacidad para el gobierno municipal en materia sanitaria, monumentales focos de fermentacion pútrida.

Hay que protestar con tiempo contra semejantes atentados, antes que nos venga el terrible castigo que mereceríamos si los consumásemos.

Las basuras de la Boca, como las materias fecales, ya que no es posible desinfectarlas, ni por medio del fuego, ni por los agentes químicos, deben llevar el mismo camino: ¡Al mar con ellas! que las corrientes marinas las arrastren lejos, bien lejos de las costas!

Una cosa debe preocupar preferentemente al intendente municipal: todos, sin excepcion, le dicen que cualquier medida que haya de tomarse en favor de la higiene de la Boca, está dificultada por la falta de buenos caminos.

Hay que habilitar caminos, siquiera medianos, para que el reparto del agua, ya decretado, y la extraccion de materias servidas, que aun esperamos se decrete, pueda hacerse fácilmente.

Para esta gran obra, que exigirá muchos gastos, el intendente debe solicitar el concurso del vecindario de la Boca, el cual, tratándose de su salud, no ha tomado todavía la actitud que le corresponde.

Llame á su despacho á los vecinos más influyentes de ese barrio, excite su celo en favor de sus propios intereses, y seguramente obtendrá buenos resultados.

Son conocidos los nombres de los vecinos que podrian contribuir en primera línea para que los trabajos de saneamiento de la Boca se llevarán á cabo.

Ahí está D. José Fernandez, que él solo podria promover un movimiento considerable, en una gran parte de la masa de la poblacion, á fin de que la accion municipal no fuera entorpecida, y de que recursos y voluntades se secundaran.

El señor Fernandez debe estar interesado más que nadie en que el barrio donde ejerce influencia indiscutible sea puesto en irreprochables condiciones sanitarias. Llámelo el intendente, y obtenga su ayuda poderosa.

Convoque á la vez á una reunion á los comerciantes y vecinos que tienen mayores medios de qué disponer en pró de la obra comun.

Por docenas pueden citarse los nombres de particulares y firmas comerciales de la Boca, que no se sustraerian á este movimiento en favor de la localidad.

Nicolás Bello, F. Torres, Guisetto Caoni, Luis P. Palma, Heraclio Hillner, Tomás Drysdale y Cª, Juan y José Drysdale, José Rissi, Baldazano y Cª, Domingo Cichero, Decours y Cª, Chavane Roux, Cotti Riva y Cª, F. Pitré, José Badaracco é hijos, Juan Gagliolo, Torre y Decimone, Tomás Amigo, Spinetto hermanos, Francisco Chas é hijos, Zamborain y Martinez, Balcarce y Cª, Juan Shaw é hijos, Jorge Bell é hijos, A. Spinetto é hijos, Portalis fréres y Cª, Eduardo Passo, J. P. Boyd, C. Casalla, Celasco y Berta, Antonio Carboni, M. Ocampo, Juan Mignaburo, Fader y Peña, Wells y Cª, Lorenzo Coda, Manuel Adano, Angel Descalzo, Andrés Benvenuto, Juan Spinetto y Cª, Antonio Cosulich, José Broullon, Estéban Ortelli, Felipe Bossi, Tomás Bruzone, Felipe Schwarz y hermano, Francisco Varoli, Pascual Pietrafraccia, Angel Tasso, Estéban Cichero, Cárlos Reina, Juan M. Natta, Mortola y Canevari, Canova hermanos, Natta, Barrios y Cª, Jorge Budrovich, Simon Carlevari, Andrés Butigan, Wenceslao Villafañe, Pablo Benguria, Dr. Vodanovich, N. Leguina, y tantos otros, forman un núcleo cuyo concurso combinado seria decisivo para coadyuvar á la tarea que el intendente se ha propuesto, y llevarla á feliz término.

Las notas siguientes, pasadas ayer por la intendencia, se relacionan con el asunto que nos ocupa:

Buenos Aires, noviembre 27 de 1885.—Señor inspector general—Con el mayor desagrado ha sido informada esta intendencia por la comision especial encargada de inspeccionar la Boca del Riachuelo, que no solo muchos edificios particulares sino hasta establecimientos públicos, se hallan en pésimas condiciones, tanto por el estado anti-higiénico de los mismos, cuanto por estar ellos ocupados por un número de personas que extralimita en mucho el que las ordenanzas permiten.

Los establecimientos públicos, en razon de ese carácter, son los principalmente obligados al cumplimiento de ellas sin excusa alguna.

Sírvase V., pues, intimar á los que se hallan al frente de ellos, como á los propietarios ó encargados de las particulares, procedan inmediatamente á ponerlas en las debidas condiciones, aplicándoles las multas establecidas en las ordenanzas que hubiesen sido dictadas, especialmente las que penan el desaseo general y el exceso del número de habitantes, procediendo al desalojo necesario.

Dios guarde á V.—*Torcuato de Alvear.*—*Eduardo P. Duran*, oficial 1º.

Buenos Aires, noviembre 27 de 1885.—Señor presidente de la comision de higiene de la seccion 20ª, D. Rómulo Vernengo.

De acuerdo con las ideas cambiadas en la conferencia celebrada ayer en esta intendencia, me dirijo á usted pidiéndole quiera tener á bien acercarse á los propietarios de los grandes y adecuados terrenos que puedan existir en las inmediaciones de esa localidad y recojer de ellos las condiciones en que permitirian hacer en ellos el entierro de los resíduos de esa poblacion, trasmitiéndome el resultado que obtenga en esa averiguacion, para adoptar á la mayor brevedad una resolucion al respecto.

Debo prevenir á usted que este procedimiento será provisorio y hasta tanto se construyan las obras de salubridad.

Saludo al señor presidente con la más distinguida consideracion.—*Torcuato de Alvear.* *Eduardo J. Duran*, oficial 1º.

Buenos Aires, noviembre 27 de 1885.—Señor administrador de limpieza — A la brevedad posible se servirá usted informar á esta intendencia, del personal y material que sea necesario para hacer el servicio de la limpieza en la poblacion de la Boca.

El presidente de la comision de higiene de esa localidad indicará á usted aproximadamente el local en que deben enterrarse los resíduos.

Dios guarde á usted—*Torcuato de Alvear*—*Eduardo P. Duran*, oficial 1º

La nota siguiente contiene el proyecto de ordenanza sobre construccion de letrinas por el sistema de envenenamiento del sub-suelo.

Buenos Aires, noviembre 27 de 1885.—Señor intendente municipal, D. Torcuato de Alvear.—La comision encargada por la intendencia de presentar un proyecto sobre construccion de letrinas en la Boca del Riachuelo, participa á V. que, despues de haber estudiado los diversos sistemas empleados para construccion, juzgan que las letrinas construidas hasta la profundidad de siete ú ocho metros en esa localidad, son las más hacederas, ménos costosas, sin que de ninguna manera esto importe ser las más perfectas.

La especialidad de esta localidad, en que son pocas las calles accesibles para los vehículos, por las condiciones geológicas de su terreno, y la extensa zona de edificacion harian dificilísima y muy costosa la práctica de otros procedimientos, como seria los cómodos de tierra, letrinas movibles, etc., pues se trata de una poblacion que no baja de treinta mil habitantes.

Además, estas mejoras tienen el carácter transitorio, pues las obras de salubrificacion quedarán terminadas dentro de un año y medio, único y exclusivo medio de radical saneamiento de esa localidad.

Fundada en estas breves consideraciones aconseja la siguiente resolucion:

Art. 1º Todas las letrinas que existen en la Boca del Riachuelo ó se construyesen en adelante, serán cavadas hasta encontrar la capa de conchilla.

Art. 2º Estas letrinas serán calzadas con ladrillos secos y tendrán su bóveda correspondiente.

Art. 3º Las nuevas letrinas que se construyan estarán sujetas á las prescripciones establecidas en la presente ordenanza.

Art. 4º Se señala el término de treinta dias para que los propietarios, inquilinos ó encargados construyan las letrinas en las condiciones prescriptas.

Art. 5º Cada letrina prestará servicio solo para un número de treinta individuos.

Art. 6º Los infractores de la presente ordenanza pagarán una multa de cien pesos moneda nacional por la primera vez y doscientos en caso de reincidencia.

Art. 7º Comuníquese, etc.

Con tal motivo saludamos al señor intendente con nuestra consideracion distinguida.—M. PORCEL DE PERALTA—*J. M. Ramos Mejía*—*Pedro N. Arata.*

NOTICIAS

La muerte del Dr. Avellaneda—En otro lugar hallarán nuestros lectores el telegrama de nuestro corresponsal de Montevideo, relatando los últimos momentos del Dr. Avellaneda, muerto en su viaje de regreso, antes de tocar las riberas de su patria.

La noticia, recibida ayer, causó penosa impresion en todos los círculos sociales.

El gobierno le ha decretado honores de capitan general, como instruyen los documentos que en seguida publicamos.

Hé aquí el decreto acordando honores fúnebres al Dr. Avellaneda, y disponiendo que sus exequias se hagan por cuenta de la nacion:

Habiendo fallecido en alta mar el ex-presidente de la república, senador al Congreso nacional, Dr. Nicolás Avellaneda, y siendo un deber del gobierno honrar la memoria de ese ilustre ciudadano por los altos puestos que ha ocupado y por los valiosos servicios que ha prestado al país, el presidente de la república decreta:

Art. 1º La bandera nacional permanecerá á media asta en todos los establecimientos públicos de la nacion durante el dia 29 del corriente.

Art. 2º Por el ministerio de la guerra se adoptarán las disposiciones convenientes para que en el acto del desembarco de los restos del Dr. Avellaneda y su inhumacion se tributen los honores correspondientes al rango de capitan general, conforme á las ordenanzas.

Art. 3º El entierro y funerales del preclaro ciudadano fallecido serán de cuenta de la nacion, para cuyos actos se invita á los altos poderes del Estado, á las reparticiones civiles y militares de la nacion.

Art. 4º Invítese á los gobiernos de provincia para que se asocien al duelo público en forma análoga á las disposiciones pertinentes de este decreto y díctense las órdenes correspondientes para que en los diversos campamentos en que se hallan distribuidas las fuerzas de la nacion fuera de la capital se hagan los honores correspondientes.

Art. 5. Comuníquese, etc.—ROCA.—*Benjamin Paz*—*Francisco J. Ortiz*—*Eduardo Wilde*—*Wenceslao Pacheco*—*Cárlos Pellegrini.*

A los gobernadores de provincia se les dirigió ayer el siguiente telegrama:

"Tengo el intenso pesar de participar á V. E. el fallecimiento del ex-presidente de la república y senador al Congreso nacional Dr. Nicolás Avellaneda, acaecido durante su viaje de regreso á la patria. El señor presidente, en el deber de honrar la memoria de tan ilustre argentino, ha dispuesto que durante el dia 29 del corriente se mantenga á media asta la bandera nacional en todos los establecimientos públicos de la nacion y se tributen los honores correspondientes al rango de capitan general, segun ordenanza, en el acto del desembarco é inhumacion de los restos del Dr. Avellaneda, disponiendo á la vez que se invite á los gobiernos de provincia para que en el mismo dia se asocien con análogas demostraciones al duelo público. Al comunicarlo á V. E. y persuadido de que adoptará las medidas necesarias para satisfacer al deseo del señor presidente en homenaje á la memoria de uno de nuestros más eminentes conciudadanos, cuya muerte envuelve una inmensa pérdida para el país, saludo á V. E. atentamente.—*Benjamin Paz.*"

Por el ministerio de la guerra se dirigió la siguiente nota al estado mayor general del ejército:

Buenos Aires, noviembre 27 de 1886.—Al señor jefe del E. M. general del ejército.—Habiéndose ordenado por decreto de la fecha que se tributen al ex-presidente de la república Dr. Nicolás Avellaneda, fallecido en alta mar, en viaje para esta capital, honores de capitan general en el acto del desembarco é inhumacion de sus restos, dictará V. S. las disposiciones del caso para dar cumplimiento á lo decretado.

Dispondrá V. S. igualmente que el 29 del corriente todas las fuerzas del ejército nacional en campamento y guarnicion fuera de la capital, hagan honores á la memoria del ilustre finado, comunicando las órdenes correspondientes por telégrafo.—Dios guarde á V. S.—*Cárlos Pellegrini.*

En virtud de la resolucion que antecede el jefe de E. M. general ordena:

1º El dia 29 del corriente á la hora que se indicará oportunamente, se hallarán formadas de uniforme de parada dando el frente al muelle de pasajeros las fuerzas siguientes:

Alumnos del colegio militar: un escuadron del regimiento 1º de artillería ligera con 8 piezas de campaña; un escuadron del regimiento 6º de caballería de línea y los regimientos 1º y 6º de infantería de línea con excepcion de las fracciones que estuviesen de faccion.

2º Comandará estas fuerzas el señor comandante en jefe de la 1ª division general don Nicolás Levalle.

3º Así que fondee en el puerto el buque que conduzca los restos mortales del ex-presidente de la república y senador al Congreso nacional Dr. D. Nicolás Avellaneda, se trasladará á su bordo una comision, compuesta del señor general inspector de caballería D. Donato Alvarez, como presidente, de los señores coroneles de marina D. Antonio Somellera y D. Augusto Lasserre y de los señores coroneles de ejército de tierra D. Ramon Nadal y D. Carmelo Heredia, la que se recibirá del cadáver y lo velará, acompañándolo hasta su última morada.

4º La batería 11 de Setiembre efectuará un disparo cada cuarto de hora desde el amanecer del dia indicado hasta el acto de la inhumacion y durante este hará una salva de quince cañonazos.

5º Las fuerzas que tributen los honores una vez desembarcados y colocados los restos en el coche fúnebre emprenderán la marcha en el orden siguiente: á la cabeza de la columna el escuadron del 6º de caballería y el del 1er regimiento de artillería ligera; á ambos costados del fúnebre una mitad de la 1ª compañía de alumnos del colegio militar en formacion de dos filas; detrás de este el resto de los mismos y la guardia de honor de alumnos de la escuela naval, á continuacion las fuerzas de infantería detrás de las cuales seguirá el cortejo.

6º Invítanse á los señores generales, jefes y oficiales de los E. M. general y activo, á concurrir al entierro de uniforme de gala.

7º En todos los cuarteles y establecimientos militares se mantendrá la bandera nacional á media asta durante todo el dia.—*J. Viejobueno.*

El estado mayor de la armada ha expedido la siguiente resolucion:

Debiendo llegar á este puerto la cañonera Uruguay, procedente del puerto de Montevideo, conduciendo los restos mortales del ex-presidente de la república y senador por la provincia de Tucuman Dr. D. Nicolás Avellaneda, se dispone que cuando pase la referida cañonera por las inmediaciones del fondeadero de los buques de la armada, hagan aquellos los honores fúnebres que corresponde al rango de capitan general, en cumplimiento del superior decreto de esta fecha.—*Mariano Cordero.*

Centenario de Brandzen—Hoy conmemorará el pueblo que lleva este glorioso nombre en la provincia de Buenos Aires, el centenario del coronel Federico Brandzen, oficial distinguido en los ejércitos de Napoleon el Grande, guerrero ilustre de la independencia americana, libertador de Chile, el Perú y Colombia, y muerto valerosamente en Ituzaingó, cargando al frente de su regimiento de caballería los cuadros de la infantería alemana del ejército imperial.

Hemos publicado antes de ahora los antecedentes relativos á esta conmemoracion, que consistirá en establecer la piedra fundamental del monumento que la ha de perpetuar.

La fiesta que con tal motivo se ha organizado en el pueblo de Brandzen, promete ser digna del héroe á cuya memoria se dedica, debiendo concurrir á ella muchas personas de la capital que han sido invitadas.

Federico Brandzen nació en Paris el 28 de noviembre de 1785.

Recibió una educacion esmerada en uno de los principales colegios de Francia, entrando el año XI al servicio de las armas, en los ejércitos del imperio.

Asistió á las campañas de Italia y Alemania, fué herido de bala en la batalla de Bautzen; ascendió á capitan el año XIV; condecorado por Napoleon con la cruz de la legion de honor é inscrito en la órden de la Corona de Fierro.

Militó á las órdenes de los mariscales Oudinot y Ney, del conde Lecourbe y del general Abbé, recibiendo una segunda herida en el muslo derecho en uno de los diversos combates librados por las fuerzas francesas contra los ejércitos austriacos.

"Su comportamiento en esas campañas, dice el Dr. Angel J. Carranza, fué siempre honorable, mereciéndole constantes elogios de sus superiores, el celo, actividad en el servicio y coraje sostenido que mostró en todas partes."

El año XVII, Brandzen, retirado á la sazon de la vida fatigosa del soldado, abandonaba el suelo de la Francia en compañía de Brayer, Dauzion, Lavaysse, Viel y otros, con destino á la América á combatir por la independencia de su suelo.

Fué Rivadavia quien le inspiró esta resolucion al antiguo capitan del imperio. El director Pueyrredon lo reconoció en su grado de capitan, con el que pasó á Chile donde se hallaba el ejército de los Andes, siendo incorporado al 2º escuadron de granaderos á caballo. Se halló en la sorpresa de Cancha-Rayada y en la victoria de Maipo, á cuya medalla y premio se hizo acreedor por los méritos que contrajo en ella.

Hizo en seguida la azarosa campaña al sud de Chile conocida en la historia con el nombre de Biobío, cuyas operaciones fueron sucesivamente encomendadas á los coroneles Zapiola y Freire y al brigadier general Balcarce (A.) y que terminó con la completa derrota de las tropas realistas.

Brandzen escribió un diario de esta campaña, que contiene algunas observaciones interesantes y oportunas.

El año XIX repasó los Andes y vino con su escuadron á Mendoza.

Desde allí sostuvo una larga y amena correspondencia con el más querido de sus compañeros de peregrinacion, Benjamin Viel, de la que el doctor Carranza, biógrafo de Brandzen, ha publicado algunos fragmentos en la *Revista de Buenos Aires*.

Brandzen como tantos otros extranjeros afiliados á la causa de la revolucion, abrió sus labios para proferir palabras de ingratitud al suelo americano. En carta dirigida al amigo ya citado le decia: "Aun permanezco indeciso sobre el partido que debo tomar, sin embargo de que aquel que más me lisonjea y en el que pienso con mucha frecuencia, es el de abandonar á hombres que no nos quieren ni agradecen para volver á Francia, donde todos nuestros amigos no han muerto aun... En Cauquenes he epilogado mi vida pasada y gemí más de una vez al llegar á la época aciaga en que abandonando incautamente el dulce suelo de la Francia, pisé esta tierra ingrata y falaz."

Oprimido por estas ideas estrechas solicitó su separacion absoluta del servicio, pero su espíritu caballeresco reaccionó sin tardanza contra sus propias preocupaciones y á los desfallecimientos de su alma sucedieron muy luego los más puros arranques de entusiasmo.

Retira entonces su solicitud y continúa en el ejército en la esperanza (son sus palabras) de que se abriria con la primavera la campaña sobre Lima y porque la suerte de la causa que defendia necesitaba aun del esfuerzo de todos, en aquellos momentos supremos en que la república se veia amenazada por una formidable expedicion española. "Ha llegado el caso, pues, de vencer ó morir, continuaba, sin que haya fuga ni refugio posible para los cobardes. En esto se muestra el cielo benigno á la América. Felices los combatientes colocados entre la muerte y la victoria."

Uniendo entonces su propio destino al de la revolucion, consagró sus esfuerzos á organizar y disciplinar el regimiento de cazadores á caballo, á cuyo cuerpo se le trasladó por órden superior con la efectividad del grado de capitan.

Organizada la expedicion al Perú, formó parte de ella, embarcándose en Valparaiso á fines de agosto del año XX.

En esta campaña, Brandzen conquistó un grado más y cimentó su fama de valiente.

Con Lavalle penetró por sorpresa el 12 de octubre en la ciudad de Nasca, derrotando y persiguiendo con 40 soldados á 400 realistas de los que quedaron 60 entre muertos y heridos y en Chancay; cuarenta dias despues, puso en fuga á 200 españoles con solo 40 patriotas.

Asistió á la toma de Lima (9 de julio de 1821) siendo premiado con una medalla de oro é inscripto en la órden del Sol, como uno de sus beneméritos fundadores. Por aquella época fué nombrado comandante de los escuadrones de húsares de la legion peruana de la guardia.

El general San Martin, poco antes de separarse del gobierno del Perú, le extendió despachos de coronel graduado en cuyo carácter fué reconocido posteriormente por la junta gubernativa de aquella república; y en 1º de octubre del año XXII fué nombrado comandante general de la costa del sur, ocupando militarmente á Huncay, Ica y otras posiciones importantes de aquella vasta zona.

Hizo la campaña del Perú con el general Santa Cruz, distinguiéndose en la batalla de Zepita y cubriendo en distintas maneras sus húsares las marchas precipitadas de aquel ejército que terminó con el desbande ó la desercion de sus soldados.

Afiliado al partido y á la política del mariscal Riva Agüero, fué uno de los jefes que le hicieron séquito hasta Trujillo, despues de su ruidosa deposicion del mando de la república y contribuyeron á organizar el ejército con que intentó combatir á Bolívar y sostener su vacilante poder. El ex-presidente lo hizo reconocer como coronel mayor de su ejército. Sometido Riva Agüero, no por la fuerza de las armas, sino por la defeccion de sus propios soldados, Brandzen cayó como él en poder del dictador Bolívar, quien le hizo juzgar por un consejo de guerra, y le encerró en los calabozos de Lima, si bien permaneció en ellos muy breve tiempo.

A mediados del año XXV se refugió en Santiago de Chile.

Durante su residencia en aquella capital, fué groseramente atacado por el coronel Teran de Gonzalez, en un impreso que tenia por lema "Refutacion del papel publicado en Chile con el título de Apelacion á la nacion peruana, escrito por D. Federico Brandzen",—en el que le acusaba entre otras cosas de haber intentado hacer traicion á la causa de la independencia.

Brandzen se defendió bizarramente de estos ataques en un folleto de 28 páginas, publicado en Santiago en agosto de 1825. "He venido, dice en él, voluntariamente de Francia á América, consumiendo en este largo viaje las reliquias de mi ténue fortuna; he venido, buscando aventuras, pero aventuras que tenian por fin la independencia de esta grande seccion del mundo. Estas aventuras me han envejecido y dejado más pobre de lo que yo era cuando abandoné la Francia. He tenido el honor, continúa, de servir en el ejército de los Andes y todavia tengo el de poseer el título de coronel graduado de caballería de los ejércitos de aquella república. El mismo hombre que afianzó la independencia de Buenos Aires, dió libertad á Chile, preparó la del Perú y cimentó la de la América del Sud, el general San Martin, en virtud de los poderes ilimitados de que estaba investido me nombró teniente coronel del ejército peruano. Casado en el Perú, usé de la opcion que el protector me ofreció entre el ejército del Perú y el de Buenos Aires, sin que se me ocurriese ni ocurriese á nadie la idea de que haciéndolo así, pudiese en lo menor obrar contra las intenciones del gobierno de Buenos Aires..."

Por tantos disgustos y contrariedades, se embarcó con su familia con destino á Buenos Aires, donde llegó en momentos en que se abrian las operaciones contra el Brasil; ofreciendo espontáneamente sus servicios al gobierno, no obstante que venia á esta capital á reposar de sus fatigas de soldado. Aceptados sus ofrecimientos fué incorporado al ejército con el grado de coronel y como jefe del 1º de caballería de línea.

El coronel Brandzen terminó su vida gloriosa el 20 de febrero de 1827 en los campos de Ituzaingó. En lo más crudo de la batalla recibió órden del general en jefe de romper con su regimiento los cuadros de la infantería enemiga. Aquella órden era un decreto de muerte; pero Brandzen no se detiene ni vacila, y apretando los hijares de su caballo, va á estrellarse contra los cuadros brasileros cayendo uno de los primeros atravesado por el plomo del imperio.

La posteridad ha vinculado el nombre de Brandzen al de aquella jornada; así el recuerdo de la victoria es inseparable de la memoria del héroe.

Era un militar culto, leal y caballeresco.

Sus maneras distinguidas, su carácter abierto y su ejemplar sujecion á la disciplina le granjearon el aprecio de sus jefes superiores con quienes cultivó desde su incorporacion al ejército la más cordial y franca amistad.

Sus restos se hallan depositados en el cementerio del norte en Buenos Aires, en un modesto mausoleo que le dedicó el gobierno argentino segun lo indica la siguiente inscripcion grabada en su lápida: "El gobierno reconocido á los servicios del coronel Federico Brandzen".

El gobierno de Buenos Aires ha honrado igualmente su memoria dando su nombre á un partido de campaña de la provincia. El doctor don Angel J. Carranza ha publicado en la *Revista de Buenos Aires* unos apuntes biográficos de Brandzen que llegan solamente hasta el año XIX.—(Del "Diccionario biográfico nacional", por C. Molina Arrotea, S. Garcia y A. C. Casabal).

La nueva nivelacion de las veredas y los desagües de las casas—La municipalidad ha hecho un flaco servicio á los vecinos de la acera oeste de la calle San Martin.

De acuerdo con las últimas disposiciones sobre nivelacion de veredas, las de la mencionada acera han sido puestas á un nivel más bajo que las de enfrente.

De aquí han resultado dos serios inconvenientes, para el desagüe general de la calle y para el de las casas de la acera oeste.

En primer lugar, las bocas de tormenta de la acera oriental reciben un caudal reducido de agua, por estar demasiado altas.

En la vereda occidental sucede lo contrario: durante la lluvia de ayer, por ejemplo, el agua cubria el cordon, y las bocas de tormenta de ese lado quedaban totalmente sumergidas.

La calle, como en tiempos antiguos, ofrecia todo el aspecto de un rio, que impedia el desagüe del interior de las casas.

En efecto, hallándose los albañales ahogados por la corriente que rebalsaba sobre la vereda, no daban salida al agua de los patios, que llenaba estos y penetraba en las habitaciones.

Las consecuencias de esta diferencia de nivel entre ambas aceras se agravan por la circunstancia de tener la calle una pendiente transversal que se inclina hácia la vereda más baja, como lo prueba el hecho de que, al cesar la lluvia, se seca primero el costado este cuando por el opuesto corre todavia agua en abundancia.

En este asunto de la nivelacion de veredas la municipalidad ha hecho lo que ha querido, desconociendo á veces muchos derechos.

Todo podria, empero, disculpársele tratándose de una obra de gran interés general, si esta estuviera debidamente ejecutada.

Pero cuando se ve como en el caso de la calle San Martin, que los desagües de las casas se hacen en malas condiciones como antes de haberse construido los caños de tormenta, hasta el punto de que las habitaciones interiores se inundan, entonces hay que protestar en nombre de los intereses privados, perjudicados precisamente por quien está encargado de protegerlos.

Es posible que lo que ocurre en la calle San Martin, ocurra en las demás donde, existiendo albañales domiciliarios que derramaban al nivel de la calzada de la calle, se ha bajado la altura de la vereda, disminuyendo la seccion de los albañales, sin adoptar en cambio provision alguna para asegurar el desagüe de las casas.

Señalamos, por ahora, á la intendencia municipal el error cometido, sin perjuicio de volver á ocuparnos más detenidamente de este asunto, de primera importancia para el vecindario del municipio.

La comunicacion telegráfica entre Corrientes y el Rosario—En contestacion á la carta que publicamos ayer, firmada por varios comerciantes del Rosario que se quejaban de la irregularidad del servicio telegráfico entre aquel punto y Corrientes, recibimos las líneas siguientes del director de correos y telégrafos:

Señor director de LA NACION—Creo de mi deber explicar á V. la causa por la cual la línea de Corrientes se halla en mal estado desde un tiempo á esta parte, lo que ha dado motivo al suelto publicado en el número de hoy y firmado por varios comerciantes del Rosario.

Hace algun tiempo (dos meses más ó ménos), que el inspector de la seccion Corrientes dió cuenta que los alambres de la línea del telégrafo eran cortados por los buques que hacen la navegacion de los rios interiores, en todos aquellos puntos en que el telégrafo atraviesa dichos rios y pedia en consecuencia se le proveyera de cables sub-fluviales para reemplazar los alambres en dichos puntos.

Siendo esta una erogacion superior á los recursos ordinarios del presupuesto, esta direccion solicitó del ministerio respectivo la autorizacion necesaria para proceder á ella sin demora.

A pesar de la buena voluntad del ministerio la tramitacion exijida por la ley hizo demorar el despacho de este asunto hasta mediados del mes corriente, en que se proveyó á la inspeccion de Corrientes de los cables necesarios hallándose en la actualidad ocupado el inspector en su colocacion.

Esta direccion espera que con esta modificacion la línea de Corrientes no volverá á ofrecer interrupciones de consideracion.—Saludo al señor director atentamente.—*O. Ojeda.*

Sociedad de minas—Tuvo lugar la asamblea de accionistas de la Sociedad de Exploracion del Paramillo de Uspallata convocada para tratar sobre la transferencia de los derechos sociales á una nueva compañía, cuyo proyecto de estatutos presentó el directorio á la consideracion de la junta.

Informados los accionistas del estado actual de la sociedad y apreciadas las circunstancias favorables que hacen esperar ventajosos resultados de la accion de una compañía que emprenda los importantes trabajos de minería que se requieren—quedó resuelto formarla, aprobando el proyecto de estatutos presentado.

El directorio de la futura compañía, denominado Sociedad Minera del Paramillo de Uspallata formaron los señores Ricardo Lezica, Hugo A. Bunge, Josué Moreno, Ezequiel Ramos Mejía y Otto Bemberg,—y como suplentes, los señores Adolfo Mantels y Juan Storni.

En breve solicitará el directorio la suscricion de las acciones, que todo hace creer serán recibidas con marcado favor por el público.

Demora de cargas en la línea del Sud—Señor director de LA NACION:—Las demoras que sufren las cargas en la línea del Sud irrogan á los consignatarios perjuicios de consideracion, y en tal concepto nos permitimos pedirle que nos sirva de intermediario para con la administracion del expresado ferro-carril, de la cual solicitamos no solo más puntualidad en el servicio de transporte de la carga, sinó tambien la remision de la misma, segun le vayan siendo entregadas las partidas.

Una de las medidas que la empresa debe tomar, para contrarestar los males que dejamos anunciados, es ordenar á los jefes de las estaciones que no admitan afluencia de cargas, pues si los jefes despachan las guias y las mercaderías quedan demoradas, sucederá que el comitente, entregando la guia al consignatario, vendrá solicitando el importe de lo cargado, ocasionando á éste momentos de verdadera afliccion, hoy más que nunca que los bancos tienen limitados sus descuentos.—*Varios comerciantes.*

El nuevo ministerio español—Aunque ha pasado á la categoría de axioma en la política española el dicho de que los liberales se unen en la oposicion y se desunen en el poder, afirmacion no desmentida todavia por los hechos desde 1868, cabe esperar que los escarmientos hayan aleccionado á todos los que siguen las inspiraciones del señor Sagasta, y en momentos tan críticos han heredado el poder de manos de los conservadores. Cabe esperarlo por los obstáculos y dificultades que han de suscitárseles, y porque España, agobiada bajo el peso de grandes calamidades, agravadas por una política contraria á los intereses generales, necesita de su accion benéfica, necesita leyes espansivas y sabias reformas, que lenifiquen sobre todo el malestar que aflige en la península á las clases más pobres, á los obreros, á los trabajadores.

Entre esas leyes y esas reformas figuran en primer término la libertad de imprenta y de reunion, completamente ahogadas por los conservadores, el establecimiento del jurado, el fomento de las obras públicas, la reorganizacion del ejército y de la marina, la extincion paulatina del descuento y del reemplazo en las clases militares, el cambio del sistema porque se rigen los municipios y las provincias, bajo la base de una más ámplia autonomía de unas y otros, una nueva ley electoral, que dé mas extension al sufragio, y por último el planteamiento del plan financiero del señor Camacho, que acerbamente combatido en un principio, se reconoció luego que resultaria en la práctica benéfico y provechoso. Las antedichas y algunas otras son las reformas que habia empezado á plantear el partido liberal en 1881, cuando fué llamado al poder, y hubiera seguido planteando poco á poco las demás, si la insurreccion de Badajoz y Seo de Urgel, el viaje anti-popular del rey Alfonso á Alemania, y las discordias entre los hombres principales del partido no le hubiesen obligado á resignar el poder en manos de un gobierno más liberal, el del Sr. Posada Herrera, que á los tres meses por causas de la misma índole, hubo de entregarlo á los conservadores. Entonces el partido liberal se fraccionó, porque el Sr. Sagasta habia asumido un matiz demasiado conservador, faltando á sus promesas y antecedentes, con lo cual no transigieron ni Lopez Dominguez, ni Montero Rios, ni Linares Rivas, ni Víctor Balaguer, ni muchos otros; y esto hay que tenerlo en cuenta, porque creen muchos que un gobierno dirigido por Sagasta es un gobierno republicano disfrazado, que preparará el terreno para dar el golpe de gracia á la forma monárquica y hasta se ha llegado á decir que entrarian á formar parte del nuevo ministerio algunos republicanos. En las filas de Sagasta hay hombres como Alonso Martinez, como Vega Armijo, como el general Martinez Campos, de grandísima influencia y que son conservadores de abolengo, monárquicos de toda su vida, y que ni siquiera tomaron parte en la revolucion de 1868. Precisamente el partido liberal español está muy lejos de llegar á la altura de los partidos liberales de Italia é Inglaterra, pues su programa de gobierno es la Constitucion de 1876, interpretada con el criterio de la de 1869. Es de esperar ahora sin embargo que, rotos los compromisos que muchos, y entre ellos el Sr. Sagasta, habian contraido con la corona, no pondrán obstáculos á que se le dé un tinte más democrático á las reformas que se planteen, con lo cual conseguirán mantener la cohesion necesaria á todos los gobiernos, así como es de esperar que el partido conservador reforme en la oposicion sus teorías y se ponga, como los conservadores ingleses é italianos, á la altura de los tiempos para que no vuelva á considerarse como una verdadera calamidad su vuelta al poder.

Uno de los primeros actos del nuevo gobierno será indudablemente la disolucion de las Cámaras, que hechas á imágen de los conservadores serian un obstáculo para el desenvolvimiento de las reformas liberales; pero esto sucederá si la paz pública no se altera y no hay que hacer frente á cuestiones de órden público, porque entonces es indudable que se aplazaria la disolucion, ó cuando ménos la convocacion para nuevas elecciones, á fin de no contribuir, con el apasionamiento y la efervescencia de un período electoral, al aumento de las dificultades.

Antes de que las Cámaras se disuelvan, de todas maneras, serán llamadas á confirmar ó revalidar el nombramiento de la regenta, y quizas á discutir y sancionar aquellos proyectos de ley que, no revistiendo carácter político, no pueden suscitar grande oposicion por parte de los conservadores.

Testamentaría del Sr. Frias—El Dr. Cárlos Bonorino, en representacion del señor Estanislao Frias y de las señoras Robustiana Frias, Indalecia Frias de Bonorino y Luisa Frias de Gorostiaga, se ha presentado ayer al juzgado á cargo del Dr. Basualdo y secretaría del escribano Munilla, iniciando el juicio testamentario del señor Luis Frias, que murió intestado en el pueblo de Moron, sin dejar sucesion legítima ni natural.

Comerciantes—Los señores Felipe Schwartz hermanos se han presentado ayer ante el juez de comercio Dr. Lársen del Castaño, solicitando inscripcion de un contrato social recientemente celebrado, para la explotacion de una gran fundicion á vapor situada en la calle General Brown.

—Han pedido tambien al mismo juez inscripcion de un contrato de sociedad los Sres. A. Marlac y Cª. propietarios de un bazar.

Carta de ciudadanía—El juez federal Dr. Ugarriza ha concedido al presbítero italiano Alfonso María Mango, la carta de ciudadanía argentina que solicitó, en virtud de haber cumplido con los requisitos exigidos por la ley de nacionalizacion.

Sobre estadías—Ha sido fallado por el juez federal Dr. Tedin, el juicio que seguia el capitan del bergantin aleman Emma, Sr. Christian Heine contra los Sres. Apesteguy hnos., por cobro de una suma de dinero procedente de sobreestadías sufridas por el expresado buque.

El fallo del juez rechaza la demanda instaurada por el capitan Heine.

Animada sesion del concejo deliberante—El concejo deliberante municipal, celebró anoche una animada sesion, comenzándose por la lectura de los siguientes asuntos entrados:

El empresario del teatro Colon, Sr. Angel Ferrari, pide que se le exonere del pago de algunos alquileres que adeuda de dicho teatro, fundándose en que la depreciacion del papel le ha erogado perjuicios al pagar á los artistas, y en que, por lo general, las municipalidades europeas subvencionan á las grandes compañías líricas, cosa que no sucede aquí.

—Varios concejales piden al presidente que convoque al concejo á sesiones diarias, en vista de estar para terminar el período de sesiones y haber muchos asuntos que tratar.

—El general Pedernera solicita tres sepulturas en el cementerio del Norte, en las cuales desea que se sepulten sus restos y el de sus deudos cuando mueran.

El Dr. Pellegrini pidió que en vista de ser el solicitante benemérito de la patria se tratara el asunto sobre tablas. Así se hizo, acordándose las sepulturas solicitadas, á perpetuidad.

Dióse lectura en seguida de un despacho de comision autorizando al concejo para crear nuevos impuestos para el año entrante. Informó largamente el concejal Pellegrini.

El Dr. Aleu dijo que los nuevos impuestos debian tratarse al discutirse el presupuesto, y que ellos tendrian razon de ser solamente en el caso en que los gastos no pudieran ser cubiertos con las entradas actuales.

El Dr. Socas manifestó que debia saberse antes de discutirse el presupuesto con cuanto se contaba, para así poder uniformar las salidas con las entradas.

En igual sentido se expresó el Sr. Zuviria.

Dió lugar esto á un largo debate en el que tomaron parte casi todos los concejales sin entenderse y sin arribar á nada práctico, hasta que el señor Cadret pidió que se votara si se discutian primero los nuevos impuestos ó los gastos. Puesto á votacion el punto, resultó afirmativa por lo primero, dando la votacion el mismo resultado respecto de cada una de las partidas.

Antes de pasar á discutir el presupuesto, el Dr. del Campo hizo mocion para que las sesiones del concejo se prorogaran por un mes más en vista de haber muchos asuntos de importancia que tratar. Se votó la mocion y fué aprobada.

Pasóse en seguida á discutir el presupuesto del concejo.

Al tratarse la primera partida, que corresponde al secretario de la corporacion, al cual se le asignan 350 pesos mensuales, el Dr. Socas dijo que no se explicaba por qué al secretario del concejo se le fijaba tal sueldo cuando al secretario de la intendencia se le asignaban 400 pesos. No comprendia por qué siendo empleados de la misma categoría tenia más sueldo uno que otro. En consecuencia pedia que el sueldo de ambos empleados fuera igualado.

Tomó entónces la palabra el intendente y dijo que, al asignársele más sueldo al secretario de la intendencia se habia tenido en vista que su trabajo era mucho más considerable que el del secretario del concejo.

El secretario de la intendencia tenia que asistir diariamente á las oficinas y trabajar sin descanso en todos los asuntos relacionados con los intereses del municipio, mientras que el secretario del concejo solo tenia que ocuparse de los asuntos de la corporacion.

No estaba, por cierto, en relacion la diferencia en el sueldo de uno y otro secretario, con el trabajo que uno y otro desempeñaban.

Volvió á tomar la palabra el Dr. Socas, diciendo que el secretario de la intendencia habia tenido siempre más sueldo del que le habia asignado el presupuesto, por haber el intendente alterado las partidas de los sueldos de los empleados de la intendencia, sin consentimiento del concejo. Entre esos empleados se encontraban el asesor y el ingeniero municipal á quienes habia el intendente aumentado el sueldo de cuatrocientos á seiscientos pesos.

Despues de dirigir otros cargos al intendente, terminó el Dr. Socas diciendo que el concejo debia hacer cumplir sus resoluciones por el intendente, pues de nada servia que se dictaran resoluciones cuando aquel funcionario no las cumplia.

Mientras hablaba el Dr. Socas, el intendente, dirigiéndose al presidente del concejo, pedia que se llamara al órden al concejal, pues estaba falseando la verdad.

El Sr. Alvear, luego que concluyó el Dr. Socas, dijo que éste, al hacerle tales imputaciones, no sabia lo que decia. Si habia aumentado los sueldos, era porque para ello tenia autorizaciones escritas, firmadas por el presidente del concejo y su secretario, pues hacia seis años que no se votaba un presupuesto para la municipalidad. Se hablaba mucho, pero una cosa era perorar y otra administrar.

Agregó el Sr. Alvear que no todas las resoluciones que la intendencia tomaba podian proceder de órdenes del concejo.

Cuando se temia el cólera el año pasado, no habia concejo deliberante, y sin embargo la intendencia habia adoptado todas las medidas tendentes á evitar la introduccion del flagelo.

Terminó el intendente diciendo que en cuanto á los aumentos de sueldos debia existir constancia de ellas en las actas, si es que estaban bien levantadas. No le constaba esto, porque cierta vez, sabiendo que el concejo le habia hecho cargos en su ausencia, pidió al secretario el libro de actas, pero este empleado se negó á facilitárselo, á pesar de sus reiterados pedidos, en vista de lo cual no habia solicitado ya más los libros de actas del concejo.

Interrumpió aquí el Dr. Socas, diciendo que si se habian aumentado algunos sueldos, era porque el intendente se habia valido para tal cosa de personas que no tenian ni voz ni voto en el concejo.

Al llegar á este punto, entablóse entre el intendente y el Dr. Socas un acalorado diálogo terciando en él otros concejales, al extremo de producirse tal batahola que no era posible entenderse.

A pedido de los Sres. Alvear y Socas se nombró una comision compuesta de los Sres. Cadret, Boeri y Zuviria, encargada de revisar las actas para ver si los aumentos de sueldos que habia hecho el intendente entre los empleados de su reparticion habian sido autorizados por el presidente del concejo.

Levantóse despues la sesion, siendo poco más de las 11 p. m.

Inspeccion á los mercados—Con motivo de la denuncia hecha por un diario de la mañana sobre el mal estado higiénico en que se encontraba el mercado del Plata, el intendente municipal ordenó al administrador de los mercados municipales Sr. Aurelio Hernandez, que se constituyera en dicho punto para verificar la exactitud de las denuncias formuladas.

El señor Hernandez ha pasado á la intendencia un informe sobre los diversos mercados ubicados en el municipio del que resulta lo siguiente:

Las condiciones higiénicas del mercado del Plata no dan motivo para una afirmacion como la que contenia la denuncia; él está perfectamente limpio y solo las letrinas despiden emanaciones que son inevitables, pero que no afectan la salud una vez que se desinfecten continuamente.

Aconseja el administrador que se soloquen inodoros y sumideros en dicho mercado, con lo cual quedará en perfectas condiciones de higiene.

En el mercado Florida no sucede lo mismo; la limpieza no se hace con regularidad y los puesteros de carne infringen las disposiciones vigentes; prescinde de los mostradores de mármol, por lo que se ha impuesto al empresario de ese establecimiento una multa de 80 pesos.

A la empresa del mercado Libertad se le ha ordenado que proceda inmediatamente al blanqueo de las letrinas y á su desinfecion.

A la del mercado Rivadavia se le ha ordenado lo que reforme los sumideros, cuya construccion primitiva hace lenta y difícil la desaparicion de las aguas. Por lo demás las condiciones higiénicas son satisfactorias.

El mercado Lorea, cuya mala construccion lo hacen aparecer en peores condiciones de aseo, que las que realmente tiene, se halla relativamente limpio y sus propietarios, que van á reedificarlo en breve, se preocupan de que la autoridad no tenga motivo de hacer sentir allí su accion.

Los mercados Independencia y Garibaldi, se encuentran en malas condiciones, particularmente, el último, por lo que ambos han sido multados.

Respecto de los mercados San Cristóbal, Pilar, Comercio y Modelo, no ha habido observaciones que hacer.

Termina su informe el Sr. Hernandez diciendo que debe impedirse á todo trance que sean introducidos á los mercados el sebo y las tripas porque en esta estacion se descomponen en seguida.

En vista del informe, el intendente ha dispuesto que se pida al ingeniero director se sirva indicar el costo de los inodoros para las letrinas del mercado del Plata; que se pregunte al administrador de los mercados si ha hecho efectiva la multa al mercado Florida y finalmente que se comunique al administrador del matadero que prohiba la introduccion del sebo junto con las tripas.

El señor Hansen—El señor Francisco P. Hansen, representante de la república en el último congreso postal de Lisboa, se presentó á la direccion del ramo pidiendo una remuneracion extraordinaria para cubrir los gastos que le ocasionó aquella representacion.

En un largo escrito exponia las ventajas obtenidas allí para el correo argentino, las cuales podian avaluarse, en su parte pecuniaria, en 30.000 pesos anuales.

Para viático solo se le habian asignado cuatro pesos diarios, suma ínfima si se tiene presente el rango del puesto que investia.

Veinte años hace que es empleado del correo, asignándole recien en el corriente el sueldo de 250 pesos mensuales.

La direccion de correos remitió la solicitud al ministerio del interior, apoyándola por considerarla justa.

Con fecha de ayer el ministerio ha resuelto no conceder la remuneracion solicitada, fundándose en que por el decreto de mayo de 188 nombrando al Sr. Hansen representante de la república en el congreso de Lisboa, se fijaba el sueldo y viático correspondiente y en que por el hecho de haber cumplido con su deber no hay razon para pedir lo que pretende dicho señor, siendo además mala práctica administrativa acordar esas remuneraciones extraordinarias.

Libros y géneros de algodon—Al muséo público se le ha concedido la libre introduccion de un cajon de libros con destino al establecimiento y á la intendencia municipal de dos cajones conteniendo géneros de algodon para los asilos de beneficencia.

Ferro-carril Andino—El 2 del mes corriente, el ferro-carril Andino solicitó del ministerio del interior la suma de doscientos mil pesos con destino á la terminacion de las obras de arte y estaciones de esa línea.

Pasado el asunto á la contaduría, esta manifiesta que no puede liquidar la suma pedida en virtud de haberse agotado los fondos creados para aquel objeto por ley de 25 de octubre de 1883.

En vista de este informe la solicitud ha sido devuelta al administrador del Andino.

Nueva estacion en la línea del Andino—Dictóse ayer por el ministerio del interior el decreto pasando al administrador del ferro-carril Andino la solicitud de los vecinos de los departamentos Rivadavia y San Martin, inmediatos á la ciudad de Mendoza, pidiendo una estacion entre los kilómetros 558 y 559, á fin de que formule los planos y presupuestos respectivos.

Una vez que ellos sean hechos deberán remitirse al ministerio para la aprobacion correspondiente.

Suicidio del señor Cavalli—Ayer á la una de la mañana suicidóse en su quinta de Moron el conocido comerciante italiano Alessandro Cavalli, presidente de la comision de pagarés, miembro del directorio del Banco del Comercio y de la cámara de comercio de la Bolsa y ex-presidente del Círculo Italiano.

La noticia de su fallecimiento produjo dolorosa impresion en esta ciudad, especialmente entre la colonia italiana donde el señor Cavalli contaba con muchas simpatías.

Deja el Sr. Cavalli dos importantes establecimientos comerciales: un registro en la calle Chacabuco núm. 18 y una fábrica de aceites en Moron.

Nadie se explica qué ha podido inducir al Sr Cavalli á quitarse la vida, cuando es notorio que sus negocios marchaban satisfactoriamente.

Provisoriamente sus restos serán inhumados en el cementerio de Moron, adonde se trasladará, para asistir á la fúnebre ceremonia, lo más selecto de la poblacion italiana de esta ciudad.

Robos—Al señor Julian Arocena, vecino del Rosario y domiciliado accidentalmente en el hotel Frascati, le han robado anteanoche 590 nacionales, entre alhajas y dinero.

—A don José Blanco, que se hospedó anteanoche en la posada situada en la calle Piedad número 1320, le robaron en la misma noche 400 nacionales, mientras dormia.

—Del domicilio del jóven José M. Carranza, situado en la calle Callao número 594, han robado un potrillo fino avaluado en 100 nacionales, mientras su dueño dormia.

No se sospecha quiénes son los autores de estos hechos.

Demente—Por encontrarse atacado de enagenacion mental, ha tenido entrada en el departamento de policía Juan Dols.

Un caballo homicida—Anteayer tarde un caballo de la administracion de limpieza aplicó al peon de la misma Anducio Cepeda, una coz en la cabeza, causándole la muerte.

Crímen—Anoche á las once fué muerto de un balazo Juan Gil, dueño del almacen situado en la calle Córdoba núm 1348.

El matador Teodoro Segovia, ha fugado.

La policía de la seccion 11ª le sigue la pista.

Pasajeros—El vapor Sénégal que sale hoy de nuestro puerto, conduce los siguientes pasajeros:

Joaquin Sanchez, H. Tremolier, Ernesto Picard, Juan Martinez, Emilio Meniére, Alberto Inaelit, Edmundo Riffard, señora y un niño, José Dans, Jesús Garcia, Pablo G. Danneey, Jacobo Silberberg, Leon Delaunay, Julio Bordot y José Perez.

"La Ilustracion Argentina"—Ha aparecido el núm. 32 de esta publicacion. Contiene en su primera página el retrato del Dr. Del Valle y repartidos en los demás, los de los generales Piran y Pinto, los de los Dres. de las Carreras y Valentin Alsina y el del malogrado escritor Juan Lussich.

Los rumbos del general Santos—Entresacamos de los periódicos de Montevideo las siguientes noticias:

"En el vapor inglés William Buskitt, procedente de Amberes, han llegado dos carruajes para el general Santos."

"Al descender en Maldonado la comitiva oficial, el general Santos ordenó á uno de sus secretarios que se dispusiese que los diversos dueños de hotel y casa de hospedaje no cobraran un centésimo á los viajeros."

"Calcúlase que entre las fiestas en Maldonado y las que aquí han tenido lugar, se han gastado aproximadamente 20,000 pesos."

"Circula la especie de que el general Santos obsequiará dias despues de que deje el mando, con un banquete, á todos los hombres de importancia que lo acompañaron en su gobierno.

Así á lo ménos lo ha prometido anoche á varios de sus amigos."

Ceremonia religiosa en la memoria de Grau—Leemos en *La Estrella de Panamá* del 10 de octubre:

"En la mañana del 8 se celebró en la iglesia catedral la misa de requiem por el eterno descanso del alma del contra-almirante peruano Miguel Grau y demás compañeros de armas que murieron en el combate naval de Punta Angamos.

Asistieron á la misa el jefe civil y militar del Estado con sus ministros, el cuerpo consular, varias familias de esta sociedad, gran número de caballeros y un crecido número de miembros de la colonia peruana. El reverendo dean Sr. Fermin Jované ofició, la señora de Saldias tocó admirablemente en el piano, y la orquesta y el canto [illegible] admirablemente buenos."

Marcha Lavalle—El ensayo general de esta composicion de Uriondo tendrá lugar hoy á las 4 p. m. en el cuartel de bomberos, cedido á la comision por el coronel Bosch, jefe de policía.

Será ejecutada por seis bandas, las mismas que tocarán reunidas en el acto de la inauguracion de la estátua del ilustre general.

Revista meteorológica y sanitaria [illegible] quincena—En la primera semana de la quincena ha oscilado el termómetro entre 8°1 y 28°1, y el barómetro entre 755 y 769.45. Los vientos predominantes han sido el N. E. y S.

En la segunda semana de la quincena ha oscilado el termómetro entre 14°2 y 29° y el barómetro entre 755.50 y 767. El viento predominante ha sido el N. E. La cantidad de lluvia ascendió á 77 milímetros.

Estado sanitario—Poco favorable es el estado sanitario de la poblacion, si se tiene en cuenta el número y diversidad de enfermedades que se observan en la práctica.

Las perturbaciones gastro-intestinales se presentan con inusitada frecuencia, sobre todo en los niños de la primera infancia. En los adultos reconocen generalmente por causa el uso inmoderado de frutas y bebidas heladas.

Como sucede siempre en esta estacion se ven algunos casos de cólera infantil y de colerina.

De las enfermedades contagiosas é infecciosas podemos decir: que la viruela disminuye más y más, que la difteria y la fiebre tifoidea se observan como de costumbre, que los casos de sarampion son frecuentes y finalmente, que la coqueluche ataca actualmente pocos niños.

Entre las demás enfermedades reinantes podemos mencionar las congestiones y meningitis cerebrales, las fiebres gástricas é intermitentes, las congestiones é inflamaciones hepáticas, las disenterias, las neuralgias, etc.

Preocupa actualmente la atencion pública el estado higiénico deplorable en que se encuentra una de las parroquias importantes del municipio, la de San Juan Evangelista, y es urgente poner pronto remedio á los males que señala en su nota dirigida á la Intendencia, el director de la asistencia pública.—(*Revista médico-quirúrgica*).

Deudas de la Independencia y del Brasil—José F. Bocdo y Pedro Valo: Pasen á informe del señor comisionado nacional en Salta.

José Alvarez—No ha lugar.

Manuel Lozano—Informe el auxiliar.

Pedro Ascarati y otros, resérvese el expediente.

Tomas Luis Osorio—Pase á informe del archivo nacional.

Leonor Barros—Vista al interesado.

Culto Católico—Santos del dia.—Calendario de LA NACION.—San Gregorio III papa. Nació en Roma y antes de ser elegido papa repartia su hacienda en redimir cautivos, pagar las deudas de los encarcelados y aliviar á los necesitados. Ocupó la silla de san Pedro desde el 3 de marzo del 731 hasta el 28 de noviembre del año 741.—San Conancio obispo de Palencia.

Almanaque general: (vigilia)—Santos Gregorio III papa y Mansueto. Ciérranse las velaciones.

40 horas de desagravio—La adoracion del santísimo sacramento termina hoy en la capilla de Santa Catalina vírgen y mártir. Mañana comienza en la capilla de Sion.

Misa solemne á la Santísima Vírgen—Hoy como dia sábado habrá misa solemne en honor de la santísima vírgen en la Metropolitana, en la Merced, en el Pilar (Recoleta), en Santo Domingo, en San Francisco y en el Socorro.

Instruccion religiosa—Para los niños que hagan su primera comunion el 8 de diciembre; á las 2 de la tarde en la Merced y á la misma hora en el Socorro para niñas solamente.

Mes de María—En San Ignacio 15° dia, predica el presbítero José María Salgado á las 8,30 p. m. En la Concepcion 22° dia habrá sermon á las 7,30 de la mañana. Continua en otras iglesias pero no hay sermon.

Vigilia—Hoy es la vigilia del primer domingo de Adviento.

Meteorologia—Datos del instituto óptico oculístico de Oliva y Schnabl.—Buenos Aires, noviembre 27 de 1885.

PRESION ATMOSFÉRICA		TEMPERATURA			HUMEDAD ABSOLUTA
Marcha del barómetro de 3 en 3 horas en milím.		*Máxima centígr.*	*Mínima centígr.*	*Media centígr.*	
9 p. m.	757	26°	17°	22°	22 1/2-20 1/2° =2°
12 m	755 1/2				
3 a. m.	754 1/2				
6 a. m.	753 1/2				
9 a. m.	752				
12 m	750				
3 p. m.	740				
6 p. m.	752				
9 p. m.	754				

Defunciones—La oficina de sepulturas ha expedido las siguientes licencias para inhumar:

Cementerio de la Chacarita

Ramona Barros, 1 mes, argentina, consuncion.
Josefa R. Camchort, 5 id, id, entero colitis.
Paulina Bianchi, 32 años, id, casada, hemoptisis.
N. Garcia, nació muerto.
Luisa Gandaglia, 39 años, arg., solt., cong., cerebral.
Ambrosio Zamudio, 22 años, arg., solt., tisis.
Luis Vildiano, 43 años, francés, solt., insufic. mitral.
Cárlos Lence, italiano, adulto, gastro enteritis.
Oliver Pederert, 54 años, francés, viudo, cáncer.
Juana Jara, 70 años, argentina, viuda, gastralgia.
Rosario Rosas, argentina, adulta, tuberculosis.
Simon, 4 años, argentino, tuberculosis.
Luis Durant, 66 años, francés, soltero, consuncion.

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, Noviembre 28 de 1885.

METÁLICO—La plaza se presentó hoy en baja decidida, notándose que muchos de los llamados alcistas seguian el movimiento de baja de la plaza. Se anotaron vendidos:

$f. 145,000 al contado á 144, 143.80, 144, 143.80, 143.70 o/o.
110,000 para Noviembre 28 á 154, 144.20, 143.80, 143.50, 143.80, 144, 143.60, 143.50 o/o.
1,107,000 para Noviembre 30 á 143.80, 143.20, 143.50, 143.20, 143.50, 144, 143.80, 144, 143.80, 144, 143.80, 143.70, 143.50, 143.80, 143.60, 143.70, 143.50 o/o.
10,000 para Diciembre 5 á 143 o/o.
10,000 id id 12 á 143 o/o.
615,000 id id 31 á 142, 142.20, 142.50, 142.30, 142.50, 142.60, 142.50, 142, 142.50, 142.20, 142, 142,20 o/o.

Despues de hora en la plaza siguió el mismo movimiento de baja de la hora oficial vendiéndose:

$f. 150,000 al contado y para hoy desde 143.80 á 143 o/o.
250,000 para fin del mes de 143.50 á 142.70 o/o.
200,000 id Diciembre de 142.50 á 142 o/o.

A última hora quedó comprador para hoy y para fin del mes á 143 y para Diciembre á 142.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Se vendieron en la hora oficial:

$ f. 17,000 al contado á 83 1/4, 83 1/2, 83 1/4.
40,000 para fin de mes á 83 1/2.

Despues de hora no se hizo nada.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Despues de hora en la liquidacion, se vendieron 1000 acciones disponibles hasta el 31 de Mayo de 1886 (dividendo á favor del comprador) á 140.

Se vendieron en remate judicial.

BONOS MUNICIPALES—6 o/o: $f. 5150 al contado á 65 o/o.

ACCIONES DEL GAS ARGENTINO—83 acciones al contado á 137 1/2.

ACCIONES DEL GAS PRIMITIVO—115 acciones al contado á 2070.

DESCUENTOS—Los pagarés de comercio en ambas monedas se siguen descontando de 6 3/4 á 7 1/2 % al año las letras de particulares de 8 á 9 % segun firmas y plazos.

CAMBIOS—Se han hecho giros á los tipos siguientes: Inglaterra, 47 1/2 á 48 d; Francia, 5 fr. á 5 fr. 05; Bélgica, 5 fr. 01 á 5 fr. 05; Italia, 5 fr. 03 á 5 fr. 07; Alemania, 4 m. 03 á 4 m. 07, por un peso moneda nacional oro sellado; Rio de Janeiro, Rs. 13$400 por un peso oro sellado; Montevideo, 1/8 á par.

Telegramas á la Bolsa de Comercio

Lóndres, Noviembre 27 de 1885.

Tipo del descuento del Banco 3 %.
Barras de plata 47 1/2 peniques por onza.
Consolidados 100 1/2 %.
Bonos Argentinos del Tesoro 9 %—81 %.
Fondos Argentinos, Hard dollar 73 3/4 %.
Empréstito Argentino, oro, 1881, 6 o/o—97 1/2 á 97 5/8.
Id id id 1884, 5 o/o—79 1/2.
Id de Buenos Aires 1870—98 1/4.
Id id id 1882—99 1/2.
Cambio de Paris sobre Lóndres 25 fr. 29.

Liverpool, Noviembre 27 de 1885.

Cueros de novillo salados, livianos 5 3/4 d á 6 d.
Id id id, pesados 6 d á 6 1/4 d.
Huesos (cargamentos) por ton. £ 5.10s á 5.12s 6d.
Ceniza (70 o/o), id id £ 3 15s á 3 17s 6 d.
Cueros de potro salados, 11s.
Sebo vacuno, 26s 3 d.
Sebo de carnero, 26s 3 d.
Semilla de lino, 39s 6 d.
Trigo del Rio de la Plata, por cental 6s 8 d.
Maiz del Rio de la Plata, 3s 8 d.

Amberes, Noviembre 27 de 1885.

Cueros de novillo salados, livianos, 20/25 kilo, 61 fr.
Id id id, pesados, 32/40 id. 64 fr.
Sebo vacuno, 65 fr.
Id de carnero, 65 fr.
Huesos (cargamentos), sin existencia.
Ceniza (70 o/o), sin existencia.
Trigo del Rio de la Plata, 18 fr. 75.
Maiz del Rio de la Plata, 12 fr.
Semilla de lino del Rio de la Plata, 29 fr. 25.

Havre, Noviembre 27 de 1885.

Cueros de novillo salados, livianos, 20/25 kilo, 63 fr.
Id id id, pesados, 32/40 id, 67 fr.
Id potro id, 10/16 id, 55 fr.
Sebo vacuno, 70 fr.
Id de carnero, 68 fr.
Huesos (cargamentos) 13 fr. 50.
Ceniza (70 o/o), 14 fr.
Trigo del Rio de la Plata, 20 fr.
Maiz del Rio de la Plata, 11 fr. 50.
Semilla de lino del Rio de la Plata, 29 fr. 50.

Lóndres, Noviembre 27 de 1885.

Los remates de lanas coloniales, en Lóndres, han continuado con buena asistencia de compradores, con animacion en las ventas y con tendencia de suba. Se vendieron hoy 53,000 fardos.

Las elecciones generales para las Cámaras, dan hasta hoy mayoría á los conservadores.

VENTA DE PROPIEDADES—Publicamos á continuacion las ventas realizadas por el martillero Rufino Degreef en el mes de Octubre y el corriente Noviembre.

—Tres lotes de terreno en la calle Liniers entre Victoria y San Cárlos, mas la esq. de Victoria y Boedo en 9530 $. Siendo compradores los señores D. Casiano Azpeitia, D. Luis Petroni, D. J. Nelson y el Dr. Carrera.

—Un terreno en la calle Moreno entre Lima y Salta en 22,530 $. Comprador D. Pedro J. Llobet; vendedor D. Ezequiel N. Paz.

—Una manzana de terreno situada entre las calles Europa, Comercio, Pichincha y Matheu en 35,000 $. Compradores los señores B. Bernard y J. Parpaglioni: vendedores los señores B. Buteler y Monasterio.

—La misma manzana dividida en 24 lotes, 46,110 $. Compradores los señores Venero, Valiente Noailles, Chabarré, Revello, Ford, Carrera, Bardellini, Cabrera y otros.

—9 lotes de terreno con frente á la calle Rioja, San Juan y 2ª Catamarca en 8,700 $ m/n. Vendedor D. Francisco Bustamante.

—Varios lotes de terrenos en la Plata por valor de 9,600 $. Compradores los Sres. Sanchez, Rey, Alvarez y otros.

—Tres lotes en las calles Jujuy é Independencia en 3,000 $. Compradores los Sres. Valiente Noailles, Garaventa y Philip.

—Media manzana de terreno dividida en lotes, calles Rioja y San Juan en 11,050 $. Compradores los Sres. Dr. Teófilo Martinez, Seeber, Chierazzo, Pedro de Dios y Sr. Valiente Noailles.

—Seis lotes en la calle Rioja y Estados Unidos en 7,000. Compradores los Sres. Balgrano, Randazzo y otros.

—Un terreno calle 2ª Catamarca esquina á Europa en 2,500 $. Comprador Luis Balgrano.

—Un terreno esquina á la calle 1ª Catamarca y San Juan en 1,070 $. Comprador Luis Balgrano.

—Una casa calle Comercio núm. 1,172 en 1,950 $. Comprador D. Daniel Burke.

—Cuatro lotes de terreno en la calle Rioja esquina á Europa en 6500 $, comprador el Sr. Armesto.

—Un terreno calle Europa entre Matheu y Alberti en 1000 $, vendedor D. M. Camoyrano.

—Tres lotes en la calle Rioja entre Independencia y E. Unidos en 4800 $, compradores Bourg y Carraffa.

—Un terreno calle Boedo esquina á Victoria en 2070 $, comprador José Roubond.

—2 lotes de terreno en la calle Europa entre Matheu y Alberti en 3000 $, comprador Sres. Lascano y Bourg.

—2 lotes de terreno en la calle 2ª Catamarca entre E. Unidos y Europa en 2000 $, comprador el Sr. Bourg.

—Una casa en la calle Arenales núm. 609 en 7200 $, comprador el Dr. Justo P. Ortiz.

—Ocho lotes en la manzana rodeada por las calles Victoria, San Cárlos, Liniers y Masa en 10000 $, compradores los señores Rivero, Forni, Gutierrez, Vidal, Sturla, Repetto y Smit.

—Dos lotes de terreno en la esquina Masa y Moreno en 1800 $, compradores Sres. Bianchi y Goyeneche.

—Un terreno calle Bolivar entre Brasil y Caseros en 9000 $ comprador Sr. Burke.

—Diez y seis cuadras de terreno en Barracas al Sud sobre el Riachuelo en 53000 $, compradores los Sres. Altgelt y Mendez.

—Una finca calle Montevideo y Cangallo, en 24,000 $, comprador Sr. F. Bustamante.

—Cuatro leguas de campos nacionales en acciones á ubicar, en 13,200 $, comprador Sr. Furt.

—Un establecimiento de campo de legua y media alambrado, situado en la provincia de Santa-Fé límites de Buenos Aires, en 45,000 $.

—Varios terrenos en San Nicolás de los Arroyos por valor de 6200 $, varios compradores.

—Un terreno con edificio, en La Plata, seccion 3ª, manzana R R, lote 29, en 3250 $, comprador D. Basilio Rodrigo.

—Los martilleros Risso Patron y Ca., vendieron el juéves 26 del corriente, la propiedad calle Córdoba esquina á Azcuénaga, por la suma de $ 8,000. Comprador: Sr. Pedro Fernandez.

TELEGRAMAS

Montevideo, Noviembre 27 de 1885.

Al Agente—Llegó el vapor *Leibnitz* de Southampton, con 25 pasajeros de cámara, 4 inmigrantes y 1680 tons. de carga—Sale esta noche—Correspondencia por *Apolo*.

A la Bolsa—Burdeos, *Congo*—Lóndres, *Leibnitz*—Unificada á 48 5/8—Cambio, Lóndres 51 3/8—Francia 5.38—Amberes 5.39—Buenos Aires 1/8 á 3/8—1000 cueros de novillo del saladero Arrivillaga á 67 1/2—Salen *Apolo* y *Gral. Boivarl*.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Noviembre 27 de 1885—Entraron á este mercado 150 wagones con una variedad de frutos y entre éstos 15,700 @ lana. El mercado continúa poco más ó ménos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—3,000 @ lana especial y regular por Casey, $ 105, 84, 79, 75; 2,000 id superior y buena N. y Cernadas, 98, 88, 80; 300 id id Alonso, 94; 2,500 id buena y regular, A. Ojea, 88, 78, 72; 800 id id Sommariva, id 81; 1,000 regular, Cerro G. y Ca., 79; 2,000 id id Kenny, 72.

LANA DE BORREGA—500 @ por Casey, $ 90; 200 id buena id Balleto, 82; 100 id Sommariva, 80; 100 id regular Elordi, 72.

LANA DE BARRIGA—100 @ superior por Kenny, $ 40; 50 id Sommariva, 70; 300 id id Casey, 42, 40; 200 id A. Ojea, 40; 50 id id Elordi, 40; 200 id Unzué, 40.

CUEROS LANARES—150 docs. sups. y desechos, por N. y Cernadas, á 26, 19 rls. lib.; 300 id matads., Cerro G. y Cª, 24 1/2 id; 100 id id Elordi, 24 id; 160 id id Alonzo, 24 id.

CUEROS DE POTRO—50 campo sups., por Cerro G. y Cª, $ 66.

CUEROS VACUNOS—70 campo sups., por Ll. y Benitez, $ 208; 100 id id Basavilbaso, id 205; 100 id id Cerro G. y Cª, id 203.

CUEROS DE CORDERITO—100 buenos, por A. Ojea, $ 18.

MAIZ—200 fgas. morocho desgranado especial, por Sommariva, $ 60; 800 id superior; Unzue, id 54, 53, 52; 600 id id Alonso, id 53, 52, 48; 200 id id Delporto, id 49; 40 id amarillo, Zoppi, id 50.

TRIGO—60 fgas. candeal especial, por Zoppi, $ 112.

MERCADO CONSTITUCION.—Noviembre 27 de 1885.—El mercado para lanas en general, presenta fuerte tendencia á baja, por la influencia que ejerce la declinacion del metálico. Con tal motivo y existiendo probabilidades de que el oro pueda bajar, recomendamos á los acopiadores mucha prudencia en las compras.

En las lanas superiores no se conoce decaimiento en los precios, aunque es fácil conocer que si el oro sigue bajando demás tambien sufrirán su baja respectiva; desde ya podemos decir que la misma lana que ayer se vendió del Sr. Ortiz á 130 $, á haber llegado 3 ó 4 dias antes, se hubiera vendido á mejor precio; esto solo justifica nuestras apreciaciones.

Los cueros lanares superiores mantienen hasta ahora, sus buenos precios, pero la desanimacion que reina en una parte de nuestros compradores, nos da lugar á creer que es posible bajen algo tambien.

Los vacunos algo mas flojos; el oro contribuirá á que bajen más.

La cerda mas decaida, ha bajado como 10 $ en arroba, particularmente en las clases regulares y del Norte.

El sebo flojo, lo mismo que los corderitos que han declinado como 3 $ en docena.

Los cueros de venado muy decaidos.

La nutria muy solicitada y con tendencia á suba.

VENTAS—1000 @ lana buena, 94, G. Nolte; 450 id, 105, 94, 83, M. Mendez; 4500 id, 105, 90, J. Ortiz; 1000 id, 93, Bunge; 2000 id superior, 122, 110, 95, 89, 78, 75, Moleres; 1000 id con carretilla, 77, Bonifacio; 500 id Lincoln, 102, G. H. Moores; 2000 id superior, 121, P. Salaberry; 1000 id buena, 80, Cosentino; 1500 id superior, 117, 98, Casaux; 400 id buena, 87, Patiño y Ca.; 2000 id superior, 122, 106, A. C.; 500 id buena, 105, Zabala Hnos.; 200 id, Leguineche; 400 id, 102, id; 1500 id, 108, 97, J. de los Santos; 300 id, 100, 98, 92, Bellocq; 1200 id, 103, 100, 98, 95, Bradley; 1200 id, 97, Bonifacio.

LANA DE BORREGA—100 @ buena, 85, 83, 80, J. Ortiz; 100 id 80, Bonifacio; 100 id, 85, Bradley.

LANA DE BARRIGA—120 @ buena 40, Moleres.

CUEROS LANARES—300 docs. campo, 26, 19, M. Mendez; 130 id, 24, 15, Rosquellas; 300 campo, 29, 21, J. Ortiz; 300 id, 28, 19, J. Rodriguez; 200 epidemia, 19, G. H. Moores; 100 campo, 26, 25, 18, 15, Gutierrez; 1500 id, 28, 20, P. Salaberry; 200 id, 27, 19, Casaux; 120 id, 27, 25, 18, Chapar; 200 id, 28, 27, 20, Bellocq; 50 id, 25 1/2, 19, C. Gonzalez y Ca.

CUEROS VACUNOS—200 matadero, 201, Bunge; 100 campo, 210, Gutierrez; 200 id, 222, P. Salaberry; 100 id, 212, Cosentino; 200 id, 218, Casaux; 50 id, 214, Patiño y Ca.; 30 id, 210, Bellocq; 100 id, 212, N. y Aguerre.

CUEROS DE POTRO—20 buenos, 68, Gutierrez; 10 id, 55, Chapar.

CUEROS DE CORDERITO—150 docs. buenos, 19, M. Mendez; 20 id, 18, J. Ortiz, 200 id, 20, 18, Gutierrez; 100 id, 18, Bellocq; 300 id, 18, Bonifacio; 200 id, 18, N. y Aguerre.

CERDA—50 @ buena, 191, Cosentino; 100 id, 185, Gutierrez; 30 id, 190, Bonifacio.

CUEROS DE NUTRIA—200 lib. buena, 8 1/2, N. y Aguerre.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 27 de Noviembre de 1885.

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencia*	*Cantidad*
R. S. Basavilbaso	N. Quirno	Moron	50
A. Ceballos	S. Negro	Salto	73
B. Diaz	B. Cufré	Rodriguez	60
S. A. Gomez y Cª	A. M. Escobar	Rodriguez	60
Id	S. Frias	Mercedes	78
J. B. Anasagasti	E. Barrenechea	Márcos Paz	122
M. Paz y Cª	A. Niblo	Castelli	74
Id	O. P. Alais	Salado	107
Duggan Hnos.	M. Galicia	Las Flores	60
Id	J. Vera	Cañuelas	69
Id	S. Ibarlucia	Monte	29
Id	A. Manzanares	Lujan	74
L. Lynch y Cª	N. Balmaceda	Las Conchas	89
Id	J. Giraldes	Brandzen	60
Id	H. Noguera	S. Antonio de Areco	25
J. C. Boerr	J. Castro	Rauch	150
S. y Mandiá	S. Delfado	Ranchos	80
Id	L. Olivera	Lujan	63
Id	A. Muñoz	Ajó	165
B. Azpitia	S. Bravo	Balcarce	57
S. Rojas y Cª	M. Andrade	Monte	100
D. Esquivel	J. Gonzalez	S. Antonio de Areco	72
J. Davison	C. Magallanes	Magdalena	95
Id	E. Ardoy	Ensenada	99
Id	P. Villalba	Pergamino	90
Id	S. Huvica	Quilmes	21
Id	C. Delgado	Cañuelas	51
S. y Mandiá	S. Idaverri	Moron	54

PRECIOS—Apartes generales carne y sebo, 380, 350, 320, 310, 300 y 280; segundos apartes, 270, 260, 250, 240, 220 y 180; flaco chanchería, 160, 150; cueros de novillo, 205, 195; id vaca, 180; terneros mamones, 90 y 100; id grandes, 160, 180, 190; matanza de reses 614; terneros 54.

La entrada ha sido muy fuerte, se han devuelto varias tropas por no poderse vender.

MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto: *Apolo* y *General Bolivar* de Montevideo, *Minerva* y *Olympo* del Uruguay, *Tridente* y *Júpiter* del Rosario, *Leibnitz* de Lóndres. Anuncian salida para hoy: *Minerva* y *Olympo* para Montevideo, *Apolo* para Uruguay, *Tridente* y *Júpiter* para Rosario, *Senegal* para Burdeos, *Garrick* para Amberes y *Tycho Brahe* para Nueva-York, cerrándose la balija para estos tres últimos en la oficina de correos á la 1 p. m.

Manifiesto del **William Burkitt**, vap. inglés de Amberes á Portalis hnos. Ca. con:—*Agua mineral*: Orden, 50 c.—*Alambre*: Drysdale y Ca., 1913 atados, 3614 rollos: orden, 1000 atados. *Almidon*: D. Bolleri, 500 c.—*Azúcar*: J. Maupas y Ca., 100 bcas.; F. Pommez, 500 id; A. Charrost, 200 id—*Armas*: Orden, 4 c.—*Cerveza*: C. Bonafout, 10 c.—*Champagne*: Gandolfi y M., 50 c.—*Cristalería*: Orden, 11 c.; Porth y Ca., 15 c.; Zavalla y F., 40 c.; E. Tornquist, 4 c.—*Achicorea*: J. Chapar, 200 c.—*Clavos*: J. Bell, 100 barriles—*Ferretería*: Orden, 84 bultos; S M. Girault, 40 c., Rivolta C. y C., 67 c.; J. J. Drysdale y Ca., 41 barriles; orden, 8 barriles; L. Logegaray, 26 c.; R. Laplace, 292 bultos—*Fierro*: Barclay y Ca., 24 bartas, 406 atados; A. Descours, 3 71 bultos, 342 atados; Portalis hnos, Ca., 662 atados, 3322 barras—*Jabon*: órden, 5 c.—*Licores*: Malmann y Ca., 10 c.—*Librería*: C. M. Joly, 1 c.—*Quincallería*: órden, 1 c.—*Máquinas*: Obras de Salubridad, 4 bultos; Portalis, 67 bultos—*Mercancías*: órden, 5 c., 1 balo; Drysdale y Ca., 2 c.; V. Cassin, 2 c.; Portalis hnos. C. y Ca., 6 c.—*Muestras*: Zavala y F., 2 c.; O. Bember y Ca., 1 c.—*Heblon*: C. Bonafout, 3 c.—*Papel*: órden, 68 fdos., 2 c.; A. Delaye, 8 c.—*Pianos*: Portalis hnos., 6 c.—*Pieles*: B. Kannet, 2 c.—*Tejidos*: J. Darte y Ca., 4 c.; O. Bember y Ca., 14 c.; Hardy y Ca., 4 c. Zurbehühler, 2 c.; H. Kanko, 2 fdos.; Tornquist, 10 c.; Portalis hnos., 30 c.—*Tabaco*: Semillosa hnos. y R., 12 c.—*Vidrios*: órden, 260 c.; Pini R. y Ca., 306 c.—*Vino*: órden, 100 cascos—*Zinc*: T. Drysdale y Ca., 40 barriles; Rivolta C. Ca., 40 cascos.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Noviembre 27

J. G. Fichete, berg. aleman de 231 tons. capitan H. Gronhoff de Paranaguá el 10 de Noviembre á Barroso y Ca., con: 1555 bultos yerba.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Noviembre 27

Leda, vapor francés del Rosario á P. Christophersen con: J. Pausel, 1 c. alhajas; R. Bullrich, 4 cilindros, 1 rueda; M. Bell y Ca., 9 bultos máquinas; Costa y G., 1 fardo mercs.; Bamford, 2 cascos vino; T. C. Clark, 2 bcas. mercs.; Ledesma hnos., 100 bsas. azúcar; C. Lete, 2 c. cueros de cabra; J. R. Sanguinetti, 2 c. pieles; varios, 15 btos. encomiendas.

Rio de la Plata, vapor oriental de Montevideo á P. Risso con: Barclay C. y Ca., 7 c. mercs.; A. L. Agrelo, 2 los c. vino; varios, 16 bultos encomiendas; de tránsito, 6 5 bultos mercs.

CERRARON REGISTRO—Noviembre 27

Mincio, bca. italiana para Havre, por A. M. Delfino, con: 1060 bords. 77 pipas sebo; 10548 kilos machos de astas.

Nuova San Giuseppe, bca. italiana para Génova, por T. Rivara, con: 4901 bsas. maiz, 430 bsas. semita, 13 fdos. garras, 10412 astas.

Sichem, bca. noruega para Rouen, por A. M. Delfino, con: 9921 bsas. maiz.

Friedl, berg. aleman para Bahía, por Green y J. con: 234,294 kilos tasajo.

J. Williams, bca. noruega para Filadelfia, por S. Williams, con: 316,605 kilos huesos.

SALIDAS—Noviembre 27

Rio de la Plata, vapor oriental para Montevideo.
Regina Margherita, vapor italiano para Génova.

CENTROS SOCIALES

Club de Gimnasia y Esgrima

La comision directiva en su última sesion, ha resuelto postergar hasta el 1º de diciembre próximo, el cobro de la cuota de ingreso.—Buenos Aires, noviembre 2 de 1885.—*Los Secretarios* 9423 p26 n3

CAMPO NEUTRAL

CORREOS Oficina de 1ª hora.—Buenos Aires, Noviembre 27 de 1885.—Sr. Director General: Las novedades ocurridas durante el despacho de hoy, son las siguientes:

Buzon Oficina, una carta para Angel Berkelly, Talcahuano 614; detenida por falta de franqueo. *La Prensa*, *La Crónica* y *El Debate*, no se han recibido. *La Nacion*, solamente se envió una parte de su correspondencia.

Dios guarde á V. S., *E. Gaggino*.—Publíquese y archívese.—*O. Ojeda*.

Las obras avanzadas de la enfermedad—Las erupciones escabiosas, llagas abiertas, descargas escrofulosas y en fin, toda la inflamacion y supuracion exterior son meramente las obras avanzadas del mal. La ciudadela está dentro. Es en la circulacion de la sangre que el principio agresivo está atrincherado, y son las glándulas, las fibras carnosas, los músculos y los tegumentos, con efectivamente hasta que no esté extinguido allí mismo.

Es porque la Zarzaparrilla de Bristol alcanza el veneno primario en su origen y lo espele, que este poderoso é inocuo detergente vegetal es preferido á cualquier otra preparacion de su clase como remedio para escrófula y otros males externos.

Para despedir por medio de los intestinos el veneno librado por la accion de la Zarzaparrilla, las Píldoras Azucaradas de Bristol son el mejor laxante. 398

40 años de éxito!!
SARNIFUGO
D. P.
ESENCIA
DE TABACO SULFUROSA
FENICADA

La experiencia de largos años ha demostrado que este remedio cura radicalmente la SARNA en el ganado lanar y mejora notablemente la calidad de la lana.

BAÑO FRIO

Unico depósito: **Droguería Demarchi Parodi y Ca., Defensa 185.**

HOY A LAS 12

Continuará el remate de las existencias del bazar **Notre Dame de Paris**, Artes 291; perteneciente á la testamentaría de D. Rómulo Nicolay por Vicente Hoyo y Ca.

La venta es liberal, al mejor postor. p1 n28

Todo el mundo sabe que el remedio indicado en las neuralgias y jacquecas, en las fiebres intermitentes y perniciosas, como en el reuma y las enfermedades del bazo es la quinina, el inmortal descubrimiento de Pelletier; pero á condicion de que la quinina sea pura, y para ello hay que tener cuidado de exigir las CÁPSULAS DE SULFATO DE QUININA DE PELLETIER, delgadas y digeribles con rapidez, de conservacion indefinida; estas cápsulas, marcadas con el nombre del inventor, Pelletier, contienen diez centigramos de sulfato cristalizado en toda su pureza, disipan en breve las dolencias citadas infundiendo á los órganos una energia rara y extraordinaria potencia vital.

Loteria de los Agentes Unidos

Hé aquí el resultado del sorteo efectuado ayer en su administracion, Bolivar 208:

10411 con $ 10,000 m/n; 4746, $137 y 12323, $ 500 m/n; 1239, 3184 y 5302, $ 200 m/n; 3393, 6190, 5833, 2086, 10237, 7117 y 8528, $ 100.

APROXIMACIONES—10413 y 10415, $ 150 m/n; 10411, 10412, 10416 y 10417, $ 100 m/n.

TERMINACIONES—1414, 2414, 3414, 4414, 5414, 6114, 7414, 8414, 9414, 1 414, 12414, 13114 y 14414, $ 100 m/n.

Campo en Sauce Corto

Se venden ó se arriendan 3 leguas de campo, con una legua de frente al arroyo Sauce Corto, aguada permanente con poblaciones, todo alambrado con 7 alambres y dividido en potreros. Por más pormenores, ocurrase á

GUILLERMO WHITE, PIEDAD 89 1010 p6 n27

REUMATISMO
GOTA MILITAR
Baile de San Vito correa,
Llagas antiguas, herpes, difteria, etc., curacion especial por el
Dr. Lemme
CONSULTORIO: ESMERALDA 207
DE 12 A 3 P. M. 485 p1m n19

GANDOLFI, MOSS & Ca.

ÚNICOS INTRODUCTORES DE LOS SIGUIENTES ARTÍCULOS GARANTIDOS DE SUPERIOR CALIDAD

Vino tinto especial en pipas
MARCA "PERERA"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto especial en pipas
MARCA "MONTESINOS"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto especial en pipas
MARCA "B. LOPEZ"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
MARCA "MUÑOZ"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
MARCA "MOMPO"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
Marca "Vinícola Valenciana"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vinos prioratos de mesa y seco
MARCA "PLADELLORENS"
Premiados con 18 medallas y la Cruz de la Legion de Honor. Reconocidos por sus calidades excepcionales y la gran cabida de sus cascos, siendo garantidos por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino de mesa y seco marca "Mompó"

Vino priorato y seco
MARCA 'COSTAS'

Vino priorato "Carrau"
Contra marca "SAN FRANCISCO"

Vinos garnacha y moscatel
MARCA "PERERA"
especiales para postres

Vino garnacha, marca "Costas"
Todos analizados por la Oficina Química Municipal

Vinos de Burdeos en bordalesas
MARCA "CORONA"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires

Vino de Italia en bordalesas
MARCA "CIRIO"
Analizado por la Oficina Química Municipal

Aceite de olivo vírgen
MARCA EXTRA "G. M."

Aceite de olivo extra-fino
MARCA "OTTONE"

Aceite de olivo superior
Marca "J. B. MURATORIO"

Aceite de olivo superior marca "Torretta"

Aceite de olivo superior
Marca "LUIGI SALVO"

Aceite de olivo superior
Marca "GIACOMO SALVO"

Aceite de olivo superior
MARCA "CORONA D. B."

Aceite de olivo fino marca "Gaucho"

Aceite de olivo fino, marca "PALOMA"

Aceite de olivo español, especial "PORCAR Y TIO"

Aceite de olivo español fino
Marca "MOLERO"

Cognac francés, marca Moullon y Co
"NUEVO PAJARITO"

Cognac francés, marca "CAPUCIN", en cajones y en barriles

Conservas españolas
MARCA "ALONSO"

Conservas españolas
MARCA "COTROFÉ"

Conservas italianas
MARCA "ANFOSSI"

Papel estracilla especial
MARCA "MORO"
Registrada

Papel estraza de varias marcas garantido
En calidad, peso y cantidad de cada resma

Papel de hilo para cigarrillos
MARCA "LEON"
Cortado y sin cortar

Además de los citados artículos, recibimos los siguientes:

Vino tinto, en pipas marca *Ripollá*, *Perez y otras marcas*.
Vino priorato, marca *Carey*.
Azúcar de París, marca *Raffinerie Parisienne y Say*.
Azúcar de Holanda, extra R. S. N. 1.
Id de Tucuman, extra varias clases.
Velas estearinas, marca *Gouda*.
Arroz glacé, marca Corona.
Id de Bremen, varias clases.
Café en grano del Brasil, de todas clases.
Queso de Gruyére, *Hemmenthal*.
Id de Holanda.
Id Parmesanos.
Id de Gorgonzola.
Nueces de Chile, semilla de alfalfa, higos de Nápoles, cominos, pimenton, azafran de la Mancha marca *Duch* y muchos otros artículos.

Todos estos artículos se hallan en venta en los principales almacenes por mayor y menor de Buenos Aires, Rosario de Santa Fé, San Nicolás y demás pueblos de la República Argentina.

G. M. & C. 3364 j18

AL COMERCIO

Participamos al comercio que los únicos agentes para la venta de nuestros azúcares son los señores **A. Lascano y Cª**, en Córdoba; **Muñoz y Rodriguez y Cª**, en el Rosario.

Tucuman, Agosto 10 de 1885.

Juan C. Mendez, Mendez y Heller. 6157 p3m s6

INSTITUTO MEDICO-QUIRURGCO

74 Avenida Montes de Oca 74
(Antes Santa Lucia)

Tratamiento de las enfermedades del pecho, nerviosas y secretas, disponiendo la casa de todos los medios de curacion modernos. **Hidroterapia, aereoterapia, baños de vapor, electricidad, etc., etc.**

Se reciben pensionistas desde 50 $ nacionales al mes hasta 200.

Se admiten señoras y niños.

Varios médicos dirigen el Instituto, teniendo además un médico interno constantemente.

Para mayores informes, ocurrir á la calle Lima 127, en casa del Dr. Leiguarda Alonso. 5992 p... s3

LOTERIA DE MENDOZA

SORTEOS DEL MES DE DICIEMBRE

Diciembre 1º—$ 10,000 m/n.
" 8—" 10,000 "
" 15—" 100,000 " á beneficio del Hospital Español (véase la cuarta página.
Diciembre 22—$ 10,000 m/n.
" 29—" 40,000 " á beneficio del Horfelinato Irlandes, dividido en 4 premios mayores, á saber: 1 de 20,000, 1 de 10,000, 2 de 5,000, 10,000.—Son $ 40,000.—Además 10 premios de 1000 86 aproximaciones y el 10 0/0 de suertes.—ARTEAGA Y Ca., Reconquista 42. 750 p30 n22

Mariano E. Saubidet

CONTADOR PUBLICO, CANGALLO 488

Practica cuentas particionarias de averias y seguros, liquidaciones, acepta arbitrajes y todo trabajo que se relacione con su profesion. 8830 d p m. y d31 o25

FIERRO AGATE
MARCA REGISTRADA

Utiles de Fierro Agate
Los más aseados.
Los más durables.
Los más higiénicos.

De una linda apariencia, de incomparable decencia y aseo é indestructibles.

Especialmente recomendables para las familias; economía y buen gusto.

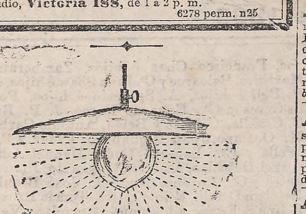
De la mayor utilidad para el campo.

Inmenso surtido de útiles de Fierro Agate de todas clases y de artículos americanos para uso doméstico.

DEPOSITO AMERICANO
191 Maipú 191
Cassels, King y Ca., introductores.

Para los enfermos de los ojos
POBRES
Hospital y Consultorio Oftalmológico
GRATUITO
De la Sociedad de Beneficencia
DIRIGIDO
POR EL DOCTOR P. F. ROBERTS
622—LAVALLE—622

Las consultas particulares del mismo facultativo sobre enfermedades de los ojos, tienen lugar en su estudio, **Victoria 188**, de 1 á 2 p. m. 6278 perm. n25



LUZ ELÉCTRICA

Instalaciones completas y perfectas de luz eléctrica para ciudades, calles, plazas, estaciones, fábricas, talleres, teatros, casas particulares, tiendas, etc.

El sistema de "arco-voltaico" de Brush, es el único sistema práctico, económico, seguro y automático que se conoce.

Se halla adoptado en casi todas las ciudades de Estados Unidos y en muchas de ellas es el único alumbrado público que se emplea.

Solamente la ciudad de Nueva-York posee más de 1,000 de estas lámparas en sus calles.

La luz eléctrica de "Incandescencia" de Brush y Swan no tiene rival por su eficiencia, economía y absoluta seguridad.

Las lamparitas de este sistema se emplean en los buques de la escuadra inglesa, en más de 300 vapores mercantiles, en los principales teatros de Lóndres, Paris, Nueva-York, San Petersburgo, etc., y en un número inmenso de edificios públicos y particulares en todos los países. Las nuevas máquinas dinamos de Brush auto-reguladoras, sobrepujan á todo que hasta la fecha se conocía por su eficacia y perfeccion.

Para informes y presupuestos, ocurrir al representante general:

W. R. CASSELS
191 CALLE MAIPÚ 191
ó en la nueva usina de luz eléctrica, La Plata
9071 o28

ESPECTÁCULOS

OPERA—Compagnie Française des artistes réunis.—Samedi 28 Novembre, á 8 1/4, représentation extraordinaire, au bénéfice de la famille Dujardin.—CROQUE-POULE, comédie-vaudeville en 1 acte; et la comédie en 1 acte: LE PASSANT.

POLITEAMA—Empresa C. Ciacchi—Gran Compañía ilusionista J. F. Bosco.—Representante I. Hermann.—Limitadas funciones enteramente distintas y variadas una de otra, brevemente debut del célebre ilusionista Bosco.

PLAZA EÚSKARA—Domingo 29 de Noviembre de 1885, grandioso partido de pelota—Jugarán el Chiquito de Eibar y Brau menor, contra Vega, Brau mayor y el Manco de Villabona; todos á cesta y punta libre; el partido dará principio á las 3 1/2 p. m. Tramway cada 5 minutos hasta la misma plaza directamente. 1050 p2 n28

FUNERALES

Emma S. del Cerro
Q. E. P. D.
Falleció el 27 de Noviembre de 1885

Aurelio del Cerro, esposo; sus hijos, madre, hermano, hermano político y demás deudos, ruegan á las personas de su relacion, quieran acompañar los restos mortales de dicha finada al Cementerio del Norte, hoy Sábado 28 del corriente, á las 10 a. m.; á cuyo favor quedarán siempre reconocidos.—Casa mortuoria, Piedad 570—Única invitacion. 1061 p1 n28

Héctor Florencio Varela (hijo)
Q. E. P. D.
Falleció el 27 de Noviembre de 1885

Su madre y hermanos, invitan á las personas de su relacion á acompañar los restos de dicho finado al Cementerio del Norte, hoy Sábado 28 del corriente, á las 9 a. m.—Casa mortuoria, Corrientes 791. 1058 p1 n28

Delfina G. de Gandaglia
Q. E. P. D.
Falleció el 27 de Noviembre de 1885

Su esposo, Pedro Gandaglia; Delfina María, hija; padres políticos; tios y demás deudos invitan á sus relaciones se dignen acompañar á conducir los restos de dicha finada, al Cementerio del Norte, hoy Sábado 28 del corriente, á las 11 a. m.; favor que agradecerán eternamente.—Casa mortuoria, Independencia 430. 1083 p1 n28

CENTRO GALLEGO

Habiendo fallecido el **Dr. D. Nicolás Avellaneda**, socio honorario de este Centro y primer Presidente de Honor de los Juegos Florales, la Comision Directiva, ruega á los señores Socios se sirvan acompañar los restos del finado al Cementerio del Norte, en el dia y hora que tenga lugar este acto.—*El Secretario*. 1087 p1 n28

Rosa Santa Coloma de Haedo
Q. E. P. D.
Falleció el 22 de Noviembre de 1885

Mariano F. Haedo, esposo; hijos, hijo político y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral rezado que, por el descanso del alma de dicha finada, se celebrará el Miércoles 2 de Diciembre, en el templo de Nuestro Seráfico Padre San Francisco de Asís, á las 11 a. m., favor que agradecerán, al mismo tiempo que sirva de despedida en la puerta del templo.—Única invitacion. p4 n28

AVISOS

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Argentina, Dr. D. Benjamin Basualdo, se cita y emplaza por el término de 30 dias, á contar desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL JOSÉ COBO, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término, comparezcan por ante su Juzgado y Secretaría del que suscribe, (casa de justicia), á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de derecho.—Buenos Aires, Noviembre 27 de 1885.—*Eduardo Munilla*. 1060 p30 n28

Compañía (Nueva) de Gas Buenos Aires Limitada; Alsina 511.—Se recuerda á los accionistas para su conocimiento, que el plazo para el pago de la tercera cuota vence el dia 1º de Diciembre próximo; los accionistas se servirán presentar sus recibos por cuotas anteriores para ser cambiados por acciones provisorias. 1072 p3 n28

Compañía Tramways "Ciudad de Buenos Aires Limitada".—Se avisa á los señores accionistas que un dividendo correspondiente al primer semestre de 1885, de 5 chelines por accion, se paga en la Oficina Principal, Buen Orden 936; desde el 27 de Noviembre, desde las 10 a. m. hasta la 1 p. m. Los tenedores de acciones al portador deben presentar sus acciones para que sean cortados los cupones del vigésimo nono dividendo.—Buenos Aires, Noviembre 27 de 1885.—*La Administracion*. 1074 p1 n28

Dependiente Práctico y con buenos informes de su conducta, se precisa; Belgrano 751, tienda. 1086 p3 n28

Dependiente Se precisa uno para tienda y mercería, que sea muy práctico, es excusado presentarse sin recomendaciones; Victoria 115. 1069 p3 n28

Enfermera Se necesita una señora para cuidar un enfermo; Artes 540. 1076 p3 n28

Fiestas de Santa Lucia—Las personas que deseen alquilar terrenos para carpas, deberan recurrir á la avenida Montes de Oca 23, todos los dias de 5 á 6 p. m. hasta el 5 de Diciembre, despues de lo cual no se admitirá solicitud alguna.—*La Comision*. 1093 p8 n28

Mucama Extranjera y formal, para la ciudad de Dolores, se necesita una práctica, que ganará buen sueldo; para tratar, Independencia 785. 1095 p3 n28

Mayordomo Se ofrece uno con muy buenas recomendaciones; por informes ocurrir á los Sres. Adolfo Bullrich y Cª, Alsina 78. 1079 p8 n28

Matrimonio EXTRANJERO—Sin hijos, se necesita uno para la ciudad de Dolores; el marido para sirviente y la mujer para mucama ó niñera; se pagará buen sueldo; para tratar Independencia 785. 1094 p3 n28

Niñera Extranjera formal, se necesita una práctica para la ciudad de Dolores; se paga buen sueldo, para tratar, Independencia núm. 785. 1093 p3 n28

Se alquila Una pieza perfectamente amueblada, con ó sin pension para hombre solo; Cangallo 148. 1071 p3 n28

Se alquila Un gran depósito (altos y bajos), Venezuela 3, entre Balcarce y Colon, para tratar, ocurrir Cuyo 148. 1062 p3 n28

Se reciben Mercaderías á depósito, cualquier cantidad que sea; Balcarce 172, para tratar, ocurrir Cuyo 148. 1063 p8 n28

Se vende Por causa de ausentarse, una confitería y café; Belgrano esquina Santiago del Estero. 1080 p 8 n 28

Sirvienta Se necesita una para el servicio de una señora sola, inútil presentarse sin buenas recomendaciones; Piedad 347. 1060 p3 n28

Se alquilan Cuatro hermosas piezas sin muebles, á hombres solos en casa de un señor inglés sin familia; darán razon en la Agencia, Córdoba 110. 1066 p6 n28

Se rematará El Domingo 29 de Noviembre los lotes de terreno ubicados en la calle Cuyo y Ecuador, á las 4 de la tarde por Francisco Lagomarsino y Mattioli; por más detalles se encontrarán publicados en *La Prensa* en la seccion remates. 1075 p2 n28

"Ville de Maceio" Este vapor ha concluido su descarga en los depósitos de Catalinas.—Buenos Aires, Noviembre 27 de 1885. 1076 p3 n28

Alquílase En una casa espaciosa un departamento con ó sin muebles, de 4 á 6 piezas; para tratar, Belgrano 1249. 458 p10 n19

A los empapeladores Se vende en esta imprenta papel para empapelar á $ 1.50 m/n la @.

Atencion Se desea comprar galpones de madera con techo de fierro galvanizado como tambien fierro galvanizado suelto, usado, para tratar, Piedras 167, de 11 á 1. 1034 p3 n27

Al comercio Emilio Almansi previene haber trasladado su depósito de comestibles y bebidas al por mayor de la calle Cuyo 478 á la calle Defensa 43. 1091 p3 n27

A los señores PADRES DE FAMILIA—Les invitamos á visitar nuestro establecimiento, Colegio del Comercio, Piedras 75, durante las horas hábiles. 9429 p1m n4

Atencion Un jóven sanjuanino, con aptitudes y buenas recomendaciones, desea ocuparse como mayordomo en algun establecimiento rural; quien lo necesite, dirijase á Zárate, bajo las iniciales S. M. C. 645 p8 n21

A las 2 de la tarde Empiece el remate que da Andrés Piaggio en la calle Centro-América, Chavango, Melo, Laprida y calle 58; hay lotes grandes y chicos, es liquidacion total, el Domingo 29 á las 2 p. m. 1018 p3 n27

Albaitero y Ca. CORREDORES Y COMISIONISTAS—Se encargan de comprar y vender casas, terrenos y campos, y tambien de dar dinero sobre hipoteca; escritorio: Belgrano núm. 401. 1043 p3 n27

Al comercio Y AL PÚBLICO—Participo que he vendido á D. Gabriel Losado, una armazon y mostrador, maquina y demás derecho de casa del almacen de la esquina de las calles Barracas al Sud, calle General Mitre 110 y 112.—*Rafael Basco*. 1002 p3 n27

Acciones Á ubicar en el corazon de la provincia de Buenos Aires, donde hay todavía campos de primer órden, que pueden ubicarse con estas acciones, se venden varias en la Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 1013 p3 n27

A las familias Que desean tener una casa de confianza para proveerse de artículos de almacen, especialmente en té y café por mayor y menor, "La gran China", Piedad 337 y 339, frente á la iglesia San Miguel. 404 p1m n18

A las familias Que salen á pasar el verano en el campo y quieren proveerse de comestibles de almacen, les recomendamos el depósito de té y café "La gran China", Piedad 337 y 339, frente á la iglesia San Miguel. 403 p1m n18

Atencion Por tener que ausentarse de esta ciudad, la profesora de un colegio de niñas bastante acreditado, lo vende con todos sus útiles y con el derecho de quedar con todas las alumnas que son en número bastante considerable; para tratar, Buen-Orden 698. 1015 p3 n27

Al comercio Aviso que se ha vendido á Francisco Poggi y Cª, la zapatería del señor Santiago Campodónico, situada Artes 275; el que tenga algun reclamo que hacer, lo hará en el término de 3 dias, contado desde la fecha.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1885. 927 p3 n26

A precios módicos Se vende carbon de cocina, luz, fragua, coke, etc., en el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza y Lynch. Se garante el peso y la calidad del artículo. 4040 o30 perm

Alquílanse Dos casas nuevas, altos y bajos, de 7 y 8 piezas, con puertas independientes, construidas con mucha elegancia, en la calle 2ª Catamarca entre Belgrano y Moreno, con tramway en ambas calles; para verlas y tratar, Belgrano 1251, de 7 á 10 a. m. 457 p10 n19

Agencia de cambio Se vende una con contrato, sita calle Piedad, muy cerca de la Bolsa, paraje central inmejorable. Para tratar, Cuyo 83. 1027 p3 n27

A herreros Maquinistas y artesanos que precisen—Se venden por particularmente dos motores á vapor de fuerza de 10 caballos y medio, así como un buen surtido de útiles, que por su mucha existencia no se detalla, todo está en muy regular estado; para tratar calle Caridad 29. 748 p15 n22

Atencion En las grandiosas casas Chacabuco 165, Reconquista 212, Corrientes 68 y 25 de Mayo 241, se alquilan piezas y habitaciones con ó sin muebles, se alquilan depósitos y tambien todo el edificio. NOTA: Los muebles son completamente nuevos.—Escritorio: Reconquista 212, arrendatario; Augusto Celada. 4355 p1 n24

Academia Británica Belgrano 347, 349 y 351 1/2—Gran comodidad para pupilos—Roberto Bird, Director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en la Exposicion de Paris, etc., los adelantos referentes á la educacion comun. 4353 d1m n4

Al comercio Y AL PÚBLICO—Avisamos que por mútuo convenio, se ha disuelto la sociedad trilladora Becco, Boggio y Hnos., separándose de ella el socio don Nicolás Becco; los que tengan créditos contra dicha sociedad, se presentarán dentro del término de 9 dias, pasados éstos no se atenderá ningun reclamo.—San Isidro, Noviembre 23 de 1885.—*Manuel Boggio, Santiago Boggio, Estéban Boggio, Nicolás Becco*. 1023 p3 n27

Accion DEL BANCO NACIONAL PERDIDA—Habiéndose perdido la accion núm. 5277 del Banco Nacional, registrada á nombre de la que suscribe, se pide que se de todo aviso en la Oficina de Acciones del expresado Banco, se sirva devolverla en la calle San José 27, á Anacleta D. de Dumont.—Buenos Aires, Octubre 13 de 1885. 726 p30 n22

Augusto J. Coelho CORREDOR DE BOLSA Y REMATADOR—Se ocupa en operaciones de cambios y de Bolsa, así mismo tiempo como corredor oficial del Banco Hipotecario; para el despacho de solicitudes en ese establecimiento, San Martin 90, piso bajo, escritorio números 10 y 12; domicilio: Buen-Orden 14. 9449 p1m n4

Adelaida Mendez PARTERA—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato; precios módicos; Venezuela 611, altos. 715 p30 n25

Aviso importante Se hace saber al público en general, que la Mensagería del Sud de Olavarría, la Larga y Trenque-Lauquen, cambian de ruta desde el 1º de Diciembre de 1885; saldrá de la estacion Rocha por Blanca Grande, la Larga y Trenque-Lauquen, haciendo los mismos viajes especificados en los itinerarios anteriores.—El empresario: *Juan Cuelli*. 480 p15 n18

Al comercio Participamos que la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon de Casullo y Buscazzo en el negocio de bazar situado Artes 171 y 173, se ha disuelto por mútuo convenio, quedando el activo y pasivo de la casa á cargo del socio D. José Casullo.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Luis Buscazzo, José Casullo*. 928 p3 n26

Al comercio Y AL PÚBLICO EN GENERAL—Aviso que la casa de negocio de zapatería, que giraba bajo el nombre de Andrés Emmanelli, situada Santa-Fé 1462, desde la publicacion de este aviso, queda á cargo del que suscribe; los que tengan créditos contra dicho señor, los presentarán dentro del término de 5 dias, pasados éstos no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Luis Ramberti*. 949 p3 n26

Al público El abajo firmado, dueño del establecimiento "20 de Setiembre" sito Avenida Alvear 109 avisa, que habiendo adquirido la propiedad de esta casa, no concederá como de costumbre, ninguna deuda del antiguo dueño, Sr. D. Luis Borzone; pasados los 3 dias de la fecha.—Buenos Aires, Octubre 25 de 1885.—*Santiago Reta* 981 p3 n26

Agencia de Torres Esmeralda 122—Recibe órdenes por el panteléfono 107 y por el teléfono 551.—Se ofrece toda clase de servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones.—NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122, ó en San José de Flores, Rivadavia 135. 982 p1m n26

A la Cruz Florida 127 y 129.—Espléndido surtido de coronas, cruces, almohadones, etc., de flores artificiales, infinita variedad en precios, tamaños y gustos, magníficas coronas para regalos de corporaciones y comunidades; venta por mayor y menor de toda clase de géneros y artículos para luto y medio luto, desde los más ricos hasta los más baratos.—Confecciones de toda clase, para luto y medio luto, en 24 horas. 975 p5 n26

A Vigo Sin cuarentena.—El dia 10 de Diciembre, saldrá fijamente con destino á Vigo, sin cuarentena en dicho puerto y sin tocar en el Brasil, con escalas en Canaria (Santa Cruz de Tenerife), el magnífico vapor de gran porte FRANKFURT. Admite carga y pasajeros para dichos puertos. Ocúrrase á los agentes especiales: **Miguel Santiago y Ca.**, Rivadavia 255, en cuya casa se dan giros por cualquier cantidad sobre 1392 pueblos de España. 977 p12 n26

Al comercio Y AL PÚBLICO EN GENERAL.—Los abajo firmados participan, que segun escritura otorgada en la fecha ante el escribano público de este partido D. Eduardo Ceballos, ha sido disuelta la sociedad que giraba en este pueblo bajo la razon social Iturriza hermanos en la fabricacion de ladrillos; quedando por en lo sucesivo, el activo y pasivo á cargo de Ramon Iturriza.—Cármen de Areco, Abril 25 de 1885.—*Ramon Iturriza*—A ruego de *Manuel Iturriza, Fermin Mujica*. 741 p15 n22

A los propietarios Y MAESTROS ALBAÑILES—**Cárlos Pini** tiene establecido de muchos años, su escritorio en la calle Paraguay 401. Levanta planos y dibujos para toda clase de edificios, dirige y tiene la facilidad de suministrar á más de los planos originales vistas copias gratis, necesarias para su construccion, cuyos planos y dibujos serán hechos con el mayor gusto y á satisfaccion de los señores propietarios y maestros albañiles, á precios sumamente acomodados.—Buenos Aires, calle Paraguay 401.—*C. Pini*. 6259 p3m o9

A la verdadera ECONOMÍA DE LAS FAMILIAS.—Fábrica de maniquíes de Florencio Ruiz, Suipacha 444, esquina á Córdoba.—Los maniquíes de Ruiz premiados con medalla de plata en la Exposicion de Mendoza, son más sólidos y de más vista que los que vienen del extranjero; hay de todos los gustos y formas, para costureras y sastres.—NOTA: Se hacen maniquíes sobre medida por una bata que le esté bien á la interesada. Los recomendamos á las familias que salen al campo; Suipach y Córdoba. 7305 p3m s29

Al comercio Con motivo del sensible fallecimiento de don Rafael Beláustegui, ha debido entrar en liquidacion la sociedad que tenía establecida con don Miguel Brana, en la Barraca del Toro, para la compra-venta de frutos del país constituyendo una nueva sociedad con el hermano del finado don Francisco Beláustegui, para el mismo ramo de comercio, con la misma firma Brana y Beláustegui, que usarán ambos socios haciéndose cargo esta sociedad del activo y pasivo de la antigua, lo que tenemos el honor de participar al comercio.—Buenos Aires, Noviembre 23 de 1885.—*Miguel Brana, Francisco Beláustegui*. 812 p10 n24

A los médicos Y Á LOS ENFERMOS—Preparacion francesa de cuasina, llamada "Cuasina Fremint", se hace á la dósis de 0/0/02 por píldora y cura perfectamente el desapetito, dispepsia, debilidad, clorosis, anemia, consupados, cólicos nefríticos y hepáticos. Se recomiendan tambien las "Cápsulas Dartois" con creosota de alquitran de Haya (dósis 0 gr. 05), que curan tan pronto los resfríos y obran de una manera inesperada en las afecciones pulmonares y asi mismo en la tísis. Punto de venta: Droguería del Pueblo.—Agente: C. Perrel, Defensa 145, que contestará con prospectos, muestras ó visitas á los señores médicos que lo deseen. 9245 p31 o31

Agrimensura Y PRESUPUESTOS.—Se reciben órdenes por cualquiera operacion, sea planimétrica que altimétrica, como tambien se hacen presupuestos sumamente detallados, para la construccion de cualquiera clase de edificios y puentes, sea en la ciudad lo mismo que en el campo; los precios serán de actualidad, justos y sin competencia. Se reciben órdenes todos los dias de las 12 m. hasta las 3 p. m. Las retribuciones se arreglarán con adaptadas tarifas, que estarán á la vista de los interesados; ALSINA 38. 9341 p1m n3

Atencion Campos sobre la via férrea del Pacífico, á 10 horas de viaje desde esta Capital.—Ofrecemos en arrendamiento con contrato, cinco leguas, especial para pastoreo y labranza, con buenas aguas. La línea del campo queda en el kilómetro 486, con una estacion en el kilómetro 484, por lo tanto á á una distancia de 15 cuadras. La estacion ya está en construccion y los rieles siguen á gran distancia, y en ménos de 2 meses, la empresa entregará la línea al servicio público. Esta estacion queda á la altura de Gainza, lo que hace que la empresa otorgó á esta título de primera clase; para más datos y tratar, á nuestro escritorio, Piedad 103, altos.—*Llorente y Ca.* 461 p30 n19

Al público Aviso que con esta fecha, he vendido á don Manuel Trazado y Cª., el café y billares con todas sus existencias, situado Buen Orden 45; las personas que tengan algun reclamo que hacer, se presentarán en el término de 3 dias, pasados los cuales no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Sebastian Comas y Ca.*—OTRO.—Con referencia al aviso que antecede, aviso al público que con esta fecha, he comprado á los señores don Sebastian Comas y Cª, el café y billares situado Buen-Orden 45; el que tenga algun reclamo que hacer, se presentará en el término de 3 dias, pasados los cuales no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Manuel Traza'o y Ca.* 979 p3 n26

Alberto A. Halbach Corredor oficial del Banco Hipotecario, San Martin 90, cuarto núm. 5.—Se encarga de pedidos y tramitar solicitudes en dicho establecimiento, no teniendo necesidad los interesados en caso de encontrarse ausentes de esta ciudad de molestarse con ninguna diligencia, bastará dirigir unas líneas describiendo la propiedad sobre la cual desean se les conceda un préstamo y solo al recibir las cédulas y firmar la escritura de compromiso tendrán necesidad de recurrir si es que no quieren apoderar á alguna persona que los represente; se encarga tambien de pedidos á los Bancos de la Provincia y nacional y de toda operacion de Bolsa y venta y compra de propiedades. 6796 y d31 s19

Atencion especuladores—137,399 varas cuadradas en las puertas de Buenos Aires! Se vende una gran suma de terreno en los municipios de San José de Flores y Barracas, lindando con el de la Capital, con un total de 137,399 varas cuadradas ó sea cerca de 14 manzanas de 100 varas por lado. El terreno se encuentra sobre la calle Real del Puente Alsina y cerca del Matadero del Sud. Todo aquello está muy poblado. El comprador podrá vender inmediatamente por lotes, ganando un capital. Esta zona de terreno, de cuya extension es ya imposible adquirir otra en Buenos Aires, tiene por linderos por el S. E. la calle Real del Puente Alsina y don Benjamin Susviela, al S. O. doña Elena Brown, al N. O. los herederos de Bello y al N. E. don Gerónimo Soler. En 1878 fué tasado judicialmente por dos peritos competentes en la cantidad de $ 347,250 m/c, juzgúese lo que valdrá en la actualidad.—**Se vende por lo que den.**—Las ofertas pueden dirigirse á la calle Piedras 126, de 10 de la mañana á 5 de la tarde. 515 p15 n23

Bañaderas Fábrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 177 p60 n14

Bóveda EN LA RECOLETA—Se vende una con frente de 3 varas por igual fondo, bien situada y á pocas varas de la entrada principal, rodeada de magníficos mausoleos; para tratar y verla, Artes 83. 9155 p1m n4

Banco Hipotecario El corredor que suscribe, recibe solicitudes de préstamos hipotecarios de la série 1 de 8 0/0 de interés, que se abrirá el 1º de Diciembre próximo.—*Ernesto Bullrich*, San Martin 49. 6.2 p10 n21

Botica Y DROGUERÍA INGLESA DE DANIEL C. KELLY (padre.)—Depósito permanente de borax, garantido lo mejor que sale de Lóndres, esencia de limon y de naranja por libra ó estaño, acido fénico puro, jabon de Windson, barniz carriage inglés, pinturas marca Aguila, carbonato de magnesia, azucar de leche; calle Artes 734 al 740. 9183 p1m o30

Cordones De vereda, de granito oriental; San Martin 262. 9898 p1m n11

Cocinera Se necesita; Piedras 286, altos. 954 p3 n26

Cocinera Que sepa bien su oficio, se necesita, se prefiere con cama; Artes 444. 1020 p3 n27

Colegio del Comercio PIEDRAS 75—Preparacion completa para la carrera mercantil. 9 293 p31m n21

Colegio Negrotto CANGALLO 530—Se reciben pupilos, medios pupilos y externos. 9294p 1m n1

Caballos de tiro Se vende una magnífica yunta de colorados, se darán á prueba, precio 400 $ m/n; Victoria 993, de 6 á 9 a. m. 971 p3 n26

Campo Se arrienda en el partido de Bolívar, 2200 cuadras de campo flor, con aguada; con contrato largo; informes Perú 240; en el 25 de Mayo, casa de negocio de Francisco Chiquirrín y Cª. 1005 p30 n27

Comida al estilo del país Se manda á domicilio, hecha con esmero y limpieza; Reconquista 322 y 324. 608 p15 n20

Cajas de fierro Inglesas, contra fuego, varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y arañas para artes 81, 83 y 85. perm.

Campo Se arrienda una legua, en el partido del Saladillo, tiene 8 poblaciones, casa de azotea y galpon, dista 2 leguas de la estacion del Ferrocarril del Oeste; para tratar, General Viamont 140. 1040 p3 n27

Corredores Que conozcan la plaza, se necesitan para la venta de los vinos de la fábrica de la Bebida Nacional, Casa Amarilla; Paseo Colon 622.—Se les dará una buena ganancia y tendrán vinos de calidad superior y precios de venta sin competencia. 1008 p3 n27

Café y fonda Se vende, con contrata, en un paraje central, con una numerosa clientela; la persona que lo desee, puede inspeccionarlo ántes de efectuar la compra, los dias que crea conveniente; Córdoba 448, darán razon. 969 p3 n26

Cuestion Hispano-Alemana, por las islas Carolinas—Las exactas reproducciones de este importante acontecimiento, recien llegadas, están en exhibicion en la Exposicion Panorámica de Actualidades, Bolivar 69. 249 p30 n15

Callicida del Dr. Meyer—Remedio infalible contra la destruccion de los callos sin dolor, es el mejor y más seguro, precio 0,40 cts.; Farmacia Alemana de Enrique Kraus, Corrientes 212. 9059 p1m o28

Carbon De cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á precios bajos, en el Corralon Santa-Fé 86, sucursal del Corralon 11 de Setiembre, Rivadavia 1876, de Fidanza & Lynch. 4041 o20 perm

Casa Se sub-arrienda por el tiempo que falte del contrato, la espléndida casa Rivadavia 689, altos, con 12 espaciosas habitaciones y todas las comodidades deseables, cuartos para servicio, baño, despensa, campanillas eléctricas, etc., etc.; para verla y tratar, ocurrir Rivadavia 30, de 12 á 4 p. m. 1029 p8 n27

Campo Bueno para vacas y ovejas, situado sobre la zanja en la seccion 2ª provincial, N. 3 y 5 que son 5 leguas, linda con las estancias de la familia del Dr. Darañona, hermanos Larreta, Dr. Vega y Peñalva, se arrienda prévia vista, con contrato por 5 ó 10 años; para tratar, Piedad 40. 420 p1m n18

Colegio Literario Bolivar 249 incorporado al Colegio Nacional.—Este colegio, bajo la direccion del señor Fercker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm

Casas para alquilar Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105; en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina exclusiva en este ramo.—*G. Nuñez*. 3340 perm

Cementerio del Norte—Se previene á los que tienen deudos en la bóveda de Luis Palma, deben mandar retirarlos en el plazo de 30 dias, de lo contrario serán arrojados al osario general.—Buenos Aires, Noviembre 1 de 1885; Defensa 151. 9257 p30 n1

Calle AZCUÉNAGA, LARREA, JUNCAL y 60 A—Adoquinada y con cordon de piedra de 12 cts. pagado por su propietario—El Domingo 29, á las 5 1/2, rematarémos esta preciosa manzana que será de mayor importancia que la avenida Alvear. Es una altura que domina toda la ciudad; tiene gas; hay un selecto vecindario que ocupa las muchas casas que ha hecho el progresista Fortunato. 836 p6 n24

En el Paseo de Julio frente á la caleria de Cerrano, hay en venta cuatro yuntas de oscuros, una de zainos negros y de otros pelos, animales mestizos de la cabaña de don José M. Ming. 1006 p2 n27

Compradores de terrenos ATENCION—El 29 del corriente, á las 5 1/2 de la tarde, se rematará una manzana de terreno en las calles adoquinadas y alumbradas á gas, Azcuénaga, Larrea, Juncal y 60 A, localidad espléndida por su altura, como asimismo por los lujosos edificios que se levantan á su alrededor. La venta es por Adolfo Bullrich y Cª. 837 p6 n24

Colegio del Plata Á los señores Catedráticos:—Teniendo que renovar el personal docente para organizar los cursos universitarios del año 1886, la Direccion del Colegio del Plata, ruega á los señores profesores que quieran desempeñar las cátedras siguientes, se dignen presentarse á la Secretaría del establecimiento, desde hoy, al 15 de Diciembre próximo: Matemáticas, literatura, ciencias físicas y naturales, dibujo é inglés.—*La Direccion*. 769 p24 perm.

Conversion Del papel por oro sellado á la par.—La inversion de dinero en comprar lotes en la manzana adoquinada y alumbrada á gas, Azcuénaga, Larrea, Juncal y 60 A. dará el resultado de hacer oro sellado por el papel moneda desprecidado y aún ganarán un 50 ó 60 más, es un parage más importante que la avenida Alvear, pues su altura es la cumbre de los terrenos del Norte; no faltar el Domingo 29 del corriente, á las 5 1/2 de la tarde á este gran barato.—*A. Bullrich y Ca.* 838 p6 n24

Compañía AZUCARERA DEL GRAN CHACO—Por resolucion del Consejo de Administracion, se convoca á los señores Accionistas de la Compañía á una asamblea extraordinaria, que tendrá lugar el Lúnes 30 del corriente mes, á las 4 p. m., en el escritorio de la Compañía, Cangallo 109, altos; previniéndose á los señores accionistas, que conforme al artículo 20 de los Estatutos, deberán presentar sus acciones en dicho escritorio, 5 dias de anticipacion á la fecha precitada.—Buenos Aires, Noviembre 20 de 1885.—*El Secretario*. 649 p19 n21

Campos Tengo en venta en Santa-Fé, áreas chicas y grandes, y tambien en arrendamiento para agricultura y ganadería en Santiago lindando con Santa-Fé. Córdoba tambien lindando con Santa-Fé, Entre-Rios, Mendoza y en varios otras provincias. En la provincia de Buenos Aires, en Lincoln, dos estancias alambradas, con riquísimos pastos y aguadas permanentes; en el 9 de Julio varias áreas, desde 1 hasta 6 leguas; en Bolivar, Pehuajó, Azul, Tapalqué, Alvear y en varios otros partidos; nacionales en las secciones 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 7ª, 8ª y 9ª; por más informes, al corredor José M. Benitez, Bolsa de Comercio, de 12 á 5 p. m. 179 p15 n14

Dibujos Planos y todo trabajo de nivelacion, se hacen; tambien se hacen copias azules á 60 centavos por metro, papel de 0m. 74 de anchura; dirigirse Belgrano 417. 9743 p8 n8

Dr. D. Eug. Wasserzug—Ha trasladado su estudio á la calle Bolivar 305. Especialista para enfermedades crónicas y de la piel. Horas de consulta: de 1 á 3. 9995 p30 n13

Dr. José M. Caballero Médico-cirujano, ex-interno del Hospital General de Mujeres—Se dedica especialmente á los partos y enfermedades de señoras.—Consultorio: Paraguay 495, todos los dias de 12 á 2.—Domicilio: Libertad 422.—Panteléfono 3880. 4344 a4 perm.

Dr. Juan Cimone Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11 y de 4 á 6. Corrientes 406. perm.

Dependiente Para la campaña, se precisa uno que sea práctico en el ramo de almacen, prefiriéndose extranjero, inútil que se presente sin buenas recomendaciones; ocurrir Victoria 164, de 1 á 5 p. m. 669 p8 n21

Daniel C. Amadeo Corredor en los Bancos: Nacional, de la Provincia é Hipotecario. Se ocupa de comprar campos, haciendas y propiedades urbanas; tiene dinero para pactos de retro-venta. Acepta corretajes para La Plata y se hace cargo de asuntos en dicha ciudad, tanto ante el Gobierno como en los tribunales, donde concurre dos veces por semana.—Escritorio: San Martin 90, piezas 16 y 18, y el Panteléfono núm. 587. 9822 p1m n10

El escribano Monterroso Tiene su escribanía en la calle de San Martin núm. 99 pieza 21 (bajos). 5588 perm. s1

En Moron Se vende ó se alquila una casa-quinta, calle 25 de Mayo 64; para tratar, en Buenos Aires, Europa 630. 604 p8 n20

Empanadas Á la criolla, se previene al público que desde el Domingo 22 del corriente, habrá empanadas, que se habian suspendido de hacerse por la poca comodidad; Reconquista 322 y 324. 610 p15 n20

En el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza & Lynch, se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., á precios bajos, garantiéndose el peso y la calidad del artículo. o30 perm.

Entrega de lotes Se avisa á los compradores de terrenos, que el Domingo 29 del corriente, á las 8 a. m., el ingeniero Sr. Riglos hará la entrega de los lotes vendidos en el remate efectuado por los señores A. Bullrich y Ca., el 1º de Noviembre, de los terrenos situados calles Constitucion, Pichincha, Cochabamba y Pasco. 1042 p3 n27

El corredor Que suscribe tiene para arrendar un espléndido establecimiento de campo al Sud, á 8 horas de ferro-carril de la Capital, área 4 leguas, y vende las haciendas y útiles que contiene. Otro establecimiento en venta con área de legua y media y sus haciendas. Por más detalles á su escritorio, San Martin 90, escritorio núm. 2.—*Lisandro Billinghurst*. 617 p15 n20

Escuela de baile Gran salon de lujo Lima 36, entre Victoria y Alsina.—El que suscribe, coreógrafo y primer bailarin de los principales teatros de Europa, Montevideo y actualmente en esta Capital, avisa al público que tiene establecido su salon de baile de sociedad y de moda.—Lecciones todas las noches, empezando á las 8, y particulares de dia. Se dan lecciones en colegios y á señoritas en su propia casa.—*Alberto di Giovanni*. 9644 p30 n7

En el pueblo DEL BRAGADO.—A ménos de una legua de la estacion del ferro-carril, se arrienda una chacra (por 4, 6 ú 8 años), de 32 cuadras, alambrada por sus 4 costados, tiene una gran quinta con montes de durazno, sauce y alfalfal, pastos dulces, campo flor y limpio; para tratar, dirigirse á la casa de los señores Llorente y Cª, Piedad 105. 5864 p3m s1

Escuela de baile El que suscribe, director de baile, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida, y últimamente en el Skating-Rink, pone en conocimiento del público que tiene establecida su escuela en la calle Cangallo 414. Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad ó de moda, pueden dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, calle Cangallo 414, bajos, entre Cerrito y Artes.—*A. Constante*. 638 p60 n21

Establecimiento De fidelería de Canessa y Pegasano—Tenemos conocimiento que se reparten fideos, diciendo que son de nuestro establecimiento; para que el público pueda distinguirlos, los carros de nuestros repartidores llevan escrito exteriormente el nombre de nuestra casa.—De ese modo es fácil clasificar las calidades de fideos del mejor al inferior, los de sémola á los de harina; oportunamente daremos á conocer la diferencia que hay en esas dos clases.—Para que los compradores se eviten de algunos perjuicios en el peso, es bueno que tomen el sistema de comprar los fideos por una ó media arroba y pesarlo continuamente, porque muchas veces con el motivo de rebajarles el precio le llevan algo ménos de lo justo, esto hace poco pasó con un empleado nuestro.—Sabemos de un modo positivo, que hay tantos otros; todo esto no son más que estorbos y perjuicios entre el comprador y el vendedor, que aniquila la industria sin razon plausible, como aquellos de la "Aniiina" que hay que tener mucho cuidado á estos colores. *Canessa y Pegasano*, Cuyo 454. 9817 p30 n10

Farmacia Se vende una en el barrio Norte de la Capital, por informes ocurrir Libertad 362. 681 p6 n22

Filtro ANTI-MICROBIOS MALLIÉ—Seguro preservativo del cólera, tifus, difteria y varias epidemias, se vende; Tacuarí 88, donde funciona y se puede ver. 9218 p27 n7

Fernando Schleisinger—CORREDOR y COMISIONISTA—Compra y venta de casas tierras y haciendas, etc., en particular ó en remate. Seguros contra incendios, marítimos y sobre la vida.—DEFENSA 74, altos, Club Industrial, ó en la Bolsa. 9146 p1m o29

Gran liquidacion Venta de todos los artículos de mercería con gran rebaja de precios, se venden las armazones y se alquila la casa para una gran tienda, mercería ó bazar; para tratar en la mima, Artes 872 al 376, Mercería Europea. 934 p15 n26

Gran café VOLTAIRE, Buen-Orden 317.—Se vende por ausentarse para Europa su dueño, este establecimiento es completamente nuevo y con la mejor clientela, es el mejor negocio de este barrio y no tiene muchos gastos, contrata por 5 años; se venderá tambien los muebles y todos los útiles pertenecientes al mismo. 470 p15 n19

Gran porvenir Se vende ó se alquila con contrato la preciosa casa-quinta situada en la calle 18 de Julio núm. 760, esquina á Sierra, conocida por "The Grove" por ausentarse su dueño para Europa.—La casa contiene 11 piezas, despensa, cuarto de baño y demás de servicio y dos hermosos patios, tiene sótanos abovedados en toda su extension, un gran algibe y cañerías de gas y agua corriente, jardin con una quinta y de frutales, plantas finas, una bonita fuente de mármol, glorieta, árboles frutales, corral y caballeriza, pileta en la quinta con caños de comunicacion con el caño maestro, área total del terreno 1600 vs.—Esta propiedad por su situacion no tiene rival, pasando por sus frentes los trenes 18 de Julio, Pocitos y Rincon y dista solo 8 cuadras del futuro Palacio de Gobierno; en la misma casa encontrarán con quien tratar. 119 p15 n14

Hornos de ladrillo Se desea alquilar un terreno para establecer un horno, en la parte Norte de la ciudad y cuya extension sea de 2 á 6 manzanas; los que tengan terrenos apropiados para este objeto, pueden ocurrir para tratar, á la imprenta del diario "El Ferro carril", todos los dias de 1 á 5 p. m. 481 p10 n19

Institutriz Una señorita que tiene algunas horas desocupadas, desearía encontrar una casa para hacerse cargo de la educacion de los niños, en cambio de habitacion y manutencion; Libertad núm. 743. 929 p3 n26

Institutriz Una señora con muchos años de experiencia y con diploma americano, se ofrece para dar lecciones en inglés, francés, español y música; para más informes, dirigirse Florida 395, altos. 531 p15 n20

Jóvenes De 18 á 20 años, se necesitan; en la perfumería P. Vinet, Arenales 791. 952 p3 n26

John Hodsoll Casa Norte Americana, se ha mudado; Maipú 187. 972 p6 n26

Juegos de mesa Porcelana fina y cristal con monograma y decoracion de Paris, se traen de Francia, precios de fábrica; escribir al Sr. St. C. Perrel, Defensa 145. 9217 p27 n7

José de Barrios Recibe órdenes judiciales en su escritorio calle Chile 460, hasta las 12 m. y de 4 p. m. adelante. Compra acciones hereditarias y gestiona ante los gobiernos de la Nacion y de La Plata. 289 p1m n17

Juan P. Pecotche Pedicuro—Ofrece sus servicio en su consultorio, Cangallo 132, altos, esquina San Martin.—Horas de consulta: los Lúnes, Miércoles y Viernes de 12 m. hasta las 4 de la tarde; á domicilio prévio aviso los dias Martes, Juéves y Sábado de 8 de la mañana á 12 1/2; los dias de fiesta á domicilio de 6 de la mañana á 2 de la tarde. Llamo la atencion sobre un líquido y una pasta invencion del que suscribe, para la destruccion de los callos, instrumentos aun no conocidos en el pais para la extraccion de las raices profundizadas en los tegidos con igualmente para la extraccion de las uñas encarnadas callos bajo las uñas, ojos de gallo, etc.—Se previene al público que todo esto se hace sin dolor y sin sacar sangre.—Limpia y esmalta la dentadura. perm.

Lustrador DE MUEBLES—Se ofrece para las familias que quieran lustrar sus muebles y componerlos; Independencia 588.—*Cárlos Valtelina*. 931 p6 n23

Libros En pequeñas y grandes cantidades, se compran en la librería "La Riojana" Alsina 24, esquina á Balcarce; se vá á domicilio y se pagan los mejores precios posibles. 383 perm. n18

Lisandro Billinghurst—Corredor de la Bolsa de Comercio.—Se ocupa en compra y venta de oro, cédulas hipotecarias y demás títulos de renta, descuentos y solicitudes de préstamos en el Banco Hipotecario.—Escritorio: SAN MARTIN 90, escritorio núm. 2. 616 p1m n20

Lecciones De matemáticas, química física y filosofía.—Se dan cursos especiales sobre estas asignaturas, con arreglo á los programas del Colegio Nacional. Los estudiantes que deseen verse preparados para los próximos exámenes, pueden dirigirse á la Administracion de LA NACION bajo las iniciales A. G. C. 5601 p. rm. ag26

Lecciones De flauta oboe, piano, canto, composicion (curso nacional) háblase castellano, portugués, francés, italiano, solfeo en la enseñanza, equidad en los precios, se ofrece un profesor diplomado para leccionar en casa y á domicilio; para informes ó pedidos, ocurrir ó dejar tarjeta, Florida 231, establecimiento musical de Manuel da Costa Amaro. 176 p1m n14

Librería HISPANO AMERICANA—"La Moda Elegante" y "La Ilustracion Española y Americana".—Sigue abierta la suscricion á dichos periódicos para 1886 en su agencia Librería Hispano Americana Buen Orden 308, precio por año 12 $ m/n y para afuera 13 En la misma casa sigue abierta la suscricion á toda clase de publicaciones españolas para 1886, como diarios, periódicos, revistas, etc., de cualquier punto de España que sean, Buen Orden 306.

Lorenzo Fiorini Rematador, Corredor y Comisionista.—Se encarga de la compra, venta de campos, casas, terrenos, haciendas y muebles; compra de oro, plata, títulos, acciones, cédulas hipotecarias.—Todo asunto en los Bancos Nacional, Provincial é Hipotecario donde tramita el despacho de solicitudes, privilegios, patentes de comercio y patentes de invencion, acepta todo asunto para tramitar, comprar y vender en la ciudad La Plata.—Escritorio Cangallo 130, esquina á San Martin. 1024 p30 n27

Licitacion Por el término de treinta dias á contar desde la fecha se llama á licitacion para la construccion de un canal para la union de los arroyos Tapalqué y Las Flores, cuyos planos, bases y condiciones estarán á la vista de los interesados, todos los dias hábiles, desde las 3 hasta las 5 de la tarde en la capital federal, calle Chacabuco núm. 9, debiendo ser la propuesta abiertas por la comision el dia 30 de Noviembre en presencia de los interesados á las 3 de la tarde. La comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta que le pareszca más ventajosa ó ninguna de ellas si así lo resolviera.—Buenos Aires, Noviembre 1º de 1885.—*Martin Berraondo*, presidente. 9296 p30 n1

Mucama Se necesita, se paga bien; General Lavalle 210, altos. 935 p3 n26

Modista Se necesita una aprendiza; Victoria 357, 827 p6 n24

Modistas Se necesitan buenas oficiales de vestidos; Piedad 393. 956 p3 n26

Mucama Se precisa una con buenas recomendaciones; Santa-Fé 346, altos. 998 p3 n26

Mucama De 12 á 14 años, para ayudar al servicio, se precisa; Florida 498. 886 p5 n25

Muchacho De 12 á 15 años, con recomendaciones, se precisa; Brasil 450. 1033 p3 n27

Maquinista DE APARADOR—Se precisa un buen oficial; Artes 64. 1049 p3 n27

Matrimonio Se necesita uno, la mujer para cocinera ó mucama y el marido para cochero; ocurrir Moreno 953. 1032 p3 n27

Muchacho De 12 á 14 años, para todo servicio, se necesita uno; Cerrito 457, altos. 1038 p3 n27

Matrimonio Se necesita uno, para una estancia (peon agricultor y cocinera); Reconquista 69. 1012 p3 n27

Motor y caldera Se vende uno de 2 1/2 á 3 caballos de fuerza, propio para una licorería ó taller mecánico, precio módico; para tratar y verlo, Defensa 899. 1000 p5 n27

Mozo de caballeriza Se ofrece, uno de 26 años para cuidar caballos; buenas referencias, dirigirse Cuyo 83. 738 p6 n22

Mita Schlüter Partera aprobada por las facultades de Alemania de medicina y Buenos Aires; Chacabuco 322. Horas de consultas de 1 á 3. 9283 p3m n1

Motores Á VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 222.—Buenos Aires. perm n34

Mercería Europea Avisa á su numerosa clientela que se trasladará próximamente con las modas y confecciones para niños en la nueva casa, Artes 388. 933 p15 n26

Mucamo Se necesita uno que sepa su obligacion y que sea jóven; ocúrrase con urgencia y recomendaciones á la calle Real de Flores, pasando el Caballito, en el Chalet Berna. 957 p3 n26

Mudanza Mme. Bianca Blume-Santer mudó la Escuela de Canto y Piano á la calle Suipacha 164; 1er. piso, tiene todavía algunas horas disponibles, precios módicos, resultado garantido, da lecciones tambien á domicilio de las familias. 9560 p1m n6

Muchacho De nacionalidad italiano, que sepa, sin remuneracion de sueldo, como aprendiz en casa de comercio, tienda, ferretería, etc.; dirigirse á la Botica de la Estacion, plaza 11 de Setiembre, Rivadavia 1332. 962 p3 n26

Muebles y pianos En la calle Corrientes 617 hay una persona encargada de comprar pianos y muebles para las provincias, así que pagará más precio que cualquier otro; compra tambien menages completos, todo al contado; para tratar, todos los dias, á cualquier hora. No olvidarse: Corrientes 617. 1649 m27 perm.

"Mascotte" Barca americana, procedente de New York.—Se previene á los consignatarios de carga por este buque, que deberán presentar sus órdenes y documentos de descarga dentro de 24 horas de la fecha, pues de lo contrario serán desembarcadas sin responsabilidad de clase alguna por los consignatarios *Juan Shaw é hijos*, Venezuela 334.—Buenos Aires, Noviembre 26 de 1885. 978 p3 n26

Mackinlay & Latham CORREDORES—Compra y venta de casas, campos, haciendas, y colocacion de dinero en pactos de retro-venta, etc. Se encargan tambien de la tramitacion de asuntos ante el Gobierno Nacional. Escritorio: Reconquista 175, 2º patio.—Agentes en Chascomús: Eduardo y Diego Zimmermann, calle Buenos Aires 48. 866 perm. ju

M. Diaz Ferreira Comisionista, compra y vende casas y terrenos en el Municipio de la Capital, se encarga de rentas, tiene en venta casas y terrenos bien situados, se encarga del estudio minucioso de títulos, tiene tambien en venta campos en Córdoba, inmediatos á la estacion del Ferro-carril de Santa Fé á la colonia Lehmann, tiene dos fortunas y aguadas; agencia "La Probidad", San Martin 82, oficina núm. 4. 9751 p30 n8

Modas La señorita Virginia Castelli, ex-directora del taller de modas de la "Ciudad de Lóndres", establecida en la calle Victoria 357, entre Lima y Salta, previene á las señoras en general y á su clientela en particular que acaba de recibir un grande y variado surtido de sombreros y gorras para verano, de última novedad, las que venderá á precios sumamente módicos y sin competencia, se recomienda á las señoras visiten este establecimiento para convencerse de la verdad; Victoria 357, entre Lima y Salta. 9742 p30 n8

Mata-callos O Fenolina, remedio para curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por sendo que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicar algunas veces este medicamento. El Mata-callos ó Fenolina de Nelson, es el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y del pincelito necesario para su uso. Unico depósito en la Farmacia Italiana de Luis Besson, calle Perú 123, en frente á la Universidad. 2567 perm.

Muebles y pianos Nueva casa de compra y venta de muebles, Artes 81, 83 y 85.—Surtido general de muebles de sala, dormitorio, comedor y escritorio, especialidad en pianos, arañas, espejos, alfombras y todo lo concerniente á casa de familia; casa especial para las compras de este ramo, para lo que tiene persona encargada de pasar á las familias ó personas que se ausenten y quieran vender sus muebles, den aviso á esta casa y serán atendidos inmediatamente, sin equivocarse ni se hacen al contado por importantes que sean; para todo tratar, en la misma casa, Artes 81, 83 y 85. 9785 perm. j16

Más barato QUE EN NINGUNA OTRA PARTE—Porcelanas, cristales, baterías de cocina con y sin enlozado, artículos de fierro Agate nikelados, juegos de lavatorio de porcelana de todos precios, surtido hermoso en canastos de todas formas y gustos, persianas de la India y de otras clases de 1.10, 1.20, 1.30, 1.40 y 1.50 de ancho, máquinas para hacer café de diferentes sistemas, aparatos para soda de varias clases, inmenso surtido en lámparas de diferentes clases para pared, mesas y calgar de 1 y 2 mechas y de la clase sin tubo, mechas, tubos y pantallas de todas medidas, fiambreras y tapa-fuentes, esteras de la India, loza piedra, cubiertos de metal blanco garantido; baños y artículos de gimnasia, grátis.—En EL CELTÍBERO, Lima y Belgrano. 7080A n30

Niñera Se necesita; Venezuela 179. 1011 p3 n37

Niños Prefiriéndose huérfanos, de la edad de 4 á 10 años, encuentran buen cuidado y pension en mi casa á precio moderado, enseñándoles eventualmente las primeras nociones elementales.—Sra. Augusta Schede, calle Pilar 147 (de la Recoleta); por informes á Sr. Herm Altgelt, Reconquista 78. 275 p15 n17

Natal T. de Torres Corredor de Bolsa y Comisionista—Compra y venta de oro y todo papel negociable, cambios sobre el extranjero, descuentos de pagarés de plaza, letras de hacendados y toda firma de responsabilidad, tanto en el Banco de la Provincia, Nacional, como en los particulares, y como Corredor oficial del Banco Hipotecario; hipotecas y demás tramitaciones en dicho establecimiento, no siendo necesario apersonarse el interesado en caso de encontrarse fuera de la Capital: con solo escribir y enviar los detalles del bien raiz que se desea hipotecar, bastará, pues en el acto de firmar la escritura de obligacion y recibir las cédulas, se le escribirá, no perdiendo así un solo dia de tiempo. Tambien arbitrajes, remates y toda operacion de comercio, contando para todo esto con mis largos años de práctica en esta plaza, actividad y el concurso de mis numerosas relaciones.—Escritorio: **San Martin 73 (altos)** ó en la Bolsa de Comercio, de 10 a. m. á 5 p. m. Teléfono Gower-Bell núm. 464. 5923 perm. e 15

"Orion" Vapor inglés, concluyó su descarga en los depósitos de Aduana.—Noviembre 25 de 1885. 939 p3 n27

Oficialas Y APRENDIZAS—En costuras de ropa blanca para señoras, se necesitan; Suipacha 380. 730 p6 n22

Ovejas Mestizas, de pasto fuerte, se venden 1500 á 5000 en el partido del Monte; por más datos, ver Juan E. Wilmot, Reconquista 118, altos. 779 p6 n24

¡¡Ojo, estancieros!! En la tienda "La Independencia" Buen-Orden 450 y 452, esquina á Independencia, se ha recibido un gran surtido en tejidos pampas y chilenos, como ser: Ponchos, matrones, chiripas, matras, garantiendo su calidad especial y tambien un surtido completo en pellones chilenos y provincianos y demás artículos del ramo. 149 p15 n13

OJO Hoteleros, restaurants y cafées.—Habiéndome separado de formar parte de la agencia del Sr. D. Andrés Chevalier situada San Martin 240; pongo en conocimiento del público y de mis relaciones en particular que he puesto una agencia de colocaciones bajo mi direccion en la calle Cangallo 120; las personas que quieran darse cuenta del buen personal que tengo á su disposicion, tengan el honor de pasar por dicha agencia donde les probaré que les puedo servir con prontitud buenos sirvientes como ser mozos, mucamas, niñeras, cocineros, cocineras, etc.—*Juan Rachou*. 858 p1m n24

Papas Para semilla, de Alemania, se venden; Paseo de Julio 252. 7508 p60 o2

Peon Que sepa andar con un carrito, se precisa para un lavadero; para informes, San Martin 527; para tratar, en Belgrano, camino de las Cañitas y Dorrego, frente al Hipódromo. 1030 p3 n28

Pianos! PIANOS! PIANOS!—No compre Vd. en otra parte sin ántes pedir precios, en la calle Perú 100, le será conveniente; hay tambien pianos de segunda mano. 885 p1m n25

Partera Teresa T. de Valtelina, avisa al público y á su clientela, que recibe pensionistas á precio módico y con toda comodidad; Independencia 588. 183 p1m n14

Por 40 nacionales Se alquila, con pension, una salita y un dormitorio amueblado con decencia; para tratar, Reconquista 322.—Se previene que las piezas son al frente. 609 p8 n20

Profesora CON DIPLOMA.—Se ofrece para dar lecciones, enseña piano, canto é idiomas, las personas que la necesiten pueden dirigirse á la calle Corrientes 1144, los domingos de 11 á 2 de la tarde. 9301 p30 n1

Para alquilar Un almacencito calle Defensa 688, entre San Juan y Cochabamba, con sótanos para depósitos, una vidriera á la calle, piezas para vivir, etc., gas y aguas corrientes, edificio recien construido; Defensa 693. 493 p10 n18

Piano Gran rebaja de precios, garanto un 25 o/o más barato que en cualquier otra parte.—Pianos nuevos y de ocasion, pasen y no verán lujo ni bambo artificial, pero si pianos que por sus precios y cualidades, los convencerán; PERU 100. 146 p30 n13

Piezas Se alquilan en la calle Suipacha 311, entre General Lavalle y Tucuman, con ó sin muebles y con pension ó sin ella, la casa presenta las mejores comodidades, no solo por su hermosa construccion sinó tambien por la familia del pais y ser todos sus huéspedes personas muy honorables; tiene ademas un precioso cuarto de baño, gratis para todos sus inquilinos. 390 p15 n17

Patronato NACIONAL ARGENTINO—Cuestiones de actualidad sobre las relaciones de la Iglesia y del Estado, por Cesareo Chacaltana, volúmen de 655 páginas; se vende cada ejemplar á $ 4 m/n en las siguientes librerías: Lajouane, Jacobsen, Espiasse, Casavalle, Joly, Escary y Mendesky.—Los libreros del Interior, para sus pedidos, pueden dirigirse á casa del autor en esta ciudad; General Lavalle 588, altos. 390 p10 n18

Queda trasladado Para el Domingo 6 de Diciembre, á las 5 en punto, el remate de la espléndida manzana de terreno dividida en lotes, circundada por las calles Charcas, Paraguay, Rio-Bamba y Ayacucho.—*Adolfo Bullrich y Ca.* 848 p8 n24

Relojero Un oficial relojero, desea colocarse tanto en la ciudad como en la campaña; por más informes, Corrientes 23, hotel du Midi. 976 p3 n26

"R L F." Bergantin inglés, llegó de Nueva York el 23 del corriente, con carga de kerosene, se necesitan consignatarios, para más informes, al Capitan Thompson c/o G. Schoencke Paseo de Julio. 970 p3 n26

Sirvienta Se necesita; ocurrir Piedad 1487. 951 p3 n26

Se alquilan Una ó dos piezas para hombre solo, Rio-Bamba 383. 650 p8 n21

Sirvienta Con recomendacion, se necesita una para el servicio de una corta familia; Corrientes 229, mueblería. 1044 p3 n27

Se vende Una quinta de 2 cuadras en la seccion A., en La Plata; quien se interese, ocurra 25 de Mayo 386, á tos. 1052 p3 n27

Sirvienta Vasca española, se precisa una para el servicio de una corta familia; Maipú 562. 1009 p3 n27

Se ofrece Un matrimonio español, sin familia, para quintero ó encargarse de alguna casa; para tratar, 25 de Mayo 253. 990 p3 n26

Se vende Un tostador de café grande y con muy poco uso, se dará barato; para verlo, Independencia 536. 997 p8 n26

Se alquila Una pieza amueblada con pension, en casa de familia decente; Cangallo 471. 985 p3 n26

Se alquilan Una ó dos piezas amuebladas, con pension, en casa de familia, que no tiene inquilinos; Belgrano 752. 984 p3 n26

Se necesitan Un muchacho de 12 á 15 años y un joven para el servicio de casa; Suipacha 324. 965 p3 n26

Sastre Se precisa un medio oficial, para Chascomús; calle Colon y Cramer 6 para tratar, Belgrano 708. 962 p15 n26

Se alquila Ó se vende un ponton de 300 toneladas para depósito en la Boca; para tratar, Piedad 136.—*Santiago Carlevari*. 953 p1m n26

Se alquila Un galpon que puede servir para taller y una pieza habitacion de madera, darán razon, Andes 607. 987 p8 n26

Sirvienta Para hacer todo el trabajo de una corta familia, se precisa; Maipú 106, Sueldo $ 25 m/n. 743 p8 n22

Se alquila Un comedor y dos dormitorios y cocina, para matrimonio sin familia; Tucuman 429. 715 p8 n22

Se necesitan Oficialas modistas en la tienda "La Porteña"; Victoria esquina á Piedras. 387 p8 n18

Se alquila El lindo almacen con habitaciones y demás comodidades, calle Cuyo 100, aparente para casa mayorista, tienda ú otro negocio. 918 p1 n26

Se preparan Jóvenes para la carrera del comercio, en nuestro establecimiento, Colegio del Comercio, Piedras 75. 9140 p1m n4

Se alquila En casa de una buena familia, un lindo dormitorio amueblado, con dos ventanas á la calle, para hombre solo, precio módico; Tucuman 315. 1022 p3 n27

Se alquilan Al centro, en una linda casa de familia, una sala y ante-sala, para hombre solo; dirigirse Tucuman 59, esquina á Reconquista. 1023 p3 n27

Se necesita Para un establecimiento de campo, un hombre inteligente en el cuidado y cura de ovejas finas, y que conozca la teneduría de libros; para tratar, Piedras 157, de 11 á 1. 1035 p3 n27

Se vende Una botica en San Isidro, con excelentes condiciones, bien surtida y buenos diarios; para tratar, en la misma, calle Ituzaingó 58 y 5 Esquinas. 950 p8 n26

Se venden Los muebles de una casa de 5 piezas, compuesta de una sala, dos dormitorios y un comedor y cuarto de baño; darán razon, Maipú 179. 946 p8 n26

6,000 ovejas En buen estado, á tres leguas de la estacion Pardo (F. C. S.) se venden. Por pormenores dirigirse á Cárlos Lix Klett, Jujuy 40. 9731 p30 n9

Sepulcros EN EL CEMENTERIO DEL NORTE—Se venden de 1ª, 2ª y 3ª clase en la calle Tacuarí 178. Nichos de 1ª clase y catres á perpetuidad. 357 n26 perm.

Se ofrece Una señora francesa, viuda, sin familia, desearía encontrar una colocacion con una familia decente, sea para acompañar una señora ó niña, ó para enseñarle el francés; dirigirse calle Constitucion núm. 117. 683 p8 n22

Se vende Una hermosa vidriera de jacarandá como para hotel ó cualquier casa de negocio, que puede servir para fiambrera, tiene 8 puertas y es elegante y moderna, se da por la tercera parte de su valor que son 35 nacionales; Reconquista 324. 607 p8 n20

Se alquila Una casa en la calle Zeballos 281, piso de mosaico, toldos en los patios y demas comodidades, propias para recrearse en la estacion sin ausentarse de la capital; para tratar, en la misma, de nueve á doce fm. 974 p8 n26

Se desea Alquilar, aunque no sea en el centro, dos piezas perfectamente amuebladas, en una buena cómoda y quieta casa de familia formal, se tomaría tambien pension; dirigirse á W. W., en esta imprenta. 920 p8 n25

Se ha perdido Un perro regular tamaño, de pelo amarillo y á la altura del pescuezo blanco y cola empinada, responde al nombre de Love; el que lo entregue en la calle Tacuarí 431, será gratificado. 893 p4 n25

Se ofrece Una señora decente y formal con una niña de 12 años, para cuidar una casa de alguna familia que se ausente para el campo ó para Europa, tiene buenas recomendaciones; dirigirse Independencia 543. 445 p15 n19

Se desea Arrendar ó comprar una chacra de 20 á 30 cuadras cuadradas de superficie, que tenga parte de monte, situada al Norte ú Oeste de la Capital y que diste de 3 á 4 leguas, se prefiere cerca al macadam; Méjico 152, de 1 á 2 p. m. 770 p8 n24

Socio De reconocida honorabilidad, se busca con no ménos de 10,000 $ m/n, para una industria vinícola ya empezada, que da una ganancia verdadera y sin exageracion del 20 o/o mensual neto; dirigirse á la imprenta de "La Famiglia Italiana", Reconquista 240. 1007 p3 n27

Se alquilan Un departamento amueblado, con balcones á la calle y otras piezas lujosamente amuebladas tambien y con pension, en casa de familia decente, paraje central, tramway en todas direcciones: Talcahuano 27, piso 2º, puerta de la izquierda. 909 p5 n25

Se alquila Una linda casa quinta de azotea con corredores y siete abitaciones, fruta y el rio que pasa á diez varas de la casa, baños espléndidos en las sierras á seis leguas de la ciudad de Córdoba, está amueblada; para tratar ocurrir Tacuarí 202. 709 p8 n22

Sepulcros Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta, de 1ª, 2ª y 3ª clase; se venden nichos á perpetuidad, á precios módicos; se corre con los trámites correspondientes; ocurrir al escritorio Cuyo 255, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

Se vende Un magnífico terreno en La Plata, situado en la calle 5, por el lado mide 45 ometros con 75 centímetros, haciendo esquina con el bulevar 32, este mide 40 metros, á poca distancia de los grandes talleres de Tolosa. Darán razon en el almacen sito frente al mismo terreno. 255 p15 n15

Se compran Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 201; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que será atendidos inmediatamente. 5149 perm.

Se arrienda Por un término de años sobre el arroyo "Napostá Chico" cerca á Bahía Blanca; una estancia cuya área es de 2 1/3 leguas cuadradas, tiene edificios valiosos, galpones, bañaderos para ovejas, monte, alfalfa, puestos y aguadas permanentes; hay para vender en el mismo establecimiento 6000 ovejas de extra calidad; ocurrir Victoria 335. 462 p15 n19

Se vende El lugre oriental "Pichincha", de 276 toneladas de registro y 500 toneladas de carga, construido en Inglaterra en 1866, forrado en cobre en 1882, completamente en buen estado y pronto para navegar; puede ser inspeccionado en la Boca del Riachuelo, frente á la Capitanía; por más informes, á los corredores marítimos Stewart, Williams y Cª., Cuyo 52. 937 p6 n26

Sepulcros En la cochería calle de Defensa número 350, se alquilan bóvedas sepulcros y nichos en el Cementerio del Norte, de primera segunda y tercera clase, á precio módico; para tratar á toda hora del dia y de la noche. La casa tiene Teléfono Gower-Bell núm. 538 y Union Telefónica núm. 148. m11 perm

Se alquila Una gran curtiembre en Barracas al Norte, calle San Antonio entre Presidente y California, dicha curtiembre tiene todas las comodidades, unas veinte piezas con una esquina muy central, más de 120 varas corridas de galpones, 2 grandes patios y algunas piletas; no hallándose para curtiembre, se alquila para cualquier ramo industrial; para tratar, calle Chile 589. 907 p8 n25

Se alquila La curtiembre que pertenece á José Hausser, situada en Santa Fé, calle San Luis, á 2 cuadras de la estacion del ferro-carril y 4 del puerto, cuenta con numerosa y buena clientela en Santa Fé y en las colonias, tanto para la compra como para la venta de cueros labrados.—A más se vende un motor á vapor y las demás herramientas; así mismo las existencias en mercaderías, cueros labrados, etc., estas últimas será á voluntad del interesado comprarlas ó no; por más pormenores, dirigirse al mismo establecimiento. 9234 p3m o31

Se arriendan En Salinas Grandes y á 6 leguas ántes de llegar á General Acha, por el camino de Carhué, 7 leguas de campo excelente para vacas y ovejas; con isletas de monte de calden y algarrobo; este campo formaba parte de los que habia ocupado Namuncurá, en Chiloé, lo que prueba su bondad, lotes 6 y 7, III seccion D. Se arriendan tambien 3 leguas, cerca de las colonias del Norte de Santa-Fé, ocurrir á E. Viño, Victoria 11. 7930 p2m o17

Sin mercurio Curacion de las enfermedades secretas con la Inyeccion Vegetal de Ratania compuesta y las Píldoras Vegetales azucaradas de Cubeba, compuestas (sin mercurio) preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias **en secreto**, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la Farmacia Italiana de L. Besson, Perú 128, frente á la Universidad. 8623 perm 24

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

Tenedor de libros Teniendo durante el dia algunas horas desocupadas, se ofrece para llevar la contabilidad de alguna casa; ocurrir Lima 129. 1019 p15 n27

Teatro Nacional ALTOS—Museo Científico de Barnoum, abierto todos los dias desde las 10 a. m. hasta las 10 p. m.; entrada general, solamente 50 cts. 959 p1m n26

Teatro Nacional ALTOS.—Museo científico de Barnoum, abierto todos los dias desde las 10 a. m. hasta las 10 p. m.; entrada general 0.50 centavos, hasta fin del mes, 958 p1m n26

Tenedor de libros Que tiene algunas horas libres, se ofrece para llevar la contabilidad de alguna casa, se encarga tambien del arreglo de libros; ocurrir Estados-Unidos 284, 782 p9 n24

Terreno En 1500 nacionales, se vende uno al Sud calle Pichincha pasando Cochabamba, tiene como 400 vs. cuadradas, se puede edificar 2 casitas que den 50 nacionales de renta, queda 6 cuadras al centro de los grandes establecimientos militares; ocurrir Rivadavia 783, ó Barracas al Sud calle Belgrano 101. 792 p5 n24

Toldos y carpas Gran especialidad en lonas de todas clases, alfombras, toldos, carpas, lona para parvas y de carro, trajes impermeables, redes para pescar, bolsas, banderas de todas naciones y de remate y todo trabajo concerniente al ramo.—NOTA—Las mercaderías se reciben directamente.—Calle Piedad 136.—Velería de *S. Carlevari*. 9765 perm

Taller DE ENCUADERNACION DE A. REMBADO, calle Lima 80, entre Victoria y Alsina. —Lujo, esmero, prontitud, economía y solidez, la casa cuenta con un buen personal y materiales de primera clase. En la misma casa se admite suscricion á "La Ilustracion Artística", "Album de planos, cerrajería, arquitectura, carpintería y maquinaria", "España, Méjico á través de los siglos" "Orlando furioso", etc. 198 p1m n14

Trilladora DE GARRET Casi nueva, de muy poco uso, venden Federico Both y Cª, San Nicolás de los Arroyos. 1048 p1m n27

Una familia Inglesa, con 4 niñitos, necesita tres cuartos amueblados, con pension que sea á lo ménos saludable, en los suburbios de la ciudad ó en los pueblitos afuera; dirigirse á las iniciales E. T. C., Talcahuano 27, altos, mano derecha. 1026 p3 n27

Monte de Piedad DE LA PROVINCIA, Perú 221.—De acuerdo con lo prescripto en los Estatutos, se avisa á los dueños de los empeños que en seguida se enumeran, que deben comparecer á este establecimiento, con las pólizas respectivas; á recibir el excedente resultante del remate verificado en el mes corriente:

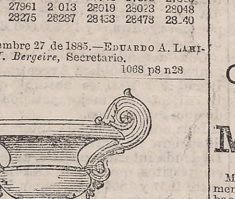
Números de alhajas

12800	13032	13243	13795	17358	17446	17706	18203
18552	18754	22075	22302	22354	22409	22430	22503
22644	22647	22676	22777	22870	22909	23405	23467
23482	23510	23532	23518	23655	23712	27005	
27049	27130	27155	27173	27187	27191	27200	27202
27204	27213	27220	27239	27265	27267	27281	27348
27363	27371	27402	27409	27414	27417	27445	27456
27457	27458	27472	27505	27625	27582	27588	27572
27578	27587	27610	27613	27616	27651	27662	27664
27684	27697	27713	27745	27751	27793	27794	27832
27839	27842	27860	27868	27889	27887	27892	27896
27936	27943	27966	27968	27979	27987	27991	27993
28003	28016	28018	28021	28033	28081	28098	28099
28110	28135	28145	28215	28236	28241	28247	28254
28258	28284	28314	28320	28357	28370	28374	28382
28397	28400	28411	28419	28427	28429	28435	28449
28450	28463	28467	28483	28493	28530	28535	28543
28549	28572	28577	28589	28600			

Números de objetos varios

13704	13754	21748	23266	23309	23367	23483	23687
24179	25574	27239	27252	27275	27322	27334	27392
27401	27440	27445	27458	27499	27541	27574	27583
27609	27653	27667	27638	27761	27742	27843	27848
27871	27875	27879	27961	28013	28019	28023	28048
28076	28172	28230	28275	28237	28433	28478	28480
28541	28632	28608					

Buenos Aires, Noviembre 27 de 1885.—EDUARDO A. LAHITTE, Gerente.—*Angel J. Bergeire*, Secretario. 1088 p3 n28



TERRA-COTTAS
86 DEFENSA 86
M. NOTHMANN 9151 p1m o30

MODAS
159 CORRIENTES 159
FRANCISCO DE P. LOPEZ

Acaba de llegar de Europa, y avisa á la distinguida sociedad de esta Capital, que ha abierto su casa de confeccion en la calle CORRIENTES 159. 1070 p1m n28

Contaduria General de la Nacion

Por el presente se cita al Sr. ex-empleado de la Prefectura Marítima, D. Martin de Monasterio para que por sí ó por apoderado, comparezca á la Secretaría de la Contaduría General á recibir de observaciones que arrojan sus cuentas del mes de Octubre de 1874.

Buenos Aires, Noviembre 27 de 1885.—*F. Uriburu*, Secretario. 1073 p1m n28

M. Nothmann
REVISAD EL GRAN DEPOSITO DE MAQUINAS POR MAYOR Y MENOR
DEFENSA 90

Agente de CLARK & Ca. Hilo Ancla

SE DESEA

Comprar una legua ó arrendar dos leguas más ó ménos

De campo superior, dentro de un rádio de 40 á 50 leguas de esta Capital, es inútil ofrecer algo, que no sea bueno; dirigirse á las iniciales L. D. P. casilla del Correo 765, Buenos Aires. 964 p6 n26

FABRICA DE CAL
DE SPINETTO Y WELSH
Avenida Manuel Augusto Montes de Oca 226
Barracas al Norte

Habiendo establecido una fábrica de cal con hornos de sistema moderno, en el local arriba expresado, ofrecemos á los propietarios, arquitectos y maestros albañiles en general, cal viva de superior calidad, de Córdoba, Paraná y Azul, y tambien cal apagada, hallándonos en condiciones de venderla á precios muy módicos; cualquier órden será atendida inmediatamente. Teléfono Gower-Bell 2363 y Panteléfono 2089. 972 p8 n26

Compañía
DE
Tramways Anglo-Argentina
(LIMITADA)
CAMBIO DE ITINERARIO

Líneas de Flores, Recoleta, Constitucion, Montevideo y Moreno

Desde el 16 del corriente los coches de estas líneas seguirán por Alsina derecho hasta Balcarce y por Balcarce hasta Rivadavia y por Rivadavia la ruta de costumbre hasta sus destinos.

CAMBIO DE ITINERARIO
LINEA DE ZEBALLOS

Desde el 16 del corriente los coches de esta línea seguirán por Alsina derecho hasta Balcarce y por Balcarce hasta Rivadavia, por Rivadavia hasta Tacuarí, Tacuarí hasta Moreno y por Moreno y Zeballos hasta la estacion Salta.—Noviembre 1º de 1885.—*La Administracion*.

CARPINTERIA
MECANICA
Y
ASERRADERO A VAPOR

Pino de tea y spruce, machihembrado, tirantes, fierro galvanizado para techos, puntas, cimento Portland, toda clase de obras de carpintería.

T. B. Holway
120 CALLE HERRERA 120
A una cuadra de las Tres Esquinas

DEPARTAMENTO
General de Inmigracion

Llámase á licitacion, la cual tendrá lugar en los dias 24 y 26 de Diciembre próximo venidero, para los servicios de trasporte, provision de víveres, desembarco y conduccion de equipajes de inmigrantes segun el siguiente órden y detalle.

Para el dia 24 de Diciembre
A LA 1 P. M.

Trasporte de inmigrantes por las vias fluvial y marítima. Provision de víveres para los hoteles de la Capital y San Fernando, del Rosario, Paraná, Santa-Fé, Córdoba y Bahía Blanca.

Para el dia 26 del mismo
A LA 1 P. M.

Desembarco de inmigrantes.

Corretaje ó conduccion de equipajes en la Capital.

Dichas propuestas dirigidas al Sr. Comisario General serán redactadas en papel sellado nacional de 6 $ y acompañadas de un certificado del Banco Nacional, acreditando el depósito en fondos públicos á la órden del Sr. Ministro del Interior del 5 0/0 del inciso anual, cuyo servicio se propenga. Este depósito será duplicado por el licitador, cuya propuesta fuese aceptada.

El pliego de condiciones á que deberán sujetarse los proponentes estará á la vista de los interesados en la Secretaría de la Reparticion, 25 de Mayo 215, desde las 11 a. m. hasta las 4 p. m. durante un mes.

No se recibirá propuesta alguna ni se harán modificaciones de las presentadas despues del término fijado, debiendo ser aquellas abiertas en presencia de los licitadores á la hora indicada, clasificadas por el Escribano de Gobierno y elevadas en oportunidad al Ministerio respectivo, para la resolucion que corresponda.

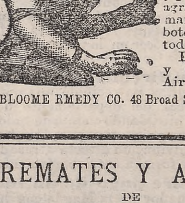
Las propuestas para la internacion marítima y fluvial, se harán separadamente para cada una de las cuatro secciones en que se divide el servicio, rechazándose las que engloben dos ó más.

El Exmo. Gobierno se reserva el derecho de aprobar la propuesta que le pareciera más ventajosa ú ofreciera mayores garantias de buen cumplimiento.

La propuesta que fuera aceptada por el Superior Gobierno regirá hasta el 31 de Diciembre de 1886, y si la que ha de sustituirla se retardare por cualquier evento, los contratistas estarán obligados á continuar su servicio hasta la época en que aquella fuere reemplazada, cuyo plazo en ningun caso excederá de seis meses.

El Exmo. Gobierno se reserva el derecho de rescindir el contrato en cuanto á la internacion de inmigrantes hasta el Rosario, siempre que juzgare más conveniente hacerlo por ferro-carril.—Buenos Aires, Noviembre 23 de 1885.—*El Secretario*. 833 p30 n24

PILDORAS DEL DOCTOR BLOOM



Poderoso vigorizador de los órganos sexuales en ambos sexos. Fortalece el sistema nervioso y el cerebral. Es el único remedio radical para los que se han debilitado por el excesivo abuso de las funciones venéreas.

Sus efectos son inmediatos, seguros y permanentes. Son agradables de tomar. Precio $ 2 la botella. De venta en todas las Farmacias. Demarchi, Parodi y Cª. en Buenos Aires.

THE BLOOME RMEDY CO. 48 Broad Street, Nueva York dpm. p1 año n7

REMATES Y AVISOS
DE
LA PLATA

REMATE
POR
IGNACIO & A.R. FERRANDO

Avenida Independencia
ENTRE CALLES 55 Y 56
LA PLATA

ADVERTENCIA

En todos los remates de bienes raices que efectuemos en La Plata, los compradores se obligan á escriturar dentro de los diez dias subsiguientes, quedando nula la venta si pasado ese término no lo verificaran. Al efecto, todo comprador, cualquiera que sea, entregará como seña el 10 o/o del importe de la compra.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Semillas de alfalfa y papas
Inglesas y francesas
SUPERIOR CALIDAD

Tenemos una partida que venderemos al por mayor y en detalle, procedente de los acreditados graneros del Sr. Angel Peluffo. Pueden verse las muestras en nuestra casa.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Resúmen de los remates á efectuar
Mes de Noviembre

Domingo 29—72 lotes en Tolosa frente mismo á los talleres del ferro-carril del Oeste. Remataremos en nuestra tienda de campaña sobre los mismos terrenos. Están situados en la loma y mesetas que queda frente á la estacion y talleres del ferro-carril y á las calles 4 y 5. Sobre los únicos caminos que dan acceso hoy, á los Corrales de Abasto, á las canteras de conchilla, á los hornos y calera de Cerrano y Portalis y á los puentes de "El Gato". Terrenos de lo mejor que se ha vendido hasta ahora. En el barrio de obreros. A las 1 en punto del dia sin base. NOTA—Este remate estuvo anunciado sucesivamente para los Domingos 15 y 22 del corriente y fué suspendido y trasportado para el en que se anunciaba ahora, á causa del mal tiempo.

El mismo Domingo—A las 3 de la tarde sobre los mismos terrenos—5 lotes en la seccion 13, manzana E. E., sobre la calle 4 entre 61 y 62. Por lo que den.

El mismo Domingo—A las 3 1/2 de la tarde—Cinco lotes sobre la diagonal 78 y las calles 58 y 59, seccion 14, manzana T. Frente á la reserva para escuelas, paraje alto, á dos cuadras del Ministerio de Gobierno y del Departamento de Ingenieros y á otras dos de nuestra casa de remates. Sin base y por lo que den.

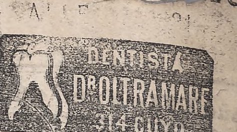
El mismo Domingo—En seguida en la manzana de enfrente L. Seccion 14, siete lotes sobre la misma diagonal 78 y las calles 5 y 58. Terrenos inmejorablemente situados. Sin base

El mismo Domingo—A las 3 1/2 de la tarde, 20 espléndidos lotes de esquina, calles 55 y 4, á 80 metros del Centro Industrial y Agrícola, haciendo vis con la fábrica de tejidos de seda y á espaldas del teatro Apolo, á 100 metros de la Policía y á 200 de la casa de Gobierno, seccion 14 manzana J. J. Sin base y sobre los mismos terrenos.

Al mismo tiempo—2 lotes en la manzana P. P. de la misma seccion, sobre la calle 56. Sin base.

El mismo Domingo—A las 4 de la tarde, procederemos á vender sobre los mismos terrenos, 5 lotes de la importante seccion 12, manzanas I. I. y J. J. sobre la calle 42, y entre las calles 7 y 8. Distante tan solo dos cuadras del Ministerio de Hacienda y sobre la Plaza Octágona del Norte. Sin Base.

El mismo Domingo—A las 5 de la tarde—Una casa en la seccion 3ª, edificada en 10 metros de frente por 30 de fondo; calle 11 entre 57 y 58, compuesta de una sala á la [illegible]



DENTISTA
Dr. Oltramare

calle de 8 1/2 + 5 metros, edificado su frente en cal, dos habitaciones de madera en el interior, letrina, pozo, etc., etc. Todo con la base de 1200 nacionales.

Mes de Diciembre

Fiesta de navidad—Próximamente anunciaremos un espléndido remate de ocasion para regalos de navidad. Tan pronto como nos lleguen las listas de los objetos que á él concurren, las publicaremos y remitiremos á las familias de acá.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPEND. 55/56.

La Universal

CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
DE
Manuel Vicente

Me encargo de la compra-venta en remate y particularmente de toda clase de mercaderías finas, terrenos y haciendas; adelanto fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

La Plata, calle 54 entre 9 y 10

Escritorio en Buenos Aires, Bolivar núm. 5, altos, 2º patio.

La casa dá remates todos los Viérnes de cada semana de mercaderías, de tienda, almacen, ferretería, mueblería, talabartería, etc.

NOTA—D. Eduardo Rozas es el gerente de la casa. 9079 pm

POR EL MISMO

Importante remate en La Plata

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

A LAS 2 DE LA TARDE

De 10 espléndidos lotes de tierra
EN LA SECCION 1ª
MANZANA T—CALLE 16 y 59—SIN BASE
Sin precio—Por lo que den
TITULOS GARANTIDOS

Quemaré por órden terminante de su dueño, los 10 lotes de tierra mencionados, situados en lo mas alto y pintoresco de esta ciudad, á una cuadra de una de las manzanas reservadas para edificio público, á 3 cuadras del Consejo Escolar y cerca de la Catedral y Monte de Piedad, donde nadie quiere vender, por ser terreno de mucho porvenir.

¡Atencion señores especuladores y padres de familia; aprovechen esta oportunidad que no siempre se encuentran pichinchas como estas! ¡No crean que es bombo ni exageracion! pues el terreno de por sí solo se recomienda por lo bien situado, alto y pintoresco, etc. No olvidarse señores, que el Domingo 29 de Noviembre á las 2 de la tarde dorada bandera venderé al mas alto precio los terrenos susodichos.

Por mas datos, planos y detalles, ocurran á La Universal calle 54 entre 9 y 10. n25

Félix Lora y Ca.

Número 447

De 12 hermosísimos lotes de terrenos en Tolosa

El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde en punto á solo una cuadra de la Estacion, á dos de los talleres, con frente á la gran plaza, haciendo cruz con el almacen de Génova y el de Campoamor. Sin base y por lo que den.

Número 453

El Domingo 29 del corriente á las 4 1/2 de la tarde procederemos en Tolosa á rematar una hermosa casa con tres piezas de material, pozo, letrina etc, el terreno mide 10 mts. por 30 á una cuadra del Hipódromo y del gran canal Oeste que se inaugurará el 1º. de Enero 1886 en frente á la cervecería de Dn. Juan Pirazzi. Sin base y por lo que den.

POR LOS MISMOS
Número 452

EN LA PLATA

De una preciosa casa de material en la calle 15 entre 58 y 59

El Domingo 29 del corriente á las 2 en punto de la tarde procederemos á rematar la preciosa casa indicada en la más alta lomada de La Plata, á una y media cuadra del Consejo escolar, el terreno mide 10 metros de frente á la calle 15 por 60 de fondo; tres lindísimas piezas de material, pozo y cocina, patio embaldosado y 30 metros de pared. Se venderá con la ínfima base de $ 1,600 m/n, ni la mitad de lo que vale.

POR LOS MISMOS
Núm. 457

EL DOMINGO 6 DE DICIEMBRE
A las 3 en punto

EN LA PLATA

De una preciosa casa
DE MATERIAL

En la calle 11 entre 63 y 64—1 salon á la calle, cielo raso de yeso, zaguan cielo-raso de yeso, 2 lindas piezas, pozo, letrina, techo de azotea, maderas duras, revoques en cal. Se rematará con la ínfima base de $ 1700 m/n lo que vale $ 2500 m/n.

POR LOS MISMOS
Núm. 462

JUDICIAL
De todas las existencias

Del almacen y fonda Podestá
Situado en la calle 48
ENTRE 3 Y 4
A MAS
CUATRO GRANDES PIEZAS DE MADERA
El Mártes 1º de Diciembre
A LAS 2 DE LA TARDE EN PUNTO

Procederemos á rematar el almacen arriba mencionado segun el siguiente:—

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de tres dias, que los martilleros Lora y Ca., procederán á la venta en público remate, de unas existencias de almacen que fueron embargadas en la ejecucion seguida por D. Estéban Bianchi, contra D. Santiago Podestá, por cobro de pesos, cuyos autos tramitan por ante el Juzgado de S. S. y secretaría del que suscribe.—La Plata, Noviembre 24 de 1885.—*Cirilo P. Romero*. 1055 n27

POR LOS MISMOS
Núm. 463

De una gran casilla de madera
De 15 metros de largo por 6 de ancho, más ó ménos, sub-dividida en 4 piezas

A mas todas las mercaderias que en ella se encuentran que forman la existencia de la fonda "Jordin de Italia.

En la calle 39 esquina á 4

El Lúnes 30 de Noviembre, á las 2 de la tarde en punto. Sin base y por lo que den. 1056 n27

POR LOS MISMOS
Núm. 461

JUDICIAL
En el partido de San Isidro
DE UNA LINDISIMA PROPIEDAD

Con frente á la calle Real, toda empedrada, que viene de Buenos Aires formando esquina con la calle Belgrano en el centro mismo de la poblacion, tasacion $ m/n 20,60 por cada vara de frente. Base de venta, las 2/3 partes $ m/n 13,73.

El Mártes 8 de Diciembre de 1885, (dia feriado), rematarémos la hermosísima propiedad en un lote solo ó fraccionada, á gusto de los interesados con arreglo al siguiente

EDICTO JUDICIAL

El martillero D. Félix Lora autorizado por el señor Juez de 1ª instancia en lo civil y comercial del departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Adolfo Miranda Naon, procederá á vender en público remate el dia 8 de Diciembre 1885, un terreno de propiedad de la testamentaría de D. Isidro Gaetan, situado en el partido de San Isidro, compuesto de 245 varas de frente por 60 de fondo á un lado y 87 por el otro con más un martillo de 25 varas de frente por 43 varas 75 centímetros de fondo con varios árboles frutales, tasado á razon de 500 $ m/n la vara de frente ó sean 20,66 m/n.—Los autos testamentarios citados tramitan por la secretaría á cargo del escribano D. Regino Letechea á la que se encuentra adscrito el que suscribe.—La Plata, Noviembre 23 de 1885.

POR LOS MISMOS
Núm. 458

De una muy buena casa de material

En la calle 1 ó sea avenida Buenos Aires, entre 35 y 36, en el centro de Tolosa.

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sin precio, sin base, por lo que den.

José R. Isla

JUDICIAL

De 80 cuadras cuadradas de campo y una poblacion, situada en el arroyo Sauce Corto, partido de San Andrés de Giles.—Tasacion 7490 pesos m/n; base dos terceras partes.

El 25 de Diciembre, dia de fiesta, á las 2 p. m., procederé á vender en venta pública, lo que expresa el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar de la primera publicacion del presente, que en los autos seguidos por D. Eduardo Garcia con D. Manuel A. Ornechea y Dª Josefa Arévalo sobre cobro de pesos, que tramitan por ante el Juzgado á cargo de S. S. y secretaría á cargo del que suscribe, ha sido autorizado el martillero D. José R. Isla para proceder á la venta en público remate de un terreno de campo y lo en él edificado situado en el arroyo Sauce Corto, partido San Andrés de Giles, compuesto su superficie de 133,20 metros de frente, por 7794 metros de fondo; su edificio se compone de 5 piezas, 3 con techo de azotea y 3 techo de teja, quinta con varios árboles frutales de duraznos y parras, etc.—tasado todo en la suma de 7400 pesos m/n. La venta se verificará en el mismo partido y no se admitirá oferta que no exceda á las dos terceras partes de su tasacion.—La Plata, Noviembre 21 de 1885.—*F. A. Gonzalez*.

NOTA:—El comprador entregará el 10 por ciento como garantía. p30 n26

Julian S. Maldonado

REMATADOR Y COMISIONISTA

BOULEVARD 53, ENTRE 5 Y 6
LA PLATA

Se encarga de toda clase de negocio comercial, representacion ante el gobierno de esta capital, operaciones de crédito ante los Bancos de la Provincia é Hipotecario compra y venta de propiedades en particular y en remate

Chacras en venta Y PARA ARRENDAR, ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53 entre 5 y 6.

Casas en venta En lo mas central de La Plata, en las secciones 3ª, 14 y 15; ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6.

Terrenos en Tolosa Contiguos á los grandes talleres del ferro-carril—Venta de espléndidos lotes de todas dimensiones, en el local de mas porvenir, al contado y en venta particular. Ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6.

Bonos de edificacion Se venden chacras, quintas y lindos lotes de tierra en las principales secciones de la ciudad La Plata, recibiendo en pago bonos de edificacion, ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6. 8314 p30 n4

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por el presente y por el término de 15 dias, que don LUIS URRUTIGOITY, en el incidente que ha promovido solicitando su rehabilitacion, que tramita por la Secretaría del que suscribe, ha consignado en la sucursal del Banco de la Provincia, á la órden del juzgado y como perteneciente al concurso, que formaran los acreedores del mismo, 16 $ m/n, como importe de lo que por sus créditos le corresponde á los señores Bosc Concha y A. Barran, lo que se notifica á estos á los fines que hubiere lugar.—La Plata, Noviembre 26 1885.—*F. A. Gonzalez*, Secretario. 1053 p15 n27

ESCUELA
Agronómica y Veterinaria
DE SANTA CATALINA

Se previene á los señores padres, tutores ó encargados de los jóvenes que se educan en este establecimiento, que los exámenes de los cursos de 1º y 2º año, tendrán lugar el dia 3 de Diciembre próximo. 1028 p6 n27

Ministerio de Gobierno
AVISO OFICIAL

Se hace saber por disposicion superior, á las personas que en seguida se expresan, que deben ocurrir á la Oficina de Tierras de La Plata, en el Ministerio de Gobierno, dentro del término de 10 dias, á contar de la fecha, bajo apercibimiento de quedar caducos sus derechos, á saber: á llenar los requisitos que les terrenos que han solicitado: Francisco Cordero, Manuel A. Rodriguez, Mauro Cabrera, Ramon Rivas, Plácido Lopez, Ernesto R. Landivar, José María Rojas Islas, Juan J. Donogan, Baldes Aranda Veris, Cárlos D'Asco, Antonio Castañeda, Domingo Rabucion, Sociedad de Socorros Mútuos, Buenos Aires, Agustin Rodriguez, Felipe Schwarz y Cª, Tomás Bradley, Gustavo Bases, Federico Crenan, Manuel Larroque y otros, Felice Amabile, Georges Vissi, Manuel Ballesteros, Luciano Tarragona, Francisco G. Casanova, Pedro Quiroga, Estéban N. Rodriguez, Juan Maldonado, res, Gregorio Bastos, José E. Sicardi, Juan J. Barros, José Resiello.—La Plata, Noviembre 27 de 1885.—*Francisco Segui*, Oficial Mayor. 1051 p10 n28

AFINADOR DE PIANOS

Las personas que necesiten, podrán dirigir avisos al Sr. Miguel Rojas, quien les proporcionará uno de confianza y competente [illegible] 7 y 4. p3 n24

P. DE ELIZALDE & Ca.

IMPORTANTE REMATE

EN LA CASA DE LOS SEÑORES

B. PELLERANO & Ca.

CALLE VICTORIA 111 y 113

LOS DIAS MARTES 1° Y MIERCOLES 2 DE DICIEMBRE

A LAS 12 DEL DIA

A PLAZOS DE 4, 5 Y 6 MESES

La casa presentará un espléndido surtido de mercaderias para la estacion, liquidando al mismo tiempo el resto de varias facturas, por tener que trasladar su casa al nuevo local, calle Victoria 237 y 239; se venderán armazones, piéos de gas, etc. 1021 p5 n27

Perfumeria Victoria DE RIGAUD y Cía PARIS—8, Rue Vivienne, 8—PARIS

ARTICULOS EXTRAFINOS
Adoptados por la sociedad elegante de ámbos mundos

Agua de Tocador, Polvos, Jabon, Extracto, Cold-Cream y Aceite: al KANANGA del Japon — al YGLANGYLANG de Manila — al CHAMPACCA de Lahore — al Melati de China, *perfumes exóticos, propiedad exclusiva de RIGAUD y Cía* — AGUA DE COLONIA de Rigaud y Cía, la más fina y delicada — CREMA DENTIFRICA de Rigaud y Cía, blancura del marfil, preservacion del sarro, limpieza dulce — DENTOXINA de Rigaud y Cía, refresca el aliento, blanquea la dentadura, previene la caries — COLD-CREAM de Rigaud y Cía, para la hermosura del cútis — VINAGRILLO de Rigaud y Cía, para el tocador, el más higiénico y perfumado — JABON MIRANDA, da un baño lechoso de suave fragancia — JABON VICTORIA, fragantísimo y untuoso — JABON DE LECHUGA, delicado y espumoso — AGUA DE QUINA y LOCION VEGETAL DE ROSAS, empleadas alternativamente para detener la caida del cabello y tenerlo flexible y hermoso. — *Perfumes para el pañuelo inalterables, moda parisiense:* CÉFIRO DE LAS PAMPAS, dulce y arrobador, Reseda, Eliotropo blanco, Ixora de Africa, Jazmin, Heno Cortado *(New Mown-Hay)*, Opoponax, Tubéreuse, Maréchale, Aubépine, Violeta, etc.
Venta al por mayor en casa de J. P. ECHEVARRIA, 167, Victoria, 169, BUENOS-AIRES

SOLEI HEBERT & C

Génova, Torino, Milano, Firenze, Roma, Bari, Lecce, Napoli, Palermo y Catania

La fábrica más acreditada de tejidos de seda y pasamaneria para muebles. Premiada con medalla de oro en varias exposiciones.

Fábrica de espejos en Sampierdarena, Roma, Napoli y Palermo

CASA DE COMPRAS EN PARIS, 17 PASSAGE SAULNIER 17

Avisan al comercio y al público en general, que han establecido una sucursal en Buenos Aires

292 CUYO 292

con un gran depósito de muebles en general. Importante surtido de géneros y pasamanerias inherentes al ramo.

ARTICULOS PARA TAPICEROS

675 p5n21

PERLAS DEL Dr CLERTAN

Aprobadas por la Academia de Medicina de Paris.

LAS PERLAS DE TREMENTINA calman, en algunos minutos, las jaquecas, los MAS VIOLENTOS DOLORES DE CABEZA y las ENFERMEDADES DEL HIGADO. Si la dosis de tres ó cuatro perlas no produjese su efecto pasados algunos momentos seria inutil continuarla. Cada frasco contiene treinta perlas. Para tener este producto bien preparado y eficaz exíjase la firma del Clertan

LAS PERLAS DE ETER *son el remedio por excelencia para las personas nerviosas é propensas á ahogos, á calambres de estomago y á desmayos, por lo que deberán tener siempre á la mano esto precioso medicamento. Exíjase la firma:* Clertan

LAS PERLAS DE QUININA contienen cada una diez centigramos (dos granos) de sulfate de quinina *puro*. Por esto es cierta su eficacia en en los casos de *fiebres*. Ellas no causan repugnancia ni ascos y se tragan muy fácilmente Las perlas de quinina se conservan indefinidamente sin alterarse. Es absolutamente indispensable el exijir la firma: Clertan

La venta por menor en la mayor parte de las Pharmacias.

Fabricacion y venta por mayor: la casa L. FERE y Ch. TORCHON, nº 19, rue (calle) Jacob en Paris.

Aguinaldos, étrennes ó regalos

PARA EL AÑO NUEVO DE 1886

TIENDA

"A LA CIUDAD DE LONDRES"

HOY la más vasta y mejor surtida de Buenos Aires, recibiendo los artículos de moda los más recientemente creados por cada paquete de FRANCIA é INGLATERRA. Primera casa en Buenos Aires habiendo establecido el sistema de vender todo de confianza y á precio fijo, lo que le ha valido un éxito sin igual hasta hoy.

Calle Perú 30, 32, 34, 38, 40 y 42. Entrada única: Perú 38

Aguinaldos, presents for christmaas, étrennes, weinachts-geschenkf, strenna, new-year's guift, regallos d'anno nuovo, cadeau de jour de l'an, estrenne, etc., etc., para el año de 1886

Participamos á nuestras favorecedoras y al publico en general, que hemos recibido una infinidad (un cargamento general) de artículos muy convenientes para REGALOS DE AÑO NUEVO, los cuales estarán puestos en venta desde el MARTES 1º de Diciembre. Surtido inmejorable!! Novedades las más recientemente creados en todos los artículos. Precios sumamente cómodos. Cada artículo lleva una etiqueta con indicacion de precio y se vende á precio fijo. 1064 p15 n28

Las Personas que compran las PILDORAS DEL DOCTOR **DEHAUT** DE PARIS no titubean en purgarse, cuando lo necesitan. No temen el asco ni el causancio, porque, contra lo que sucede con los demas purgantes, este no obra bien sino cuando se toma con buenos alimentos y bebidas fortificantes, cual el vino, el café, el té. Cada cual escoge, para purgarse, la hora y la comida que mas le convienen, segun sus ocupaciones. Como el causancio que la purga ocasiona queda completamente anulado por el efecto de la buena alimentacion empleada, uno se decide fácilmente á volver á empezar cuantas veces sea necesario.

Anemia • Clorosis
Diarrea • Nevrosis • Convalecencias

Vin de Bugeaud

TÓNICO-NUTRITIVO

con QUINA y CACAO, mezclados con un Vino de España de primera calidad.

El Vino de Bugeaud, que tiene un sabor muy agradable, conviene especialmente á los *Convalecientes*, á los *Niños débiles*, á las *Mugeres delicadas* y á los *ancianos debilitados* por la edad y por las enfermedades.

Venta por Mayor: LEBEAULT, MAYET y Cª, 29, rue Palestro, PARIS
Por menor, Paris, Phie LEBEAULT, 53, Réaumur.

SE LE HALLA TAMBIEN EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS

JARABE de IODURO de HIERRO INALTERABLE BLANCARD

— Será Ud feliz en tomar ahora este buen Jarabe de Ioduro de Hierro de Blancard, en lugar de las píldoras que no podia Ud tragar?

El Jarabe de Ioduro de Hierro de Blancard posee las mismas propiedades que las Píldoras.
Está especialmente preparado para los Niños y las personas que no pueden tomar sin repugnancia los medicamentos bajo forma de píldoras.

EXIGIR LA FIRMA BLANCARD

CARNE, HIERRO y QUINA
El Alimento mas fortificante unido a los Tónicos mas reparadores.

VINO FERRUGINOSO AROUD

Y CON TODOS LOS PRINCIPIOS NUTRITIVOS DE LA CARNE

CARNE, HIERRO y QUINA! Diez años de exito continuado y las afirmaciones de todas las eminencias médicas prueban que esta asociacion de la Carne, el Hierro y la Quina constituye el reparador mas enérgico que se conoce para curar: la *Clorósis*, la *Anemia*, las *Menstruaciones dolorosas*, el *Empobrecimiento y la Alteracion de la Sangre*, el *Raquitismo*, las *Afecciones escrofulosas y escorbúticas*, etc. El Vino Ferruginoso de Aroud es, en efecto, el unico que reune todo lo que entona y fortalece los organos, regulariza, coordena y aumenta considerablemente las fuerzas ó infunde á la sangre empobrecida y descolorida: el *Vigor*, la *Coloracion* y la *Energía vital*.
Por mayor, en Paris, en casa de J. FERRÉ, Farmacéutico, 102, rue Richelieu, Sucesor de AROUD.
SE VENDE EN TODAS LAS PRINCIPALES BOTICAS

EXIJASE el nombre y la firma AROUD

Perfumeria Especial de

ONCIDIA de ESPAÑA

I. GUIMARD

PERFUMISTA, 46, Faubourg Poissonnière, 46, PARIS

Jabon, Esencia, Aceite, Agua de Tocador, Vinagre, Polvo de Arroz, etc.

DE ONCIDIA DE ESPAÑA

El Perfume mas exquisito, el mas agradable y el mas sano, que da los mejores resultados para conservar y embellecer el cutis.

DEPÓSITOS EN TODAS LAS PERFUMERIAS

PASTILLAS DE PALANGIÉ

con Clorato de Potasa y Brea

Reemplazan estas Pastillas los gargarismos y se emplean con exito en los males de garganta, la inflamacion de las amigdalas, la ulceracion de las encias, las aftas, la ronquera y la extincion de voz. Tomándose al principio de un constipado, de una bronquitis, cuando se ha declarado el resfriado de cabeza, facilitan la expectoracion, y detienen la marcha de la inflamacion. Son indispensables para los fumadores, por la presencia de la brea, que purifica el aliento y combate los efectos del tabaco, y son tambien muy apreciadas por los cantantes, profesores, abogados y predicadores, por excitar la secrecion salival y conservar la boca húmeda y fresca.
PALANGIÉ, farmco de 1a Clase. — Depósito en Paris, 8, Rue Vivienne, y en las princip. Farmacias y Droguerias

GARGANTA

VOZ y BOCA
PASTILLAS DE DETHAN

Recomendadas contra los Males de la Garganta, Extinciones de la Voz, Inflamaciones de la Boca, Efectos perniciosos del Mercurio, Iritacion que produce el Tabaco, y specialmente á los Sñrs PREDICADORES, ABOGADOS, PROFESORES y CANTORES para facilitar la emicion de la voz.
Exigir en el rotulo a firma
Adh. DETHAN, Farmaceutico en PARIS

EXTRACTO DE TABACO

Para curar la sarna en las ovejas
Contiene 7 o/o de nicotina, segun certificado del Dr. P. M. Arata, de la Oficina Química Municipal

W. SCHNEIDEWIND & Ca., Maipú 158

Unicos corredores encargados de la venta: Amadeo Hnos.

San Martin 90, escritorio 19.—Union Telefónica 587

7512 p3m o2

En el tratamiento de las Enfermedades del Pecho, recomiendan los Médicos especialmente el empleo del

JARABE y de la PASTA de PIERRE LAMOUROUX

Para evitar las Falsificaciones, deberá exigir el Publico la Firma y Señas del Inventor:

PIERRE LAMOUROUX, Farmacéutico
PARIS 45, rue Vauvilliers, 45 PARIS

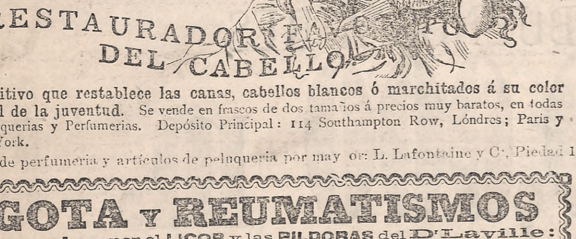
ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Este Jarabe depurativo y reconstituyente, de un gusto agradable, de una composicion exclusivamente vegetal, hasido aprobado en 1778 por la antigua Sociedad real de Medicina y por un decreto del año XIII. — Cura todas las enfermedades que resultan de vicios de la sangre, como *Escrófulas, Eczema, Soriasis, Herpes, Liquen, Impétigo, Gota, Reumatismo.* — Por sus propiedades aperitivas, digestivas, diuréticas y sudoríficas, favorece el desempeño de las funciones de nutricion, fortifica la economía y provoca la expulsion de los elementos mórbidos, ya sean virulentos ó parasitarios.

ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

de YODURO DE POTASIO

Es el medicamento por excelencia para curar los accidentes sifilíticos antiguos ó rebeldes: *Ulceras, Tumores, Exostosis*, asi como el *Linfatismo*, la *Escrofulosa* y la *Tuberculosa*. — EN TODAS LAS FARMACIAS.
En Paris, casa J. FERRÉ, Farmacéutico, *102, Rue Richelieu*, y Sucesor de BOYVEAU-LAFFECTEUR



MELROSE

RESTAURADOR FAVORITO DEL CABELLO

Es positivo que restablece las canas, cabellos blancos ó marchitados á su color natural de la juventud. Se vende en frascos de dos tamaños á precios muy baratos, en todas las Peluquerias y Perfumerias. Depósito Principal: 114 Southampton Row, Lóndres; Paris y Nueva York.

Depósito de perfumeria y artículos de peluqueria por mayor: L. Lafontaine y Cª, Piedad 18

GOTA y REUMATISMOS

Curacion por el LICOR y las PILDORAS del Dr Laville: El LICOR se emplea en el estado agudo; las PILDORAS, en el estado crónico.
Por Mayor: F. COMAR, 28, rue Saint-Claude, PARIS
Venta en todas las Farmacias y Droguerias. — Remitese gratis un Folleto explicativo.
Exíjase el Sello del Gobierno Frances y esta Firma:

INJECTION BROU

HIGIENICA, INFALIBLE y PRESERVATIVA

La unica que cura los flujos recientes o cronicos, sin el ausilio de otro medicamento. — Se vende en las principales boticas del universo. *(Exigir el metodo)*. 30 años de exito.
Paris, en casa de J. FERRÉ, pharmacien, successeur de BROU, *Rue Richelieu, 102.*

JOYERIA DE LONDRES

170 - CANGALLO - 170

Próxima á Florida

Acaba de abrirse este nuevo establecimiento, donde se encuentra un espléndido surtido de joyeria inglesa, con las últimas novedades. Precios los más moderados y nos permitimos invitar muy especialmente á las personas de gusto delicado, se sirvan hacer una visita a la casa.

Joyeria de Lóndres
Cangallo 170, próxima á Florida
519 p10 n20

VINOS DE SAN JUAN

MARENCO & Ca.

Han trasladado su casa de comercio á la calle

436 PIEDAD 436

593 p10 n20

VAPORES

Vapores de carga, Torrado y Molero

Navegacion del Rio Paraná entre Buenos Aires, San Nicolás y Rosario y vice-versa con los vapores argentinos.—GRAN CHACO, clase A 100 primera de 1000 toneladas: LITORAL, id id id id id 700 id; INTERIOR, id id id id id 500 id.

Servicio regular por Balizas y la Boca:—Los vapores GRAN CHACO y LITORAL hacen un viaje semanal, saliendo de Buenos Aires y Rosario, alternando todos los Domingos aguas arriba con escala en San Nicolás; aguas abajo con escala en San Nicolás y Campana.

Aceptan cargas para entregar en Rosario al costado del buque, en la estacion del Ferro-carril Central Argentino, en Buenos Aires en la Estacion del Retiro, en el Mercado 11 de Setiembre, Muelle de Catalinas, Aduana Nueva, Boca, Barracas y para trasbordo en la Canal ó Barra, contando para este servicio con una flota de lanchas propias.

Servicio especial, via Campana:—El vapor INTERIOR, hará dos viajes semanales, saliendo de Campana los dias Mártes y Viérnes y del Rosario los Miércoles y Domingos. Inicia un nuevo sistema recibiendo cargas que serán entregadas á domicilio por un flete especial y único, siendo de cuenta de la Empresa, el recibo de las mercancías, en casa del vendedor, embarque, desembarque, tramitaciones aduaneras y todo gasto hasta la casa del consignatario en el Rosario ó hasta la estacion del Ferro-carril Central Argentino, responsabilizándose por los bultos que reciba, y entregándolos en buena condicion, salvo riesgo de mar ó fuego.

Se aceptan consignaciones de mercaderias nacionales ó extranjeras, para trasbordar con nuestros buques á los paquetes europeos y de éstos á los puertos de San Nicolás y Rosario. Tenemos combinaciones con muchas empresas de vapores de ultramar y aceptamos las que lo soliciten.

Recomendamos al comercio nuestro servicio especial, de cargas directas al interior de la República, garantiendo la rapidez en las remesas.

Para más informes y órdenes, ocurrirse á los propietarios: **Diaz y Lojo**, en el Rosario, calle Santa Fé 96 y 98.—**Torrado y Molero**, en Buenos Aires, calle Reconquista 72. 1014 n27 perm.

Mensajerias Fluviales A VAPOR — Nuevo itinerario desde Agosto de 1885.—Para Montevideo, á las 5 1/2 p. m., los Lunes vapor *Cosmos*, los Mártes vapor *Rio de la Plata*, los Juéves vapor *Saturno*, los Sábados vapor *Olimpo*, los Domingos vapor *Silex*.

Para el Salto y escalas, á las 10 a. m., los Mártes vapor *Olimpo*, los Miércoles vapor *Silex*, los Juéves vapor *Cosmos*, los Viérnes vapor *Rio de la Plata*, los Domingos vapor *Saturno*.

PARA BAHIA BLANCA Y PATAGONES—Saldrá el 20 de cada mes el vapor nacional *Mercurio*, de la Boca Riachuelo, á las 12 del dia. Recibe carga, encomiendas y pasajeros.

CARRERA DEL PARANÁ HASTA SANTA-FÉ—Haciendo tres viajes directos semanales, con los vapores *Júpiter* y *Pingo*, salidas: los Mártes, Juéves y Sábados.

Para San Pedro, Las Hermanas, San Nicolás, Rosario, Diamante, Paraná y Santa-Fé, en combinacion con los ferro-carriles del Norte y Campana. Los boletos de tren y equipajes para los dos ferro-carriles, la Agencia los da gratis á los señores pasajeros.

El vapor *Júpiter* sale de Campana con el tren de las 3 1/4 de la Estacion Central.

La carga se recibe la víspera de la salida en las Estaciones Retiro y Campana.

La Agencia se encarga del embarque y desembarque de carga, asi como despachos de Aduana. Comunicacion con el Teléfono Gower-Bell.—**Pedro Risso**, Agente; Reconquista y Cuyo.

REMATES

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANAL
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS

Todos los Mártes y Viérnes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7. perm.
EN SEGUIDA
100 barricas harina de garbanzos.

POR LOS MISMOS

De un lindo TERRENO

CALLE CONSTITUCION

ENTRE

Alberti y Matheu

A DOS CUADRAS DE LA IGLESIA DE SAN CRISTOBAL Y DEL Gran Parque de Artillería

10 varas de frente por 59 1|2 de fondo

El Domingo 29 del corriente á las 4 1/2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, este lindo terreno, por órden terminante de su dueño.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
Títulos perfectos. 1057 n27

POR LOS MISMOS

Magnífica propiedad

En el pintoresco pueblo de San Martin

ANTIGUA QUINTA DE FAMY

Situacion inmejorable

A MEDIA CUADRA DE LA IGLESIA

MANZANA N. 35

TODA CERCADA DE PARED

Espléndido jardin

Arboles de rica fruta

Portones de fierro

Compuesta de varios edificios que constan de 20 grandes y cómodas piezas, mas ó menos, divididas por departamentos

EN UN SOLO LOTE

SIN BASE

Por division de condominio

A la mas alta postura

El Mártes 8, dia de fiesta, á las 4 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta posturacion y dinero al contado, por órden terminante de su dueño y division de condominio esta espléndida y bien situada casa-quinta, llena de toda clase de comodidades, situada en el paraje mas importante y rodeada de espléndidos edificios compuesto su terreno de 100 varas de frente al Norte, 140 varas al costado sud-oeste 50 varas al sudeste y 93 1/3 varas al nord-oeste lindando con Burgos y otros—creemos inútil recomendar esta espléndida propiedad á los señores capitalistas, pues es situacion es inmejorable prestándose para ser subdividida al gusto del comprador.
Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Por informes á nuestra casa, Bolivar 7. n20

POR LOS MISMOS

De la espléndida

Y BIEN SITUADA

FINCA

Boulevard Belgrano 894

ENTRE POZOS Y SARANDI

8 3|4 varas de frente al Norte por 59 varas de fondo

AD-CORPUS

Con un buen edificio antiguo

A 1 cuadra del boulevard Entre-Rios

CALLE EMPEDRADA

GAS y AGUAS CORRIENTES

Con doble via de tramway

Base para la venta 6580 $

SUMAMENTE BAJA

Rodeada de edificios recien construidos

TODO A LA MODERNA

El Mártes 8 de Diciembre

A las 4 en punto de la tarde

Se rematará á la mas alta postura, pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada finca con un buen edificio antiguo, compuesta de 8 piezas con todas las comodidades, pozo, vereda de piedra, etc., etc.

TITULOS PERFECTOS

El comprador abonará 400 pesos nacionales al firmar el boleto de compra-venta. 602 n22

POR LOS MISMOS

Magníficos terrenos al Sud

ENTRANDO LA ESQUINA

GARAY Y MATHEU

Y LA ESQUINA

Alberti y Garay

Y DOS LOTES

CALLE PICHINCHA

3 lotes de terreno á la calle Garay y 2 id id á Pavon

A DOS CUADRAS

Del gran parque de Artilleria

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, se rematarán por por órden de su dueño estos lindos terrenos de gran porvenir situados á dos cuadras del gran parque de Artilleria y sobre el gran boulevard Garay, terrenos altos.
Títulos perfectos, por informes á nuestra casa Bolivar núm. 7. 505 n19

POR LOS MISMOS

Importante

Notable y único remate

EN EL GRAN PUERTO

De la Ensenada

Frente á la gran plaza principal

É

IGLESIA

Calle Real al puerto

A UN PASO

DE LOS CANALES

La calle al puerto ya pronto estará adoquinada

TODA LA MANZANA

Rodeada de empedrado

50 vs. de frente por 50 vs. de fdo.

EDIFICIO ANTIGUO, CON 12 PIEZAS, GALPONES, HORNOS, ETC.

INMENSO PORVENIR

NADIE VENDE EN AQUEL PARAGE

La estacion del Ferro-carril al puerto se inaugurará el 1º de Enero
A pocas varas de todas las estaciones del Ferro-carril

En un solo lote ó en varios, al gusto de los compradores

SIN BASE

A LA MAS ALTA POSTURA

Próximo á la gran Estacion del Ferro-carril á la Ensenada

EL DOMINGO 6 DE DICIEMBRE

A LAS 2 EN PUNTO

Se rematará á la mas alta postura por ausentarse su dueño á Europa esto espléndido y bien situado terreno de un porvenir inmenso y quizá el único á vender, pues hoy nadie vende en aquel parage habiendo pagado la empresa del Ferro-carril á la Ensenada para ensanchar la via y estacion á razon de 9 y 10 pesos nacionales la vara cuadrada.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 10 o/o al firmar el boleto.
Por mas informes á nuestra casa, Bolivar núm. 7. 120 n13

POR LOS MISMOS

DE UNA MAGNIFICA Y BIEN SITUADA

FINCA

Boulevard Belgrano 1341

RENTA SEGURA

70 PESOS M. N.

Tramway ida y vuelta
CADA 5 MINUTOS

Rodeados de importantes edificios

BUEN VECINDARIO

BASE PARA LA VENTA

PS. 7,000 M. N.

Edificio á todo costo

El Mártes 8 de Diciembre, dia de fiesta, á las 5 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba extipulada por devision de condominio y órden terminante, esta espléndida y bien situada finca, compuesto su terreno de 10 varas de frente por 37 varas de fondo, 6 hermosas piezas con pisos de madera, cielo-rasos de yeso, edificado con materiales de primer órden, letrina, cocina, algibe y demas comodidades, creemos inútil hacer presente y los señores capitalistas, que el boulevard Belgrano será el mas importante de la capital. Títulos perfectos, el comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. 989 n26

POR LOS MISMOS

DE LA LINDA ESQUINA

Calle Alberti y Venezuela

12 varas á la calle VENEZUELA

Por 33 á la calle Alberti

A una cuadra del boulevard BELGRANO

Rodeado de buenos EDIFICIOS

Base para la venta 2,000 P. M.

Toda cercada de pared

¡Alerta pichincheros!

El Domingo 29 del corriente á las 5 1/2 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, esta linda esquina rodeada de magníficos edificios y á una cuadra del boulevard Belgrano.
Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
Por informes á nuestra casa, Bolivar 7. 821 n24

POR LOS MISMOS

DE UNA

LINDA CASITA

CALLE 65 G

ENTRE

Bustamante y Billinghurst

A una cuadra de la calle Córdoba y una de la calle Gallo.—Propia para renta.—10 varas de frente por 36 varas de fondo.—Con tres piezas, cocina y demás comodidades, todo cercado de pared y revocada.
El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, por division de condominio esta linda casita rodeada de importantes edificios.
Títulos perfectos. Por informes á nuestra casa, Bolivar 7. 851 n24

POR LOS MISMOS

¡OJO! ¡OJO!

Base de venta 10,000 ps. m|n

De la preciosa y bien situada

CASA

CALLE SOLIS 311

ENTRE MEJICO Y CHILE

El Domingo 29 del corriente

A las 5 en punto de la tarde

Venderemos esta espaciosa finca, compuesta de 10 varas de frente, por 60 de fondo hecha á todo costo, maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, pozo de rica agua, árboles frutales, parras, etc., etc.
Esta casa se compone de 9 hermosas habitaciones á la moderna, cuartos para servicios, cocina, letrinas, patios embaldosados, etc., etc.
Da de renta mensuales $ 150 m/n.
Por mas informes á nuestra casa, Bolivar núm. 7.
NOTA—El comprador abonará 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. 144 n13

Pedro Ebbeke y Ca.

EN BELGRANO

De una hermosísima casa

SITUADA

Calle Rivadavia número 104

Entre Tucuman é Ituzaingó

DE ORDEN DE SU PROPIETARIO

Por tener que ausentarse para Europa

Base para la venta

PESOS 3,000 M. N.

AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente

A las 3 de la tarde

Procederemos á vender en público remate bajo la insinificante base de tres mil pesos nacionales, la casa arriba designada, construida en cal, en terreno de 12 varas de frente por 42 idem de fondo más ó ménos, con 5 hermosas piezas á la moderna, con cielo-rasos, maderas duras, techos embaldosados, pisos de tabla, gran corredor con columnas, cocina, letrina, gallinero, pozo de rica agua con gran bomba, aguas corrientes, dos lindísimos jardines con infinidad de plantas finas, árboles frutales de varias clases, un parral con moscatel, glorieta etc.
La casa está situada á una cuadra del tramway chico que conduce á la estacion del ferro-carril del Norte, á una cuadra de la plaza del mercado á dos cuadras de la calle real donde está el tramway grande que conduce á esta ciudad y cinco cuadras del ferro-carril á Campana.
Llamamos la atencion de todas aquellas familias que deseen adquirir con poco dinero una finca que reune todas las comodidades deseables y tan bien situada.
Títulos de primer órden y no reconoce ningun gravámen.
Exigiremos al comprador el 5 o/o del precio en garantía.
Por mas datos antes del remate, á nuestra casa, Perú núm. 8.
NOTA—En seguida si hay interesados, el dueño venderá particularmente los muebles de dicha casa y una gran biblioteca de obras escogidas de ciencias, industrias, medicina, etc., etc. 831 n24

POR LOS MISMOS

DE TRES LINDOS

LOTES DE TERRENO

En Lomas de Zamora

Cerca de la estacion del ferro-carril —Todos con frentes á la via férrea y el camino real antiguo.

El Domingo 29 de Noviembre

Venderemos dinero de contado por órden terminante de su dueña, al mayor precio.
Sin base, por lo que den
Los terrenos mencionados en el órden siguiente:
Primero á las 4 de la tarde
Un lote como á dos cuadras al Norte de la estacion con tres frentes, á saber 82 varas al Norte calle por medio con la hermosa casa-quinta del señor don Manuel Patiño, 20 varas de frente al Oeste sobre la via férrea y 20 varas de frente al Este sobre el camino real.
Segundo á las 4 1/2 de la tarde
Un lote como á dos cuadras al Sud de la estacion con 15 varas de frente al Oeste sobre la via férrea con frente al Este sobre el camino real y 69 varas de fondo que tambien formará frente al Norte, pues se va á abrir calle en este costado.
Tercero á las 5 de la tarde
Un lote grande con tres frentes como á 4 cuadras al Sud de la estacion calle por medio con la capilla inglesa con frente á la via férrea y el camino real, superficie del terreno más ó menos 9,000 varas cuadradas.
Títulos de primer órden y por mas datos antes del remate á nuestra casa, calle Perú núm. 80. 830 n24

POR LOS MISMOS

De una importante propiedad

CON FRENTES A LAS CALLES

RIVADAVIA Y PIEDAD

30 VARAS Y 33 PULGADAS

A AMBAS CALLES

139 1|2 id de fondo

ENTRE LAS DE PASSO Y CASTELLI

A una cuadra antes de llegar á la

PLAZA 11 DE SETIEMBRE

Ocupada por el corralon de maderas y aserradero del Sr. D. Juan Bautista Spinetto

Núm. 1241 á la calle Rivadavia
" 1278 " " Piedad

BASE DE VENTA

75.000 pesos m. n.

AD-CORPUS

EL JUÉVES 10 DE DICIEMBRE

A las 4 1/2 de la tarde

Venderemos dinero de contado con la moderada base arriba mencionada esta importantísima propiedad que se presta admirablemente para edificar ocho casas con fondo completo.
En aquel paraje que siempre ha sido y siempre será notable por su situacion, no hay ya quien venda una pulgada de tierra.
La finca reconoce un contrato de arrendamiento que vence el 30 de Junio de 1887 y los interesados podrán informarse de las cláusulas de dicho contrato, pasando á nuestra casa calle Perú núm. 80.
Títulos de primer órden. 724 n22

POR LOS MISMOS

DE UNA

CASA-QUINTA

EN EL

PUEBLO DE SAAVEDRA

DEL DOCTOR POLI

Formando esquina como á 4 cuadras al Norte del Mercado de Saavedra, donde habrá una bandera de remate y de allí doblando hácia el Sud 2 cuadras donde estará la otra bandera. Superficie del terreno 3400 varas cuadradas. Base de venta la insignificante suma de 2500 $ m/n que es lo que valen los ladrillos empleados en la casa.
El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos dinero de contado con la base fijada y por órden de su dueño, la casa-quinta arriba mencionada.
El edificio se compone: el piso alto de 3 piezas con pisos de tabla y una buena escalera de mármol y el piso bajo tambien de 3 piezas, dos de ellas piso de baldosa y la otra de tabla, cocina, letrina, corredor, caballeriza, cochera, pozos con sus piletas y todo el terreno cercado de pared de ladrillo y árboles etc.
Títulos de primer órden y por datos antes del remate á nuestra casa calle Perú 80. 722 n22

POR LOS MISMOS

DEL VAPOR LLAMADO

LA ARGENTINA

Perteneciente á la testamentaria
Del Sr. D. Julio Becker

EL MARTES 1º
DE DICIEMBRE

A las 3 de la tarde

En nuestra casa, calle Perú N. 80

Venderemos dinero de contado, por órden de la comision liquidadora de dicha testamentaria, el vapor arriba mencionado, fuerza de 30 caballos, casco de fierro, cubierta nueva, dos depósitos de fierro tambien nuevos, uno en la proa y otro en la popa y con todos los demás útiles que existen á bordo.
Base de venta para todo 2200 nacionales
NOTA—Los interesados podrán inspeccionar el vapor cualquier dia antes del remate, se halla fondeado en la Ensenada frente del saladero de los Sres. Costa y Becker antes del Sr. Cambaceres.
Por más datos á nuestra casa, calle Perú núm. 80. 477 n19

Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra casa, calle Victoria 156

De tienda, merceria, roperia, zapateria, etc.

LOS

MARTES, JUEVES Y SABADOS

CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO

Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales. perm

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE REMATE

Por division de condominio

De la gran estancia

DENOMINADA

LOS HUESOS

Y SITUADA

EN EL PARTIDO

DEL AZUL

SUPERFICIE

2

Leguas de campo

PROXIMAMENTE

BASE PARA LA VENTA

Del establecimiento

50,000 PS. M. N.

TITULOS GARANTIDOS Y De primer orden

EN NUESTRA CASA

VICTORIA 156

El Miércoles 23 de Diciembre á las 4 de la tarde en punto, remataremos la gran estancia denominada "Los Huesos", situada en el partido del Azul, á 7 leguas de la estacion Cachari, y á 3 idem del pueblo de Rauch, lindando con el gran establecimiento de D. Calisto Moujan; con dos arroyos, uno el de "Los Huesos", y el otro "El Perdido"; cercado con medios postes de ñandubay y á todo costo. Tiene una gran casa de azotea, una quinta con riquísima fruta, grandes plantaciones de eucaliptus y otras plantas. Un galpon de material para la esquila, otro idem grande de madera para animales finos, un palomar, potreros, alfalfares, etc., etc.
Una casa de material con techos de fierro y cercado de pared, en la que está establecido un negocio de almacen, tienda y demas ramos; 11 puestos para ovejas con sus correspondientes corrales, y en muchos de ellos con quintas.
Un corral en la estancia, con medios postes de ñandubay y como para hacienda vacuna.
La superficie del campo es de 2 leguas próximamente, el campo es de pastos tiernos, ocupado actualmente por 14 majadas, vacas y yeguas.
NOTA—El remate de las haciendas se hará en el mismo establecimiento el Domingo 3 de Enero de 1886, siendo el detalle como sigue:

Majada al cargo de	Juan Espore	2230	cabezas
" "	Ceferino Zamora	1615	"
" "	Zacarias Pujin	1600	"
" "	José Romeira	1450	"
" "	Miguel Viarte	1050	"
" "	Carmin Arias	1400	"
" "	José Gonzalez	1,700	"
" "	Domingo Ragio	1870	"
" "	Vicente Diaz	1630	"
" "	Pedro Sosa	1310	"
" "	Próspero Mila	1450	"
" "	Estancia	1500	"
" "	Majadas finas	650	"
" "	Id del negocio	1550	"

Tasacion por cada oveja 1 $ m/n, base de venta 2/3 partes 0.67 centavos; majada para padres, tasacion 2 $ m/n, 2/3 partes 1.33.—40 carneros de 9 á 10 meses, tasados á 6 $ m/n, 2/3 partes 4 $ m/n; 160 carneros servicio, tasados 4 $ m/n, 2/3 partes 2.67 $ m/n; 10 carneros padres, finos, tasados á 40 $ m/n, base 2/3 partes 26.67 $ m/n; 400 vacas al corte tasadas á 7 $ m/n, base 2/3 partes 4.67 $ m/n; 140 yeguas á 3 $ m/n, base 2/3 partes 2 $ m/n; 40 potros á 7 $ m/n; 2/3 partes 4.67 $ m/n; caballos, útiles, maderas, palos de ñandubay, alambre, un carro, etc., etc.; todo se venderá sin base y al mejor precio.
Tambien hacemos presente que el mismo dia procederemos á vender al mejor precio y sin base todas las existencias del negocio establecido en la misma estancia y que se compone de los ramos de tienda, almacen, ferreteria y todo lo concerniente á una casa de campo.
Llamamos la atencion de los señores hacendados sobre el presente establecimiento que remataremos el dia indicado mas arriba—pues todo está tasado á precios muy ínfimos, así como las existencias del negocio. Se rematarán sin base y al mejor precio.
Por más datos á nuestro escritorio, Victoria 156. 1085 n23

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

De una importante casa

SITUADA

AL NORTE DE LA CAPITAL

Calle Suipacha 614

ENTRE CHARCAS Y SANTA-FÉ

A dos cuadras de la plaza General San Martin, con tramways á todas direcciones y rodeada de espléndidos edificios, tasacion bajísima 11,689 17/100 $ m/n, base para la venta 2/3 partes, 7792 73/100 $ m/n.

TITULOS SUPERIORES

El Domingo 13 de Diciembre, á las 5 de la tarde en punto, procederemos á vender en remate, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil de la Capital de la República Dr. D. Cárlos Molina Arrotea y perteneciente á la testamentaria de doña Mercedes Quevedo de Mendez, una importante casa situada en lo mejor de la ciudad calle Suipacha núm. 614 entre Charcas y Santa-Fé, siendo su terreno de 6 metros 60 centímetros igual á 7 varas y 5/8 de frente al Este, por 59 metros 86 centímetros igual á 69 y media varas de fondo al Oeste encontrándose un martillo á su favor á los 20 metros de Este á Oeste por la linea Norte, compuesto de 15 metros 50 centímetros de longitud por 32 centímetros de ancho (ad-corpus) y cuyo edificio se compone de 7 piezas seguidas con pisos de madera, cocina, letrina, algibe, pozo de rica agua, dos patios embaldosados y un gran fondo con algunos árboles.
Escusamos recomendar á los señores compradores de fincas, la que remataremos el dia indicado mas arriba, pues ella está situada en un paraje de lo mas importante de la Capital y su base para la venta es completamente bajísima 7,792 78/100 $ m/n.
Títulos de primer órden: para verlos dirigirse á la secretaria del Dr. Miranda (Cabildo) y por mas datos á nuestro escritorio, Victoria 156. 1084 n28

POR LOS MISMOS

DE LA FINCA

Situada en la calle

Estados Unidos número 552

ENTRE

Santiago del Estero y San José

8 1|2 varas de frente

POR 40 DE FONDO

Como para edificar una valiosa propiedad, por ser su paraje uno de los mas importantes del Sud de la Capital, calle ancha, rodeada de hermosos edificios, tramways á todas direcciones, etc., etc.
Base para la venta sumamente baja
3,500 pesos m|n
TITULOS SUPERIORES
El viérnes 4 de Diciembre á las 4 de la tarde en punto procederemos á vender en remate y por órden de su dueño la finca arriba indicada, cuyo edificio se compone de varias piezas y demás oficinas correspondientes; siendo su terreno de 8 1/2 varas de frente al norte por 40 id de fondo al sud, ad-corpus.
Llamamos la atencion de los señores interesados, sobre la propiedad que ofrecemos en remate, pues ella no puede estar mejor situada y su base es completamente bajísima. Títulos garantidos y por mas detalles, á nuestro escritorio Victoria núm. 156. 991 n26

POR LOS MISMOS

COMO JUDICIAL

Por division de condominio

DE 3 HEREDEROS MAYORES DE EDAD

Remate importante

De la valiosa PROPIEDAD

COMPUESTA DE 4 HERMOSAS CASAS

2 ALTAS Y 2 BAJAS

Y situada en la calle Independencia Nos. 309 al 318

ENTRE TACUARI Y BUEN ORDEN

Frente á la iglesia y plaza de la Concepcion

PARAJE INMEJORABLE

Calles adoquinadas y tramways á todas direcciones

BASE PARA LA VENTA COMPLETAMENTE BAJA

59,000 PS. M|N

Renta segura 500 pesos m|n al mes

TITULOS DE PRIMER ORDEN

23 vs. de fte, por 70 vs. de fondo

El Miércoles 2 de Diciembre, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en remate la importante propiedad situada en la calle Independencia nums. 309, 311 y 313, entre Tacuari y Buen-Orden y cuyo edificio se compone de 4 casas, dos altas y dos bajas, compuesto su terreno de 23 vs. de frente al Sud, por 70 de fondo al Norte, con un martillo á su favor por el Este, siendo el detalle de cada casa, el siguiente:

Casa baja número 309

Sala, ante sala, comedor, 5 dormitorios, 2 cuartos para sirvientes, despensa, cuarto de baño, 1 altillo de 9 x 5, dos patios, huerta, un corredor con columnas de fierro que ocupa todo el frente sobre la huerta, algibe, aguas corrientes, gas, oficinas correspondientes, etc., etc.

Casa alta núm. 311 (derecha)

Sala, ante-sala, comedor, 5 dormitorios, cocina, cuarto de baño, 2 piezas para sirvientes, gas, aguas corrientes, bomba para el algibe, y demas oficinas correspondientes.

Casa alta num. 311 (izquierda)

Gran salon al frente, sala, ante-sala, 4 dormitorios, un escritorio, cocina, otra pieza en seguida de la cocina, cuarto de baño, despensa, 3 piezas para sirvientes, mirador, un gran patio embaldosado de 17 varas de frente á la huerta, aguas corrientes, gas, bomba para el algibe y demas oficinas.

Casa baja Nº 313

Sala, ante-sala, 5 dormitorios, cocina, gran pieza para sirvientes, despensa, sótano, huerta, aguas corrientes, gas, algibe y demas oficinas.
Hay 4 estufas de marmol, los pisos de las casas altas son de baldosa, menos un comedor y un dormitorio que son de madera. La casa Nº 313 tiene 7 piezas con pisos de madera y las demás de baldosa; la casa Nº 309 tiene 4 piezas con pisos de madera y las demás de baldosa. El piso de los patios es de mármol y piedra inglesa.
La casa está toda edificada en cal, maderas duras y alfagias dobles, tiene entrada para carruaje y cochera.
NOTA—Las casas se pueden visitar de 12 á 2 de la tarde. Por mas datos á nuestra casa, calle Victoria 156.

Llamamos la atencion á los señores compradores de fincas, pues propiedades tan importantes como la que rematamos solamente se pueden conseguir por division de condominio. Rogamos á los señores interesados no faltar á la hora indicada para el remate.

Títulos de primer órden

10 n14

POR LOS MISMOS

Remate de una casa, situada en Barracas al Norte, á 2 cuadras de los talleres del ferro-carril del Sud, y á 5 cuadras por el lado Oeste de la plaza Herrera—Paraje muy edificado y de mucho porvenir—Base para la venta completamente baja 1,200 pesos m|n—Títulos superiores.

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde en punto, venderemos en público remate y por órden de su dueño, una casa situada en la calle Santa Maria, entre San Patricio y California, Barracas al Norte. Su terreno se compone de 10 varas de frente al Este, por 50 varas de fondo al Oeste, ad-corpus. Constando su edificio de 2 piezas nuevas de azotea, maderas duras, cocina, letrina, 2 pozos de rica agua, un gallinero, cerco de alambrado con postes de ñandubay etc., etc.
Hacemos presente á los señores interesados que la casa que ofrecemos en remate está situada en lo mejor del paraje indicado, pues solo dista 2 cuadras de los grandes talleres del ferro-carril del Sud, á 5 cuadras de la plaza Herrera, y que hoy no se pueden comprar fincas por la insignificante suma de 1200 $ m/n.
Por mas datos y ver los títulos á nuestro escritorio, Victoria 156.
NOTA—Esta finca no se vendió el Domingo 22 como estaba anunciado por causa del mal tiempo, pero se rematará el Domingo 29 del corriente, á las 4 de la tarde. 787 n24

POR LOS MISMOS

Remate por liquidacion

DE UNA SOCIEDAD

5 LOTES DE TERRENO

Situados calle Santa Maria esquina á San Patricio (Barracas al Norte) á dos cuadras de los talleres del ferro-carril del Sud y á 6 cuadras por el lado oeste de la plaza Herrera, 4 lotes de 10 varas de frente por 30 idem de fondo y uno de 10 varas por 40. Base por cada lote 320 pesos m/n y por el todo 1.500 $ m/n
Estos terrenos los remataremos el Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde en punto.
Títulos superiores.
Por más datos datos, á nuestro escritorio, Victoria 156. 843 n24

Andres Piaggio

De 11 preciosos lotes

DE TERRENO

¡AL NORTE!

En la calle Centro-América, Chavango, Merlo, Laprida y la calle 58 A.

El Domingo 29 de Noviembre á las 2 de la tarde venderé á la mas alta postura, los siguientes lotes de terreno por liquidacion total:
Lote 1—17 varas de frente á Melo por 42 de fondo.
Lotes 3, 4, 5 y 6—10 varas de frente cada lote á la calle Laprida por 30 de fondo.
Lote 7—Esquina Melo y Laprida, 19 varas por 32.
Lote 8—10 varas de frente á Melo por 22 de fondo.
Lote 11—Esquina 20 varas á Laprida por 30 varas á la calle 58 A.
Lote 14—11 varas á la calle 58 por 40 de fondo.
Lote 15—Esquina 20 varas á Centro-América por 30 á la calle 58 y Chavango.
Lote 19—10 varas de frente á Centro América por 30 de fondo.
Atencion—No doy bombo, lo que se quiere es liquidar, caro ó barato, sin base y por lo que den, debiendo los interesados tener presente, que solo distan pocas cuadras de calles adoquinadas y recorridas por tramways, grandes boulevares como lo son Centro-América y Chavango.
Alerta pichincheros. Títulos perfectos.
Planos é informes, Victoria 31, pieza 23, altos. 1016 n27

POR EL MISMO

DE UN PRECIOSO TERRENO ESQUINA

Cercado de pared

Alerta almaceneros y pichincheros!

¡AL NORTE!

La esquina Andes y la calle 60 A, la calle 60 es la calle pasando Juncal, 2 cuadras de la calle Santa-Fé y contigua á las calles adoquinadas, con gas y aguas corrientes.
El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 en punto, venderé en remate á la mas alta postura y liquidacion por tener que marcharse su dueño para Génova, este precioso terreno teniendo 13.80 varas de frente á la calle Andes, (frente al Este), 15.90 á la calle 60 A (frente al Norte), 20 varas en el costado Sud, y 18.50 en el costado Oeste.
Alerta, y nadie falte si quieren hacer pichincha; títulos perfectos y garantidos. Informes, Victoria 31, pieza 23, altos. 1017 n 27

J. U. B. & Cª.

José U. Bulnes y Ca.

135—Piedad—135

El Domingo 29 del corriente

A las 3 p. m.

DEL ESPLÉNDIDO Y CENTRAL

GRAN TERRENO

Con todo lo en él edificado

BOULEVARD RIO-BAMBA 341

Entre General Viamont y Córdoba

PRODUCE 50 $ M/N DE RENTA MENSUAL PUDIENDO DAR MAS ALQUILER

A una cuadra de los edificios públicos construidos y del nuevo palacio para Congreso Nacional—A una cuadra del gran boulevard Callao y rodeado de magníficos edificios particulares—20 varas de frente por 32 varas á un costado y 65 varas al otro—Base de venta 9,000 m/n—Títulos perfectos. 227 n1

L. Mattaldi y Hno.

DE TODAS

Las existencias

DEL ANTIGUO NEGOCIO

De bazar y merceria

AL PORTEÑO

CALLE PIEDAD N. 107

Gran surtido de alhajas, perfumerias, artículos de fantasia, id de merceria, etc.

El Miércoles 2 y el Juéves 3 de Diciembre

A las 12 del dia y á las 7 y 1|2 de la noche

Venderé á la mas alta oferta y dinero al contado, por órden de su dueño, por liquidacion todas las existencias de esta casa, consistiendo en un gran surtido de alhajas de oro, id doublé, artículos de fantasia, perfumerias, pañuelos, medias, guarda polvos, batones, abanicos, corbatas, cuellos, puños, carteras, cigarreras, tohallas de hilo, antejos de teatro, lentes, albums y demas artículos que estarán á la vista y no detallamos por su mucha extension y que venderemos en pequeño y grandes lotes. 1057 n28

Cárlos Quirno

JUDICIAL

De un campo en el partido del Pilar cuartel 6º, cerca de la Estacion Escobar del ferro-carril á Campana, tasacion 4791 $ m/n 98 cts. 2/3 partes base de venta 3.194 $ 72 cts.
Area 195 hectáreas 40 áreas y 10 centiáreas.
En el pueblo del Pilar y en el hotel de don Andres Tolosa.
El Domingo 20 de Diciembre, á las 2 de la tarde, venderé por órden del señor juez de 1ª. instancia de la capital de la Provincia de Buenos Aires doctor don Julian Barraquero y como perteneciente á la testamentaria de don Manuel Antonio Oliveira de la Cruz, y doña Maria Luisa Castro, ubicado en el partido del Pilar cuartel 6º, y cuya superficie es la siguiente 195 hectáreas 40 áreas y 10 centiáreas tasada á 41 $ 33 cent. la cuadra siendo la base las 2/3 partes de la tasacion que son 3.194 $ 72 cts.
El comprador dará 300 $ m/n en garantía en el acto de firmar el boleto.
Escritorio del rematador, San Martin 68. 1085 n28

Cárlos F. Jaureguy

DE UN CAMPO EXCELENTE

DIVIDIDO EN 3 FRACCIONES

610 CUADRAS CUADRADAS

A 2 leguas de la estacion Bragado

A 30 cuadras de la estacion Olascoaga

Del ferro-carril al Nueve de Julio

¡BASE REGALADA!

El Domingo 13 de Diciembre á las 3 de la tarde en el pueblo del Bragado, Confiteria Universal de D. Narciso Echeverria, procederé á vender al mejor postor y siempre que la oferta exceda de la base fijada que es sumamente baja, las tres fracciones de campo mencionadas, por órden terminante de sus dueños y separacion de condominio.
Lote núm. 1—122 1/2 cuadras cuadradas de forma regular con acacios y otra poblacion ocupada actualmente por la casa de negocio de D. Manuel Calvete. Esta fraccion está alambrada por 3 costados y linda con Juan Chaves, Juliana F. de Sosa, Antonino C. Cambaceres (Las Cañas) y el siguiente lote.
Base 26 nacionales la cuadra
Lote núm. 2—122 1/2 cuadras cuadradas, tambien de forma regular, con un jagüel y alambrado, por un costado linda con Esteban Brizuela (Las Cañas) y los lotes anteriores y siguientes.
Base 26 nacionales la cuadra
Lote núm. 3—365 cuadras cuadradas con una poblacion principal de primer órden, recien construida, compuesta de 4 habitaciones, techos de fierro, cocina, corredor con pilares de fierro revocada con cal etc. Tiene además otras poblaciones de menor importancia y 4 cuadras de alfalfa, corrales, ensenadas, etc., etc. Linda este lote con Martin Garramendi, (Las Cañas), herederos de Railef y el anterior.
Base 28 nacionales la cuadra
Las condiciones de pago serán mitad al contado y mitad á seis meses de plazo.
Hay que tener presente que los 3 lotes están unidos y son de forma regular.
Por planos é informes, ocurran al martillero en el Bragado. 1057 n27

José M. de Nevares

CALLE ALSINA N. 546

ENTRE

SAN JOSE Y LOREA

8 3|4 varas de frente, por 30 1|2 vs. de fondo

FRENTE AL NORTE

BASE 7,000 PS. M. N.

A una cuadra de la Policia y á 1 de la plaza Lorea

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 p. m., venderé por órden de su propietario y con la ínfima base de $ 7000 m/n la casa calle Alsina 546 frente al Colegio Italiano, calle adoquinada, compuesto su terreno de 8 3/4 varas de frente por 30 1/2 de fondo; 6 piezas, cocina, letrina, etc.
Sin contrata, hay oferta de $ 100 m/n de alquiler.
Para ver los títulos y mas datos al rematador, San Martin 35. 425 n18

POR EL MISMO

AL SUD

Casa calle Europa N. 268

ENTRE

CHACABUCO Y PIEDRAS

BASE

5,000 PESOS M. N.

9 VARAS

POR 50 VS. DE FONDO

El dia Mártes 1º de Diciembre, á las 4 p. m., procederé á vender por órden de su propietario y con la base de 5,000 pesos nacionales, la propiedad calle Europa 268, cuyo terreno se compone de 9 varas frente al Norte por 50 varas de fondo ad-corpus; con 5 piezas, cocina, letrina, etc.
Produce de alquiler, 45 $ m/n mensuales sin contrata, hay oferta, de 50 $ m/n.
Por mas datos y ver los títulos al rematador, calle San Martin 35. 1077 n28

Varela y Del Valle

Banco Hipotecario

El Lúnes 30 de Noviembre, en la casa del Banco, á las 3 1/2 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un terreno en la calle Gral. Viamont, con una área de 4374 vs. cuadradas. Linda por el Sud con la calle General Viamont, por el Norte con Lúcas Rosendi, por el Este con la calle Ecuador y por el Oeste con Bermejo.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 6,000 concedido sobre dicha propiedad, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el art. 29 de la Ley Orgánica.
Esta propiedad debe 3495 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 5280 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.
La base para la venta será de $ m/n 8775.
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 2610 ó $ m/n 2705.
Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, ántes del dia del remate. Pasado éste no se oirá ningun reclamo sobre el particular.
Nota importante—Se previene que segun resolucion del Directorio los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.
Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. 398 n18

Waldino C. Ponce

JUDICIAL

De 250 bolsas de harina. En el pueblo de Olavarria y donde se halle la bandera. El Viernes 4 de Diciembre á la 1 p. m. Procederé á vender el dia arriba indicado al mas alto precio y dinero de contado las mercaderias á que se refiere el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Comercio, de la capital de la República Argentina, Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber, que el dia cuatro de Diciembre próximo, se vá á proceder á la venta en remate público por el martillero D. Waldino C. Ponce, en el pueblo de Olavarria, de doscientas cincuenta bolsas de harina, de propiedad de D. Lorenzo Games, las que se mandan vender en la ejecucion que contra éste sigue D. Antonio L. Agrelo, por cobro de pesos.—Buenos Aires, Noviembre 21 de 1885.—*Joaquin Lijó*, Escribano Secretario. 817 n24

POR EL MISMO

El Domingo 29 de Noviembre

A LAS 5 DE LA TARDE

De una linda ESQUINA

AL NORTE

A 1 cuadra del boulevard Callao

A una cuadra del local para el Congreso

12 v. frente á Arenales, por 22 1/2 á Rodriguez Peña

Con 3 piezas—Base 4,000 m|n

Esta propiedad se vende por mandato de su dueño, y se encuentra en uno de los mejores parajes de la ciudad, calle Rodriguez Peña y Arenales, frente al Oeste y al Sud, títulos garantidos, por datos al rematador, Perú 141, á las 2. 95 n19

POR EL MISMO

De un terreno con edificio

22 varas frente al Oeste por 69 varas fondo

DIVIDIDO EN 2 LOTES

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

A las 8 de la mañana

CON LA FRESCA

A un paso del tramway Santa-Fe

CALLE ECUADOR

Entre Charcas y Santa-Fé

Antes de llegar al número 509

POR LO QUE DEN

Cada lote se compone de 11 vs. de frente por 69 vs. fondo, ensanchando en el fondo á 15 1/2 vs. cada lote, uno de ellos tiene tres piezas, títulos garantidos.
La venta es forzosa, por eso se vende por lo que dén, sin base. No olvidarse de la hora del remate, 8 de la mañana, por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151, de 6 á 12 m. 653 n21

POR EL MISMO

De una linda CASA

Lo mas central

ALTOS Y BAJOS

CALLE SUIPACHA 124

Entre Cangallo y Cuyo

AD-CORPUS

Base de venta ps. 15,000 m|n

CASA MODERNA

El Domingo 6 de Diciembre, á las 5 de la tarde

La parte alta se compone de 2 lindas habitaciones á la calle, ventanas y celosias de cedro, maderas de los techos duras, cielo-raso de yeso, puertas y celosias á los patios de cedro, escalera de fierro, la parte baja se compone de un almacen grande, (dónde existe una fábrica de camisas) y 4 habitaciones, 3 puertas de cedro y celosias de idem, hay 2 piezas que van á cambiarse sus puertas y tapiarse de un lado y abrir del otro, cocina, algibe y letrina.
Los títulos son garantidos, por datos al rematador, Perú 141, á las 2. 654 n21

POR EL MISMO

Judicial

El Domingo 30 de Enero

DE 1886

De una casa y una isla

En San Nicolas de los Arroyos

CALLE CONSTITUCION

Pertenecientes á la testamentaria de doña Dolores Basaldua de Lubolesky y mandado vender por órden del señor Juez doctor Sauze.
La casa se compone de 9 piezas, 2 cocinas, 1 palomar, letrina, pozo, los techos de algunas piezas son de maderas duras, terreno 15 vs. frente por 75 vs. fondo tasado en la suma de 1.723 pesos con 93, base de venta 2/3 partes 1.149 $ con 93 cent. y se encuentra en la calle Constitucion entre Puerto y Ancha, frente al Nor-Este, linda con Gomez, Herrero, y Salinas.
La isla se encuentra á tres leguas del pueblo, la venta tendrá lugar junto con la casa, á fin de no costearse hasta la isla, esta se compone de 12 cuadras de frente por 12 cuadras de fondo, se venden los derechos de posesion, la mencionada isla se encuentra entre la concedida al finado don Luis Ansaldo, y la Laguna Cabada, por donde se va á la vuelta de Sud, lindando por el frente con el rio Paraná, por el Sud-Este con don Luis Ansaldo y por el Nord-Este con la citada laguna hasta la boca cabada por Iseros y fondo hácia Pavon, base de venta $ 120 m/n.
Nota—No olvidarse que la venta de la isla, tendrá lugar junto con la casa que vendo en el pueblo, por datos al rematador, Perú 141, á las 2. 1036 n27

Emilio C. Quirno

REMATADOR Y COMISIONISTA

ESCRITORIO—SAN MARTIN NUMERO 68

De una preciosa propiedad

EN EL BOULEVARD CORDOBA 785

A dos pasos del boulevard CALLAO

10 vs. frente por 31 de fondo

7 ESPACIOSAS PIEZAS

BASE REGALADA 8,000 pesos m|n

AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 5 de la tarde, venderé por órden de su dueño, la preciosa casa antes mencionada, edificada en un terreno de 10 varas de frente, por 31 de fondo.
El edificio se compone de 7 espaciosas piezas, cielo rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, letrina y demas comodidades. En cuanto al paraje, es inmejorable, pues solo se encuentra á dos pasos del boulevard Callao.
Para ver la casa que se encuentra desocupada, pueden pedir las llaves, en el almacen de la esquina.
Títulos garantidos.
NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n en garantía, en el acto de firmar el boleto de compra-venta.
Por mas datos, San Martin 68. 976 n24

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE PARA NAVIDAD

Y

AÑO NUEVO

POR LIQUIDACION y por tener que desalojar la casa.—De todas las existencias de la antigua y acreditada joyeria **La Estrella del Norte**

CALLE ARTES 330

Gran cantidad de brillantes, alhajas de oro y plata

COMO SER:

Aderezos, pulseras, anillos, prendedores, rosetas, relojes, etc.

¡De noche! ¡De noche!

A las 7 1/2 en punto

El Mártes 15 de Diciembre y los dias siguientes, hasta su terminacion á la hora indicada, procederé á vender por órden de su dueño, por tener que desalojar la casa, todas las existencias de la joyeria y relojeria antes citada.
Anillos, rosetas, prendedores, pulseras, reloj, cadenas de oro y plata, juegos de lavatorios, cubiertos de mesa y postres, cucharitas, y una infinidad de alhajas que no se detallan por su mucha extension.
EN SEGUIDA—Venderé tambien el armazon, mostrador, las vidrieras, la puerta de calle, una araña de cristal de 4 luces, caja de fierro, sillas y demás útiles de negocio.
Esto se venderá despues de concluido el remate de las alhajas, al dia siguiente á las doce del dia.
Nota—Se oyen propuestas para la venta particular de todas las existencias.
Por mas datos al escritorio, San Martin 68. 775 n24

José Serantes

JUDICIAL

EN DOLORES

El 31 de Diciembre

A las 5 en punto de la tarde

EN MI CASA PERU 72

DE CAMPO

Especial para hacienda

Vacuna y lanar en el partido de Pila

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil del Departamento del Sud, Dr. D. Benito Carrasco, procederé á vender en público remate el dia y hora indicado, trescientas cuadras cuadradas, campo de estancia, ó sean 5.062.200 metros cuadrados, pertenecientes á la testamentaria de D. Luis Palacios. Títulos garantidos. Sus linderos son: por el N. Dª Josefa Chaves; al O. campo del Estado en medio, D. José Mario Torres; al E. campo del Estado en medio, D. Juan Cabrera.
No se admitirá postura que deje de exceder de dos mil pesos m/n que es la base para la venta.
El comprador entregará el diez por ciento en garantía ó fianza á satisfaccion del rematador en el momento de extenderse el boleto de venta.
El área de campo de que se trata es poco ménos de un quinto de legua, de manera que esta resuelta á razon de diez mil pesos m/n ó poco más.
Su valor por ese partido es generalmente de 45,000 pesos m/n.
Aprovechen, pues la ocasion de adquirir campo barato. 335 n17

POR EL MISMO

JUDICIAL

En el pueblo Coronel PRINGLES

El 14 de Diciembre

A las 5 en punto de la tarde

EN EL HOTEL ARGONZO

Por órden del señor juez de 1ª instancia en lo Civil del Departamento del Sud, Dr. D. Benito Carrasco, procederé á vender en remate público, el dia y hora indicada, las siguientes haciendas, pertenecientes á la testamentaria de D. Gavino Bravo en el cuartel 7º de dicho partido, campo del señor Otero:
2150 ovejas al corte, con lana, muy buena clase, tasadas á un peso 50 centavos; 13 caballos mansos, á 10 pesos m/n uno; 32 yeguas, á dos pesos 50 centavos una.
La base de venta es las 2/3 partes, quedando obligado el comprador á pagar en el dia del remate el importe de las haciendas, y en seguida recibirlas, las que serán entregadas por el martillero y en caso hubiere alguna falta por parte del comprador en recibir dichas haciendas, éste pagará los gastos que se originen.
Haciendo presente que es lo mejor que se conoce en este partido en clase de ovejas y con padres de alto precio.
Por más datos, Perú 72 Doores. 336 n17

Manuel B. Laborde

JUDICIAL

De dos hermosas casas Y UN TERRENO

Por órden del señor Juez

Dr. D. Benjamin Basualdo

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

Procederé á vender los bienes indicados, pertenecientes á la testamentaria de don Agustin Nicolini, del modo siguiente:

A LAS 4 P. M.

En casa calle Comercio núm. 648

Con dos piezas edificadas en cal, azotea de baldosa, con maderas duras, cocina, letrina, pozo, sumidero etc, gran cantidad de árboles frutales, y edificada en terreno de 8 m. 21 de frente por 59 m. 85 de fondo, tasado el todo en 3.506 $ m/n.
Base para la venta 2/3 partes—2.337.34.

A las 4 1|2 p. m.

La casa calle Garay entre Pozos y Sarandí Donde estará la bandera

Con tres piezas, cocina, pozo, sumidero, letrina, etc., edificada en terreno de 7 metros 15 cts. de frente, por 26 metros 40 cts. de fondo. Tasado el todo en 1.390 $ m/n.
Base para la venta 2/3 partes—926.67.

A las 5 p. m.

Del terreno calle Sarandí entre Comercio y San Juan, donde estará la bandera

Compuesto de 9 metros 197 mils. de frente, por 25 metros 980 mils. de fondo, tasado en 400 $ m/n.
Base para la venta 2/3 partes—266.67.
NOTA—Los compradores entregarán en el acto de firmar los boletos el 5 o/o, como garantía de la compra.
Escritorio del martillero, Victoria 47. 740 n22

POR EL MISMO

Importante remate

AD-CORPUS

De la casa calle Independencia 710

FRENTE AL NUEVO MERCADO INDEPENDENCIA

A 10 VARAS

DEL GRAN BOULEVARD

ENTRE-RIOS

Y sobre el magnífico boulevard

INDEPENDENCIA

¡VENTA LIBERAL!

¡Sin base! ¡Por lo que den!

EL DOMINGO 6 DE DICIEMBRE

A las 5 de la tarde

Procederé á vender por órden terminante de su dueño al mejor precio y dinero de contado, la casa arriba indicada con 3 piezas, cocina, letrina etc., edificada en terreno de 8 varas de frente al Norte por 35 de fondo.
¡Ojo especuladores! á la pichincha que os ofrezco, pues pocas veces se encontrará una propiedad ubicada como está la presente, en uno de los barrios de mas porvenir, y sobre dos grandes boulevares como son el de Entre-Rios é Independencia frente á un hermoso mercado, no faltar á la gran pichincha que se presenta.
NOTA—Los títulos son perfectos y el comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o como garantía de la compra.
Escritorio del martillero Victoria 47. 747 n27

Pedro de Elizalde y Ca.

JUDICIAL

De 23 lotes de espléndido terreno

CALLE GALLO

Entre Córdoba, General Viamont y Tucuman

Antigua quinta que fué del Sr. D. Adolfo Saldias

EL DOMINGO 29

DEL CORRIENTE

A las 5 de la tarde

Al mas alto precio

El Domingo 22 del corriente á las 4 de la tarde, procederemos á la venta en público remate y al mas alto precio de 23 lotes de terreno cuyo detalle es como sigue:
Esquina, lote Nº 1—22/40 varas de frente por 25 varas fondo, frente á la calle Córdoba.
Lote Nº 2—10 id id id id 40 id, frente á la calle Córdoba.
Id 3—15 vs. frente á la calle Gallo por 22/40 vs. de fondo.
Id 4—10 id id id id 34/62 id id.
Id 5—10 id id id id 35/23 id id.
Id 6—10 id id id id 36/59 id id.
Id 7—10 id id id id 37/25 id id.
Id 8—10 id id id id 37/91 id id.
Id 9—10 id id id id 38/57 id id.
Id 10—10 id id id id 39/23 id id.
Esquina, lote Nº 11—21/54 vs. de frente á la calle General Viamont por 35/37 vs. de fondo á la calle Gallo.
Lote Nº 12—10 id id id id 33/37 id id.
Id 13—10 id id id id 31/75 id id..
Id 14—20 varas de frente á la calle General Viamont por 25 varas fondo.
Id 15—12 1/2 id id id id 25 id, calle Gallo.
Id 16—10 id id id id 25 id, id Gallo.
Id 17—15 id id id id calle Gallo 46/73, id.
Id 18—12/50 id id id id id 34/70 id.
Id 19—12/50 id id id id id 35/60 id.
Id 20—10 id id id id 26/50 id.
Esquina lote núm. 21—19/02 id id id Tucuman 30 id.
Id 22—10 id id id id, 30 id.
Id 23—10 id id id id, 40 id.
NOTA—Muchos de estos lotes tienen martillos á su favor como los interesados pueden ver por los planos que están en nuestro poder.
La venta es judicial y será al mas alto precio. Aprovechar. Por mas informes á los martilleros, Piedad núm. 211 y 213
Nota—El remate tendrá lugar á las 5 de la tarde. 763 n24

POR LOS MISMOS

DE LA MODERNA PROPIEDAD

CALLE PIEDAD 957

Pasando la esquina de Ayacucho

Terreno alto, barrio central

TRAMWAY DE IDA Y VUELTA

8 1|4 varas de frente por 30.80 id de fondo, ó lo que resulte entre muros

CON TECHOS DE MADERA DURA

Base para la venta

PS. 8,500 M. N.

EL JUEVES 3

DE DICIEMBRE

A LAS 4 DE LA TARDE

El edificio consta de 6 piezas bajas y dos altas, zaguan con mosáico y pintado al óleo, gas, y tiene ya cañeria para agua corriente, letrina inodoro, cocina, pozo de balde con bomba, celosias á las puertas del primer patio, reja de fierro, pintado al óleo el frente, piso de tabla, cielo-rasos de lienzo, patios embaldosados, gas, chimenea en el comedor, tiene en fin todo lo necesario para comodidad de una familia decente.
Títulos perfectos. 143 n13

POR LOS MISMOS

ESPLENDIDA PROPIEDAD

A donde nadie vende

En el centro de la Capital

A cuatro cuadras

DE LA GRAN PLAZA VICTORIA

Calle Tacuarí 96 y 98

ENTRE VICTORIA Y ALSINA

Edificio de dos pisos, construido á todo costo—Edificio sólido y moderno—10 1/2 varas frente por 17 1/2 varas de fondo.

El Sábado 28 del corriente

A las 4 de la tarde

Base para la venta 18,000 $ m|n

Esta espléndida propiedad se compone de altos y bajos
La parte baja se compone de un gran almacen con 2 piezas en el patio y letrina.
La parte alta se compone de dos pisos. El primero consta de 6 piezas cocina, letrina, y el segundo de 5 piezas, cocina y letrina, gas y aguas corrientes en toda la casa, los techos del 1r. y 2º. piso son de maderas duras, cielo-rasos de yeso en la mayor parte de las piezas, piso de madera.
Esta espléndida propiedad se encuentra en perfecto estado de conservacion y recomendamos su adquisicion á la gente de dinero, pues pocas veces se venden en remate propiedades tan centrales y con base tan pequeña.
TITULOS PERFECTOS 666 n21

POR LOS MISMOS

ESPLENDIDO REMATE

DE UN GRAN

EDIFICIO ANTIGUO

Magnífico terreno para hacer cuatro casas

Dos altas y dos bajas

Que pueden reditnar mas del 1 por ciento

20 varas de frente por 37 1|2 de fondo

Además dos martillos á su favor

SITUADO

Calle Méjico N. 101

Cuadra alta, entre Bolívar y Defensa, á pocas cuadras de la plaza Victoria, barrio comercial y de hermosas casas de familia, es de gran porvenir por su aproximacion al nuevo puerto.

VENTA AD-CORPUS

El dia Viérnes 4 de Diciembre á las 4 de la tarde procederé á vender con la ínfima base de $ 16,000 m/n; el edificio antiguo, arriba indicado, se compone del modo siguiente:
El terreno que es irregular mide 17 metros 32 cent. de frente al Sud por 32 metros 475 mils. de fondo, en el lado Oeste á los 18 metros 619 mils., hay un martillo á su favor de 1 m. 472 mils. de Este á Oeste y 10 ms. 565 mils. de Sud á Norte y en el extremo Norte de esta última línea otro martillero que mide 1 metro 385 mils. de Este á Oeste por 3 metros 29 cents. de Sud á Norte.
El edificio antiguo se compone de tres grandes piezas al frente y tres mas en el primer patio; teniendo en el fondo varias piezas que contienen mucho material que se puede utilizar si el comprador quiere edificar. El terreno linda con el Dr. Pardo, con Gonzalez Videla, Dr. Goyena, Lucrecio Roman, Narciso Vivot y otros.
El terreno es alto y á propósito para hacer un lindo edificio.
Los títulos son perfectos, se pueden ver en la escribania del Sr. Manuel Salas, pasaje Roverano calle Victoria y por más datos á nuestra casa, calle Piedad 211. 840 n24

Pablo Tasso

AL NORTE TAMBIEN

BARRIO CHICHE DE MODA

Terreno alto

UNICO QUE QUEDA A VENDERSE

EN LA MANZANA

El Domingo 6 de Diciembre, á las 5 1/2 de la tarde, venderé un lote de terreno calle Azcuénaga entre Paraguay y Charcas, con frente al Este, compuesto de diez varas de frente por treinta de fondo, único que queda á venderse en esa manzana, base 1750 pesos m/n al alcance de cualquier pobre para que pueda construir su ranchito, no faltar á esta pichinchita que no se presenta siempre.
Títulos garantidos. El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 829 n24

POR EL MISMO

AL NORTE

PARAJE INMEJORABLE

UNA CUADRA DEL

Gran boulevard Santa-Fé

BUENA RENTA

Alerta especuladores

El Domingo 6 de Diciembre próximo, á las 4 1/2 de la tarde, venderé en remate público 3 casitas edificadas en 32 varas de terreno á la calle Arenales por 13 á la de Andes en la forma siguiente:
1ª esquina, 12 varas de frente por 13 de fondo, una pieza de material, pozo, letrina, etc. etc. 2ª Contigua á la esquina 10 por 13, tres piezas material con cielo-raso, cocina, letrina, cuarto de servicio, pozo, etc. 3ª 10 por 13 dos piezas de material, cocina, letrina, pozo, etc., produciendo de renta 15 $ m/n la primera, 30 la segunda y 22 la tercera.
Total 67 $ m/n, inquilinos buenos, venderé en un solo lote ó fraccionado al gusto de los compradores, base 4500 pesos moneda nacional, títulos garantidos; por más datos al escritorio del martillero calle Victoria 164.
Las tres propiedades están afectadas en el Banco Hipotecario por 2000 $ m/n, el comprador podrá seguir con la hipoteca.
En el acto de firmar el boleto se hará la entrega del 5 o/o. 828 n24

S. Ponsati

DE UNA HERMOSA CASA

Edificada á la moderna

SIN BASE

Cochabamba 549

Cielo-rasos de yeso frisos de mármol

7 LINDAS PIEZAS, ETC.

El Domingo 6 de Diciembre á las 4 p. m. venderé por órden de su dueño, dicha finca, edificada á la moderna en terreno de 10 varas, por 37 varas 60 céntimos de fondo, paredes de ambos costados medianeras, techo con baldosa, cielo-rasos de yeso, vereda de piedra, calle empedrada, pozo, parral, gas, etc.

ATENCION

Venta forzosa por ausentarse el dueño

NOTA—El comprador dejará 300 $ m/n en seña de firmar el boleto.
Datos, San Martin 36, 2º patio. 328 n17

Francisco Wright

Representado en MONTEVIDEO

POR LOS MARTILLEROS PAULLIER Hos.

DE UN GRAN TERRENO

De 19,122 varas cuadradas

SIN BASE—POR LO QUE DEN

El dia 4 de Diciembre de 1885, á las 4 de la tarde—El dia y hora indicada y por órden del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina Dr. D. Gabriel Larsen del Castaño, se procederá en Montevideo, á la venta en remate público, **sin base y por lo que dén**, de un gran terreno en forma de polígono, compuesto de 19122 varas cuadradas, que se encuentra en uno de los parajes mas importantes de aquella ciudad por su inmediacion al puerto. Está lindando con la Iglesia Sud América, calles Entre-Rios y Santa-Fé y el Ferro-carril C. Uruguayo. Este terreno forma parte de otros que se vendieron en remate en aquella ciudad y recientes al concurso de la Caja de Crédito. El remate se verificará en el mismo terreno donde estará la bandera y la venta se hará á pesos oro sellado de aquella moneda. La escrituracion podrá hacerse en Montevideo ó Buenos Aires á gusto del comprador y los interesados pueden ocurrir por cualquier dato á la secretaría á cargo del señor Angel Julio Blanco, por donde tramitan estos autos ó al escritorio 33 en el Pasaje Roverano. El comprador al firmar el boleto depositará el 10 o/o. 9858 n11

Tienda y Sastreria
INGLESA

Especialidad en casimires ingleses de hilo y de algodon para hombres, señoras y niños. Pañuelos, franelas, bramantes, uso doméstico de las mejores marcas, merinos buenos y lana para tejer de la mejor clase.
Mercería y algunos artículos de bazar, casimires ingleses escoces, diagonales, sarges blancas, fustan (piel del diablo) de lana y algodon.
La casa recibe directamente de Europa.

ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51
perm

D. F.

Diaz Ferreira
82—SAN MARTIN—82

IMPORTANTE REMATE
DE 3 SOLARES
En la calle Piedad
ENTRE
BULNES Y SALGUERO

El Domingo 29 de Noviembre á las 5 de la tarde en punto venderé á la mas alta postura, sin base, y dinero de contado estos magníficos terrenos, ubicados en uno de los puntos mas pintorescos de la ciudad, rodeados de hermosos edificios y todas las comodidades que se puedan desear, propios como para casas de familia.
Es de mucho porvenir la localidad. Tramway á la puerta. Lotes de 10 por 48.
Títulos de primer órden.
Los compradores entregarán el 5 o/o. 9750 n8

POR EL MISMO
GRAN REMATE
DE TERRENOS
EN NL BOULEVARD SANTA-FE
Una cuadra antes de llegar a la quinta de Mendez, hoy del Sr. Luro y calle N. 35
Casi media manzana
NUEVE LOTES Y DOS ESQUINAS

Los lotes á Santa-Fé son de 10 varas de frente por 50 de fondo. Los de la calle 35 son de 10 varas de frente por 27 de fondo.
Esquina á Arenales y calle 35, 25 por 20, (ad córpus). Es la posicion al Norte de mas porvenir, pintoresca localidad, tramway al frente, gas, aguas corrientes etc.
Vecindario recomendable, reune este punto todo cuanto se puede desear para vivir bien, y con la importante ventaja que se rematarán al mas alto precio y sin base, como para hacerse propietario.
Están situados én la parte muy poblada de edificios, paraje alto, tiene mérito indisputable, es inútil todo comentario, es preciso ver que por allí se han ido á vivir todos los ricos; no hay nada mejor en aquel boulevard.
Por sí solo se recomiendan.
TITULOS DE PRIMER ORDEN
El Martes 8 de Diciembre, á las 5 en punto. (hora inglesa), remataré al mas alto precio, estos hermosos lotes de terreno á dinero de contado.
Como seña los compradores entregarán el 5 o/o.
Por planos á mi escritorio, San Martin 82, oficina núm. 4. 1080 n28

POR EL MISMO
82—CALLE SAN MARTIN—82
IMPORTANTE REMATE
DE
TERRENOS
EN LA CALLE GAUNA
Boulevard de 30 varas
Y CALLE BULNES, tambien de 30 varas
Una esquina y tres lotes

En el barrio mas alto y mas poblado del Oeste, con importante vecindario, en el centro de todas las estaciones de tramway y del ferro-carril.
El mejor punto hoy de high-life para las familias.
Reunen todas las ventajas y rodeados de valiosos edificios, punto donde no se consigue un pedazo de terreno.
El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 de la tarde, venderé á la mas alta postura, sin base y dinero al contado, estos magníficos lotes de terreno bien situados, de gran porvenir y de buena área, entre ellos una importante esquina con frente á Gauna y Bulnes.
Todos conocen la localidad, no hay nada mejor.
Títulos de primer órden.
Por planos y datos al escritorio, San Martin 82.
Los compradores darán como seña el 5 o/o.

POR EL MISMO
Remate de cinco lotes
DE TERRENO
En la calle Gauna y Bulnes
UNA ESQUINA
FRENTE AL NORTE Y AL OESTE
EL 29 DEL CORRIENTE
A LAS 4 1/2 DE LA TARDE
En seguida de concluir
De vender los de la esquina de enfrente en la misma calle
Lotes de 10 por 20, 21 y 22—Esquina 13 por 20
SIN BASE
Títulos de primer órden
¡NO OLVIDARSE!
QUE SON TRES REMATES EN LA CUADRA
Hay para ricos y pobres
704 n22

A. C.

Abelardo Cigorraga

DE UNA PRECIOSA CASA
Calle Rioja N. 214 entre Venezuela y Méjico
Edificio sólido, moderno y recien concluido
BASE INFIMA 4.500 PS. M. N.
Venta ad-corpus.—Títulos perfectos
El domingo 29 de noviembre
A las 5 de la tarde

Venderé á la mas alta postura y dinero de contado, esta linda y bien construida propiedad, situada en la calle mas alta, higiénica y alegre del oeste, edificio en terreno de 8 varas mas ó menos de frente por 57 de fondo, 4 espaciosas habitaciones, cocina, letrina y pozo, techos de madera dura, tejuela y baldosa, cielo-rasos de yeso en todas las piezas y zaguan, pisos de madera y patios embaldosados. Calle empedrada y tramway á la puerta. La casa es bien construida, tiene cimientos como para echarle altos y tiene tres meses de concluida. Da de renta mensual 40 pesos m[n. pudiendo fácilmente dar 50.
NOTA—El comprador dará en garantia 200$ m/n al firmar el boleto.
Por mas datos al martillero, Cangallo 880. 343 n17

POR EL MISMO
DE UNA LINDA CASA
Calle 2a. Venezuela 120
A una cuadra al oeste del hospital San Roque y dos de la estacion Caridad.
Construccion moderna, sólida y elegante
Base regalada $ 2500 m[n
Da de alquiler 40 $ mensuale
AD-CORPUS
Títulos de primer órden
El Domingo 29 de Noviembre
A LAS 6 P. M.

Venderé á la mas alta postura y dinero de contado, esta preciosa casita, construida en terreno de 8.60 varas de frente al Norte por 38 1/2 de fondo al Sud, zaguan, sala y tres grandes habitaciones, cocina, letrina, sumidero y pozo, techos de madera dura, pisos de madera, patios embaldosados, umbrales de mármol y balaustrada que divide el patio del fondo.
Hay muchos interesados en alquilar esta casa por $ 40, pero el dueño no ha querido hacerlo para que los interesados en su compra puedan inspeccionarla bien. Las llaves están en el almacen de la esquina.
NOTA—El comprador dará como garantía el 5 % al firmar el boleto. Por mas datos al martillero, Cangallo 880. 344 n17

POR EL MISMO
UNA GRAN CASA
CALLE MORENO N. 1082
ENTRE ALBERTI Y SAAVEDRA
Tramway á la puerta
BASE INFIMA
PESOS 8.000 M. N.
Da de alquiler ps. 70 m[n.
Venta ad-corpus
El Domingo 6 de Diciembre
A LAS 5 DE LA TARDE

Remataré á la mas alta postura y dinero de contado, esta grandísima propiedad construida á todo costo y á la moderna, 9.65 varas de frente al Norte por 38 de fondo, 7 espaciosas habitaciones, la sala y comedor tienen 7 1/2 varas de largo cada uno, cocina, letrina, sumidero y algibe de 80 pipas, los techos son de madera dura, con tejuela y baldosa francesa, cielo-razos de yeso en todas las piezas y zaguanes, pisos de tabla, gas en toda la casa, puerta de cristal en el zaguan, umbrales de mármol y grandes patios embaldosados.
El edificio tiene cuatro meses de concluido y se ha hecho desocupar para pintarlo de nuevo y que los interesados en su compra puedan inspeccionarlo bien. Hay varios interesados en alquilarla por el precio en que lo estaba antes, que son $ 70 m/n,
La casa está concluida de pintar y se puede ver todos los dias.
Títulos á satisfaccion del comprador.
NOTA—El comprador dará en garantía $ 200 m/n al firmar el boleto. Por mas dates, al martillero, Cangallo 880. 345 n17

Emilio Benguria

De tienda, merceria y ropería, etc
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré remate de las mercaderías referidas.
Tambien me encargo de remates de fincas y propiedades rurales.

Pestaña y Garcia Quirno

JUDICIAL
DE
12 lotes de terreno
LINDISIMOS
Calle Paraguay
A la altura de la Penitenciaria
¡Bases insignificantes!

El Domingo 29 de Noviembre á las 4 de la tarde remataremos por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Martin Bustos, en la ejecucion seguida por D. Gregorio Casal contra la testamentaria de D. Manuel Rosende, los referidos doce lotes de terrenos situados en la prolongacion de la calle Paraguay y otra sin nombre, con las bases que á continuacion se detallan:

PLANO NÚMERO 1

Lote			
10—8 mts.	66 cent. de frente	Nx46m	$ 160.00 m/n
11—8	66	Nx46 88	161.60
12—8	66	Nx47	163.08
13—8	66	Nx47 50	164.74
14—8	66	Nx36 70	128.90
15—8	66	Nx38	132.04
16—8	66	Nx30	105.02

PLANO NÚMERO 2

Lote		
1—esquina de 17 mts. 32 cent. al N. por 17 mts. 32 cent. al Oeste		$ 160 m/n
2—8 mts. 66 cent.	Nx25m98	90
3—8m. 66	Nx24m64	120
4—8m. 66	Ox17m32	60
5—8m. 66	Ox25m98	90

Todos estos lotes son altos, con preciosas perspectivas y tienen un porvenir incalculable.
Para ver los planos y tasaciones ocurrir á la oficina del Sr. Iñarra.—Carteles con plano pueden pedirse en nuestro escritorio, San Martin 144.
NOTA—Por órden del señor Juez, exigiremos como garantía á todo comprador, sin excepcion alguna, el 10 o/o sobre el importe de lo que compre. 733 n22

Francisco Constenla

De una hermosísima casa
EN EL VERDADERO
Centro de la Capital
Inmediata al gran palacio de Policia en construccion
En la mejor calle de Buenos Aires
CON TRAMWAY A LA PUERTA
CONSTRUIDA A TODO COSTO
Renta espléndida
Un magnífico parral, zarzo de fierro en los dos primeros patios, algibe, cañeria de gas, celosías á los patios, etc., etc., etc.
Base de venta tirada
Vale el doble
PS. 8,000 M. N.
PRODUCE ALQUILADA
MUY BARATO PESOS 90 M. N.
Calle Venezuela 552
AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé al más alto postor y dinero de contado la preciosa casa arriba mencionada, compuesta de 7 piezas, cocina, algibe, etc., etc.
Las piezas tienen pisos de tabla, cielo rasos de yeso, puertas y celosías á los patios, azotea y patios embaldosados, umbrales de mármol, etc., etc.
Su extension es ocho varas de frente al Norte, por cuarenta y seis varas de fondo. Los títulos están en mi casa donde pueden ser examinados; se venderá con la condicion de que son garantidos.
El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra venta. Más datos á mi casa, Bolivar 14. 501 n19

Pedro Bourg

De un precioso terreno esquina
Calle Victoria y Liniers
15 VARAS FRENTE POR 25 FONDO
Paraje inmejorable y de gran porvenir, á pocos pasos del boulevard Rivadavia servido por tres líneas de tramways.
POR LO QUE DEN

El Domingo 29 de Noviembre, á las 3 p. m., venderé el expresado terreno en remate público y á su mas alto postor, siendo sus títulos perfectos. Por informes al rematador, San Martin 82, oficina núm. 9. 659 n21

POR EL MISMO
De 6 preciosos lotes
DE TERRENO
De 10 varas de frente por 50 de fondo
CALLE JUJUY
ENTRE COCHABAMBA Y GARAY

A media cuadra de la iglesia San Cristóbal, paraje alto y de gran porvenir, y donde se edifica á toda prisa. Rodeados de importantes establecimientos industriales y públicos y á poca distancia de varias líneas de tramways como ser las de Rioja y Caseros, próximos de los campos de maniobra y próximo tambien al arsenal.
POR LO QUE DÉN
El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé en remate público y á su mas alto postor el expresado terreno siendo sus títulos perfectos. Por informes y planos al rematador, San Martin 82, oficina 9. 658 n21

POR EL MISMO
¡AL NORTE!
A UN PASO
Del gran paseo y gruta de la Recoleta
FRENTE
A la hermosa plaza Alvear, que pronto se formará
Haciendo cruz con la iglesia y gran colegio Maternal
A 20 varas del empedrado y del boulevard Chavango
A UNA CUADRA DEL ADOQUINADO Y GAS
Con vista al rio
Y rodeado de muchos y preciosos edificios
Terreno alto y de inmenso porvenir

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 p. m., venderé este importante terreno situado en la calle Azcuénaga entre el boulevard Chavango y Melo, compuesto de 10 varas de frente al Oeste por 51 id de fondo al Este.
¡Ojo! Sin base ni límite
Informes al rematador, San Martin 82. 873 n24

Juan C. Gomez

Importante remate
DE UNA DE LAS MAS LUJOSAS
PROPIEDADES
De la parroquia de la Concepcion
LOCAL INMEJORABLE
Frente á la iglesia y á media cuadra de la plaza del mismo nombre
Calle Independencia N. 293
BASE DE VENTA
27000 PS. M. N.
Menos de la mitad efectiva
DE SU COSTO

El Domingo 6 de Diciembre, á las 5 en punto de la tarde venderé esta hermosa propiedad, hecha á todo costo y sin economía de ningun género, pues estaba destinada á ser habitada por su dueño, y la ha llenado de las comodidades mas confortables.
El edificio, alto y bajos, se compone de 17 piezas, á mas dos cuartos de baño con bañaderas de mármol y zinc, y sus correspondientes llaves para lluvia, escapes, etc; dos cocinas, dos letrinas interiores para familia y dos exteriores para sirvientes, un cuartito para el portero, algibe con brocal de mármol, arriate en el primer patio, jardin, fuente con juego de agua, gas y aguas corrientes en toda la casa, sumideros y bateas de mármol de una sola pieza.
Lujosos cielo-rasos de yeso, pintados en su mayor parte por el notable artista LUIS LUCCI. Las paredes circundadas de abrazaderas para colgar cuadros y espejos y evitar así el estropear las pinturas poniendo clavos.
Espléndido frente pintado al aceite; zaguan, patio y galerías con piso y zócalos de mármol. Las puertas y ventanas de cedro, con persianas macizas de la misma madera, y en la mayor parte ricas fallebas de bronce macizo.
La tirantería es de madera dura y en algunas de fierro; la parte alta con doble alfageado.
El terreno mide 16 varas de frente por 37 de fondo, con un martillo en su contra y otro en su favor.
La venta es *ad-córpus*, es decir, lo que resulte entre muros. Títulos de primer órden.
El comprador entregará como garantía al firmar el boleto 500 $ m/n.
Por mas informes al rematador, Saavedra 87 ó Perú 115.
NOTA—La casa está habitada; pero como el mejor medio de conocerla en todos sus detalles (que se han omitido por su extension y por huir del bombo) es visitarla, los interesados pueden hacerlo desde el dia 1º de Diciembre de 4 á 6 de la tarde, ó antes si se lo avisan al rematador, que se complacerá en acompañarlos, porque está persuadido que el que vea la casa la comprará seguramente. 802 n24

POR LOS MISMOS
De una linda esquina
(CORRALON)
ESPLENDIDA LOCALIDAD
Y de un inmenso porvenir
Calle Araoz y Berutti
A una cuadra del boulevard Santa-Fé, por donde pasan dos líneas de tramways ida y vuelta cada 10 minutos.
BASE MUY BAJA
PESOS 1,550 M. N.
AD-CORPUS

El Domingo 29 de Noviembre, á las 3 en punto venderé por órden terminante de sus dueños, esta magnífica esquina que mide 120 vs. de frente á Berutti, por 25 á Araoz teniendo mas al costado Oeste pues, es irregular, todo cercado de pared de 3 vs. de alto, 1 buena pieza, piso de tabla, cocina, letrina, pozo, 2 magníficos portones con grandes pilares de reciente construccion, árboles, frutales, etc. Títulos superiores.
El comprador abonará 1000 $ en garantía al firmar el boleto, informes al rematador Saavedra 87. 801 n24

POR EL MISMO
De una propiedad esquina
Y UNA CASITA
PARA POBRES
Calle Arenales y Ayacucho
Con base sumamente baja
PESOS 8,000 LA 1ra.
Y
1,600 ps. m[n la 2a.
AD-CORPUS

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 en punto, remataré por órden terminante de su dueño, la caso espresada dividida en 2 cuerpos; la esquina que mide 16 1/2 vs á Arenales núms. 670 al 74 por 22 1/2 á Ayacucho, núm. 543 al 45, su edificio es antiguo y se compone de 8 buenas habitaciones entrando un gran almacen, techos embaldosados, pisos de tabla y baldosa, cocina, gallinero, letrina, pozo sumidero etc. La casita contigua Ayacucho 539, tiene 8 1/2 vs. de frente por 16 1/2 de fondo con 1 buena sala y 2 piezas interiores, pisos de baldosa, cocina, letrina, pozo, sumidero, las 2 casas tienen su buen parral con zarzo de fierro, árboles frutales, etc. Atencion señores interesados, que estas propiedades quedan á media cuadra del boulevard Santa-Fé y á 2 del de Callao, localidad inmejorable y barrio de un porvenir seguro.
TÍTULOS SUPERIORES
NOTA IMPORTANTE—La casa reconoce un gravámen á favor del Banco hipotecario que el comprador puede seguir con ella si así le conviniera, mas informes al rematador, Saavedra 87. 588 n20

POR EL MISMO
DE UNA BUENA CASA
PARA RENTA
CALLE ARENALES N. 661
12 VS. FRENTE POR 50 DE FONDO
10 BUENAS HABITACIONES
CON ORDEN DE VENDERLA
SIN BASE
POR LO QUE DEN
El Domingo 29, á las 4
800 n24

José Alcobendas y Ca.

Judicial
DE LA CASA
Calle Piedras número 219
TASACION ps. 2,403 m[n
Base de venta $ 1602

El dia 4 de Diciembre, á las 4 p. m., remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia doctor don Martin Bustos, y perteneciente á la testamentaria de doña Joaquina Genela, la finca indicada, la que se compone de 5 metros 15 cents. de frente al Este por 17 metros 75 cents. de fondo al Oeste. En el frente del fondo termina en 6 metros y 45 cents. El edificio se compone de 4 piezas, cocina, letrina, etc.
El comprador al firmar el boleto entregará el 5 o/o.
Por mas datos, á la secretaría de don Manuel Lacasa. 9164 o30

Lorenzo Fiorini

Escritorio—CANGALLO 130
IMPORTANTES REMATES
EN
LA PLATA
DIEZ LOTES DE TERRENO
SIN BASE
El Domingo 13 de Diciembre
A las 2 de la tarde

Seis lotes de terreno entrando una linda esquina, calle N. 3 esquina á N. 38.—Lotes de 10 vs. de frente, todos cercados de alambre y en el fondo pared.
A las 2 1/2 de la tarde
Tres lotes calle 38 entre 2 y 3.—Lotes de 10 x 46, todos cercados de alambre.
A las 3 de la tarde
Un lote calle N. 2, entre 36 y 37 todo alambrado.
Todos estos terrenos se venden sin base al mayor precio, no habiendo obligacion de edificar, estan deslindados por el Departamento de Ingenieros
Fijarse en la situacion en que se encuentran, terrenos altos y el tránsito obligado de La Plata á Tolosa.
Se recomienda puntualidad en las horas.
Escrituras garantidas. 1025 n 27

RISSO PATRON

RISSO-PATRON & CIA.

DE UNA PROPIEDAD
Calle Entre-Rios núm. 462
Entre el boulevard
SAN JUAN Y COCHABAMBA
Empedrada y con trotadoras—Rodeado de soberbios edificios—Posicion preciosa.
SIN BASE, POR LO QUE DEN
El Domingo 29 de Noviembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Esta finca bien situada mide 8 1/4 vs. de frente por 24 1/2 de fondo con 1 sala construida de maderas y un gran galpon de 5 1/2 por 8 1/2 empedrado y con trotadoras, aguas corrientes á 2 1/2 cuadras de un colegio Elemental, con árboles al frente, pozo, letrina y demas comodidades. Este barrio es de primer órden, donde nadie vende, redituando las casas lo que se les antoja á los propietarios. Especuladores y rentistas ¡atencion! Por datos á los martilleros, Victoria 31, de 2 á 4. 918 n25

POR LOS MISMOS
CASA DE VECINDAD
Quedá 2010 de renta
POSICION MAGNIFICA
20 vs. de frente por 70 de fondo
CON 14 HABITACIONES
Y UN GRAN CORRALON
Todo con base de 2000 pesos m[n
El Domingo 29 de Noviembre
A las 3 1[2 de la tarde

Venderemos esta casa para renta que consta de 1 almacen, 13 habitaciones y á más un corralon de diez varas de frente por setenta varas de fondo, con pared y porton á la calle, pozo, dos letrinas y demas accesorios.
Personas de cálculo, atencion!!! Esta casa puede producir $ 50 m/n de renta, siendo su construccion especial, para casa de vecindad, con el poderoso aliciente de tener un corralon contiguo, donde podrá depositar los inquilinos sus carros y caballos, á mas está muy próximo á varios hornos de ladrillo, que proporcionan un sinnúmero de inquilinos, así es que por todo ese género de consideraciones, es un negocio pingüe para el que compre esta finca, que es una mina de oro. Se encuentra situada en la calle Tucuman, entre las de Medrano y S. Francisco. A dos cuadras del gran boulevard Corrientes de 30 varas de ancho que dentro de poco construirán una línea de tramway, levantando los rieles del ferro-carril. Esto ya está decretado y ordenada su ejecucion, siendo todo del dominio público. Por datos dirigirse á los martilleros, Victoria 31. Todo comprador sin excepcion, depositará el 5 % al firmar el boleto. 854 n24

POR LOS MISMOS
De 11 lotes de terreno
Situados en la calle de Salta
Empedrado, gas
AGUAS CORRIENTES
FRENTE AL ASILO
Buen Pastor y Convalecencia
CON FRENTE A DOS CALLES
Y VISTA AL FERRO-CARRIL
Con 11, 12, 15 varas de frente por 35, 50 y 63 varas de fondo
Venta liberal
SIN BASE-POR LO QUE DEN
EL DOMINGO
29 DE NOVIENBRE
A LAS 5 DE LA TARDE

Sin retirar lote procederemos á la venta de estos magníficos terrenos que por su elevada y estratégica posicion están reputados como los mas valiosos del sud, calle recta al puente de Barracas, empedrada y de 20 varas de ancho frente á los soberbios edificios Buen Pastor y Convalecencia; varias calles, y todo con vista al ferro-carril. Unico terreno donde no han alcanzado las crecientes, denominado "La Colina", á un paso de los talleres de Sola (F. C. del Sud), donde trabajan 2000 operarios La edificacion en ese punto, da el 2 o/o de renta, pagando 8 y 12 $ por pieza, aunque sean de madera. Esta preciosa colina se encuentra en el centro de magníficas fábricas, establecimientos públicos, palacetes, casa-quintas, á 5 cuadras de la plaza Constitucion y á 200 varas del tramway de la calle Caseros. IR, VER Y CREER. Por datos á los martilleros, Victoria 31, de 2 á 4 p. m. 852 n24

Miguel Cano

LA FINCA CENTRAL
MORENO 572
Entre San José y Lorea, á pocas varas del palacio de Policia en construccion, 8.90 varas de frente por 38 de fondo. Espléndida situacion
Base ínfima
8,000 PESOS M. N.
Ofrecen 100 ps. m[n de renta
El Lúnes 30 de Noviembre
A LAS 3 P. M.

Remataré de órden terminante de su dueño y dinero de contado, siempre que pase de la ínfima base de 8,000 pesos nacionales fijada para la venta, la central é importante finca calle Moreno núm. 572 entre San José y Lorea y á poca distancia de los boulevares Entre-Rios y Belgrano y cuyo terreno mide 8 varas 90 centímetros de frente al Norte por 38 varas de fondo, con un sólido edificio de material, techo de azotea, con 6 piezas, teniendo las cuatro mas grandes cielo-rasos de yeso. Las maderas duras, pisos de baldosa y umbrales de mármol, cocina, oficina, gas, pozo, árboles frutales, etc.
La pared del costado Este pertenece toda al vendedor siendo ademas medianera la pared del costado Oeste.
Las escrituras dan 8 1/2 varas de frente por 39 de fondo, pero resulta mas en el frente, y un poco menos terreno en el fondo por lo que la venta se efectuará ad-corpus, esto es, por lo que resulte dentro de muros.
Títulos perfectos. Para mas informes á mi casa, Reconquista 81.
NOTA—El comprador abonará el 5 o/o como señal, al tiempo mismo de firmar el boleto. 747 n22

POR EL MISMO
EN BARRACAS AL NORTE
GRAN REMATE
DOS BARRACAS
Y
8 CASAS
AREA TOTAL
19,000 vs. cuadradas
LO MEJOR DE TODO EL SUD
Con frente á la avenida
Manuel A. Montes de Oca
CALLE SAN LUIS
Y
Calle Herrera
A los fondos de esta colosal propiedad, se encuentra el empalme de todos los ferro-carriles del Sud y á una cuadra, la ribera del Riachuelo
Por division de condominio
VENTA FORZOSA
Y BASE INFIMA
FIJARSE BIEN EN EL DETALLE
EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE
A LAS 5 P. M.

Remataré de órden de sus dueños, con la ínfima base que se consigna mas adelante y dinero de contado, las dos grandiosas propiedades que á continuacion se detallan:
Propiedad situada en la avenida Manuel A. Montes de Oca núms. 207 al 211, compuesto su terreno de 55 varas de frente al Este, avenida Montes de Oca, por 210 varas de fondo con frente á la calle Herrera, siendo el frente á esta última calle de 37 1/4 varas. Los edificios son: la afamada barraca "12 de Julio" con sus galpones, prensa, etc., y dos casas de material con frente á la avenida Montes de Oca y una espaciosa finca con frente al Oeste calle Herrera.
Esta gran propiedad se venderá en un solo lote con la ínfima base de 33.000 $ m/n de curso legal, teniendo una hipoteca de 40,000 $ m/n en cédulas de la serie F, con la cual podrá continuar el comprador, arreglando el precio al tipo que se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion. Ofrecen por dicha propiedad 350 nacionales mensuales con contrata.
La propiedad avenida Montes de Oca números 215 al 217, mide 47 varas de frente al Este, avenida Montes de Oca, por 210 varas de fondo y frente á la calle San Luis y calle Herrera, siendo 35 varas el frente de esta última. Se compone de los siguientes edificios: La gran barraca del "Sol" y cinco fincas con frente á la avenida Montes de Oca y calle Herrera teniendo dos hermosas esquinas. Se venderá en un solo lote, con la ínfima base de 43,000 pesos nacionales, teniendo una hipoteca de 50,000 pesos nacionales en cédulas Hipotecarias de la série E., con la cual podrá continuar el comprador arreglando el precio segun se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion. Esta propiedad puede dar con toda facilidad 550 pesos nacionales de renta mensual.
No hay en las Tres Esquinas, ni en todo el Sud, propiedad mejor situada ni de nivel mas alto, siendo ademas el paraje mas estratéjicamente comercial.
Recomiendo á todos los que deseen emplear su plata en propiedades que dén gran renta y sean de inmenso porvenir, que no falten á este remate. La venta es por division de condominio y forzosa.
Títulos perfectos. Para mas informes á mi casa Reconquista 81.
NOTA—El comprador dará garantía á satisfaccion, en el acto de firmar los boletos. 201 n14

Juan A. Carbonell

El Domingo 20 de Diciembre
A las 5 p. m.
Casa calle Independencia núm. 635
PRODUCE 80 PESOS M/N

Esta casa tiene 12 piezas, 8 bajas y 4 de altos, algibe, pozo, letrina, verjas y puertas.
El terreno mide 7 metros 70 centímetros por 50 metros 62 centímetros.
Tasacion 5,530 ps. 75 cents. m[n.
Base de venta 2[3 partes 3,687 ps. 16 cents. m[n.
Esta propiedad se vende por mandato del Juez de 1 Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan B. Tessi, que tramita por la Secretaría de Manuel Lacasa ó por datos al escribano Juan B. Forte, Perú 106 (altos).
NOTA—Se venderá tambien en acto del remate un reloj de plata.
OTRA—Se previene que se exigirá el 5 % en garandeprecio. 309 n17

José F. Castaño

JUDICIAL
En el hermoso pueblo de Moron—De una propiedad—Calle General Brown numeros 52, 54 y 56, entre Belgrano y 25 de Mayo—Tasacion 1,966 ps. 10 cents. m[n—Base paca la venta 2[3 partes 1,310 ps. 74 cents. m[n

Perteneciente á la testamentaria de D. Antonio Urrizola y Da. Manuela Alozueta y órden del señor Juez en lo Civil Dr. D. Benjamin Basualdo.
El Domingo 6 de Diciembre, á las 3 p. m., venderemos en remate público y al contado por órden del señor juez arriba expresado, la propiedad mencionada en el pueblo de Moron, con una superficie de 849 m. 58 cent. cuadrados, el edificio consta de dos cuerpos completamente independientes.
El primer cuerpo tiene dos hermosas piezas de material y azotea, pisos de tabla, cosina, pozo y patio embaldozado. El segundo cuerpo se compone de 5 piesas de material y azotea, piso de tabla y baldoza, ventanas á la calle, cosina, letrina, algibe de 12 pipas y parral, etc. Esta propiedad está muy bien situada, y con poco gasto se puede arreglar, una casa comportable para pasar el verano. Los interesados pueden pasar por la escribanía del Sr. Mariño y ver el expediente, la escritura es de primer órden y la tasacion muy baja.
NOTA—El comprador al firmar el boleto, dará al rematador un depósito de $ 190 m/n como garantía de compras. 9342 n3

H. Balzan

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, de una espléndida casa situada en la calle Paraguay entre las de Centro América y Nueva Granada, compuesta de 10 varas de frente por 42 varas de fondo, 4 piezas muy grandes hechas á todo costo, tirantes de urunday, techos y patios embaldosados, pisos de madera, umbrales de mármol, puertas y ventanas á la moda, cocina, letrina y pozo de balde y todo revocado en cal por dentro y fuera, pinturas de primer órden, todas las piezas recuadradas, cielos-rasos de yeso, puede dar renta de 60 $ m/n. El dueño la construyó para habitarla él, por cuya razon edificó sólidamente, pero la mujer, á quien él quiere tanto, le ha pedido que la venda porque en la vecindad tiene una enemiga. 803 n24

POR EL MISMO
El Domingo 29 de Noviembre á las 3 de la tarde, de una casa preciosa y sólidamente construida, situada en el boulevard calle de Santa-Fé 1092, frente á la estacion Centro América, calle adoquinada, vereda de piedra, gas, aguas corrientes, y tramway, todo esto frente á la finca. El pormenor es como sigue: el terreno donde está edificada esta elegante casa se compone de 10 vs. de frente por 30 de fondo, 6 hermosas piezas todas hechas en cal, con ventanas y puertas á la moda, el frente de la calle de una arquitectura moderna, con puerta de calle y ventanas de cedro, buenas rejas, tirantes de urunday, techos y patios embaldosados, pisos de madera con tabla de pino de tea del mas angosto, cielo-rasos de yeso, toda la finca revocada por dentro y fuera, cocina, letrina y algibe, la venta es á la mas alta postura porque el propietario se marcha para el viejo mundo á tomar buen vino, porque está viejo y tiene miedo que los que se venden aquí mas bien lo enferman que no fortalecerlo. es verdad que le costará mas, pero que importa cuando se trata de sostener la vida, los bienes son para remediar los males; ha trabajado una porcion de años haciendo ladrillos en un horno y le ha quedado el vientre medio cocido del calor del horno, y él cree que tomando buen vino se le quitará la cocedura, así es que los que se interesen en la casa vayan á comprar barato. 804 n24

POR EL MISMO
El Domingo 29 del corriente á las 5 de la tarde, de una manzana chica de terreno, situada á espaldas del Hospital San Roque, calle 2ª Venezuela, Méjico, Liniers y Maza, los últimos restos bien situados que hay en el municipio exceptuando de la manzana que está anunciando el Sr. Bullrich en la calle Rio Bamba y Paraguay, á los demás rematadores los desafío. Estos terrenos pertenecen á dos cogotudos, el uno se marcha para Europa y el otro sin rumbo, de manera que ojos que no ven, corazon no siente, el rematador cuando el dueño lo abandonan hace de las suyas, porque en el momento en que puede quedar bien con los gringos, pegándoles el martillazo pronto para quedar bien con ellos y como negro con los dueños, de manera que se han venido á formar dos partidos impolíticos, uno en favor de los compradores y uno en contra de los vendedores, el triunfo no hay que dudar, no hay mas que tener en cuenta que Balzan es el gobierno nacional y los vendedores el provincial, y á volar que hay chinches. La venta es sin retirar lote, sin embargo, que cada uno mide 10 varas de frente, desde 40 varas hasta 60 de fondo, incluso tres esquinas. Los planos y demas datos á Balzan, Victoria 31. 805 n24

POR EL MISMO
El Domingo 29 del corriente á las 2 p. m. de una casa esquina construida con materiales de primer órden, situada en la calle Junin núm. 461, formando esquina á la de Charcas á una cuadra escasa de la hermosa calle Santa Fé el boulevard mas concurrido en el dia de hoy desde que se adoquinó; si hubiera 30 calles de Santa-Fé estarian llenas de familias de las que ocupan los mejores puestos sociales en la República Argentina hablando militar y particularmente. El pormenor es como sigue: el terreno mide 10 1/2 vs. de fte. á Charcas por 30 tambien de frente á Junin, 5 hermosísimas piezas hechas á todo costo, techos y patios embaldosados, pisos de madera dura, un gran sótano en la esquina que es sumamente grande, cielo-rasos de yeso, puertas y ventanas á la moda, todo revocado á flatacho, umbrales de mármol, ventanas de muestras, tres ventanas con sus rejas correspondientes por la calle de Junin, una pieza de altos aparente para sirvienta, cocina, letrina, sumidero y pozo de balde, un parral con su zarzo de fierro correspondiente, la calle pronto se va á empedrar para lo cual se han dado los pasos necesarios, la casa está desocupada pero hay una porcion de inquilinos que pagarán un buen alquiler por ella, casa mejor ni mas bien edificada por ese barrio no hay. La venta es á la mas alta postura por disolucion de sociedad. 990 n26

POR EL MISMO
El Domingo 29 del corriente, á las 6 de la tarde, de 3 casas á quemar, todas de un extranjero que se enferma cuando no tiene dinero en los bolsillos; hace algunos dias que se encuentra un poco escaso y se lo lleva el diablo verse sin plata y para que se desaparezca esa dificultad vende las casas por lo que dén, de todos modos le cuestan muy poco porque las ha recibido de herencia de su madre y padre. El pormenor es como sigue: las dos primeras casas están situadas en la calle 2ª Venezuela entre las de Soria y Liniers mirando al Norte, y miden cada una 9 varas de frente por 25 de fondo, 3 hermosas piezas hechas á todo costo con una hermosa sala con su zaguan correspondiente, puertas y ventanas á la moda, todo revocado por dentro y fuera, tirantes de madera dura, pisos de tabla, cocina, letrina y pozo de balde, techos y patios embaldosados. La tercera está situada en la calle Soria entre las de Venezuela 1ª y 2ª, mirando al Este, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 9 varas de frente por 30 varas de fondo, 5 piezas sin sala, pero con mirador que suple la sala, porque desde allí se respira un aire puro y sano y se entretiene mirando toda la ciudad hasta en sus mas pequeños detalles, toda revocada por dentro y fuera, tirantes y alfagías de madera dura, techos y patios embaldosados, cocina, letrina, y pozo de balde, todo cercado de paredes propias tambien y revocadas; en una palabra, es una casita chiche y es una lástima que se quemento que le costó al finado. 806 n24

POR EL MISMO
El Domingo 6 de Diciembre, á las 6 de la tarde, de 10 lotes de terreno por liquidacion final, de una factura de terrenos, situados en la calle Cochabamba formando esquina á la de Catamarca.
Terrenos que fueron del señor Aldao, el hombre mas progresista y desinteresado que se conoce entre los criollos de tiempo de los tres botones. Tambien hay un lote con frente á Rioja entre las de San Juan y Cochabamba, con tramway á la puerta, todo marcha al sacrificio, por lo que dén; todos los lotes tienen buen frente y fondo y todos tienen el terreno suficiente para construir una casa con todas las comodidades; no hay por allí terrenos mas bien colocados en una altura inmensa, rodeados de tramways é iglesias; ya saben que habiendo templos ya no falta nada, estando San Pedro en Roma aunque no se coma, hay algunos que prefieren la iglesia á la comida, el que nace barrigon es de baldo que lo fajen. El dueño de los terrenos es una monada en sus tratos y en sus formas porque trata bien y camina con mucha elegancia, cuando era soltero y pasaba al lado de una muchacha le echaba una mirada que la ragaba, hasta que un dia lo pescaron cuando el ménos se lo pensaba sin embargo muchas que no saben que se casó lo miran con languidez,
A comprar barato que se acaba lo bueno y sin base. 732 n22

Ruano y Gomensoro

EN MONTEVIDEO
Del vapor inglés GAINFORD con su máquina y útiles—Varado en Castillos—El remate tendrá lugar en nuestra casa, calle Piedras número 134.

El lúnes 30 del corriente, á las 3 de la tarde, venderemos á la mas alta postura, con autorizacion del señor Cónsul de S. M. B., por órden de su capitan W. D. Cameron y cuenta de quien corresponda.
El vapor ingles "Gainford" casco de fierro, construido á todo costo, de 547 toneladas de registro, carga 1100 toneladas y á mas en las carboneras 300 toneladas, cala 12 pies, consume cada 24 horas 6 toneladas carbon y su marcha es de 9 millas, clasificado B 1 desde 1883. Renovado y con calderas de acero nuevas.
Ademas, calabrotes, anclas, botes, guinches á vapor, todo en perfecto estado y demas á su bordo,
Se encuentra en Castillos varado en la costa sobre la arena con averias de poca importancia. 932 n28

M. Billinghurst é hijos

90—San Martin—90
En nuestro escritorio calle San Martin 90
DE 3 LEGUAS DE CAMPO
EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Departamento de San Justo.—Pedanía de la Concepcion.—Pertenecientes á la testamentaria de D. Julio Becker en condominio con D. Bernardo Mayer. De órden del señor Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Benjamin Basualdo.
Base para la venta:
3.400 PESOS M. N. LA LEGUA
El Viérnes 11 de Diciembre
A las 3 en punto de la tarde
En nuestro escritorio San Martin 90, procederemos á vender en público remate, bajo la base de *tres* mil cuatrocientos pesos moneda nacional la legua, el campo arriba designado, compuesto su área de una legua de frente al Oeste, sobre las lagunas de Chipion por tres de fondo. Está situado como á 5 leguas al Sud del fortin Mar Chiquita, á 9 al S. O. del fuerte Los Morteros y 13 al N. E. de la Villa Concepcion, cruzándolo hácia el fondo, el camino del Tio al fuerte Los Morteros.
Este campo por sus buenos pastos, es á propósito para la cria de ganado vacuno y á la vez lanar, teniendo además una gran extension de monte.
Exigiremos del comprador el 5 o/o en garantía, antes de firmar el boleto.
Para imponerse del plano del campo, ú obtener mas pormenores, ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 980 n26

Ramon Gomez

JUDICIAL
SOBERBIO
E
IMPORTANTE
REMATE
DEL
TRAMWAY
A BELGRANO
Que lo componen su via férrea por las calles Victoria, Perú, Florida, Charcas, Callao, Santa-Fé, Reconquista y Defensa
Tren rodante
FUERZA ANIMAL
Máquinas, guarniciones, útiles, enseres y el edificio de la estacion
CENTRO AMERICA,
con todas sus construcciones, caballerizas y su terreno propio
Por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Gabriel Lársen del Castano

No hay negocio igual que produzca mejor renta estando bien administrado.
En la estacion de la calle Santa-Fé y en la ciudad de Belgrano se están edificando cada dia magníficas fincas, no hay barrio mas poblado, todos los coches de esta línea que salen de la Plaza Victoria van llenos de pasageros; los domingos y los dias de fiesta tiene esta empresa una entrada de 3 á 4 mil nacionales.
El remate se efectuará el Domingo 27 de Diciembre á las 4 p. m. en la estacion Centro-América.
La base para la venta es de 30.000.000 pesos m/c ó sean 1.240.000 pesos moneda nacional; no se admitirá oferta que no exeda de dicha cantidad.

Edicto Judicial

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina, Dr. D. Gabriel Lársen de Castaño, se hace saber por medio del presente, que el martillero D. Ramon Gomez, procederá á vender en remate público el dia Domingo 27 (veintisiete) de Diciembre del corriente año, el tramway de esta ciudad á "Belgrano", que lo compone su via férrea por las calles Victoria, Perú, Florida, Charcas, Callao, Santa-Fé, Reconquista y Defensa, tren rodante, fuerza animal, máquinas, guarniciones, útiles, enseres y el edificio de la estacion "Centro-América" con todas sus construcciones, caballerizas y su terreno propio, que segun resulta de una escritura pública que obra en autos, se compone de 98 metros 21 centímetros ó sean 113 varas 40 centésimos de frente al Sud sobre la calle Santa-Fé, teniendo de fondo al Norte en el costado Este 103 metros 49 centímetros equivalentes á 119 1/2 varas, por donde linda con la calle de Larrea y 111 metros 28 centímetros igual á 128 1/2 varas en el costado Oeste, por donde linda con la calle de Centro-América; teniendo en su contra-frente al Norte un ancho de 95 metros 46 centímetros ó sean 110 varas 23 centesimos, estando limitado en esta parte por la calle tercera de Arenales. Forma el todo de dicho terreno una superficie de 13,864 varas cuadradas.
La base para la venta son treinta millones (30.000,000) de pesos de la antigua moneda corriente de la provincia de Buenos Aires, ó sean un millon doscientos cuarenta mil (1.200,000) $ m/n, y no se admitirá oferta que no exceda de dicha cantidad.
Por mas datos los interesados pueden ocurrir á la secretaria á cargo del que suscribe en la que tramita un juicio seguido por los Bancos de la Provincia y Nacional con los Sres. Decoud Billinghurst y la empresa del tramway á Belgrano, en cuyo expediente se decretó esta venta.—Buenos Aires, Noviembre 5 de 1885.—*Ramon Peralta*, secretario, Cabildo 2º patio. 9613 n6

Santiago J. Duhalde y Ca.

De una espléndida propiedad
Puede dar una renta de 90 ps. m[n
MENSUALES
CALLE ANDES 549
A 20 vs. del boulevard Santa-Fé
Paraje inmejorable
BASE 7,000 pesos m[n
VENTA FORZOSA
CON DEUDA AL BANCO HIPOTECARIO

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado por órden de su dueño, la magnífica propiedad situada en la calle Andes 549, edificada en un terreno de 8 3/4 vs. de frente al Oeste por 55 vs. de fondo al Este, ó lo que resulte entre muros. Su edificio se compone de nueve piezas 6 grandes con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, empapeladas con rico papel, cañería de gas en toda la casa, tirantes de madera dura, campanillas neumáticas, un gran sótano, edificacion moderna, y las otras tres piezas para el servicio, jardin, árboles frutales, parral con zarzo de fierro, una hermosa camelia y un jazmin espléndido en el primer patio—el frente y el primer patio pintados al óleo, toldos en el primero y segundo patio, mosaico en el zaguan, y todas las demas oficinas.
Títulos garantidos de primer órden.
NOTA—El comprador abonará 200 $ nacio-nales en el acto de firmar el boleto de compra-venta como garantía.
OTRA—La casa se podrá visitar la víspera y el dia del remate.
Por datos, 25 de Mayo 111. 861 24

Rómulo Carbia

De una linda propiedad
EN LA CAPITAL
Calle San Luis Ns. 391 y 393
O sea calle 93 E
ENTRE PERU Y CHACABUCO
A una cuadra del tramway, barrio pobladísimo, emporio de comercio, rodeada de lindos é importantes edificios, renta mensual 50 nacionales, con inquilino de primer órden.
Títulos garantidos.
Ojo á la ínfima base
Pesos 2500 moneda nacional legal
Vale el doble

El Domingo 29 de Noviembre á las 2 en punto de la tarde, venderé en público remate y al contado, la casa arriba mencionada, siempre que pase de la base de pesos 500 m/n; compuesto su terreno de 10 varas de frente, por 40 de fondo, con 6 habitaciones perfectamente construidas, cocina, letrina, pozo y demas comodidades, gas, aguascor- Bolivar 280. 839 n24

POR EL MISMO
De 11 espléndidos lotes
DE TERRENO
Unicos que quedan sin venderse

Entrando dos lindas esquinas, rodeados de magníficos é importantes edificios, gran emporio de comercio, frente á la plaza de armas, grandes talleres militares del Exmo. Gobierno Nacional, situados en las calles Brasil, de 30 varas de ancho, Pichincha, Matheu y Garay, lotes al alcance de todo el mundo, sin base, por lo que den. Venta liberal sin retirar lote.
El Domingo 29 de Noviembre á las 3 de la tarde, venderemos en remate público y al contado por órden terminante de su dueño, por ausentarse para Europa, los 11 espléndidos lotes de terreno ya mencionados, sin base ni límite alguno, por lo que ofrezcan, hay lotes de 10 y 20 varas de frente por 40, 50 y 60 de fondo.
Llamo la atencion de los señores interesados en estos terrenos por ser de gran porvenir y pueden comprarlos con muy poca plata.
Mas datos á mi casa, Bolívar 280. 757 n22

C. R.

Cárlos Ristorini

MUY LINDA CASA
Con 10 varas por 50
Cinco buenas piezas de azotea con baldosas y maderas duras
Base para venta 6,000 pesos m[n
¡No se retirará!

Situada calle Centro América (ó boulevard) núm. 242, entre Viamont (antes Temple) y Tucuman, pronto será calle con tramway, tan pronto como suspenda sus viajes el ferro-carril que va á las Catalinas.
El Domingo 29 de Noviembre, á las cinco (5) (despues del remate de los magníficos terrenos, 8 lotes calle Ecuador y Viamont) se rematará esta linda casa á la mas alta postura.
Tiene 10 varas por 50, con su buen edificio de 4 ó 5 lindas piezas de buenos materiales, con su lindo frente al Este, toda bien revocada por dentro y fuera, con baldosas en la azotea, maderas duras, pisos de tabla, patios embaldosados, pozo, toda cercada de pared, con la del Sud propia y las demas medianeras.
Con buenos títulos y por otros informes, Bolivar 75, de 12 á 4. 967 n26

C. R.
POR EL MISMO
De una muy buena CASA
Con edificio bien concluido
NO PARA NEGOCIO
10 varas frente por 53
Base, pesos 3,000 m[n
CALLE ECUADOR
(ANTIGUA QUINTA DE ITURRIAGA)
CON PARTE A PLAZOS LARGOS

Situada calle Ecuador, entre Corrientes y Lavalle (antes Parque) á cincuenta varas del empedrado de calle Corrientes, rodeada de lindísimas casas, donde fué quinta de Iturriaga.
El Domingo 29 de Noviembre, á las cinco y media (5 1/2), se rematará esta buenísima casa, por tener que ausentarse el dueño para Europa.
Está toda cercada de buenas paredes, en el lote 30 tiene 10 varas de frente al Este por mas de 53 de fondo, con tres muy hermosas piezas con maderas duras (la sala no esta edificada) techos con baldosas, pisos con carbonilla abajo, bien revocada, cocina, buena agua, corredor con baldosas, parral con zarzo, de fierro con columnas. Se debe sobre esta casa 1,100 $ m/n pagaderos 100 $ m/n cada 90 dias, con el interés de 8 0/0 ó sea 33 $ m/n mensuales.
Títulos perfectos: por informes, calle Bolivar 75 de 12 á 4. 968 n 26

C. R.
POR EL MISMO
De una lindísima CASA
Edificada á todo costo
CON MADERAS DURAS
Toda construida en cal
10 varas frente por 58
BASE PARA LA VENTA
Pesos 7,500 m[n
RENTA DE 90 A 100 PS. M[N

Situada calle Cuyo núm. 1289, entre Passo y Castelli, con tramway por su frente, linda calle, bien empedrada, con gas y aguas corrientes.
El Juéves 3 de Diciembre, á las cuatro y media (4 1/2), se rematará á la mas alta postura y dinero de contado este muy lindo edificio:
Edificado á la moderna en 10 varas de frente por 58, con una linda sala y cinco piezas con cielo-rasos de yeso, pisos de madera angosta, buenas puertas con sólidos herrajes, grandes patios, cocina, letrina, jardin con árboles, algibe, gas, en una palabra es una casa bien concluida. Títulos de primera clase.
Por otros informes, calle Bolívar 75, de 12 á 4. 966 n26

C. R.
POR EL MISMO
Muy importante
REMATE
41 LOTES
DE TERRENO
¡Una cuadra frente á Corrientes!
¡Una cuadra 1ª. y 2ª Cuyo!
¡Dos cuadras á calle Bulnes!
HAY CINCO ESQUINAS
Y
36 LOTES

Terrenos situados con frente al gran boulevard Corrientes que va á tener dos tramways y todo será empedrado con trotadoras: una cuadra á calle 2ª Cuyo y dos cuadras á la calle Bulnes núm. 40 (de la estacion del tramway Central de la calle Piedad, se sigue en el tramway tres cuadras y se baja en la calle núm 40 Bulnes, de allí hasta los primeros lotes calle 71 Cuyo, 2ª Cuyo y Corrientes, hay 2, 3 y 4 cuadras) estos terrenos están rodeados de una multitud de casas nuevas; lindan calle Corrientes con casa y almacen de D Ignacio, y calle en medio con D Lázaro.
El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 dará principio este remate con los terrenos con frente á la calle Corrientes y todo se venderá á la mas alta postura y dinero de contado, con planos y títulos perfectos:
Calle Corrientes, entre calles números 39, 40 y 41—15 lotes de frente al Norte con mucho fondo y 2 esquinas.
Calle 2ª Cuyo—14 lotes con buen frente y fondo.
Calle Cuyo—Varios lotes.
Calle Bulnes 40—18 lotes con 4 esquinas.
NOTA—Cada comprador entregará señas al recibir el boleto. Por planos calle Bolivar 75 de 12 á 4. p. m. 736 n22

C. R.
POR EL MISMO
DE MAGNIFICOS TERRENOS
Los mas altos del Oeste
EN LA CAPITAL
Son 9 hermosos lotes
Con buenos frentes y fondos
Calle General Viamont (1ª Temple) y Ecuador)

Estos hermosos lotes situados calle Viamont y Ecuador lindan con la media manzana que se fraccionó en 16 lotes y que se remató el 18 de Octubre próximo pasado.
El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 en punto, estos lindísimos terrenos á la mas alta postura y dinero de contado, siendo condicion de que cada comprador entregará señas al recibir el boleto de compra:

Calle Ecuador

Lote		varas de frente por
Nº 1 con	11	44 1/2
" 2 "	11	44 1/2
" 3 "	10	33 1/2
" 4 "	10	24 1/2

Calle Viamont (antes 1ª Temple)

Lote		varas de frente por
5 esquina con	14 1/2	20
" 6 "	10	29
" 7 "	10	30
" 8 "	10	40

Con títulos perfectos y por otros informes, calle Bolivar 75 de 12 á 4 p. m. 835 n24

Bollini y Muro

Remate N. 1245
EN LA PLATA
UNA ESPLENDIDA
MANZANA
DE TERRENO
Dividida en lotes
Frente á la estacion del tramway
MANZANA POR MEDIO
SECCION 13 LETRA L
EL BARRIO MAS ALTO
Y PINTORESCO DE ESA CIUDAD
Donde se edifica extraordinariamente
El tramway pasa al frente de estos terrenos
Cruzada por las calles
6, 5, 64 y 65
HAY LOTES GRANDES
Y DE MUCHO FONDO
La venta es forzosa, obligatoria, sin base, por lo que den
Títulos garantidos de primer órden
EL REMATE SE EFECTUARA
SOBRE LOS MISMOS
TERRENOS
EL DOMINGO 6
DE DICIEMBRE
A las 2 de la tarde

Llamamos la atencion de los compradores de tierras, que aprovechen la ocasion de comprar lotes de estos terrenos, pues la órden de venta es terminante y el porvenir de ellos es inmenso, dada la ubicacion que tienen y la proximidad á la estacion del tramway.
Mas datos pueden obtenerse pidiendo planos en nuestra casa de remate Bolívar 85 y en La Plata al lado de correo.
Todo comprador depositará el 10 o/o en garantía de su escrituracion. 1046 n27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1246
De un gran
LOTE DE TERRENO

En la gran avenida
SANTA-FÉ
A la entrada del
PUEBLO DE BELGRANO
Frente á los palacio-quintas de los señores Luro y Bunge—Parte de la antigua quinta de Plow—Magnífico lote para una quinta
25 vs. de frente á Santa-Fé por 110 varas de fondo
PARAJE LINDISIMO Y ALTO
Tramway á la puerta—La venta sera
SIN BASE
A LA MAS ALTA POSTURA
El Mártes 8 de Diciembre
(FIESTA)
A LAS CINCO DE LA TARDE

Venderemos en remate público este gran lote de terreno situado en un paraje codiciado, al lado de grandes edificios, distante siete cuadras de la plaza de Belgrano á la entrada del pueblo.
El fondo de este terreno dá á la calle llamada prolongacion Charcas.
NO HAY BASE
VENTA FORZOSA
Division de condominio
1045 d27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1243
DE LOS BUENOS
MUEBLES
QUE ADORNAN
La casa habitacion
Del señor ingeniero D. Emilio Rosetti
CALLE MORENO 178
(ALTOS)
Por ausentarse la familia á Europa
Juego de sala
Dormitorio
Comedor
Espejos
Grabados
Arañas
Rico piano
Alfombrado
Libros, etc
EL MARTES 1º.
DE DICIEMBRE
A LAS 12 DEL DIA

Venderemos en remate público, los muebles de la referida casa, cuyo detalle en parte es el siguiente:
Escritorio—2 bibliotecas caoba, 1 id nogal, 1 escritorio de id, 1 biblioteca jacarandá, 1 mesa de juego con carpeta, 1 juego sala caoba 9 piezas forradas en yuti 1 mesa de centro, 1 chiffonier, jardinera bull, 3 galerias con cortinas, 1 araña cristal, alfombrados, adornos y una gran cantidad de libros, grabados, etc, etc.
Sala—Un juego yuti 9 piezas, 1 espejo marco nogal, 1 rico piano, 1 magnífica caja de fierro, galeria, grabados, acuarelas, alfombrado, floreros, reloj, 1 araña crisial 2 luces, etc, etc.
Primer dormitorio—Un juego erable compuesto de 1 cama camera, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio, 1 mesa de luz, alfombrado, cuadros, adornos, etc., etc.
Segundo dormitorio—1 cama caoba completa, 1 lavatorio id, 1 cómoda, 2 mesas de luz, picos de gas, cuadros, alfombrado, etc.
Comedor—1 juego vieux chene compuesto de un aparador cristalero, mesa trinchar, 12 sillas y mesa de 18 cubiertos, 1 espejo marco nogal, cristalería, porcelana, cubiertos, juegos de té metal, aceiteras, cuadros, hamacas, floreros, alfombrado, araña bronce 3 luces, etc.
Tercer dormitorio—1 cama completa jacarandá para una persona, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio 3 cuerpos, 2 mesas de luz, 1 cama grande de barandilla, 1 id chica, sillas, sillones, cuadros, pico de gas, alfombrado, etc.
Cuarto dormitorio—2 camitas de niño completas jacarandá, 1 lavatorio, 1 ropero con espejo id, 1 cómoda, sillas, cuadros, alfombrado, etc.
Dos piezas mas—Bronces, escritorio para niños, roperos de pino, mesas, máquinas de coser, cómodas, sofaes, sillas, 1 prensa de copiar, etc.
Cocina—Bateria completa, mesas, etc. 894 n25

POR LOS MISMOS
Remate N. 1211
JUDICIAL
DE TODAS LAS
MERCADERIAS
DE LA CASA DE NEGOCIO
CALLE
PIEDAD NUMERO 789
Esquina á RODRIGUEZ PEÑA
Perteneciente al concurso
Del Sr. D. Pedro Zamit
ARTICULOS GENERALES
PARA
Tienda, merceria
Y BAZAR
Armazones, mostradores
ARAÑAS
Y DEMAS ENSERES
EL JUEVES 3
De Diciembre
A las 12 del dia

Venderemos en remate público el surtido de mercaderías pertenecientes á dicho concurso, como lo ordena el siguiente.
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, en los autos del concurso de D. Pedro Zamit, se ha de proceder á la venta en remate por los martilleros públicos Bollini y Muro, el dia 3 de Diciembre próximo, de todas las existencias pertenecientes á dicho concurso que consisten en los útiles de tienda que se encuentran en la casa calle Piedad número setecientos ochenta y nueve.
El inventario de las existencias se encuentra en la Secretaría á cargo del que suscribe á donde pueden ocurrir tos interesados.—Buenos Aires, Noviembre 18 de 1885. 619 n20

POR LOS MISMOS
Remate N. 1240
EN LA PLATA
DE 7 PRECIOSOS LOTES
De terreno
ENTRANDO UNA ESQUINA
Con frente al boulevard 7
ESQUINA A 62
El mas lindo local de la ciudad
Terreno sumamente alto
TRAMWAY A LA PUERTA
El barrio donde se construyen los mas espléndidos edificios
Próximos al Ministerio de Gobierno
Fijarse bien señores interesados, que terrenos con frente al boulevard 7, no hay para vender
Títu'os de primer órden
La venta se efectuará
SOBRE LOS MISMOS TERRENOS
Sin límite
DE NINGUNA CLASE
El Domingo 29
DE NOVIEMBRE
A las 2 1[4 en punto de la tarde

Se venderán tambien 4 lotes de la manzana F, seccion 13, núm. 3 y 4, de 10 metros por 60 de fondo, tambien con frente al boulevard 7.
Recomendamos mucha puntualidad en la hora.
Tramway expreso
A las 2 p. m. partirán de la plaza de la Legislatura (calle 50 y boulevard 7) varios coches de tramway expresos, que vendedor pone á disposicion de los señores interesados para asistir á este remate. 618 n2

POR LOS MISMOS
Remate N. 1233
EN LA PLATA
UNA PRECIOSA MANZANA
De terreno
DIVIDIDA EN LOTES
Muy central
Tramway á la puerta
ALTURA DEL TERRENO
Sin igual
¡Una preciosa colina!
BARRIO DE PRIMER ORDEN
Rodeada de espléndidos edificios
No hay nada mejor como local
A solo una cuadra del boulevard
INDEPENDENCIA
PROXIMO AL MINISTERIO DE GOBIERNO
SECCION 13
TODA LA MANZANA O
EN LOTES EN LOTES
CRUZADA POR LAS CALLES
6, 5, 61 Y 62
Y DIAGONAL 73
Venta completamente liberal
Sin base, por lo que den
LA VENTA SE EFECTUARÁ
Sobre los mismos terrenos
El Domingo 29 de Noviembre
A LAS 2 1/2 P. M.

Venderemos al mejor precio y al contado, toda esta manzana, dividida en lotes.
Mas detalles y planos pueden obtenerse en nuestra casa de remates, Bolivar 85 y en el escritorio en La Plata al lado del Correo.
Todo comprador depositará el 10 o/o en el acto de firmar el boleto. 256 n15

POR LOS MISMOS
Remate N. 1232
DE UNA CASA
EN LA PLATA
CALLE 56 ENTRE 11 y 12
SECCION 3ª.
MANZANA K, LOTE 13
Edificada en cal y maderas duras
BASE DE VENTA
2200 pesos m[n
VALE MUCHO MAS DEL DOBLE
El Domingo 6
DE DICIEMBRE
A LAS 2 P. M.

Procederemos á la venta, pasando la base arriba indicada. de esta casa, cuyo detalle es como sigue:
El terreno se compone de 15 metros de frente, por 40 id de fondo, edificado el frente con dos salas con una entrada de tres varas de ancho edificado en cal con ladrillos de cal, techo de azotea, tirantes y alfajías de madera dura y embaldosados, piso de tablas machihembradas y tirantillos de pino de tea, el ancho de cinco varas y su alto de cinco varas en el tirante mas bajo, piso de la entrada de piedra, vereda al frente de la calle, su letrina correspondiente revocada en cal, con pozo de buena agua y su correspondiente brocal. 258 n15

POR LOS MISMOS
Remate N. 1231
De una gran casa para renta
En la ciudad La Plata
CON FRENTE A 2 CALLES
48, entre 3 y 4 y la diagonal 77
Toda ocupada por casas de negocio
PRODUCE DE RENTA
84 PESOS M. N.
BASE DE VENTA REGALADA
3700 PS. M. N.
En la importante seccion 15
MANZANA T
EL CENTRO DEL COMERCIO
Frente al nuevo mercado
ACTUALMENTE EN CONSTRUCCION
Calle empedrada y aguas corrientes
EL DOMINGO
29 de Noviembre
A LA 1 P. M.

Procederemos á la venta de esta propiedad cuyo detalle es como sigue:
El terreno tiene dos frentes y consta de 12 metros á la calle 48 y 17 metros 50 milímetros á la diagonal 77. Fondo por un costado 36 metros y 40 centímetros y 26 metros y 30 centímetros por el otro costado; hay esta diferencia por ser la manzana irregular; en el edificado dos piezas material, un buen sótano, calzado de material, un zaguan, 6 piezas madera bien empapeladas y con cielo-rasos, una espaciosa cocina, letrina, sumidero, pozo de balde con rica agua, buen brocal hecho en tierra romana y pescante de fierro, aguas corrientes, calle empedrada.
Tiene una pared medianera de 26 metros de largo por 4 metros 50 centímetros de altura, fuerte para cargar por tener pilares á los dos lados; esta propiedad está situada al frente del mercado modelo en construccion; cuadra y media de la estacion 19 de Noviembre, una id de San Ponciano, una id del gran edificio para colegios en la calle diagonal 77, dos id del Banco Hipotecario, tres id del Banco de la Provincia y Ministerio de Hacienda, tres id del Departamento General de Policia y tres del chalet del Excmo. Gobernador.
Renta actualmente 84 pesos m/n por mes, excelentes inquilinos. 257 n15

POR LOS MISMOS
De una sólida propiedad
ESQUINA
CALLE COCHABAMBA Y PASCO
Las dos calles empedradas
Cerca de los grandes talleres militares
Entre las quintas Casares y Tamini
Barrio donde se edifica asombrosamente
De un inmenso porvenir
16 vs. de frente á Cochabamba por 20 varas á Pasco
BASE DE VENTA
Pesos 4,800 m[n
Títu'os de primer órden
El Domingo 29 de Noviembre
A las 5 de la tarde

Venderemos en remate público, esta nueva y sólida propiedad, con una área de 16 vs. frente á Cochabamba, por 20 vs, frente á Pasco, las dos calles empedradas; el edificio se compone de la esquina almacen y además 5 piezas, trastienda, cocina, letrina etc.
Todo el edificio hecho en cal, maderas duras, techo de azotea, pisos de tabla y algunos de baldosa, con un gran sótano y altillo, los marcos de las puertas son de algarrobo, en una palabra se garante que el edificio es á todo costo como para toda la vida.
Ojo á la base: 4800 pesos m[n
No pagan el edificio
859 n24

POR LOS MISMOS
Remate N. 1238
EN EL MEJOR LOCAL DE
LA PLATA
4
Espléndidos lotes de terreno
ENTRANDO UNA ESQUINA
SIN RIVAL
Calle 8 esquina á 47
A una cuadra del Banco Hipotecario, á una idem del Banco de la Provincia
Próximo al Ministerio de Hacienda
A una cuadra del boulevard 7
E Independencia
La calle obligada que conduce á los Tribunales
Terrenos tan bien situados como este no hay quien venda
Todo el terreno está cercado de pared. Venta obligatoria
Por division de condominio
¡Sin base! ¡Por lo que den!
La venta se efectuará sobre los mismos terrenos
El Domingo 29 de Noviembre
A la 1 1[2 en punto

Por planos y mas detalles, á nuestra casa, Bolivar 85, y en La Plata al lado del Correo.
NOTA—Todo comprador depositará el 10 por ciento en garantía de su escrituracion. 506 n19

POR LOS MISMOS
Remate N. 1242
Importante remate
DE
TERRENOS
CALLE LOREA
ENTRE
PROGRESO, ARMONIA y CASEROS
Entrando una magnífica
ESQUINA
Lorea y Armonia
Y UN LOTE
Calle San José
Entre Progreso y Caseros
TOTAL
8 ESPLENDIDOS LOTES
Con grandes frentes y fondos inmensos
Todo cercado de pared nueva y con vereda, tambien nueva, con tramway á la puerta, la calle Caseros adoquinada, cerca de la gran plaza de Armas, terreno altísimo y de porvenir inmenso—Venta completamente liberal.
SIN BASE-POR LO QUE DEN
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 29 de Noviembre
A las 5 de la tarde

Venderemos en remate público á la mas alta postura los terrenos mencionados en la forma siguiente:
Lote 1, calle Lorea entre Progreso y Armonia, 10 varas de frente por 60 de fondo.
Id 2, id id 11 id id 60 id.
Id 3, id id 11 id id 60 id.
Id 4, id id 11 id id 60 id.
Id 5, id id 10 id id 37 3/4 id.
Id 6, id esquina 10 id id 37 3/4 id.
Id 7, id id 18 id id 47 id.
Id 8, calle San José entre Progreso y Caseros 14 id id 60 id.
Llamamos la atencion sobre la importante ubicacion de estos terrenos y el inmenso porvenir que tienen.
La venta es forzosa
POR DIVISION DE HERENCIA
El Domingo 29, á las 5
744 n22

POR LOS MISMOS
DE UNA CASITA NUEVA
Calle Pichincha
ENTRE SAN JUAN Y COCHABAMBA
Barrio de mucho porvenir
Frente á la gran quinta de Casares
PARAJE ALTO Y POBLADISIMO
Bueno como para gente modesta
La venta es sin base
POR LO QUE DEN
Orden terminante de liquidar. Títulos completamente garantidos
El Domingo 29 de
NOVIEMBRE
A las 5 de la tarde

Venderemos en remate público á la más alta postura esta nueva propiedad, con un terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, y su edificio es de 2 lindas piezas, letrina, etc., etc., pisos de tabla y buen edificio.
La venta es forzosa—Por lo que den
860 n24

Jorge L. Suarez

DE DOS MAGNIFICOS LOTES
DE TERRENO
BARRIO DE GRAN PORVENIR
Calle Rioja é Independencia y Rioja y Estados Unidos
Frente á la plaza EUSKARA
El Domingo 29 del corriente
A LAS 5 P. M.

Venderé á la mas alta postura y dinero de contado, los terrenos arriba expresados, y cuyo pormenores son los siguientes:
Terreno calle Rioja é Independencia formando esquina, 27 1/2 varas de frente á la calle Rioja, por 30 varas de frente á Independencia.
Base regalada de 2,000 ps. m[n
Terrenos calle Rioja formando esquina á Esta dos-Unidos, 17 1/2 varas de frente, por 33 1/2 varas de fondo.
Base tirada de 1,000 ps. m[n
TITULOS GARANTIDOS—Nota—Al comprador se le exijirá el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
Nota—Por mas pormenores al martillero, Perú 8. 777 n24

POR EL MISMO
De un espléndido terreno
En esta ciudad
BARRIO DE GRAN PORVENIR
BOULEVARD BELGRANO
Esquina LINIERS
BASE REGALADA
2 PESOS M. N.
La vara cuadrada
El Domingo 29 del corriente
A LAS 4 1/2 DE LA TARDE

Venderé á la mas alta postura y dinero de contado, este magnífico terreno formando esquina á las calles Liniers y boulevard Belgrano, compuesto de mil novecientas ochenta varas cuadradas. El terreno es propio para construir en él, un gran edificio ó dividirlo en lotes.
A dos cuadras de la estacion Caridad, y dentro de poco pasará el tramway por la misma calle.
TÍTULOS GARANTIDOS
Atencion capitalistas y no faltar
NOTA—Al comprador se le exigirá el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
OTRO—Por datos al escritorio del martillero, Perú 8. 826 n24

Mariano Gutierrez

EN SAN JOSE DE FLORES
De 13 lotes de terreno
LA MEJOR LOCALIDAD
Al mejor precio—SIN BASE
Calle General Lavalle, esquina á Sud-América y calle Constitucion
FRENTE A LA QUINTA DEL Sr.
CARABASSA
Haciendo cruz con la quinta del
SEÑOR MARCO DEL PONT
Frente á la estacion
DEL FERRO-CARRIL
A una cuadra de la PLAZA
A dos cuadras de la calle Rivadavia

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 en punto de la tarde, venderé al mejor precio, por órden terminante de su dueño, los 13 lindos lotes de terreno en la mejor localidad de Flores, cuyos planos se repartirán en oportunidad. Son 100 varas mas ó menos de frente á la calle General Lavalle, dando frente á las calles Sud-América y Constitucion, únicamente se reserva la parte del terreno en que está edificada la casa, que son cuarenta varas con su fondo correspondiente.
Excuso dar mas detalles sobre esta propiedad, baste decir que está frente á la Estacion, frente á la quinta del señor Marcó del Pont, y frente á la quinta del señor Carabassa.
NOTA—Los títulos son perfectos; las escrituras se dará gratis, por el escribano Sr. Villalonga. Todo comprador que no sea conocido del rematador dará una seña.
OTRA—El comprador estará obligado a escriturar dentro del término de diez dias del de la compra, bajo pena de perder lo que hubiese dado en seña y su derecho á lo comprado.
Por mas datos, calle San Martin 82.
" " " en Flores, en la cigarrería del "Granadero", de Avelino Mackintoch y en la escribanía del Sr. Villalonga, Necochea, núm. 11. 912 n25

Rufino Degreef

DE UNA LINDA PROPIEDAD
RECIEN CONSTRUIDA Y BIEN SITUADA
Calle Alsina N. 904
EDIFICIO ELEGANTE Y PRODUCTIVO
Base de venta 7,000 m[n

El Domingo 29 de Noviembre, á las 6 de tarde, remataré la casa calle Alsina N. 904, edificada en terreno de 10 vs. de frente por 50 de fondo, con ocho buenas y recien construidas piezas y demas oficinas, parral con zarzo, pozo, gas, etc. etc.
La casa está alquilada sin contrata, á un buen inquilino, por esta causa solo paga setenta nacionales por mes, pero puede producir 100 nacionales.
Base para la venta 7,000 ps. m[n
Títulos perfectos. Por otros datos, ocurrir á mi escritorio, Piedad N. 80.
El comprador entregará el 5 0/0 al firmar el boleto. 906 n25

Mosquera y Gonzalez

Importante remate
EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE, A LAS 3
En el pueblo *Almirante Brown*
(Provincia de Buenos Aires)
De una magnífica MANZANA
De terreno
DIVIDIDA EN LOTES
GRANDES Y CHICOS
Al alcance de todos
EN EL PUEBLO MAS PINTORESCO
DE LA PROVINCIA
A 20 varas de la estacion ADROGUÉ
CON TODO EL FRENTE
AL GRAN BOULEVARD
DELICIAS

Terrenos como para grandes palacios y jardines, 10.800 varas cuadradas, en 9 lotes con 3 grandes esquinas, todos dan frente á 2 calles, rodeados de espléndidos jardines donde nadie vende; este remate fué suspendido el 22 por mal tiempo, los planos repartidos servirán para el 29.
El Domingo 29 de Noviembre, á las 3, sobre los terrenos procederemos á la venta en remate y al contado de estos magníficos lotes de terreno con la ínfima base de 20 centavos m/n legal vara cuadrada sin retirar lote; pues todos saben que en este punto nadie vende por ser en el paraje mas pintoresco del pueblo á un paso de la estacion.
NOTA—A todo comprador exigiremos 50 $ m/n legal al firmar el boleto de compra-venta como garantía de la escrituracion; los títulos son de primer órden; estos terrenos han sido amojonados nuevamente por el agrimensor J. A. Palacios; por planos ó cualquier informe á los rematadores, Córdoba 321, escritorio. 788 n24

Varela y del Valle

DE LA CASA
CALLE RIOJA
ENTRE BRASIL Y ARENA
Base de venta 1,200 pesos m[n
Renta mensual $ 12

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 p. m., se rematará por el precio que exceda la base fijada la casa calle Rioja entre Brasil y Arena con dos piezas de material techo de azotea, vereda de piedra inglesa, calle empedrada, tramway á la puerta. El terreno tiene 7 metros 36 cents. de frente por 35 metros 51 cant. de fondo. Títulos perfectos, mas detalles currir al escritorio, San Martin 78. 904 n25

POR LOS MISMOS
CASA
CALLE BALCARCE 295
Entre Chile y San Lorenzo.

El Domingo 29 del corriente, á las 2—Base de venta $ 2000—Renta mensual $ 25, 8 vs. de frente por 28 de fondo, se rematará el domingo 29 á las 2, la casa antigua calle Balcarce 295, con 5 piezas de material, títulos perfectos. Ocurrir por mas datos al escritorio, calle San Martin 78. 905 n25

Eulogio Cuenca

De una buena casa
AL OESTE
CALLE MEJICO N. 934
Entre Sarandí y Rincon
A dos cuadras del boulevard
ENTRE-RIOS
10 varas de frente
Por 40 de fondo
8 piezas, algibe y demás comodidades
Base de venta ps. 6,000 m[n
Vale el doble

El Domingo 29 de Noviembre á las 3 de la tarde venderé esta bien situada casa, en un local muy céntrico á dos cuadras del gran boulevard Entre-Rios, calle ancha y rodeada de buenos edificios, su terreno se compone de 10 varas de frente por 40 de fondo, ó lo que resulte entre muros, compuesto su edificio de 8 piezas incluso una muy grande de altos, algibe, cocina, letrina, y patios embaldosados, frente muy moderno, su base es muy baja, pues el dueño necesita venderla.
Por mas datos, al rematador, San Martin 31. 619 n24

POR EL MISMO
TERRENOS
MAGNIFICO LOCAL
Calle Rincon
ENTRE PAVON Y CONSTITUCION
A UNA CUADRA
De la gran Fábrica de armas
CALLE EMPEDRADA
Dos lotes de 10 por 41 de fondo
AL MEJOR PRECIO
Por lo que den

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé estos dos lindos terrenos situados en un local magnífico, á una cuadra de la gran Fábrica de Armas, calle empedrada y toda edificada: cada lote se compone de 10 varas de frente por 41 de fondo. Se venderá al mejor precio, órden terminante de su dueño.
En seguida—Venderé otro terreno en la misma manzana, calle Pasco, entre las mismas calles del anterior, compuesto de 10 varas de frente por 30 de fondo, tambien en las mismas condiciones que los anteriores.
Aprovechen, pues, si quieren comprar barato y tengan presente el dia y hora.
Por mas datos al rematador, San Martin 31. 820 n24

Vicente Hoyo y Ca.

¡EN LA CAPITAL!
De la linda propiedad Europa 992
Entre las de Rincon y Pasco
10 varas de frente al Norte
por 40 de fondo
EDIFICIO SOLIDO Y RECIEN CONSTRUIDO
Con materiales de primer órden
HASTA PARA SER HABITADO
CON BASE REGALADA
4,000 ps. m[n
Produce 65 $ m[n mensuales

El Domingo 29 de Noviembre á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate al contado, esta linda propiedad, edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Norte, por 40 varas de fondo y tiene 8 buenas piezas recien construidas, pisos de tabla y baldosas, todas maderas duras, techos embaldosados, umbrales de mármol, 2 lindos patios, cocina, letrina, pozo, puerta de calle y ventana de cedro, árboles, etc.
Las paredes de los costados y del fondo son de propiedad.
Títulos perfectos
Mas detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 796 n24

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
De la propiedad Ayacucho 418
Entre Paraguay y Charcas
Paraje alto y de inmenso porvenir
Rodeada por los boulevards
CALLAO, SANTA-FE Y CORDOBA
A 200 varas del futuro Congreso Nacional
A UN PASO
Del mercado del Pilar y del colegio Normal
Calle empedrada
Base regalada ps. 3000 m[n—Produce ps. 45 m[n de renta
APROVECHEN

El Domingo 29 de Noviembre á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado esta buena propiedad, edificada en un terreno compuesto de 8 varas de frente al Este por 40 varas de fondo; tiene 6 piezas de material, pisos de tabla y baldosas, 3 cuartos de madera, pozo, letrina, 2 patios, sumidero, umbrales de mármol en el primer patio, parrales, árboles frutales y adornos, etc.
Títulos garantidos.
Por mas detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza núm. 6. 797 n24

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
DE LA PROPIEDAD
Calle Lorea 350
Entre Chile é Independencia
Con edificio viejo y á propósito para edifica
8 varas de frente al O. por 30 de fondo
Magnífico barrio! Muy central!
BASE INFIMA
2,000 PS. M. N.

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate la expresada propiedad con un terreno compuesto de 8 varas de frente al O. por 30 varas de fondo, enangostando gradualmente hasta quedar el frente del fondo en 5 varas, 50 cent.; tiene 3 piezas de material, lecrina, etc. La pared del costado Norte es medianera.
¡Títulos perfectos!
Por mas detalles, Victoria 31, pieza 6. 798 n24

Pedro I. Lopez

JUDICIAL
DE UNA HERMOSA
Propiedad
EN EL PUEBLO DE
SAN JOSE DE FLORES
Casi frente al magestuoso palacio de los Sres. Basualdo y rodeada de muchas propiedades valiosas, etc.

Perteneciente á la testamentaria de don Antonio Saley, situada en el corazon del pueblo, calle Rivadavia esquina á Colon.
36 1/2 varas de frente á la 1ª. por 70 idem de fondo á la segunda.
El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 y 1/2 en punto de la tarde, venderé en remate público la propiedad mencionada, como lo ordena el siguiente:
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del señor juez de 1ª. instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires doctor don Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 15 dias á contar desde la 1ª. publicacion del presente que en los autos testamentarios de don Antonio Saley que tramitan por la secretaría á cargo del que firma, ha sido autorizado el martillero don P. I. Lopez para proceder á la venta en público remate y en el pueblo de San Jose de Flores de una finca de propiedad de la sucesion expresada, edificada en terreno compuesto de dos solares el 1º. de 17 varas de frente al Norte por 68 de fondo al Sud y el 2º. 19 1/2 varas de frente al Norte y 70 varas de fondo al Sud. NOTA—Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de 250.000 $ m/c ó sean 10.333, con 33 cts. m/n base para la venta. Por más pormenores, revisacion de títulos, pueden los interesados ocurrir á la secretaría indicada. La Plata, Noviembre de 1885, F. A. Gonzalez, Banco Hipotecario.

Florencio F. Carreras

DOS LINDOS TERRENOS
Calle Santiago del Estero
Entre Caseros y Armonia
SIN BASE—POR LO QUE DEN

El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 en punto de la tarde, procederé á la venta de estos terrenos, por órden terminante de su dueño, sin base, al mejor postor y cuyo detalle es el siguiente:
1er. lote—Compuesto de 10 varas de frente por 59 de fondo, rodeado de edificios.
2do. lote—Compuestos de 15 varas de frente por 57 de fondo; con un martillo en su contra de 5 varas frente que empieza á las 22 por todo el fondo.
Estos terrenos son los únicos sin edificar en la cuadra estan á 20 varas del tramway, á tres cuadras de la plaza y estacion Constitucion y á solo 4 cuadras de la plaza de armas y Parque de Artilleria, barrio de inmenso porvenir; con que así, aprovechen la pichincha, pues hay órden de vender por lo que den.—Títulos garantidos, otros datos el rematador Bolivar 68.
NOTA—El comprador dará 100 $ m/n en garantía de la escrituracion. 813 n24

POR EL MISMO
DE LAS DOS BUENAS
PROPIEDADES
BOULEVARD SANTA-FE Núms. 926, 928 Y 930
Y AZCUÉNAGA Núms. 543 Y 545
SIN BASE—AL MEJOR PRECIO
CON HIPOTECA AL BANCO

Estas dos espléndidas propiedades, que debieron rematarse el Domingo 22 y que fueron suspendidos por la lluvia se rematarán aunque llueva el
DOMINGO 29 A LAS 6 EN PUNTO
Por informes, ocurrir al rematador Bolivar 68, y á *La Prensa*, *La Nacion* y *El Nacional* de la semana ppda.
NOTA—El comprador dará 200 $ m/n en garantía de la escrituracion. 814 n 24

PARA EL
HOSPITAL ESPAÑOL
DE BUENOS AIRES

Ps. 100,000 m. n.
10 aproximaciones de ps. 1,000 m[n cada una
76 PREMIOS DE PIZARRA CON 135,000 PESOS M. N
Juegan solo 16 millares-A tres pesos m. n. el quinto
Esta lotería extraordinaria de Mendoza, se efectuará invariablemente el
Martes 15 de Diciembre, a las 10 a. m.

LA COMISION DEL HOSPITAL: Martin Berraondo, Presidente—Dr. Antonio P. de Aleu, Vice Presidente—Conrado A. Lagos, Secretario—Eladio Mascias, Tesorero—Vocales: Francisco Solans, Aniceto Menchaca, Fernando Marti, Antonio Villar, Clemente Martinez.
POR LA EMPRESA: Arteaga y Ca., Reconquista 42.
503 n15

SIGUEN LOS REMATES EN [illegible]

Tallaferro y Sanchez

En la antigua casa BALTAR y QUESADA

51—SAN MARTIN—51

CASA ANTIGUA
Sobre un hermoso terreno

Calle Cangallo 1100 y 1102

17 vs. 30 cts. de frente por 34 vs. 30 cts. fondo

ES UN TERRENO ALTO

Grande y aparente para construir un palacio

EL BARRIO

ES DE SEGURO E INMENSO PORVENIR

Base regalada

Es una gran pichincha.—Alerta especuladores—Venta ad-corpus—Títulos perfectos.

El Juéves 3 de Diciembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos por un precio mayor que la muy ínfima base fijada, el lindísimo terreno y casa antigua á que nos referimos cuya brillante ubicacion recomendamos á los señores especuladores.

El valor creciente de la propiedad y la importancia de este local unido á lo ínfimo de la base, asegura á los concurrentes una gran pichincha.

Los títulos son perfectos.

Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51.

991 n26

POR LOS MISMOS

GRAN FINCA DE RENTA
EN LA ESQUINA DEL
BOULEVARD INDEPENDENCIA
Y LA CALLE POZOS

35 vs. de frente

Sobre Independencia, 24 vs. sobre Pozos, á las 24 vs. un hermoso martillo en favor que mide 11 vs. de frente por 65 vs. de fondo.

TODO EDIFICADO A LA MODERNA

Formando 3 casas para FAMILIA

1 magnífica esquina para NEGOCIO

Una gran casa de vecindad—Alerta especuladores ¡La finca produce una magnífica renta!

VENTA AD-CORPUS

TÍTULOS PERFECTOS

Base ínfima ps. 2,700 m|n

EL DOMINGO 6 DE DICIEMBRE A LAS 5 1/2 De la tarde

Venderemos esta gran propiedad de renta, cuya division es como sigue:

Calle Pozos núm. 283—Buena casa para familia con cuatro piezas, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, etc. Renta mensual $ 45 m/n con inquilino de primer órden.

Esquina Independencia y Pozos—Magnífico almacen y una pieza, patio, cocina letrina, pozo, aguas corrientes etc.; renta mensual $ 40 m/n.

Casas calles de Independencia núms. 811 y 815, con cuatro piezas, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, techo de maderas duras, gas, aguas corrientes etc., cocina, letrina y demás comodidades. Renta mensual $ 40 m/n cada una, con excelentes inquilinos.

Independencia 813—Gran casa de vecindad sistema modelo, la mejor que existe en la gran Capital, tiene la casa 13 hermosas habitaciones, cada una con su cocina y demás comodidades. Es la casa más aseada en su gremio que pueda desearse, con gas, aguas corrientes etc. Cada pieza produce $ 9 m/n al mes, siempre están todas las piezas ocupadas.

NOTA IMPORTANTE—La finca produce de renta fija $ 200 m/n. lo que, dado la importancia del local, no es excesivo y puede bien producir más.

Rogamos á los especuladores se sirvan ver la finca pues creemos que en todo el año corriente no hemos ofrecido negocio mas brillante y positivo.

Por mas informes, á nuestra casa, San Matin 51.

1050 n27

POR LOS MISMOS

Una preciosa casa
SAN JUAN N. 497

Entre Salta y Santiago del Estero

¡BARRIO INMEJORABLE!

7 mts. 35 cent. de frente á la calle San Juan por 15 mt. 16 cent. de fondo.—5 hermosas piezas empapeladas, cielo-raso, persianas, techos de maderas duras, algibe, parral de fierro, cocina, letrina, etc., etc.

Renta fija 43 ps. m|n

Inquilino de primer órden

BASE INFIMA

3,000 pesos m|n

DE CURSO LEGAL

TITULOS PERFECTOS

Venta ad-corpus

El Mártes 8 de Diciembre

A las 5 de la tarde

863 n24

POR LOS MISMOS

¡¡PARA POBRES!!
Una cómoda y linda
CASITA

Calle San Cárlos N. 181

A un paso del tramway Rivadavia y á 2 pasos del tramway Central—Edificio sólido y moderno compuesto de 4 piezas, techos maderas duras, pisos madera, etc., etc.—El terreno mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo.—Es una casita modesta y bien construida.

Venta por ausentarse el dueño para Europ

VENTA AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

Base regalada

PS. 2,700 M. N.

CURSO LEGAL

¿Quién no compra por tan poco dinero?

El Domingo 6 de Diciembre

A las 4 de la tarde

869 n24

POR LOS MISMOS

GRANDIOSO Y EXCEPCIONAL
REMATE

Los terrenos mas codiciados

DE LA GRAN CAPITAL

Calle de Arenales
Y CERRITO

Linderos con el espléndido palacio del señor Intendente Municipal—La venta en lotes perfectamente aparentes para edificar lindísimas casas—¡¡No hay terrenos mejor situados en todo el municipio!!—Alerta capitalistas—Venta por division de condominio—¡¡Hay lotes grandes y chicos!!—Para construir toda clase de edificios—La venta se hará en lotes indicados en el plano desde el número 1 hasta el número 17—Teniendo 8 sobre la calle del Cerrito y 9 sobre la calle Arenales.

¡SIN BASE!

AL MEJOR PRECIO Y AL CONTADO

TITULOS PERFECTOS

EL DOMINGO 29

DE NOVIEMBRE

A LAS 5 EN PUNTO DE LA TARDE

Por planos y demas datos á nuestra casa San Martin 51.

Los títulos pueden ser examinados en la escribania del señor D. José Victoriano Cabral, Pasaje Roverano.

359 n17

POR LOS MISMOS

La magnífica esquina

SALTA É INDEPENDENCIA

Frente Este y Norte

Es un gran terreno que mide 17 varas de frente á Independencia por 42 varas á Salta.

Es un terreno hermosísimo con un buen edificio antiguo.

¡Alerta pichincheros!

ES LA ESQUINA MAS CODICIADA AL SUD DE LA CAPITAL

¡ALLI NADIE VENDE!

Venta AD-CORPUS

TÍTULOS PERFECTOS

BASE REGALADA

10,300 PS. M. N.

DE CURSO LEGAL

Vale muchísimo mas

El Viérnes 4 de Diciembre

A las 4 de la tarde

Venderemos esta magnífica esquina que recomendamos á los señores especuladores no solo por lo ínfimo de la base de venta fijada, sino tambien por tratárse de una localidad inmejorable en un paraje relativamente céntrico y donde el porvenir es inmenso.

Rogamos á los señores interesados se dignen visitar esta gran esquina, en la seguridad que, viendo el negocio que ofrecemos, se apresurarán á comprar, pues verán que se trata de una pichincha.

867 n24

POR LOS MISMOS

AL NORTE AL NORTE

Un magnífico terreno
CON EDIFICIO

17 1/2 vs. de frente al Este por 70 vs. de fondo

CALLE ANDES 522

Entre las calles Charcas y el gran boulevard Santa-Fé.—A 3 cuadras de la gran manzana destinada para el nuevo Congreso—¡¡Donde el porvenir es seguro y pronto!!—El terreno es aparente para construir una hermosa casa. —El barrio es inmejorable—Alerta especuladores—Venta por ausentarse su dueño para Europa.

Base regalada, 5,000 $ m|n

DE CURSO LEGAL

¡¡Vale muchísimo mas!!—Títulos perfectos—Venta ad-corpus

El Domingo 29 de Noviembre

A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos este lindísimo terreno que por su tamaño puede servir para construir sobre él dos lindas casas.

Los títulos de propiedad son perfectos.

Por otros infosmes á nuestra casa, San Martic 51.

866 n24.

POR LOS MISMOS

CASA CALLE COMERCIO

Núms. 678 y 680

Edificada sobre un hermosísimo terreno que mide 17 1|2 varas por 63 de fondo

Edificio de 4 piezas de material, con techos de azotea, 9 piezas de madera con techo de teja francesa, paredes medianeras

Hermosísima calle empedrada con trotadoras

BARRIO INMEJORABLE

DE INMENSO PORVENIR

¡ALERTA PICHINCHEROS!

Base ínfima 7,500 $ m|n

ES BARATISIMO

¡VALE EL DOBLE!

El domingo 29 de Noviembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos este magnífico terreno con edificio antiguo que recomendamos á los señores especuladores como un terreno muy rico y propio para edificar lindas casas.

862 n24

POR LOS MISMOS

¡¡Para pobres!!
TRES BUENOS LOTES
DE TERRENO

EN LA CALLE ACEVEDO

Al llegar á la de Güemes

Un lindísimo lote de la calle Guemes

Todos los lotes 9 varas de frente por 75 varas de fondo

VENTA

AL MEJOR PRECIO

¡Por lo que den!

ALERTA ESPECULADORES

El Domingo 6 de Diciembre

A las 4 de la tarde

868 n42

POR LOS MISMOS

EN LA CALLE EUROPA 149

Entre las calles PERU Y BOLIVAR

UNA LINDA CASA

PARA FAMILIA

EDIFICIO SOLIDO Y MODERNO

Sobre un terreno que mide 9 1|4 varas frente por 37 varas de fondo

6 BUENAS HABITACIONES

Algibe, letrina, parral, gallinero, etc. etc. etc.—La finca está ocupada con un buen inquilino

Produce una renta buena y segura

EL BARRIO ES INMEJORABLE

LA FINCA BUENA Y BARATA

Base ínfima 5,500 ps. m|n

CURSO LEGAL

VENTA AD-CORPUS

¡TITULOS PERFECTOS!

El Mártes 8 de Diciembre

DIA DE FIESTA

A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE

865 n24

POR LOS MISMOS

La buena propiedad

Rodriguez Peña 538 entre Charcas y Santa-Fé—18 varas de frente al Este por 60 vs. de fondo

6 habitaciones, techo de azotea, empapeladas, cocina, letrina, patios de ladrillo, pozo. Situacion inmejorable á media cuadra de la manzana destinada para el gran Congreso Nacional.

Venta por division de condominio.

El terreno es alto, el edificio bueno. La ubicacion magnífica, es una casa superior.

POR LO QUE DEN

¡Alerta, alerta!

Venta ad-corpus

El Mártes 8 de Diciembre

A las 2 de la tarde

864 n24

POR LOS MISMOS

10,000 varas cuadradas

DE MAGNIFICOS

TERRENOS

Con frentes al gran boulevard

ENTRE-RIOS

Y á las calles Solis y Constitucion

Cloacas y obras de salubridad, aguas corrientes, etc.—El mejor y mas progresista paraje del Sud de la Capital.—Lindero con el gran estudio del Colegio—Venta en 17 lotes de buen tamaño y lindísimas formas.—¡¡Sin base, por lo que den!!—Al contado, al contado—Al lado del mercado municipal.—Terrenos espléndidos por su altura y ubicacion.

El Domingo 29 de Noviembre

A las 3 de la tarde

Venderemos estos lindísimos lotes de terreno cuya brillante ubicacion recomendamos especialmente á los Sres. interesados en buena tierra.

La gran calle Entre Rios que está ya empedrada hasta la esquina, progresa diariamente y los especuladores en terrenos deben recordar que esa gran calle es la prolongacion del espléndido boulevard Callao que tanto dinero ha hecho ganar á los que no hace muchos años compraron, allí.

6211 n20

POR LOS MISMOS

EL MENAGE

QUE ADORNA LA CASA

BUEN ORDEN 41, altos

Por ausentarse su dueño para Europa

Juego de sala—Alfombrado—Comedor—Dormitorios—Adornos—Cuadros, chiches, etc.

AL MEJOR PRECIO

POR LO QUE DEN

El Juéves 3 de Diciembre

A LAS 12 DEL DIA

Venderemos al mejor precio y al contado, el buen menage á que nos referimos cuyo detalle en parte es como sigue:

SALA—Buen juego de sala reps capitoné compuesto de 12 piezas, alfombrado, cortinados y galerias, cuadros, adornos etc. etc.

PRIMER DORMITORIO—Juego de erable para matrimonio compuesto de una cama camera, mesa de noche, gran ropero espejo cómoda tocador, lavatorio de tres cuerpos, alfombrados, cuadros y adornos.

SEGUNDO DORMITORIO—Cama de erable para solteo, mesa de luz, divan, alfombrado, ropero de espejo, etc.

TERCER DORMITORIO—2 camas para niños, alfombrado, sillas, sillones, etc etc.

COMEDOR—Juego de nogal compuesto de 1 aparador cristalero, mesa de trinchar, idem para comer y para 12 cubiertos, 12 sillas, cristalería, alfombrado, adornos, etc, etc.

COCINA—Bateria completa; la casa podrá vesitarse dias antes del remate.

925 n25

POR LOS MISMOS

LA ESQUINA

DE LAS CALLES ANDES Y PARAGUAY

20 VARAS

SOBRE LA PRIMERA CALLE

Por 30 sobre Paraguay

Es un terreno magnífico por su tamaño y ubicacion

Propio para construir dos lindísimas casas—Buen barrio de gran progreso y rapido porvenir

BASE DE VENTA INFIMA

6 pesos m|n la vara cuadrada

Es una gran pichincha. Venta por division de condominio. El terreno enancha en el fondo hasta tener 21 varas.

ALERTA! ALERTA!

El Domingo 6 de Diciembre

A LAS 2 DE LA TARDE

622 n20

POR LOS MISMOS

PARA CAPITALISTAS

La mejor esquina

AL NORTE DE LA CAPITAL

Boulevard Callao

Y CALLE ARENALES

15 vs. de frente al Oeste

SOBRE EL BOULEVARD CALLAO

Y 35 vs. de frente y fondo

SOBRE LA CALLE ARENALES

MIRANDO AL NORTE

Terreno altísimo

Rodeado de buena pared,

RICA VEREDA DE PIEDRA, etc., etc.

Inmejorable ubicacion

A solo una cuadra de la calle Santa-Fé—Tramways en todas direcciones—La buena esquina es aparente para construir una finca de lujo. La situacion es magnífica, el barrio de inmenso progreso.

Base de venta $ 13,000 m|n

VENTA AD-CORPUS

Títulos perfectos

EL DOMINGO 29

DE NOVIEMBRE

A las 3 en punto de la tarde

ALERTA! ALERTA!

POR LOS MISMOS

6 lindísimos lotes de terreno

EN LAS CALLES

Rivadavia, Liniers, Soria y San Cárlos

Casi al lado de la estacion Rivadavia

Del tramway Argentino

LOCALIDAD INMEJORABLE

¡Terreno muy alto!

Muy aparente para construir lindas casitas

Los lotes miden

10 varas de frente, por 73 de fondo

Son de forma regular y bien situados

BASE REGALADA

3 PS. M. N.

LA VARA CUADRADA

Vale muchísimo mas

Venta por division de condominio

TITULOS PERFECTOS

EL DOMINGO 6

DE DICIEMBRE

A las 5 de la tarde

Por mas informes y planos á nuestra casa, San Martin 51.

214 n14

POR LOS MISMOS

Una buena propiedad
RIVADAVIA N. 1144

ENTRE ALBERTI Y SAAVEDRA

A solo una cuadra del gran mercado Rivadavia

9 varas de frente por 59 1|2 varas de fondo—11 cómodas habitaciones techos maderas duras, embaldosadas, patios de piedra, aguas corrientes, pisos de madera en las piezas, tres grandes altillos, etc., etc.—En esta buena propiedad hay una casa de vecindad.

Produce una buena renta, 120 $ mensuales

Base ínfima: 9000 pesos m|n de curso legal

Mas de 1 1/4 % de interés mensual

Venta ad-corpus—Títulos perfectos

El Domingo 29 de Noviembre

A LAS 2 DE LA TARDE

161 n13

POR LOS MISMOS

¡TERRENOS!

Tres grandes manzanas

En el Parque 3 de Febrero

SOBRE EL CAMINO

DEL GRAN

HIPODROMO ARGENTINO

Y CASI LINDEROS

CON EL CUARTEL DE ARTILLERIA

Terrenos altísimos

DE GRAN PORVENIR

DIVIDIDOS

EN PEQUEÑOS Y GRANDES LOTES

Al alcance de todos los bolsillos

VENTA POR DIVISION DE UN CONDOMINIO

BASE BAJISIMA

40 centavos m|n

La vara cuadrada

¡Es casi de regalo!—Especuladores de hermosos terrenos ¡alerta, alerta!—Venta sin retirar lote.

El Domingo 6 de Diciembre

A las 2 en punto de la tarde

Nota importante

Los compradores tienen 6 meses de plazo para pagar, sin interés ninguno.

Otra—Todo comprador abonará el 5 o/o antes de firmar el boleto.

917 n25

POR LOS MISMOS

LA ESPLENDIDA ESQUINA
Salta 713 al 717
Y PAVON 89 AL 109

17 varas sobre la calle Salta por 70 varas frente y fondo á la calle Pavon

Es la mas importante

AL SUD DE LA CAPITAL

FRENTE A LA GRAN PLAZA

CONSTITUCION

A 4 cuadras de la estacion Andino—Sobre un gran boulevard adoquinado—á 2 cuadras del Paseo 29 de Noviembre—Con tramway en todos lados—¡Es un emporio de poblacion y comercio! ¡Inmenso y seguro porvenir! Aparente para construir una gran casa de vecindad.

ALERTA ESPECULADORES

BASE REGALADA

13.700 PS. M. N.

DE CURSO LEGAL

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada y al contado esta espléndida esquina cuya brillante ubicacion recomendamos especialmente á los señores especuladores re terrenos. El progreso de ese paraje es diariamente mayor y lo será mas aun el dia que se levante la gran estacion del F. C. Andino, que se edificará en un gran terreno próximo á la esquina que ofrecemos.

Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51.

216 n14

POR LOS MISMOS

¡Alerta pichincheros!

Un hermosísimo terreno esquina

79 VARAS DE FRENTE A LA CALLE

PATAGONES

Por 60 vs. de frente y fondo á

CATAMARCA

Todo rodeado de pared por la calle Patagones—4 buenas piezas de rico material—El terreno es alto, propio para edificar una inmensa casa. ¡Alerta! ¡alerta!

BASE REGALADA

2 pesos m|n la vara cuadrada

¡Vale muchísimo más!

VENTA LIBERAL

TITULOS PERFECTOS

El Domingo 29 de Noviembre

A las 3 en punto de la tarde

160 n13

POR LOS MISMOS

Buena esquina

CALLAO Y 2ª ALVEAR

Ó SEA CALLE NÚMERO 53

Haciendo cruz con el fondo de la Escuela Naval, hermoso terreno rodeado de pared, 14 1/2 varas sobre la gran calle Callao por 34 varas frente y fondo á la calle 2ª Alvear ó sea calle núm. 53—El terreno es alto—El paraje precioso, higiénico y de porvenir.

Alerta pichincheros

BASE REGALADA

4,600 pesos m|n de curso legal

¡¡Vale muchísimo mas!!

Venta Ad-Corpus

TITULOS PERFECTOS

El Domingo 6 de Diciembre

A las 3 en punto de la tarde

365 n17

POR LOS MISMOS

Hermosa casa-quinta

DIVIDIDA EN 4 LOTES

CALLE VICTORIA N. 1316

A un paso de la gran plaza 11 de Setiembre

Tramways á todas direcciones

PARAJE PRECIOSO Y DE MUCHISIMO PORVENIR

La division es como sigue:

Lote Nº 1—20 varas de frente por 70 varas de fondo, con con hermoso edificio compuesto de 12 piezas, cielos-rasos, gran galeria de cristal, letrina, cocina, gallinero, cuarto de baño etc. etc., jardin de lindas plantas y árboles.

Base regaladísima $ 8000 m|n.

Lotes Nº 2, 3 y 4—Compuesto cada uno de 10 varas por 70 de fondo con grandes árboles y lindísimas planta verja sobre la calle, vereda, cercados de pared, etc. etc,

Base de venta por cada lote

$ 2000 m|n.

VENTA

POR DIVISION DE CONDOMINIO

TITULOS PERFECTOS

El Domingo 29 de Noviembre

LAAS 5 EN PUNTO DE LA TARDE

225 n14

POR LOS MISMOS

DE DOS LEGUAS
De buen campo

UBICADAS

EN LA PROVINCIA DE CORDOBA

Departamento de la Union

A 8 LEGUAS DEL SALADILLO

El ferro-carril Santafecino cruzará por el campo

Campo superior muy inmediato á las colonias Iriondo, Arteaga y otros. ¡Ojo señores hacendados!

BASE INFIMA

4900 ps. m|n la legua

Es regalado—Vale mas del doble

En nuestra casa, San Martin 51

El Mártes 1º de Diciembre, á las 2 de la tarde, venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada y al contado el rico campo á que nos referimos y cuya ubicacion exacta es la siguiente:

El área se compone de dos leguas cuadradas mitad del lote núm. 47 al nuevo plano de la Provincia de Santa-Fé y está rodeado por campos y estancias de los Sres. Victorino de la Plaza, Pedro Oreja, Pedro y Andrés Llonet, Banelien, Zaldariaga y otros. Los campos muy renombrados por la calidad de la tierra, pues son continuacion de los magníficos campos, conocidos por de Loreto.

Los especuladores inteligentes deben apreciar lo que esos campos valen, alerta pues y aprovechen la pichincha.

429 n18

POR LOS MISMOS

UNA BUENA CASA

Calle Ecuador 509

A 30 varas del gran boulevard Santa-Fé

UNA CUADRA DE LA ESTACION

CENTRO-AMERICA

10 varas de frente al Oeste, por 69 1/2 de fondo

ES UN TERRENO HERMOSISIMO

4 buenas habitaciones

pisos de madera, cocina, letrina, pozo, etc.

EDIFICIO SOLIDO Y MODERNO

Casa aparente para una corta familia—Venta por division de condominio

Base increiblemente baja

4,500 PS. DE CURSO LEGAL

El terreno solo vale el doble

Venta ad-corpus—Títulos perfectos

EL MARTES 8 de Diciembre

A las 3 en punto de la tarde

916 n25

POR LOS MISMOS

UNA BUENA PROPIEDAD

CENTRAL

Calle Piedras Nos. 156 al 168

Entre las calles Moreno y Belgrano

Terreno hermosísimo

40 vs. de frente al O. por 17 varas de fondo

EDIFICIO ANTIGUO Y FUERTE

Dividido en varias casas de negocio

El N. 156 está ocupado por una carpintería

El N. 160 por una zapateria

Los núms. 162 y 164 por una camiseria y el núm. 168 por una sastreria

Toda la propiedad produce una excelente renta—El paraje allí es inmejorable—El barrio es de muchísimo comercio y de familias distinguidas

BASE INFIMA

28,500 ps. m|n de curso legal

AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

El Miércoles 2 de Diciembre

A las 4 de la tarde

509 n19

POR LOS MISMOS

PARA HACENDADOS

400 vacas al corte

CON 9 o/o DE NOVILLAJE

DE 3, 4 Y 5 AÑOS

Todos los animales en perfecto estado de gordura

LOS ANIMALES ESTAN EN LAS FLORES

CAMPO CONOCIDO POR

CHACRA DE BERNARDINI

A diez cuadras de la estancia—Los Sres. hacendados deben ver la hacienda que es magnífica.

BASE INFIMA

4 ps. 80 cts. cada uno

¡¡SON REGALADOS!!

AL MISMO TIEMPO

120 NOVILLOS NOTABLES

POR SU GORDURA Y TAMAÑO

Base ínfima 6 ps. m|n

CADA UNO

En nuestra casa, San Martin 51.

El Domingo 5 de Diciembre, á las 2 en punto de la tarde venderemos esta magnífica hacienda cuyo estado de gordura y buenas condiciones recomendamos á los Sres. hacendados.

NOTA—Las personas que deseen ver la hacienda pueden dirigirse al hotel del Sr. Claiz en Las Flores ó en nuestra casa para recibir órden nuestra con la cual serán atendidos debidamente.

1089 n28

POR LOS MISMOS

Una gran esquina

30 vs. 90 cents.

A la gran calle Rivadavia

Por 30 varas frente y fondo á Castelli

Terreno muy alto de forma regular, aparente para construir un palacio—La localidad es inmejorable—La calle Rivadavia es la mas importante de la Capital—El porvenir allí es inmenso—Venta por division de condominio—Venta ad-córpus—¡Títulos pefectos!

Divididos en tres buenos lotes y cuya division es como sigue:

Lotes núms. 1 y 2 compuestos cada uno de 9 vs. de frente á la calle Rivadavia por 30 de fondo.

Base de venta por cada lote 4.500 $ m/n

Lote núm. 3—(Esquina) compuesto de 12 vs. 90 cts. frente á la calle Rivadavia por 30 de frente á Castelli.

Base regalada 9.000 $ m/n

El Mártes 8 de Diciembre, á las 4 en punto de la tarde.

Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51.

1017 n27

Adolfo Bullrich y Ca.

AL NORTE

De una comodísima casa de familia

EN EL MAS LINDO BARRIO

DE LA CAPITAL

Calle Rio-Bamba N. 291

Entre Tucuman y General Viamont

17 1/2 vs. de frente por 75 de fondo

AD-CORPUS

Base de venta

10.000 PESOS M. N.

EN SEGUIDA

Un terreno contiguo

Base $ 2,000 m|n

El Domingo 6 de Diciembre, á las 6 de la tarde, remataremos á la mas alta postura con la base arriba fijada y por cuenta y órden de su propietario, la finca arriba indicada, cuyo detalle es el siguiente:

El edificio construido en terreno de 17 1 2 varas de frente por 75 varas de fondo, consta de siete habitaciones pisos de madera, cielo-rasos de lienzo empalelados, techos de azotea con maderas duras, cocina, letrina, algibe brocal de mármol, gran parral zarzo de fierro y un espacioso fondo con árboles frutales, en el zaguan puerta de fierro y umbrales de mármol.

La calle está empedrada y el barrio es inmejorable.

Terrenos como este son los mas apetecibles y buscados para casas de familia, donde se encuentra, tranquilidad, buen aire, vecindad inmejorable, pudiendo decirse que se tiene una casa-quinta en la capital de la República. La base fijada para la venta es bajísima, solo diez mil pesos m/n y que puede asegurarse vale el terreno solo.

EN SEGUIDA

Un terreno antiguo bajo pared, compuesto de 7 varas 4 cents. de frente al Oeste por 65 varas 56 cents. de fondo.

La base de venta para este terreno es de dos mil pesos m/n; los títulos de ambas propiedades son inmejorables.

Para mas informes, ocurran á nuestra casa, Alsina 78.

992 n26

POR LOS MISMOS

Linda casa para familia

Barrio inmejorable

Calle Córdoda número 603

Entre Paraná y Montevideo

8 1|2 vs. frente al Sud por 43 varas de fondo

AD-CORPUS

BASE DE VENTA

Pesos 6,000 m|n

El Mártes 8 de Diciembre

A las 2 de la tarde

Remataremos con la ínfima base fijada, y por órden terminante de su dueño, la linda casa para familia, situada al norte de la ciudad, calle ancha y barrio higiénico, compuesta como sigue:

El edificio consta de una sala y antesala divididas por una portada, un dormitorio, comedor que cuadra al patio y dos piezas mas en el segundo; todas construidas con maderas duras, pisos de baldosas y cielo-rasos, cocina y letrina, zaguan piso de mármol, dos pisos embaldosados, algibe, puerta de fierro, parral, pileta, sumidero y demas comodidades necesarias.

El terreno mide 8 1/2 varas de frente al Sud por 43 varas de fondo; pero la venta la efectuaremos AD-CORPUS, es decir, todo lo que resulte entre sus respectivos muros.

La casa puede visitarse todos los dias.

Títulos de primer órden, para verlos, y por mas datos, dirigirse á nuestra casa, Alsina 78.

1037 n27

POR LOS MISMOS

De 20 magníficos lotes

LLENOS DE RICAS PLANTAS

FRUTALES Y DE ADORNO

Parte con reja de fierro al frente

El resto pared de ladrillo de máquina

EN LA MANZANA OCUPADA

Por la espléndida quinta del señor don Sebastian Casares

¡SIN BASE! ¡SIN BASE!

EL REMATE SE EFECTUARA

A la sombra de los frondosos árboles de la quinta

El Domingo 6 de Diciembre

A LAS 3 DE LA TARDE

Procederemos á la venta en público remate y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, sin base de ninguna clase, los terrenos arriba mencionados, divididos en 20 hermosos lotes con frente á las calles:

Cochabamba,

Matheu

y Constitucion

Hay lotes desde 9 varas de frente hasta 14 varas con fondos que varian desde 19 varas hasta 56; además dos hermosas esquinas de 18 varas 99 cts. de frente por 20 varas de fondo una, y la otra 20 varas 30 cts. por 22 varas de fondo.

Todos los lotes están plantados con un sinnúmero de árboles de todas clases y algunos con alfalfa, todos bajo paredes de ladrillo de máquina y los que están frente á Cochabamba bajo reja de fierro y pilares de material.

Terreno altísimo, barrio inmejorable y de inmenso porvenir.

Títulos de primer órden.

Planos y pormenores pueden obtenerse en nuestra casa Alsina 78.

993 n26

POR LOS MISMOS

EN SAN JOSÉ DE FLORES

DE LA CONFORTABLE

Y

Hermosa casa-quinta

Con frente á las calles

PROGRESO Y CIRCUNVALACION

A DOS CUADRAS MAS O MENOS

De la estacion del F. C. del Oeste

Y RODEADA

DE LAS QUINTAS

DE LOS SEÑORES

Carabassa, Raffo, Rosa y otros

Conocida por del

Señor don Antonio Garcia

Base de venta $ 12,000 m|n

El Juéves 3 de Diciembre, á las 5 p. m., remataremos con la base arriba fijada, por cuenta y órden de su propietario, dinero de contado, la hermosa propiedad que pasamos á detallar y cuyo terreno se compone de 32 varas de frente á la calle Progreso, por 120 varas de fondo hasta la calle Circunvalacion donde tiene 48 varas de frente por 60 varas de fondo en el costado Este, lo que forma una superficie total de 4800 varas cuadradas.

El edificio es construido á todo costo, sin ahorros en lo mas mínimo, bajo la direccion de los Sres. arquitectos Ryder y Merry, que es una garantia para el comprador y se compone de un lindo frente á la calle Circunvalacion con un precioso jardin adelante rodeado por una verja de fierro con gran porton con pilares de material sobre la calle, galeria y comedor con veranda sobre columnas y enrejado de fierro, escalones de mármol, que sirve de vestíbulo, sala, 3 dormitorios, comedor con magnífico sótano abajo todos con pisos de pino de tea de tres pulgadas, cuarto de baño con tina de fierro forrada en cedro, baño lluvia, otra pieza más, cocina económica y sumidero con pileta de mármol, lugar inodoro, todo con cielo-rasos de yeso, techos de azotea de madera duras y baldosas, gas, aguas corrientes en toda la casa y quinta, un gran patio con corredores á los costados sobre columnas de fierro, techo teja francesa, cielo-rasos de rejilla, escalera de mármol, piso de baldosas, puerta de fierro con reja en el fondo, de manera que la casa completamente cercada, aislada si se quiere, algibe, depósito para agua arriba de la azotea, en la quinta 2 pozos con bomba, y uno con gran pileta revocada con tierra romana, 2 invernáculos para criaderos de plantas, gran parral zarzo de fierro que atraviesa casi toda la quinta; letrina para el servicio.

Sobre la calle Progreso está la casa para la servidumbre, compuesta de 3 piezas de techo de teja francesa, pisos de tabla, 2 piezas de azotea pisos de baldosas, umbrales de mármol, gran cochera y caballeriza techo teja francesa, porton y reja de fierro á la calle, gallinero y demas comodidades, el jardin está perfectamente arreglado, poblado de las más selectas y ricas plantas de adorno entre ellas magnolias fuscatas, camelias de gran tamaño, lindas glorietas de fierro, etc., en frutales hay las más exquisitas clases y especialmente viñas muy especiales.

Toda la quinta está rodeada de pared; y se encuentra todo en perfecto estado como para entrar á habitarla.

La quinta puede visitarse cualquier momento.

Los títulos son perfectos, para verlos y por cualquier dató ocurrir á nuestra casa, Alsina 78.

995 n29

POR LOS MISMOS

De 800 á 1000 vacas

MESTIZAS DURHAM

AL CORTE

En la estancia Las Mulas

A 2 LEGUAS DE CHASCOMÚS

POR CUENTA Y ÓRDEN DEL

Señor Don Ricardo Newton

Para mediados de Diciembre rematarémos en el establecimiento arriba indicado:

800 á 1000 vacas mestizas al corte, la venta se podrá hacer en lotes con opcion segun el deseo de las señores licitadores.

Oportunamente fijaremos el dia de la venta. Mas datos á nuestra casa, Alsina 78.

872 p 10 n 24

POR LOS MISMOS

La espléndida manzana
Ubicada al Norte
ENTRE LAS CALLES
Ayacucho y Rio-Bamba
Y LOS BOULEVARES
Charcas y Paraguay
A UNA CUADRA DE LA GRAN AVENIDA
CALLAO
De la avenida SANTA-FE
De la avenida Córdoba
Del nuevo palacio del Congreso
(Proyectado)
Del gran Colegio Normal
De la Iglesia del Cármen
Del Mercado
LA LOCALIDAD MAS ENVIDIABLE
DEL MUNICIPIO
Donde se levanta una CIUDAD
ENTERAMENTE NUEVA
LUJOSA Y HERMOSA
Con calles anchas y adoquinadas
El barrio mas high-life de la Capital
MAS PINTORESCO Y MAS HIGIENICO
Se rematará
EN 54 LOTES

Los cuales se venderán uno con opcion á dos ó más mientras sean de iguales dimensiones.

Habiendo muchos de ellos con fondo completo

El Domingo 6 de Diciembre, á las 5

Planos y detalles se obtienen en nuestra casa, Alsina 78

NOTA—Todo comprador deberá entregar al firmar el boleto el 5 por ciento á cuenta de la compra. 871 n24

POR LOS MISMOS

Trasferido á causa del mal tiempo hasta el Domingo 29 del corriente á las 2 p. m.

EN SAN JOSE DE FLORES
DE UN PRECIOSO TERRENO
A espaldas del Juzgado de Paz
ESQUINA
Calles Buenos Aires y la Paz
Y CON FRENTE A LA VIA FERREA DEL
OESTE
SIN BASE
EL DOMINGO 29 del corriente
A las 2 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de los propietarios, el terreno arriba indicado compuesto de 20 vs. de frente al Sud por 70 vs. de fondo y frente al Este, teniendo tambien frente al ferro-carril del Oeste.

La situacion del terreno es inmejorable, pues dista una cuadra de la calle Real á espaldas del Juzgado de Paz y haciendo cruz con la magnífica casa-quinta de la señora viuda de Dickelmann, rodeado de otras propiedades importantes, así que puede considerarse como el mejor parage de Flores.

La venta es á la mas alta postura y sin base.

Títulos perfectos.

Por mas datos ocurrir á nuestaa casa, Alsina 78. 870 n24

POR LOS MISMOS

De una comodísima casa
De familia
En la calle mas aristocrática
DE LA CAPITAL
CALLE FLORIDA 497
A pocos pasos de la hermosa plaza
GENERAL SAN MARTIN (Retiro)
El barrio de los palacios
Grandes y vastas habitaciones
4 grandes cuartos de baño
hermosa cocina
espaciosos patios
lindo jardin
TODO EN PERFECTO ESTADO
Y LISTA PARA HABITARSE
13 1/3 varas de frente por 75 varas de fondo
AD-CORPUS
Base de venta 30.000 $ m|n.
El Viérnes 4 de Diciembre
A LAS 5 P. M.

Remataremos por órden de sus propietarios, con la base arriba estipulada:

La hermosa propiedad que se menciona construida en terreno de 13 1/2 varas de frente al Oeste por 75 varas de fondo haciéndose la venta "ad-corpus" ó lo que resulte entre los respectivos muros

Es un edificio construido de azotea con maderas duras, está en perfecto estado y ha sido todo recientemente pintado, blanqueado y las habitaciones empapeladas ricamente, se compone: de una gran sala dividida por columnas con tres ventanas sobre la calle, chimenea de mármol, hermosos cielos-rasos de yeso, pisos de tabla, dos grandes piezas iguales bajo las cuales hay dos hermosos sótanos perfectamente secos, ventilados que sirven de cuartos de baño con sus cómodas escaleras y un inodoro de caoba en cada cuarto, sigue un vasto comedor que cuadra todo el primer patio con chimenea de mármol, alacena, cielo-raso, empapelado, piso de tabla, un pequeño ante comedor, un pasadizo, 4 cómodas piezas, pisos de madera y cielo-rasos empapelados, una despensa piso de madera con escalera para los altos que dan sobre el tercer patio, y que son 5 piezas que dan sobre una galeria corrida con una escalera exterior; debajo de éstos se encuentran dos grandes cuartos de baño con cañeria para agua fria, caliente y de lluvia; una hermosa cocina forrada en azulejo, cocina económica; pisos de mármol, otra pieza mas para servicio, otro gran cuarto para lavar, etc.; 2 letrinas en el fondo, una con inodoro, pileta, etc. Tres vastos patios con zaguanes, el de la calle con cielo-raso de yeso y piso de mármol, en el primer patio dos hermosas Santa Ritas que cubren toda la pared, en el segundo patio gran algibe, ambos patios embaldosados; el tercer patio que es una plaza, tiene un hermoso jardin perfectamente delineado con buenas plantas, y á una cuarta del suelo rodeado de escalones de mármol, el patio piso de baldosa y parte de piedra hamburguesa, este patio está dividido del fondo por un enrejado de fierro, y que sirve para el servicio, etc.; tiene grandes árboles de sombra y piso de piedra hamburguesa.

Como se vé es una vasta propiedad con todas las comodidades apetesibles y en estado de tomarla y llevar los muebles para habitarla.

Respecto á la localidad, quien no conoce lo que aquello es debiendo tenerse presente que cada dia se ven levantar nuevos y hermosos edificios que agregados á los ya existentes hacen de aquel barrio el más envidiable de cuantos existen en el municipio.

Además si el vasto terreno de esta finca no fuese bastante para poder respirar allí buen aire con salir y caminar cuatro pasos lo encontrará el más exigente en la hermosa plaza del Retiro.

Base de venta 30.000 $.

Títulos garantidos.

Las personas interesadas pueden visitar la casa todos los dias de 12 á 6 de la tarde y por más informes ocurrir á esta casa, Alsina 78. n22

POR LOS MISMOS

Importante remate
42 lotes de magníficos terrenos
EN EL CABALLITO
Sobre el boulevard Rivadavia
CALLE REAL DE FLORES
Al costado de las lindas quintas
DE LOS SEÑORES
LEDESMA Y OCANTOS
Con tramways, gas y muy pronto las aguas corrientes
SIN BASE SIN BASE
El Domingo 29 del corriente
A las 4 de la tarde

Remataremos al contado estos magníficos terrenos, habiendo lotes sobre el gran boulevard Rivadavia y á otras calles que estan ya abiertas y aprobadas las delineaciones, encontrándose algunos lotes con frente á la via del ferro-carril del Oeste.

En el trayecto hasta el Caballito ya no quedan otros terrenos valdios para vender, así es que los interesados no deben de perder la oportunidad de hacerse de un buen lotecito de tierra.

Hay otra ventaja y es que los compradores del remate anterior que estan ya todos escriturados, piensan empezar á edificar de un momento á otro.

La venta será liberal.

Por planos y otras detalles dirigirse á nuestro escritorio Alsina núm. 78. 367 n17

POR LOS MISMOS

El Domingo 29 de Noviembre
A las 5 1|2 de la tarde
La mejor manzana
QUE QUEDA AL NORTE
Calle adoquinada
POR SUS CUATRO FRENTES
ALUMBRADA A GAS
Barrio enteramente lleno de nuevas y elegantes casas
DIVIDIDA EN 40 LOTES
Lotes de todos tamaños
Sobre las calles
Azcuénaga
Larrea
Juncal
y calle 60 A
El Domingo 29 de Noviembre
A las 5 1|2 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado esta espléndida manzana á la cual llamaremos "Las Colonias del Norte" pues su altura domina toda la gran ciudad.

Es un barrio nuevo, enteramente yankee, pues un solo progresista albañil el Sr. Fortunato, ha edificado cincuenta casas en dos cuadras, las que se encuentran todas habitadas por personas distinguidas de esta sociedad.

Bajando del tramway de la calle Santa-Fé y Azcuénaga estan estos terrenos á trescientas varas ó sean dos cuadras.

La manzana esta toda adoquinada y sus calles adyacentes se estan tambien adoquinando.

El gas está ya en la localidad habiéndose colocado los faroles.

Invitamos á toda nuestra numerosa clientela á este importante remate, seguros de que toda compra hecha en esta localidad triplicará de valor en poco tiempo, pues este espléndido paraje por su altura y hermosos edificios que hoy se construyen, está llamada á tener tanta ó mayor importancia que la Avenida Alvear donde hoy se vende la tierra á peso de oro,

La venta es á papel de curso legal despreciado hoy en un 40 % de su valor.

Todo comprador que no ofrezca garantia, dará el 5 % al contado.

Planos y detalles en nuestra casa Alsina 78.

POR LOS MISMOS

DE UNA MAGNIFICA QUINTA
EN EL BOULEVAR SANTA-FE
Sobre una pintoresca barranca

De donde se goza de una vista espléndida—Dominando el estuario del Plata, el Hipódromo, Belgrano etc.—Posicion envidiable—Grandes plantaciones—Magnífico y cómodo edificio—Gran área de terreno.

BASE INFIMA PS. 15.000 M/N
El Domingo 29 del corriente
A LAS 2 DE LA TARDE

Remataremos, ad-corpus, esta propiedad cuyo terreno mide 20 1/2 varas de frente al Sud, por 567 mas ó menos de fondo al Norte, y 63 1/2 de frente al camino del bajo, lindando por el Este con la quinta del Sr. Bruno Quintana y por el Oeste con el Sr. Morillo—la propiedad tiene una magnífica casa para familia que consta de 14 piezas, muy cómodas y perfectamente habitables muy seguras, y edificadas con frente á la barranca y al rio, circo de carreras, etc., evitando así el inconveniente de la tierra del camino. El edificio en dos departamentos está distribuido como sigue: 2 salitas redondas unidas por un corredor con columnas, sala y comedor tambien al frente; en seguida 5 dormitorios de un lado, y 3 de otro, cuarto de baño, letrina, cocina, 2 cuartos de sirvientes, un gran patio cerrado, con lindos naranjos y un gran algibe. Cochera para 2 carruajes y caballeriza para 4 caballos, depósito para forrajes. Gran gallinero, tambo, departamento para cerdos, una buena noria, grandes y bien plantados jardines, fuentes, puente rústico, etc.

Grandes Plantíos

Llamamos muy especialmente la atencion de los aficionados la manera y calidad de plantas que existen en la quinta que ofrecemos y que es obra de una inteligencia previsora y de muchos años, desde la entrada hasta la casa hay una gran avenida de frutales, parras y rosas y á los lados toda clase de elegida fruta, hortalizas y forrajes de manera que todo el consumo de la casa se puede obtener del establecimiento.

Toda clase de árboles frutales y alfalfales, en la barranca gran cantidad de viñas de la mejor calidad.

La quinta reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario de 4600 cédulas de la série A, con la cual puede continuar el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza.

Títulos perfectos.

Mas datos á nuestra casa, Alsina 78.

EN SEGUIDA
2 vacas, caballos, enseres y útiles varios. 440 n18

POR LOS MISMOS

De una centralísima
Y PRODUCTIVA FINCA
Venezuela 420 al 424
Entre las calles Buen Orden y Lima—17 1|2 varas de frente al Norte por 64 de fondo
AD-CORPUS
O sea todo lo que resulte dentro de sus respectivos muros
El Juéves 10 de Diciembre
A LAS 5 DE LA TARDE
Base de venta 20,000 pesos curso legal
Renta mensual $ 200 m/n

Remataremos esta magnífica propiedad situada en uno de los barrios más lindos y altos de la capital de la República cuyo terreno mide 17 1/2 varas de frente al Norte por 64 de fondo al Sud. El edificio que es muy bueno consta de dos grandes almacenes al frente, ocupados actualmente por una colchoneria, 3 piezas de material que cuadran el primer patio y en el segundo á la derecha 4 piezas bajas de teja y á la izquierda 4 lindas piezas de material con pisos de tabla etc., en el fondo 3 piezas muy lindas y nuevas. Un gran parral cubre este gran patio.

La casa reconoce un contrato que vence el 1º de Abril del 86, y gana por él 200 $ moneda legal.

Reconoce igualmente una hipoteca á favor del Banco Hipotecario de 11.000 cédulas série F, con la cual puede continuar el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza.

Títulos garantidos.

Mas datos en nuestra casa, Alsina 78. 755 n22

POR LOS MISMOS

De una buena casa
PARA FAMILIA
CALLE ANDES 225
EDIFICIO MODERNO
Renta mensual pesos 55 m|n
Base de venta ps. 5,000 m|n
AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada por cuenta y órden de su propietario:

La propiedad que se menciona, cuyo terreno consta de 7 metros 21 cts. de frente al Oeste por 30 metros 61 cts. de fondo, el edificio se compone de zaguan á la calle, sala, antesala, comedor, tres dormitorios, cocina, cuarto de baño, letrina, dos patios divididos por una verja, las 4 primeras piezas son con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, las otras piezas son con techos de teja francesa.

Las ventanas á la calle son con rejas balcones.

El barrio es inmejorable, calle empedrada y entre la gran avenida Corrientes y calle General Lavalle.

Esta casa está alquilada en $ 55 m/n al mes, pero puede facilmente dar 60 $.

Base para la venta ps. 5000 m|n.

TITULOS DE PRIMER ORDEN

Por más datos ocurran á nuestra casa Alsina 78. 671 n21

POR LOS MISMOS

Del grandioso establecimiento
CONOCIDO POR
EL HOSPITAL FRANCES
Calle Libertad 461 al 469
Vasto edificio con grandes comodidades
Grandes salones
Hermosa capilla
EDIFICACION
SOLIDA E HIGIENICA
32 mts. 48 cts. de frente al Oeste
Por 61 mts. 19 cts. de fondo
AD-CORPUS
EN UNO O DOS LOTES
Base por el todo 80,000 $ m|n
Garantiendo 1 o|o mensual
El Mártes 22 de Diciembre
A las 5 p. m.

Procederemos por órden del consejo administrativo Societé Philanthropique Français du Rio de la Plata á la venta en público remate como perteneciente á dicha sociedad del inmueble conocido por:

El Hospital Francés

Ubicado en la Capital de la República Argentina calle Libertad números 461 al 469 construido en terreno de 32 metros 48 cent de frente al Oeste por 61 metros 19 centímetros de fondo, teniendo en el costado Sud dos pequeños martillos en su contra uno de 45 cent., de ancho por 5 cent. mas ó menos de largo y otro de 3 1/2 metros por 3 metros, otro martillo de 50 cents. mas ó ménos por 33 metros de largo todo con arreglo á los títulos haciéndose la venta "ad-corpus" ó lo que resulte entre los respectivos muros.

La venta puede hacerse en dos lotes si hubiera interesado no considerándose consumada la venta sino en el caso que ambos lotes fueran adjudicados. El edificio aunque destinado para el uso que tiene actualmente puede con muy poco gasto prepararse para cualquier establecimiento público ó privado y aun mismo para dos grandes y cómodas casas de familias que por su sólida construccion podria admitir la edificacion de altos para aumentar de esa manera una renta muy productiva sobre el capital que se invirtiera.

Desde ya el consejo administrativo de la sociedad Filantrópica Francesa, hace un contrato con el nuevo propietario pagándole *uno por ciento mensual* sobre el precio en que se venda esta propiedad, como alquiler del inmueble, que ocuparán hasta el 31 de Agosto de 1886, con la facultad para la sociedad mencionada de prolongar este contrato mensualmente hasta el 31 de Diciembre del mismo año.

Tratándose de un establecimiento de esta importancia, invitamos á las personas que deseen adquirirlo pasen á inspeccionarlo todos los dias desde las 12 m. hasta las 6 de la tarde.

Es una de las propiedades mas vastas y por esta razon puede explotarse con inmensas ventajas, teniendo aproximadamente cerca de 2700 varas cuadradas, de las cuales pueden calcularse 2/3 partes ocupadas con buenas y sólidas construcciones.

La base para la venta en globo, terreno, edificios es de *ochenta mil pesos moneda legal.*

Títulos garantidos.

Por mas datos ocurran á, nuestra casa Alsina 78. 672 n21

POR LOS MISMOS

15 espléndidos TOROS
DE 2 AÑOS DE EDAD
HIJOS DE TOROS IMPORTADOS
De la renombrada cabaña del Sr.
Humphry Smith
Y DE VACAS MESTIZAS
Procedentes del establecimiento
LAS BARRANCAS
Del Sr. D. Patricio V. A. Read
En los Corrales de Abasto
EN LA CASILLA
Del Sr. Guillermo H. Moores

El Viernes 4 de Diciembre, á las 11 a. m., remataremos por cuenta y órden del Sr. D. Patricio V. A. Read 15 espléndidos toros, todos ellos de 2 años de edad hijos de toros, importados de la cabaña Humphry Smith y de vacas mestizas.

Estos animales los venderemos en la casilla del Sr. D. Guillermo H. Moores en los Corrales de Abasto.

Mas datos en Alsina 78. 638 n20

POR LOS MISMOS

100 vacas y vaquillonas
3/4 Y 7/8 SANGRE DURHAM
Hijas de toros importados
Y servidas por toros de sangre pura Durham
Animales sobresalientes
SE REMATARAN EN LOS
CORRALES DE ABASTO
Casilla de los Sres. Linch y Ca.
El VIERNES 4 de Diciembre
A LAS 11 A. M.

Remataremos por cuenta y órden de su dueño, los animales arriba indicados, todos ellos 3/4 ó 7/8 sangre Durham, hijos de toros importados y servidos por toros de sangre pura Durham.

El remate se efectuará en la casilla de los Sres. Linch y Ca. en los Corrales de Abasto.

Por mas datos á nuestra casa Alsina 78. 372 n17

POR LOS MISMOS

De una buena y productiva chacra
SOBRE LA ESTACION GOMEZ
Ramal del ferro-carril de La Plata á Ferrari
154 manzanas
Alambradas y cultivadas
Poblaciones, quintas, monte, etc
Base $ 60 m|n la manzana
En nuestra casa, Alsina núm. 78

El Sábado 28 del corriente, á las 3 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada y dinero de contado por órden de su propietario:

La preciosa chacra arriba indicada compuesta de 115 hec. 71 áreas, y 60 cents ó sean 154 manzanas de 100 vs. por costado, situada á 7 cuadras de la estacion Gomez, ramal del ferro-carril de Ferrari á La Plata lindero con los terrenos del Estado y campos conocidos por de Llanos.

Campo flor propio para chacra y cabaña perfectamente alambrado con 30 cuadras sembradas de maiz, un pequeño retazo de alfalfa, 3 cuadras de hortaliza, 2 potreros interiores, alambrados, corral, monte, con 1,000 árboles frutales, una alameda con más de 300 álamos, jardin con buenas plantas un sausal con 2000 árboles, poblaciones, una de 4 habitaciones y otra de tres, etc.

El terreno es de una figura de un rectángulo regular y puede producir una buena suma al que quiera ocuparlo personalmente, pues su situacion sobre la estacion de un ferro-carril es muy ventajosa.

La base de venta es 60 $ por manzana, teniendo que desembolsar poca plata el comprador si quiere seguir con la hipoteca $ 5,000 fuertes de la série E que reconoce la propiedad tomándola al precio de plaza.

Las personas que quieran ver la chacra pueden dirigirse á la estacion Gomez y preguntar por la chacra de Capello que está á 6 cuadras.

Mas datos é informes se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 264 n15

POR LOS MISMOS

DE UNA ESTANZUELA
EN EL SAUCE CORTO
DENOMINADA
LA PORTEÑA
1250 hectáreas alambradas con poblaciones—Buen bañadero y corrales para ovejas—A 5 leguas de la estacion Sauce Corto, F. C. del Sud—3 á 4000 ovejas mestizas
BASE PS. 6,500 M|N
En nuestra casa, Alsina 78

El Juéves 3 de Diciembre á las 2 de la tarde, remataremos con la base arriba estipulada y demás condiciones que se darán en el acto del remate, por cuenta y orden de su propietario:

El campo arriba indicado compuesta su superficie de 1,250 hectáreas, equivalentes á 463,053 millonésimos de legua, siendo sus linderos los señores Gregorio Soler, Alejandro y Federico Leloir, Juan M. Longé y Felipa Budies; el campo está alambrado por tres costados, siendo el del costado de Soler propiedad de este señor; hay además un alambrado interior que forma un potrero. Hay una poblacion de material con techo de paja, compuesta de dos piezas, corrales para ovejas, un bañadero para id, que ha costado 800 $ m/n y un alfalfal.

Los pastos son entreverados.

Esta estanzuela conocida por "La Porteña" dista cinco leguas de la estacion "Sauce Corto" del ferro-carril del Sud y está rodeada de grandes establecimientos de campo cuyos propietarios son los linderos que arriba hemos nombrado.

La base para la venta son $ 6500 m/n legal debiendo además el comprador hacerse cargo de las 5 letras que se adeudan al Gobierno de la Provincia importando $ 133610 moneda corriente pagaderos en 5 anualidades de 26722 $ m/c cada una. Las personas que quieran ver el campo pueden dirigirse al Sr. D. Roberto Kidd en el mismo establecimiento ó al Sr. D. Ramon Mauje, estacion Sauce Corto.

Vendido el campo procederemos al remate de 3 á 4000 ovejas mestizas Rambouillet (esquiladas).

Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 497 n19

POR LOS MISMOS

Espléndido campo
En Tres Arroyos, sobre el Océano
8000 hectareas
PERFECTAMENTE ALAMBRADAS
6 hilos alambre del Creusot
Medios postes reforzados, varillas etc.
Con 35,000 $ m|n cédulas série G
Base para la venta 20,000 ps. legua
EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Mártes 10 de Diciembre, á las 3 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada y condiciones ventajosas:

El campo arriba mencionado compuesto de 8000 hectáreas ó sean 3 leguas cuadradas mas ó menos.

Campo flor de primer órden y alambrado con 6 hilos, alambre de acero de Creusot con medios postes reforzados á 20 varas y siete varillas intermedias, 6 alambres y una de madera dura en el centro; tranqueras de cadenas y otras de madera dura, como para que pasen carros.

Queda sobre la costa misma del mar; linda por el Norte con los señores Martiniano y Fermin Muñoz, por el Oeste, con D. Ignacio Sanchez, por el Sud, el mar y por el Este D. Justo Muñoz.

El campo contiene varios jagüeles, estando el agua á muy poca profundidad, y es reputado como uno de los mejores del partido de Tres Arroyos.

El ramal del ferro-carril del Sud, que va á Tres Arroyos y de allí á Bahía Blanca, pasa á seis leguas de este campo, y se comprende fácilmente la importancia que le dará, quedando como á 22 leguas del gran puerto de mar de Bahía Blanca.

Esta propiedad reconoce un gravámen de $ 35,000 m/n en cédulas de la série G, con el cual puede seguir el comprador, tomando las cédulas á precio de plaza.

La base para la venta es de $ 20,000 m/n legua, precio ínfimo para un campo de esta clase, con alambrado de primer órden, que estará recien concluido dentro de cinco semanas, y de calidad de pasto inmejorable.

Las personas que quieran inspeccionarlo, pueden dirigirse á lo de D. Justo Muñoz, lindero, tomando la galera de la agencia, calle Alsina 320, que pasa el 25 del Perdido, casa de negocio.

Por mas datos, y por órden para ver el campo, ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 109 n13

POR LOS MISMOS

De todas las haciendas
Vacuna mestiza y criolla, lanar Lincoln y Rambouillet, caballar, toros mestizos, carneros Lincoln, puros y mestizos, 7500 ovejas al corte, de la estancia
SAN GREGORIO
Partido de Chacabuco
El Mártes 8 de Diciembre, dia de fiesta, á las 11 de la mañana
En el mismo establecimiento

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de sus propietarios y liquidacion, por tener que desalojar el campo:

Todas las haciendas allí existentes, cuyo pormenor es mas ó menos como sigue:

Hacienda vacuna

700 cabezas mestizas al corte.
622 id criollas id.
174 id id en la costa del Salado.
43 bueyes mansos.
6 toros finos cria de Frias.
3 id id id Larrazabal.

Hacienda lanar

13 carneros y ovejas Lincoln sangre pura, algunos importados de Inglaterra.
362 animales tropilla mestizos Lincoln.
177 carneros mestizos.
6500 ovejas mestizas en 7 majadas.

Caballos

60 caballos mansos para el servicio del establecimiento.
7 yeguas para cria.

La venta se efectuará en el mismo establecimiento y los compradores deberán recibirse inmediatamente de las haciendas.

Los interesados de la Capital que quieran asistir al remate, deberán salir el dia antes y tomar el ferro-carril Trasandino hasta la estacion Chacabuco, donde encontrarán carruajes que los llevarán hasta la estancia.

Por mas datos, ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 368 n17

POR LOS MISMOS

Del magnífico
Establecimiento de campo
CONOCIDO POR
"LA FLORIDA"
En el partido del Bragado
LINDERO CON EL ESPLÉNDIDO ESTABLECIMIENTO
Laguna del Toro
Propiedad del señor don Antonino Cambacéres
A 3 leguas del pueblo y estacion del ferro-carril del Oeste
1,600 CUADRAS DIVIDIDAS
EN 13 POTREROS
Con grandes poblaciones, galpones, graneros, palomar, etc., etc., montes, alfalfales, potreros, corrales, piletas, etc., etc.
BASE DE VENTA PARA EL CAMPO
PS. 50,000 M. N.
100 ovejas puras Rambouillet, 2 majadas mestizas id, 400 bueyes mansos muchos mestizos, 200 redomones y novillos, cerdos raza pura Berckshire, Yorkshire, id mestizos de 3 y 4 cruzas, caballos mestizos y criollos de tiro y silla, vacas lecheras, etc., etc., etc.
En el mismo establecimiento
El Domingo 13 de Diciembre
A LAS 2 P. M.

Detalle mañana: 994 n26

POR LOS MISMOS

De 38 lotes de terreno
En uno de los parajes mas culminantes del municipio y á una cuadra poco mas ó menos de la estacion Central del ferro-carril del Sud Plaza Constitucion y de la estacion del tramway Anglo-Argentino, inmediato á los grandes tallerres y arsenales del Gobierno Nacional
CON FRENTE A LAS CALLES
Salta, Santiago del Estero, Armonia y calle 89 D Sud
LOTES AL ALCANCE DE TODO EL MUNDO
Donde existen establecimientos públicos y privados que dan una importancia permanente á la localidad
SE REMATARAN SIN BASE
El domingo 6 de Diciembre
A las 4 de la tarde

Llamamos la atencion de todos los que tienen ahorros y que deseen colocarlos ventajosamente sobre este importante remate, asegurando á los compradores que á la vuelta de seis meses habrán duplicado su capital.

Los terrenos que ofrecemos en venta son muy altos y bien situados y en sus alrededores se encuentran los establecimientos mas importantes que existen en la capital y hemos citado mas arriba.

Además hay allí innumerables casas de familia y establecimientos industriales y particulares que aumentan dia á dia y que no hacen sinó aumentar el valor de la tierra allí ubicada.

Para cerciorarse de lo que decimos no hay mas que visitar el local y dar cuenta exacta de la localidad.

Planos y pormenores en nuestra casa, Alsina 78. 1088 n28

POR LOS MISMOS

75 cuadras cuadradas de terreno
A una legua de la estacion Moreno (F. C. O.)
Atencion chacareros
SIN BASE Y POR LO QUE DEN
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78
El Sábado 28 del corriente
A las 3 1|2 de la tarde

Remataremos al contado y por órden de los señores herederos todos ellos mayores de edad.

Setenta y cinco cuadras cuadradas de terreno situadas á una legua de la estacion Moreno (F. C. del O.) de inmejorable tierra y apropiadas para la agricultura; y que linda con la sucesion de D. José Costa; con Da. María A. de Lopez y con los herederos de Bargas.

La venta se hará en uno ó varios lotes al gusto de los interesados.

Por mas datos dirigirse á nuestra casa, Alsina 78. 379 n17

POR LOS MISMOS

5000 ovejas mestizas Rambouillet
EN BUEN ESTADO
A 2 leguas de la estacion Pardo
Sin base y por lo que den
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78
El Juéves 10 de Diciembre
A las 3 1|2 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su propietario y por tener que alivianar el campo.

5000 ovejas mas ó menos mestizas Rambouillet, que se encuentran en muy buen estado y cuya lana ha sido vendida este año á 102 $ m/c la arroba.

Estas ovejas se encuentran á solamente dos leguas de la Estacion Pardo, F. C. del S., en donde podrán verlas los interesados, ocurriendo por una carta á nuestra casa Alsina 78.

La entrega se hará inmediatamente despues de efectuado el remate. 1092 n28

POR LOS MISMOS

Trasferido hasta el Miércoles 2 de Diciembre á causa del mal tiempo.

Espléndida propiedad
CONSTRUIDA A TODO COSTO
BARRIO DE FAMILIA
Calle Comercio 316
ENTRE PIEDRAS Y TACUARI
VENTA AD-CORPUS
Base pesos 25000 m|n
El Miércoles 2 de Diciembre
A las 4 1|2 de la tarde

Remataremos con la base arriba indicada y por liquidacion, la magnífica propiedad construida á todo costo, y con espléndidos materiales, dividida como sigue:

El terreno mide 14 metros 80 cents. de frente al Norte por 58 metros 60 cents. de fondo al Sud.

El edificio se compone de una gran sala y ante-sala dividida por columnas, dos dormitorios, 1 lindo comedor con estufa y 3 dormitorios, todos pisos de tabla y cielorasos de yeso, teniendo en el zagüan á la izquierda un lindo escritorio, y frente al comedor otras piezas mas, tambien con cielo-rasos de yeso, 2 despensas, 2 letrinas, caballerizas cuarto para sirvientes y un lindo corredor en el fondo. Los patios son con pisos de piedra, magnífica puerta de calle, puertas de fierro.

Zaguan pintado al óleo, todas las puertas con celosias, algibe; parral con zarzo de fierro, glorietas, siendo todo el edificio construido en cal y con maderas duras. Esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco de 14000 cédulas de la série A que se encuentra actualmente en 12000 y con la cual podrá continuar el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza.

La casa puede visitarse todos los dias.

Títulos de primer órden; por mas datos dirigirse á nuestra casa Alsina 78. 1031 n27

R. y U. Amoretti
REMATE AL CONTADO
De efectos de Tienda
Merceria
Ropa
Zapateria etc., etc.
EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia

Las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.

NOTA—Los adelantos de dinero, se hacen sobre mercaderias remitidas á rematar.

Adolfo G. Salas

El dia 11 de Diciembre, á las 4 de la tarde, venderé por órden del señor juez de 1ª. Instancia, doctor don Luis A. Sauce la casa calle Tacuari num. 392, teniendo por base para la venta la cantidad de 2,165 $ m/n, conforme al siguiente:

Edicto Judicial

Por órden del señor Juez de 1ª. Instancia en lo Civil de la Capital de la República señor don Luis A. Sauce, y en los autos seguidos por doña Martina Morris contra doña Ignacia Uriarte por cobro ejecutivo de pesos, se hace saber por el término de veinte dias á contar desde la publicacion del presente que el martillero don Adolfo G. Salas procederá á vender en público remate una finca situada en esta ciudad calle Tacuarí núm. 392 de propiedad de la citada señora de Uriarte, compuesto su terreno de 7 metros de frente al Oeste por 22 de fondo al Este equivalente á 154 metros cuadrados y cuyo edificio se compone de 8 habitaciones de material, una de madera y otra con enrejado como para gallinero, letrina etc. El expresado inmueble ha sido tasado en la suma de 4,330 $ m/n cuya tasacion ha sido disminuida en un 25 o/o ó sea á 3247.50 $ de igual moneda, no pudiendo dicho martillero aceptar ofertas que no excedan de las dos terceras partes de esta última cantidad.

Se previene á los que tengan interés en la compra y á los fines que hubiere lugar que no se garante títulos de propiedad y que en caso de verificar la adquisicion deberán aceptar el dominio con el derecho que á él tenga la ejecutada doña Ignacia Uriarte—*Manuel Avila* 690 n22

Severo Pizarro Torrents
DE UNA CASA
En la calle General Viamont
(ANTES TEMPLE)
NUMERO 298

El 29 de Noviembre á las 2 de la tarde, tasada en 9,000 $ m/n, pasando las dos terceras partes que son 6,000 $, se venderá segun el siguiente—

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar desde la primera publicacion de este, que en los autos testamentarios de D. Eduardo Vega, que tramitan por esta secretaría á cargo del Dr. D. Ramon Miró, hoy interinamente al del que firma, que el martillero D. Severo Pizarro Torrents, ha sido autorizado para proceder á la venta en público remate de la finca situada en la capital de la República, calle Viamont (antes Temple) núm. 298. El terreno, en el cual está edificada la casa, mide 7 varas 65 cents. de frente por 32.50 de fondo.

La tasacion en todos sus ramos es de 9,000 $ m/n. No se admitirá oferta que no exceda á las dos terceras partes de dicha tasacion, que es $ 6,000 m/n.

Por más informes pueden los interesados ocurrir á la secretaría indicada—La Plata, octubre 19 de 1885—*F. A. Gonzalez.* 8639 o22

CORAZON Y CIENCIA

Resuelta á verle y á sorprenderle *infraganti*, abrió de par en par la puerta de comunicacion, en el momento en que Le Frank debió haber descubierto que el tarro estaba vacio. Un débil golpe reveló á Teresa que lo habia arrojado al suelo.

Pero Teresa se habia olvidado de la puerta del armario.

Ahora que se hallaba abierta cubria la entrada al dormitorio y separaba por completo á Teresa de Le Frank. Por un momento la dueña, sorprendida, vaciló acerca de si debia dejarse ver ó nó.

La voz del profesor de música la detuvo.

—Quizás hay otro, dijo éste. Es posible que esa vieja salvaje y sucia lo haya ocultado...

"Vieja salvaje y sucia" no era insulto que Teresa pudiese soportar sin inmutarse.

Olvidó, pues, su intencion de acercarse á él sin ser notada; olvidó su resolucion de no hacer nada que pudiese despertar ó sobresaltar á Carmina. Su fiero carácter la movió á entrar furiosamente en accion. Con las dos manos estendidas y dándoles todo el empuje de que era capaz cerró con todas sus fuerzas la puerta del armario.

Un grito de agonia se dejó oir en toda la casa.

La puerta del armario, cerrada con rapidez y violencia, habia cogido y aplastado á Le Frank los dedos de la mano derecha en el momento en que la introducia nuevamente al armario.

Sin detenerse un momento, sin siquiera mirar á Le Frank, Teresa corrió hácia Carmina, despues de haber cerrado rápidamente la puerta de comunicacion.

No se oyó ningun otro grito.

Nada ocurrió que viniera á desmentir la desesperada asercion de Teresa de que el grito que Carmina habia sentido era una ilusion de sus sueños. Tomó á Carmina en sus brazos y la acarició y mimó cual si hubiera sido una tierna criatura.

—Ya lo ve usted, querida mia, estoy á su lado como siempre, y yo nada he oido. ¡No tiemble por Dios, de ese modo! ¡Vamos, la envolveré en mi chal y le leeré un poco, Pero nó; *hablemos* de Ovidio.

Sus esfuerzos por tranquilizar á Carmina fueron interrumpidos por un ruido de pasos de hombres y de voces de mujeres en la habitacion contigua. Abrió apresuradamente la puerta y les rogó hablaran en secreto y no hicieran ruido. En el instante antes de cerrarla nuevamente vió y oyó: vió á Le Frank desmayado en el suelo y á la patrona de rodillas á su lado mirándole la mano herida; y oyó que los inquilinos decian:

—Mándelo al hospital.

CAPITULO LIII

El lúnes por la mañana el esfuerzo de paciencia á que la señora Gallilee se habia visto obligada hasta entonces, se hizo insoportable.

Con la ayuda del brazo de Mr. Null pudo bajar hasta la biblioteca. Habiendo descansado allí un rato, la fué posible levantarse y dar sola pequeños paseos de un lado al otro. Abrió un libro y pudo ya leer fácilmente sus páginas; ya no se le oscurecia la vista ni aparecian confusas y mezcladas las líneas antes sus ojos.

El mártes podria sin dificultad salir en coche.

Mr. Null la dejó, restituida ya á su equilibrio casi natural y á su natural energia de carácter. La habia preguntado si deseaba que alguien la acompañara, y ella habia contestado con entereza:

—¡De ningun modo! ¡Prefiero estar sola!

En la mañana del sábado habia recibido la carta del señor Le Frank, pero no se hallaba suficientemente repuesta para leerla toda. Ahora pudo tomarla nuevamente y leerla hasta el fin.

Otras mujeres habríanse sentido alarmadas ante la maldad atroz de la conspiracion ideada por el profesor de música.

Pero la señora Gallilee se sintió tan solo ofendida.

Que él la consideraba capaz, en su posicion social, de favorecer el complot que le habia sugerido, era un insulto que se hallaba determinada á no perdonar ni olvidar. Hubo de confesarse amargamente á sí misma la lamentable debilidad en que habia incurrido al depositar en él su confianza. Ahora que ella volvia á ser un agente libre, tenia suficientes razones para desembarazarse de los servicios ulteriores del profesor de música.

Afortunadamente no se habia comprometido por escrito; y no podria Le Frank presentar prueba alguna de las relaciones que habian existido entre ambos. Se habia arreglado que volveria él á hacerse cargo de la enseñanza musical de las niñas tan pronto como pudiese cerciorarse de que su presencia en el alojamiento de Teresa no habia despertado sospecha alguna acerca del propósito que le habia llevado allí. Entonces habria llegado la ocasion de pagarle y despedirlo.

Entre tanto, la insolencia de aquel hombre habia producido en ella una impresion en extremo repente. Sintió la necesidad de encontrar alguna agradable ocupacion para sus pensamientos.

Mire usted su biblioteca, ilustrada señora, y verá como la ciencia moderna bajo sus diversas formas de pública expresion se halla pronta á interesarla. Ahí tiene el progreso científico; la investigacion científica; ahí tiene á los heraldos de la opinion pública anunciando los descubrimientos de los profesores, descubrimientos que el tiempo no ha consagrado aun y que no han sido aceptados aun universalmente, anunciados en términos que parecerian exagerados si se aplicaran á Newton ó á Bacon; ahí tiene publicaciones de conferencias y discursos innumerables que, si nada más prueban, prueban por lo ménos que los que hace algunos años eran conocimientos científicos son al presente científica ignorancia; y que dentro de unos pocos años científica ignorancia podrán ser esos que ahora mismo se reputan conocimientos científicos; allí en periódicos y revistas, encontrará las controversias y discusiones en las cuales los héroes de esas polémicas demuestran la tendencia natural del hombre á creer en sí mismo, cada vez más extensamente desarrollada; y allí por fin se halla todo lo que la sabiduria de Faraday vió y deploró cuando dijo estas palabras que debian ser por siempre recordadas: "El primero y último paso en la educacion del criterio científico es la humildad".

La mesa de la bibliotceca se hallaba al lado de la señora Gallilee. Recurrió á ella en busca de entretenimiento y alcanzó su objeto, aunque solo dentro de ciertos límites.

Desgraciadamente para ella, tambien la señora Gallilee habia desplegado las alas de la investigacion científica y contado con ver su nombre en letras de molde y rodeado de encomiásticos elogios. Así, pues, los profesores, cuyas disertaciones estuvo leyendo un rato, no lograron adueñarse por completo de su atencion. De cuando en cuando sus pensamientos iban á posarse con tristeza en las ranas y ranillas que se hallaban ahora, olvidadas en su laboratorio doméstico. ¡Cuántos dias se habian hallado estas favoritas suyas privadas, quizás en el momento crítico de su empolladura, de sus cuidados maternales!...

No habia en la casa una sola persona que comprendiera las condiciones físico-químicas de los grupos, la manera de regular la temperatura y la luz, y las variedades de alimentos mediante los cuales podria ó nó trasformarse artificialmente una ranilla en una rana. Era posible que las descuidadas ranas anduvieran errantes por la casa y que estuvieran muertas las tiernas ranillas y echada á perder su dieta, cuidadosamente preparada, de algas de agua dulce y albúmina coagulada de huevos.

¿Y á quién se debian en primer lugar los desastrosos sucesos que habian producido estos resultados? ¡A la detestable sobrina de la señora Gallilee!

Habíase despejado por fin el horizonte despues de dos dias de lluvia. Un dorado y risueño rayo de sol la invitó á asomarse á la ventana. Mientras miraba por ella hácia fuera, divisó á su esposo que salia de la casa á pié, llevando debajo del brazo un gran paquete envuelto en papel oscuro.

Y teniendo sirvientes á su disposicion, ¿por qué llevaba él mismo aquel paquete?

Hubo un tiempo en que la señora Gallilee, en caso análogo, habria dado golpes en la ventana é insistido en que su esposo volviera y contestara inmediatamente á esa pregunta.

Pero su conducta desde el dia en que ocurriera la catástrofe en el aposento de Carmina, habia producido un completo alejamiento entre aquellos dos cónyuges. Todas las preguntas que habia hecho relativamente á la salud de su esposa habian sido trasmitidas por medio de parlamentarios. Cuando no se hallaba en la sala de estudios con las niñas, se encontraba en su club.

Así, pues, hasta que no volviera sobre sus pasos y diera humildes explicaciones de su insólita conducta, ninguna consideracion, divina ó humana, obligaria á la señora Gallilee á reparar en él.

Habiendo vuelto á su lectura, vino á interrumpirla el lacayo trayendo dos cartas, una de las cuales habia llegado por el correo y la otra habia sido traida por un mensajero. Las comunicaciones de este último género procedian no muy raras veces de sus acreedores. La señora Gallilee abrió primero la enviada por correo.

No contenia sino unas pocas líneas de una aya á quien habia tomado con el carácter de provisoria hasta que se encontrara una competente sucesora de miss Minerva. En obediencia á las instrucciones de la señora Gallilee, la aya provisoria empezaria á desempeñar sus funciones al dia siguiente á las diez de la mañana.

La segunda carta era de muy diverso género. Se concretaba á referir la desgracia que habia sobrevenido al señor Le Frank.

La escribia Mr. Null. En su calidad de médico de cabecera de la señorita Carmina, creia de su deber informar á su tutora que la salud de aquella habia sufrido un nuevo trastorno á consecuencia de una alarma ocurrida en la casa.

Despues de describir la naturaleza de dicha alarma, continuaba en los siguientes términos:

"Mucho me temo que haya V. de verse privada de los servicios de su actual profesor de música. Las averiguaciones que esta mañana he hecho tomar en el hospital, dejan entrever sérios resultados. La constitucion del herido ha sufrido un sério quebranto y los cirujanos no se hallan seguros de si podrá salvar dos de los dedos. Tendré el honor de hacer á V. mañana una visita antes de que salga á dar su paseo en coche."